

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Victory Securities (Holdings) Company Limited

勝利證券(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8540)

**截至二零二一年六月三十日止六個月
中期業績公告**

勝利證券(控股)有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司截至二零二一年六月三十日止六個月之未經審計業績。本公告列載本公司二零二一年中期報告全文，乃符合香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)中有關中期業績初步公告附載的資料之要求。本公司將於適當時候發送二零二一年中期報告的印刷版本予本公司股東。

承董事會命
勝利證券(控股)有限公司
主席
陳英傑

香港，二零二一年八月五日

於本公告日期，董事會成員包括三名執行董事高鵬女士、趙子良先生及陳沛泉先生；一名非執行董事陳英傑先生(主席)；以及三名獨立非執行董事英永鏞先生、廖俊寧先生及甄嘉勝醫生。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料，董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將於GEM網站(www.hkgem.com)之「最新公司公告」(由刊發日期起計最少保存七天)及本公司之網站(www.victorysec.com.hk)內刊發。

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM之定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司普遍為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在**GEM**買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所**GEM**證券上市規則(「**GEM**上市規則」)而刊載，旨在提供有關勝利證券(控股)有限公司(「**本公司**」)的資料。本公司的董事(「**董事**」)願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，(i)本報告所載資料在各重要方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成份，及(ii)本報告並無遺漏其他事項致使本報告或其所載任何陳述產生誤導。



目錄

	頁次
公司資料	3
財務摘要	4
中期簡明綜合損益表	6
中期簡明綜合全面收益表	7
中期簡明綜合財務狀況表	8
中期簡明綜合權益變動表	10
中期簡明綜合現金流量表	12
中期簡明綜合財務報表附註	14
管理層討論及分析	76
其他資料	94

公司資料

董事會

執行董事

高鵬女士(行政總裁)
趙子良先生
陳沛泉先生

非執行董事

陳英傑先生(主席)

獨立非執行董事

英永鎬先生
廖俊寧先生
甄嘉勝醫生

審核委員會

英永鎬先生(主席)
陳英傑先生
甄嘉勝醫生

薪酬委員會

英永鎬先生(主席)
高鵬女士
甄嘉勝醫生

提名委員會

甄嘉勝醫生(主席)
陳沛泉先生
英永鎬先生

法律顧問

有關香港法律：

希仕廷律師行

香港中環畢打街11號
置地廣場告羅士打大廈5樓

有關開曼群島法律：

Carey Olsen Singapore LLP

10 Collyer Quay #24-08,
Ocean Financial Centre,
Singapore 049315

核數師

安永會計師事務所

執業會計師

註冊公眾利益實體核數師

香港鰂魚涌

英皇道979號

太古坊一座27樓

公司秘書

江仁宇先生

合規主任

趙子良先生

授權代表

高鵬女士
趙子良先生

主要往來銀行

創興銀行有限公司
中信銀行(國際)有限公司
大新銀行有限公司

註冊辦事處

Second Floor, Century Yard,
Cricket Square, P.O. Box 902,
Grand Cayman, KY1-1103, Cayman Islands

香港總辦事處及主要營業地點

香港干諾道西3號
德利商業大廈
11樓1101-3室

開曼群島主要股份過戶登記處

Tricor Services (Cayman Islands) Limited
Second Floor, Century Yard,
Cricket Square, P.O. Box 902,
Grand Cayman, KY1-1103, Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港皇后大道東183號
合和中心54樓

公司網站

<https://www.victorysec.com.hk>

股份代號

8540

財務摘要

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
收益	22,787,872	15,026,807	55,457,960	32,305,714
員工成本	6,825,732	4,771,179	14,005,066	9,637,762
其他經營開支	4,366,581	3,138,231	8,305,295	6,126,395
期內溢利	4,021,598	6,875,968	13,698,257	10,138,734
每股基本及攤薄盈利(港仙)	2.19	3.44	7.29	5.07

截至2021年6月30日止六個月的收益約為55.46百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月的約32.31百萬港元增加約71.7%，反映證券／期貨經紀服務、手續費服務、融資服務、資產管理服務及僱員購股權計劃服務的收益增加，抵銷了配售及包銷服務、財務顧問服務及保險諮詢服務的收益的減少。

截至2021年6月30日止六個月的溢利約為13.70百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月的約10.14百萬港元增加約35.1%，主要是由於上述收益增加。

然而，上述影響被以下各項部分抵銷：

- (i) 截至2021年6月30日止六個月錄得員工成本約14.01百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月員工成本約9.64百萬港元有所增加，主要由於業務範圍之擴展；
- (ii) 截至2021年6月30日止六個月錄得佣金開支約9.37百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月佣金開支約5.46百萬港元有所增加，主要由於買賣滬港通及深港通股票之佣金開支增加；

- (iii) 截至2021年6月30日止六個月錄得其他經營開支約8.31百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月其他經營開支約6.13百萬港元有所增加，主要由於交易及結算費以及營銷及招待開支增加；及
- (iv) 截至2021年6月30日止六個月錄得融資成本約3.74百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月融資成本約2.11百萬港元有所增加，與來自融資服務的利息收入增加一致。

截至2021年6月30日止六個月已宣派中期股息每股1.30港仙(截至2020年6月30日止六個月：每股1.30港仙)。

本公司董事會（「董事會」）欣然呈列本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2021年6月30日止六個月的未經審核中期簡明綜合業績，連同於2020年相應期間的比較數字如下：

中期簡明綜合損益表

截至2021年6月30日止三個月及六個月

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
收益	5				
客戶合約收益		14,520,724	9,724,174	38,113,651	23,170,239
利息收入		8,267,148	5,302,633	17,344,309	9,135,475
		22,787,872	15,026,807	55,457,960	32,305,714
其他收入及收益／(虧損)，淨額	6	314,723	5,273,983	(855,375)	4,355,257
		23,102,595	20,300,790	54,602,585	36,660,971
佣金開支		(3,270,585)	(2,260,931)	(9,369,999)	(5,456,733)
折舊及攤銷		(1,122,679)	(814,132)	(2,261,014)	(1,604,083)
員工成本	7	(6,825,732)	(4,771,179)	(14,005,066)	(9,637,762)
其他經營開支		(4,366,581)	(3,138,231)	(8,305,295)	(6,126,395)
(扣除)／解除應收賬款預期 信貸虧損撥備，淨額		(973,369)	9,467	(968,490)	82,750
撥回以股份為基礎的付款開支		—	10,460	—	—
融資成本	8	(1,638,255)	(1,218,547)	(3,740,122)	(2,107,874)
分佔一間聯營公司的損益		(151,261)	—	(288,557)	—
除稅前溢利	9	4,754,133	8,117,697	15,664,042	11,810,874
所得稅開支	10	(732,535)	(1,241,729)	(1,965,785)	(1,672,140)
期內溢利		4,021,598	6,875,968	13,698,257	10,138,734
應佔：					
母公司擁有人		4,055,680	6,875,968	13,732,339	10,138,734
非控股權益		(34,082)	—	(34,082)	—
		4,021,598	6,875,968	13,698,257	10,138,734
母公司普通權益持有人應佔每股盈利 基本及攤薄(港仙)	12	2.19	3.44	7.29	5.07

中期簡明綜合全面收益表

截至2021年6月30日止三個月及六個月

附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
期內溢利	4,021,598	6,875,968	13,698,257	10,138,734
其他全面收益／(虧損)				
可能於其後期間重新分類至損益的 其他全面收益：				
匯兌差額：				
換算海外業務之匯兌差額	96,175	-	8,668	-
將不會於其後期間重新分類至 損益的其他全面收益／(虧損)：				
持作自用的土地及樓宇重估 收益／(虧損)				
— 總收益／(虧損)	13 581,905	(1,520,645)	5,424,694	(2,333,829)
— 所得稅影響	27 (96,015)	250,907	(895,075)	385,082
期內其他全面收益／(虧損) · 扣除稅項	582,065	(1,269,738)	4,538,287	(1,948,747)
期內全面收益總額	4,603,663	5,606,230	18,236,544	8,189,987
應佔：				
母公司擁有人	4,647,001	5,606,230	18,279,882	8,189,987
非控股權益	(43,338)	-	(43,338)	-
	4,603,663	5,606,230	18,236,544	8,189,987

中期簡明綜合財務狀況表

於2021年6月30日

		於2021年 6月30日	於2020年 12月31日
	附註	港元 (未經審核)	港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	13	56,498,554	52,882,103
投資物業	14	9,900,000	10,700,000
無形資產	16	338,722	340,355
於一間聯營公司之投資	17	1,089,372	1,396,870
按公允價值計入損益的金融資產	21	3,799,201	3,713,966
其他資產	18	635,723	763,978
非流動資產總值		72,261,572	69,797,272
流動資產			
應收賬款	19	819,694,613	384,821,689
預付款項及其他應收款項	20	4,544,657	8,205,742
按公允價值計入損益的金融資產	21	17,745,813	8,514,070
可收回稅項		5,355	-
現金及現金等價物	22	44,122,445	30,335,158
流動資產總值		886,112,883	431,876,659
流動負債			
應付賬款	23	118,359,853	137,966,671
其他應付款項及應計費用	24	6,326,242	13,481,204
計息銀行及其他借款	25	599,172,416	124,554,000
租賃負債	15(b)	1,597,028	1,595,877
應付稅項		4,166,664	2,525,565
撥備		182,805	182,805
流動負債總額		729,805,008	280,306,122
流動資產淨值		156,307,875	151,570,537
總資產減流動負債		228,569,447	221,367,809

	附註	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
非流動負債			
已發行債券	26	4,114,520	4,015,342
租賃負債	15(b)	702,714	1,494,070
遞延稅項負債	27	7,943,783	6,916,537
非流動負債總額		12,761,017	12,425,949
資產淨值		215,808,430	208,941,860
權益			
母公司擁有人應佔權益			
股本	28	2,000,418	2,000,418
其他儲備		213,630,610	206,941,442
非控股權益		215,631,028	208,941,860
		177,402	–
權益總額		215,808,430	208,941,860

中期簡明綜合權益變動表
截至2021年6月30日止六個月

	母公司擁有人應佔										
	股本 (附註28)	股份溢價	物業估價備	購股權儲備	所持股份 獎勵計劃	合併儲備 (附註31)	匯率及重估儲備	保留溢利	總計	非控股權益	權益總額
附註	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
截至2021年6月30日止六個月	2,000,418	55,032,821	31,735,153	-	(10,286,800)	96,200,000	976,374	33,283,894	208,941,860	-	208,941,860
於2021年1月1日(經審核)	-	-	-	-	-	-	-	13,732,339	13,732,339	(34,082)	13,698,257
期內溢利	-	-	-	-	-	-	17,924	-	4,529,619	-	4,529,619
期內其他全面收益：	-	-	4,529,619	-	-	-	-	-	17,924	(9,256)	8,668
土地及樓宇公允價值變動，	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
扣除稅項	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
換算海外業務之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
期內全面收益總額	-	-	4,529,619	-	-	-	17,924	13,732,339	18,279,882	(49,338)	18,236,544
收購一間附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740	220,740
購買根據股份獎勵計劃	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
所持股份	30	-	-	-	(8,190,000)	-	-	-	(8,190,000)	-	(8,190,000)
末期股息	11	-	-	-	-	-	-	(3,400,714)	(3,400,714)	-	(3,400,714)
於2021年6月30日(未經審核)	2,000,418	55,032,821*	36,264,772*	-	(18,476,800)*	96,200,000*	994,298*	43,615,519*	215,631,028	177,402	215,808,430

母公司擁有人應佔

附註	股本 (附註28)		股份溢價		物業重估儲備		購取權儲備		根據股份 獎勵計劃 所持股份		合併儲備 (附註31)		匯率波動儲備		保留溢利		總計		非控股權益		權益總額		
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
	1,999,998	54,980,741	36,304,518	225,433	-	-	-	-	96,200,000	-	15,665,689	205,376,379	-	10,138,734	10,138,734	-	-	205,376,379	-	-	-	-	205,376,379
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,138,734
期內其他全面虧損： 土地及樓宇公允價值變動， 扣除稅項	-	-	(1,948,747)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,948,747)	-	-	-	-	(1,948,747)
期內全面(虧損)/收益總額	-	-	(1,948,747)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,948,747)	-	-	-	-	(1,948,747)
根據股份獎勵計劃發行股份 於購取權重估或屆滿時 轉出購取權儲備	420	52,080	-	(6,706)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,189,987
未取股息	-	-	-	(218,727)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500
	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,200,672)	-	-	-	-	(3,200,672)
於2020年6月30日(未經審核)	2,000,418	55,032,821*	34,355,771*	-	-	-	-	-	96,200,000*	-	22,829,184*	210,418,194	-	22,829,184*	210,418,194	-	-	210,418,194	-	-	-	-	210,418,194

* 該等儲備賬包括未經審核中期簡明綜合財務狀況表上於2021年6月30日的綜合其他儲備213,630,610港元(2020年：208,417,776港元)。

中期簡明綜合現金流量表

截至2021年6月30日止六個月

	附註	截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
經營活動所用現金淨額		(435,358,640)	(2,798,592)
投資活動所得現金流量			
購買物業、廠房及設備項目	13	(287,230)	(778,355)
購買無形資產	16	(160,000)	(163,050)
購買按公允價值計入損益的金融資產		(35,491,367)	(16,908,754)
出售按公允價值計入損益的金融資產所得款項		25,521,938	15,051,139
已收股息		111,483	152
投資活動所用現金淨額		(10,305,176)	(2,798,868)
融資活動所得現金流量			
發行股份所得款項	28	–	52,500
已付利息	8	(2,791,143)	(2,033,344)
新造銀行借款		4,678,555,326	2,490,244,812
償還銀行借款		(4,214,921,792)	(2,463,044,812)
租賃付款之本金部分		(794,124)	(230,321)
根據股份獎勵計劃購回股份	30	(8,190,000)	–
已付股息	11	(3,400,714)	(3,200,672)
融資活動所得現金淨額		448,457,553	21,788,163
現金及現金等價物增加淨額		2,793,737	16,190,703
期初現金及現金等價物		30,335,158	17,766,037
匯率變動影響，淨額		8,668	–
期末現金及現金等價物		33,137,563	33,956,740

	附註	截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
現金及現金等價物結餘分析			
現金及銀行結餘	22	44,122,445	33,956,740
銀行透支	25	(10,984,882)	-
現金流量表所列述現金及現金等價物		33,137,563	33,956,740
經營活動所得現金流量淨額包括：			
已收利息		17,344,309	9,135,475
已付利息	8	819,003	64,851

中期簡明綜合財務報表附註

1. 公司資料

本公司為一間於2016年8月22日在開曼群島註冊成立的有限公司。本公司的註冊辦事處位於 Second Floor, Century Yard, Cricket Square, P.O. Box 902, Grand Cayman, KY1-1103, Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司。期內，本公司的附屬公司主要於香港從事證券／期貨／保單經紀、配售以及包銷服務及證券諮詢服務、融資服務、資產管理服務、財務顧問服務及投資顧問諮詢服務業務。

其中一間附屬公司為根據香港證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)的持牌法團，可從事證券交易(第1類)、期貨合約交易(第2類)、就證券提供意見(第4類)及提供資產管理(第9類，條件為其不得為其他人士提供管理期貨合約投資組合的服務)業務。該附屬公司亦為聯交所的參與者。

另一間附屬公司為根據證券及期貨條例可從事就機構融資提供意見(第6類)的持牌法團，條件為(i)不得持有客戶資產；(ii)僅可向專業投資者(定義見證券及期貨條例)提供服務；(iii)不得擔任就任何證券於認可證券市場上市申請的保薦人；及(iv)不得就證券及期貨事務監察委員會所頒佈《公司收購、合併及股份回購守則》範圍內的事宜／交易提供意見。

本公司董事認為，本集團的控股公司及最終控股公司為Dr. TT Kou's Family Company Limited(於英屬處女群島註冊成立的有限公司)。

於期末，本公司於其附屬公司擁有直接及間接權益。該等附屬公司均為私人有限公司（或倘在香港以外地區註冊成立，具備與在香港註冊成立的私人公司大致上類似的特點），有關詳情載列如下：

名稱	註冊成立／登記及 營業地點	已發行普通 股本／註冊股本	本公司應佔權益 百分比		主要活動
			直接	間接	
Victory Securities Holding Limited	英屬處女群島／香港	50,000美元	100%	-	投資控股
勝利證券有限公司 （「勝利證券(香港)」）	香港	145,000,000港元	-	100%	證券／期貨經紀以及配售及包銷服務、證券諮詢服務、融資服務及資產管理服務及投資顧問服務
勝利保險顧問有限公司	香港	1,000,000港元	-	100%	提供保險顧問服務
Victory Premier SPC	開曼群島	50,000美元	-	100%	不活躍
勝利資產管理有限公司*	香港	1,000,000港元	-	100%	不活躍
勝利資本有限公司	香港	2,500,000港元	-	100%	提供財務顧問服務
廣州市勝利私募證券 投資基金管理有限公司	中華人民共和國， 廣州	人民幣 50,000,000元	-	100%	提供資產管理服務
勝利瑞柏基金SPC**	開曼群島	0.01美元	-	100%	不活躍
Victory Asset Management Japan Limited***	日本	20,000,000日圓	-	85%	提供資產管理服務

* 勝利資產管理有限公司於2020年10月30日將英文名稱Victory VC Asset Management Company Limited更改為VSAM Company Limited。

** Victory Privilege Fund SPC於2020年7月17日註冊成立。Victory Privilege Fund SPC於2021年7月15日將名稱更改為勝利瑞柏基金SPC。

*** Victory Asset Management Japan Limited於2021年1月21日註冊成立。

2. 編製基準

截至2021年6月30日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務報表乃根據香港會計準則(「香港會計準則」)第34號*中期財務報告*編製。本未經審核中期簡明綜合財務報表並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，且應與本集團截至2020年12月31日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。除投資物業、分類為物業、廠房及設備的土地及樓宇及按公允價值計入損益的金融資產以公允價值計量外，本財務報表採用歷史成本法編製。除另有註明外，本未經審核中期簡明綜合財務報表以港元呈報，所有金額均調整至最接近的一元。

合併基準

未經審核中期簡明綜合財務報表包括本集團於截至2021年6月30日止六個月之財務報表。附屬公司為本公司直接或間接控制的實體(包括結構性實體)。當本集團承受或享有參與投資對象業務所得的可變回報，且能透過對投資對象的權力(即賦予本集團現有能主導投資對象相關活動的既存權利)影響該等回報時，即取得控制權。

倘本公司直接或間接擁有少於投資對象大多數的投票或類似權利，則本集團於評估其是否擁有對投資對象的權力時，會考慮一切相關事實及情況，包括：

- (a) 與投資對象其他投票持有人的合約安排；
- (b) 其他合約安排所產生的權利；及
- (c) 本集團的投票權及潛在投票權。

附屬公司的財務報表乃就與本公司相同的報告期間採納一致的會計政策編製。附屬公司的業績由本集團取得控制權當日起合併計算，並會繼續合併，直至該等控制權終止。

即使會導致非控股權益出現虧蝕結餘，損益及其他全面收入的各個組成部分仍會歸屬於本集團母公司擁有人及非控股權益。所有本集團內公司間資產及負債、權益、收入、開支以及與本集團成員公司間交易有關的現金流，將於合併時悉數對銷。

倘事實或情況顯示三項關於控制權的元素中有一項或以上元素發生變動，則本集團將重新評估其是否仍控制該投資對象。於附屬公司擁有權權益的變動（並無喪失控制權）於入賬時列作權益交易。

倘本集團失去附屬公司的控制權，則會終止確認(i)該附屬公司的資產（包括商譽）及負債；(ii)任何非控股權益的賬面值；及(iii)計入權益的累計匯兌差額；並確認(i)已收代價的公允價值；(ii)任何獲保留投資的公允價值；及(iii)其因而產生計入損益的盈餘或虧蝕。先前已於其他全面收入確認的本集團應佔部分，乃按照本集團直接出售相關資產或負債時所規定的相同基準，在適當的情況下重新分類至損益或保留溢利。

本集團截至2021年6月30日止六個月之未經審核中期簡明綜合業績尚未經本公司核數師審核，惟已獲本公司審核委員會審核。

3. 會計政策變動

除就本期間財務資料首次採納以下經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）外，編製未經審核中期簡明綜合財務報表所採納會計政策與編製本集團截至2020年12月31日止年度之年度綜合財務報表所應用者一致。

香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、
香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則
第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)
香港財務報告準則第16號(修訂本)

利率基準改革－第二階段

2021年6月30日後Covid-19相關的
租金優惠(提早採納)

經修訂香港財務報告準則的性質及影響詳述如下：

- (a) 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)針對過往修訂本未能解決在替代無風險利率(「無風險利率」)取代現有利率基準的情況下出現影響財務報告的問題。第二階段之修訂提供對於釐定金融資產及負債之合約現金流量之基準之變動進行會計處理時無需調整金融資產及負債之賬面值而更新實際利率的權宜辦法，前提為該變動為利率基準改革之直接後果且釐定合約現金流量的新基準於經濟上等同於緊接變動前的先前基準。此外，該等修訂允許利率基準改革所規定對對沖指定及對沖文件進行更改，而不會中斷對沖關係。過渡期間可能產生的任何損益均通過香港財務報告準則第9號的正常規定進行處理，以衡量及確認對沖無效性。倘無風險利率被指定為風險組成部分時，該等修訂亦暫時減輕了實體必須滿足可單獨識別的要求的風險。倘實體合理地預期無風險利率風險組成部分於未來24個月內將變得可單獨識別，則該減免允許實體於指定對沖後假定已滿足可單獨識別之規定。此外，該等修訂亦規定實體須披露額外資料，以使財務報表的使用者能夠了解利率基準改革對實體的金融工具及風險管理策略的影響。

於2021年6月30日，本集團有若干基於香港銀行同業拆息及倫敦銀行同業拆息(「LIBOR」)並以港元及外幣計值之計息銀行借款。由於該等借款之利率並未於期內以無風險利率取代，該等修訂並無對本集團財務狀況及表現產生任何影響。倘於未來期間，該等借款之利率以無風險利率取代，則本集團將在符合「經濟上等同」標準的情況下於該等借款獲修訂後應用此權宜辦法。

- (b) 於2021年4月頒佈的香港財務報告準則第16號(修訂本)將承租人選擇不對COVID-19疫情直接導致所產生租金優惠應用租賃修訂會計處理之權宜辦法的可供使用期間延長12個月。因此，該權宜辦法可應用於任何租賃付款扣減僅影響原先於2022年6月30日或之前到期的付款的情況，惟須符合應用該權宜辦法之其他條件。該修訂對2021年4月1日或之後開始的年度期間以追溯方式生效，首次應用該修訂之任何累計影響應以對當前會計期間開始時保留溢利之期初結餘作出調整的方式予以確認，並允許提早應用。於截至2021年6月30日止期間，有關租賃的條款並無任何變動。該修訂並無對本集團的財務狀況及表現造成任何影響。

4. 經營分部資料

為便於管理，本集團根據其產品及服務組織業務單元並擁有下列五個可報告經營分部：

- (a) 證券／期貨經紀服務分部包括為於香港及海外市場買賣的證券及期貨提供經紀服務、為上市客戶提供股本及債務證券配售及包銷服務；
- (b) 融資服務分部包括向保證金及現金客戶提供融資服務；
- (c) 資產管理服務分部包括提供基金管理及財富管理服務；
- (d) 保險諮詢服務分部包括提供保險諮詢服務；及
- (e) 財務顧問服務分部包括提供財務顧問服務。

管理層獨立監察本集團各經營分部之業績，以就資源分配及表現評估作出決定。分部表現乃根據可報告分部溢利／虧損進行評估，而此乃計量經調整除稅前溢利的方法。經調整之除稅前溢利乃一貫以本集團除稅前溢利計量，當中並無計及未分配其他收入及收益／虧損以及企業開支。

集團內分部之間服務經參照向第三方提供該等服務之售價按當行市價進行交易。

截至2021年6月30日止期間

	證券／期貨保證服務		融資服務		資產管理服務		保險諮詢服務		財務顧問服務		總計	
	截至 2021年 6月30日止 三個月	截至 2021年 6月30日止 六個月	截至 2021年 三個月 止	截至 2021年 六個月 止	截至 2021年 三個月 止	截至 2021年 六個月 止	截至 2021年 三個月 止	截至 2021年 六個月 止	截至 2021年 三個月 止	截至 2021年 六個月 止	截至 2021年 三個月 止	截至 2021年 六個月 止
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
分部收益(附註5)	12,509,000	34,640,317	8,012,305	16,915,567	1,710,755	2,828,618	171,612	385,058	384,200	688,400	22,787,872	55,457,960
分部業績	6,727,274	20,130,337	5,414,965	12,237,763	1,003,841	1,005,408	(50,831)	(11,173)	(142,423)	(446,952)	12,952,826	32,915,373
對賬：												
其他收入及收益／(虧損)，淨額											314,723	(855,375)
公司及其他未分配開支											(8,513,416)	(16,395,956)
除稅前溢利											4,754,133	15,664,042
其他分部溢利：												
來自客戶的利息收入	-	-	8,012,305	16,915,567	-	-	-	-	-	-	8,012,305	16,915,567
融資成本(租賃負債利息除外)	-	-	(1,623,971)	(3,709,324)	-	-	-	-	-	-	(1,623,971)	(3,709,324)
租金開支	(3,175,345)	(9,185,955)	-	-	-	-	(85,240)	(184,044)	-	-	(3,270,585)	(9,369,959)
扣除匯收匯款短期信貸虧損 (「預期信貸虧損」撥備淨額)	-	-	(973,369)	(968,490)	-	-	-	-	-	-	(973,369)	(968,490)

截至2021年6月30日止期間的折舊及攤銷分別為2,099,381港元(2020年：1,393,571港元)及161,633港元(2020年：210,512港元)，並已計入未分配開支。

截至2020年6月30日止期間

	證券/期貨經紀服務		融資服務		資產管理服務		保險諮詢服務		財務顧問服務		總計
	截至 2020年 6月30日止 三個月	截至 2020年 6月30日止 六個月	截至 2020年 6月30日止 三個月	截至 2020年 6月30日止 六個月	截至 2020年 6月30日止 三個月	截至 2020年 6月30日止 六個月	截至 2020年 6月30日止 三個月	截至 2020年 6月30日止 六個月	截至 2020年 6月30日止 三個月	截至 2020年 6月30日止 六個月	總計
	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)	港元 (未經審核)
分部收益(附註5)	8,490,076	20,483,441	5,269,505	9,075,783	342,410	788,891	320,616	746,199	604,200	1,208,400	15,026,807
分部業績	3,896,185	10,721,825	4,067,462	7,063,338	(97,706)	(123,321)	184,271	364,195	63,382	102,111	8,113,594
對賬：											
其他收入及收益，淨額											5,273,983
公司及其他未分配開支											(5,289,880)
											(10,672,531)
除稅前溢利											8,117,697
											11,810,874
其他分部資料：											
來自客戶的利息收入	-	-	5,269,505	9,075,783	-	-	-	-	-	-	5,269,505
			(1,211,509)	(2,098,195)	-	-	-	-	-	-	(1,211,509)
融資成本(租賃負債利息除外)											(2,088,195)
佣金開支	(2,164,082)	(5,223,705)	-	-	-	-	(96,869)	(233,028)	-	-	(2,260,931)
											(5,466,733)
解除應收賬款預期信貸虧損撥備，淨額	-	-	9,467	82,750	-	-	-	-	-	-	9,467
											82,750

地區資料

本集團的非流動資產位於香港。本集團於香港經營業務且其收益來自其於香港的經營業務。

有關主要客戶的資料

截至2020年6月30日止六個月，概無客戶對本集團總收益貢獻10%以上。截至2021年6月30日止六個月佔本集團總收益10%以上來自一名主要客戶的收益如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
客戶A	不適用*	不適用*	7,125,402	不適用*

* 於相關期間貢獻本集團總收益少於10%。

5. 收益

收益分析如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
客戶合約收益	14,520,724	9,724,174	38,113,651	23,170,239
來自其他來源的收益				
採用實際利率法計算的來自 以下各方的利息收入：				
— 客戶	8,012,305	5,269,505	16,915,567	9,078,783
— 授權機構	240,005	20,792	399,882	20,962
— 其他	14,838	12,336	28,860	35,730
	22,787,872	15,026,807	55,457,960	32,305,714

上述披露的所有利息收入來自並非按公允價值計入損益的金融資產。

主要服務線的細分客戶合約收益如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
佣金及經紀收入	10,036,076	7,607,673	29,311,182	16,987,351
配售及包銷佣金收入	38,390	(25,005)	729,856	1,664,663
證券諮詢收入	–	–	–	78,333
手續費收入	2,089,691	874,280	3,990,537	1,696,402
資產管理費	1,710,755	342,410	2,828,618	788,891
財務顧問費	384,200	604,200	688,400	1,208,400
僱員購股權計劃之服務費 收入	90,000	–	180,000	–
保險諮詢費	171,612	320,616	385,058	746,199
客戶合約總收益	14,520,724	9,724,174	38,113,651	23,170,239

6. 其他收入及收益／(虧損)，淨額

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
其他收入				
政府補助	110,323	405,528	170,323	405,528
租金收入總額	121,500	78,000	243,000	156,000
雜項收入	42,112	50	72,270	5,599
	273,935	483,578	485,593	567,127
交易收益／(虧損)，淨額				
按公允價值計入損益的金融資 產的公允價值收益／(虧損)	14,017	4,400,348	(652,451)	3,698,073
按公允價值計入損益的金融資 產的股息收入	26,771	90,057	111,483	90,057
	40,788	4,490,405	(540,968)	3,788,130
其他收益／(虧損)，淨額				
投資物業的公允價值 收益／(虧損)	14	—	300,000	(800,000)
	314,723	5,273,983	(855,375)	4,355,257

7. 員工成本

員工成本(包括董事及最高行政人員的薪酬)如下：

	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
薪金、津貼及實物福利	6,576,551	4,575,469	13,517,262	9,229,520
強制性公積金及職業退休 計劃供款	249,181	195,710	487,804	408,242
	6,825,732	4,771,179	14,005,066	9,637,762

8. 融資成本

融資成本之分析如下：

附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
銀行貸款、透支及其他貸款的 利息	1,126,844	1,158,018	2,791,143	2,033,344
已發行債券的利息	49,863	-	99,178	-
應付客戶款項(無固定還款期) 的利息	447,264	53,491	819,003	64,851
租賃負債利息	14,284	7,038	30,798	9,679
不按公允價值計入損益的 金融負債利息開支總額	1,638,255	1,218,547	3,740,122	2,107,874

9. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利已扣除／(計入)以下各項：

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
核數師酬金		150,000	204,000	150,000	204,000
攤銷	16	49,703	108,590	161,633	210,512
物業、廠房及設備折舊	13	679,028	589,307	1,311,794	1,163,844
使用權資產折舊	15(a)	393,948	116,235	787,587	229,727
賺取租金的投資物業產生的					
直接經營開支		1,504	1,504	3,008	3,008
交易及結算費		310,737	348,697	717,076	582,328
匯兌(收益)／虧損，淨額		(166,217)	(21,889)	4,649	108,331
資訊服務開支		523,859	678,390	1,034,562	1,172,465
計量租賃負債不包括的					
租賃付款	15(c)	48,746	188,449	75,849	302,450
扣除／(解除)應收賬款的預期					
信貸虧損撥備，淨額	19	973,369	(9,467)	968,490	(82,750)
撥回以股份為基礎之					
付款開支	29	—	(10,460)	—	—

10. 所得稅開支

香港利得稅乃按期內於香港產生的估計應課稅溢利的16.5%(2020年:16.5%)計提撥備,惟本集團一間附屬公司(根據兩級利得稅制,其為合資格實體)除外。該附屬公司的應課稅溢利中首2,000,000港元(2020年:2,000,000港元)乃按8.25%(2020年:8.25%)的稅率課稅,而餘下應課稅溢利則按16.5%(2020年:16.5%)的稅率課稅。其他地區應課稅溢利的稅項已按本集團經營所在國家的現行稅率計算。

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2021年	2020年	2021年	2020年
		港元	港元	港元	港元
		(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
即期稅項－香港					
期內開支		718,486	1,222,073	1,832,403	1,596,412
即期稅項－其他地區		1,211	–	1,211	–
遞延稅項	27	12,838	19,656	132,171	75,728
期內的稅費總額		732,535	1,241,729	1,965,785	1,672,140

11. 股息

	附註	截至6月30日止三個月		截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)	2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
已宣派及派付末期股息	a	3,400,714	3,200,672	3,400,714	3,200,672
已宣派中期股息	b	2,600,546	2,600,546	2,600,546	2,600,546

附註：

- (a) 截至2020年12月31日止年度末期股息已於本公司於2021年5月27日舉行之股東週年大會獲通過及於2021年6月23日派付。
- (b) 已宣派截至2021年6月30日止六個月每股1.30港仙的中期股息(截至2020年6月30日止六個月：每股1.30港仙)。

12. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利

母公司普通權益持有人應佔每股基本及攤薄盈利按下列數據計算：

(a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據母公司普通權益持有人應佔的期內溢利金額以及期內已發行普通股加權平均數188,466,144(2020年：200,012,209)計算得出。

(b) 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利金額乃根據母公司普通權益持有人應佔的期內溢利計算得出。計算使用的普通股加權平均數乃為期內已發行普通股數目，亦為計算每股基本盈利、以及於所有攤薄潛在普通股被視為獲轉換為普通股時假設按零代價發行的普通股加權平均數時所用的數目。

截至2021年及2020年6月30日止六個月，本集團並無具有潛在攤薄效應之已發行普通股。

13. 物業、廠房及設備

	持作自用的 土地及樓宇 港元	汽車 港元	辦公室設備 港元	電腦設備 港元	傢具及裝置 港元	租賃裝修 港元	使用權資產 (附註15) 港元	總計 港元
2021年6月30日(未經審核)								
於2021年1月1日：								
成本或估值	46,200,000	926,000	976,839	1,615,586	1,255,953	4,517,543	3,687,230	59,179,151
累計折舊	-	(694,324)	(937,007)	(1,253,330)	(924,909)	(1,817,986)	(669,492)	(6,297,046)
賬面淨值	46,200,000	231,676	39,832	362,256	331,044	2,699,557	3,017,738	52,882,103
於2021年1月1日：								
扣除累計折舊	46,200,000	231,676	39,832	362,256	331,044	2,699,557	3,017,738	52,882,103
添置	-	-	2,748	284,482	-	-	-	287,230
期內計提折舊	(924,694)	(69,498)	(5,434)	(87,546)	(42,210)	(182,412)	(787,587)	(2,099,381)
匯兌調整	-	-	-	-	-	-	3,908	3,908
重估收益	5,424,694	-	-	-	-	-	-	5,424,694
於2021年6月30日：								
扣除累計折舊	50,700,000	162,178	37,146	559,192	288,834	2,517,145	2,234,059	56,498,554
於2021年6月30日：								
成本或估值	50,700,000	926,000	979,587	1,900,068	1,255,953	4,517,543	3,687,230	63,966,381
累計折舊	-	(763,822)	(942,441)	(1,340,876)	(967,119)	(2,000,398)	(1,453,171)	(7,467,827)
賬面淨值	50,700,000	162,178	37,146	559,192	288,834	2,517,145	2,234,059	56,498,554

	持作自用的 土地及樓宇 港元	汽車 港元	辦公室設備 港元	電腦設備 港元	傢具及裝置 港元	租賃裝修 港元	使用權資產 (附註15) 港元	總計 港元
2020年12月31日(經審核)								
於2020年1月1日:								
成本或估值	53,550,000	926,000	951,694	1,530,048	921,770	1,636,552	-	59,516,064
累計折舊	-	(655,328)	(921,294)	(1,092,450)	(865,444)	(1,608,203)	-	(5,042,719)
賬面淨值	53,550,000	370,672	30,400	437,598	56,326	28,349	-	54,473,345
於2020年1月1日:								
扣除累計折舊	53,550,000	370,672	30,400	437,598	56,326	28,349	-	54,473,345
年內重新分類	-	-	-	-	-	-	74,747	74,747
添置	-	-	25,145	85,538	334,183	2,880,991	3,612,483	6,938,340
年內計提折舊	(1,877,706)	(138,996)	(15,713)	(160,880)	(59,465)	(209,783)	(669,386)	(3,131,929)
匯兌調整	-	-	-	-	-	-	(106)	(106)
重估虧損	(5,472,294)	-	-	-	-	-	-	(5,472,294)
於2020年12月31日:								
成本或估值	46,200,000	231,676	39,832	362,256	331,044	2,699,557	3,017,738	52,882,103
累計折舊	-	(694,324)	(937,007)	(1,253,330)	(924,909)	(1,817,986)	(669,492)	(6,297,048)
賬面淨值	46,200,000	231,676	39,832	362,256	331,044	2,699,557	3,017,738	52,882,103

本集團租賃土地及樓宇於香港按融資租賃持有，包括一個停車場及一項商用物業(2020年12月31日：一個停車場及一項商用物業)，並按公允價值列賬。倘該等土地及樓宇按歷史成本減累計折舊列賬，則於2021年6月30日，其賬面值約為10,824,401港元(2020年12月31日：11,032,562港元)。

停車場(賬面值為2,400,000港元(2020年12月31日：2,200,000港元))的公允價值根據類似物業的可觀察市場交易不作任何重大調整而使用直接比較法計量。除此之外，所有其他物業的公允價值乃經參考可資比較物業按每平方米價格為基準的最近銷售價採用市場比較法釐定。於2021年6月30日的重估日期，該等物業的公允價值乃基於獨立專業合資格估值師瑞豐環球評估諮詢有限公司(香港測量師學會專業會員)執行的估值。瑞豐環球評估諮詢有限公司的地址為香港灣仔灣仔道83號17樓。

截至2021年6月30日止六個月，重估盈餘5,424,694港元(2020年12月31日：重估虧絀5,472,294港元)已於其他全面收入的物業重估儲備中確認。

於2021年6月30日，本集團賬面淨值為48,300,000港元(2020年12月31日：44,000,000港元)的土地及樓宇被抵押作為授予本集團一般銀行融資的擔保，進一步詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註25。

所有其他物業、廠房及設備按成本減累計折舊列示。

公允價值層級

下表列示本集團物業、廠房及設備的公允價值計量層級：

公允價值計量：	公允價值計量分類為以下等級			總計 港元
	於活躍市場 之報價 (第一級) 港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 港元	
2021年6月30日(未經審核)				
— 商用 — 香港	—	—	48,300,000	48,300,000
— 停車場				
— 香港	—	2,400,000	—	2,400,000
2020年12月31日(經審核)				
— 商用 — 香港	—	—	44,000,000	44,000,000
— 停車場				
— 香港	—	2,200,000	—	2,200,000

截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度，第一級與第二級之間並無轉移，第三級亦無轉入或轉出。

列入公允價值層級第三級的公允價值計量之對賬：

	商用物業 港元
於2020年1月1日的賬面值(經審核)	51,000,000
年內折舊	(1,792,029)
於其他全面收入確認的土地及樓宇重估虧損	(5,207,971)
於2020年12月31日及2021年1月1日的賬面值(經審核)	44,000,000
期內折舊	(881,852)
於其他全面收入確認的土地及樓宇重估收益	5,181,852
於2021年6月30日的賬面值(未經審核)	48,300,000

除根據類似物業的可觀察市場交易不作任何重大調整而使用直接比較法按第二級計量的停車場外，租賃土地及樓宇的公允價值經參考可資比較物業按每平方呎價格為基準的最近銷售價，採用市場比較法計量，因此，租賃土地及樓宇已分類為公允價值層級的第三級。

第三級租賃土地及樓宇估值的重大不可觀察輸入數據概要如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
每平方呎價格(區間)	18,613	16,956

每平方呎的估計價格單方面大幅上升／下跌將導致公允價值大幅增加／減少。

14. 投資物業

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
於期／年初的賬面值	10,700,000	10,800,000
公允價值調整收益淨值(附註6)	(800,000)	(100,000)
於期／年末的賬面值	9,900,000	10,700,000

本集團的投資物業包括位於香港英皇道901-907號英麗閣9樓D2室的一項住宅物業。

本公司董事委聘一名外部估值師每一季對本集團的物業進行估值。外部估值師的挑選標準包括市場知識、聲譽、獨立性及是否仍符合專業標準。管理層於各報告日進行估值時與估值師討論估值假設及估值結果。

投資物業基於獨立專業合資格估值師瑞豐環球評估諮詢有限公司的估值於2021年6月30日進行重估，價值為9,900,000港元(2020年12月31日：10,700,000港元)。

投資物業根據經營租賃出租予第三方，進一步詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註15。

於2021年6月30日，本集團抵押總賬面值為9,900,000港元(2020年12月31日：10,700,000港元)的投資物業以擔保本集團獲授的一般銀行融資，進一步詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註25。

公允價值層級

下表列示本集團投資物業的公允價值計量層級：

公允價值計量：	公允價值計量分類為以下等級			總計 港元
	於活躍市場 之報價 (第一級) 港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 港元	
	2021年6月30日(未經審核)			
—住宅—香港	—	9,900,000	—	9,900,000
2020年12月31日(經審核)				
—住宅—香港	—	—	10,700,000	10,700,000

於截至2020年12月31日止年度，第一級與第二級之間並無轉移，第三級亦無轉入或轉出。於截至2021年6月30日止六個月，該住宅物業由第三級轉移至第二級。

分類為公允價值層級第三級的公允價值計量之對賬：

	住宅物業 港元
於2020年1月1日的賬面值(經審核)	10,800,000
於損益確認為其他收入及收益的公允價值調整所得的虧損淨額	(100,000)
於2020年12月31日的賬面值(經審核)	10,700,000

於截至2020年12月31日止年度，投資物業的公允價值經參考可資比較物業按每平方米呎價格為基準的近期銷售價，採用市場比較法計量，因此，投資物業已分類為公允價值層級的第三級。

投資物業估值的所運用的估值方法及關鍵輸入數據概要如下：

	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
每平方米價格(區間)	15,552

每平方米呎的估計價格單方面大幅上升／下跌將導致公允價值大幅增加／減少。

於截至2021年6月30日止六個月，該住宅物業的公允價值按第二級計量，方法為根據類似物業的可觀察市場交易使用直接比較法且不作任何重大調整。

15. 租賃

本集團作為承租人

本集團就多項用於其運營之辦事處物業訂有租賃合約。辦公室物業的租賃一般為期2至3年。

(a) 使用權資產

於期／年內，本集團使用權資產(計入物業、廠房及設備)之賬面值及變動如下：

	辦公室物業	
	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
於期／年初的賬面值	3,017,738	74,747
添置	—	3,612,483
期／年內折舊費用	(787,587)	(669,386)
匯兌調整	3,908	(106)
於期／年末的賬面值	2,234,059	3,017,738

(b) 租賃負債

租賃負債於期／年內之賬面值及變動如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
於期／年初的賬面值	3,089,947	79,843
添置	—	3,612,483
於期／年內已確認之利息增值	30,798	30,784
付款	(824,922)	(633,060)
匯兌調整	3,919	(103)
於期／年末的賬面值	2,299,742	3,089,947
分析為：		
流動部分	1,597,028	1,595,877
非流動部分	702,714	1,494,070

(c) 於損益中已確認之租賃相關金額如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
租賃負債利息	30,798	30,784
使用權資產折舊費用	787,587	669,386
短期租賃相關開支(計入其他經營開支)	75,849	423,814
於損益中確認總額	894,234	1,123,984

本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排租賃其投資物業(附註14)，包括於香港的一處住宅物業，租賃條款亦要求租戶支付保證金。本集團於截至2021年6月30日止六個月確認租金收入243,000港元(截至2020年6月30日止六個月：156,000港元)，詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註6。

於2021年6月30日，本集團與其租戶所訂立不可撤銷經營租賃項下於未來期限的應收未貼現租賃款項如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
於一年內	308,194	464,194
一年後兩年內	58,000	145,000
	366,194	609,194

16. 無形資產

	附註	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
交易權	a	1	1
軟件	b	338,721	340,354
		338,722	340,355

附註：

- (a) 交易權具有無限可使用年期，並指本集團一間附屬公司持有聯交所的交易權。本集團用以產生現金流量淨額之交易權不受可預測期限限制。因此，管理層認為，由於預期有關交易權可永久貢獻現金流量淨額，故視作具有無限可使用年期。

(b) 軟件的變動如下：

	軟件 港元
2021年6月30日(未經審核)	
於2021年1月1日：	
成本	1,343,050
累計攤銷	(1,002,696)
賬面淨值	340,354
於2021年1月1日，扣除累計攤銷：	340,354
添置	160,000
期內計提攤銷	(161,633)
於2021年6月30日，扣除累計攤銷	338,721
於2021年6月30日：	
成本	1,503,050
累計攤銷	(1,164,329)
賬面淨值	338,721
2020年12月31日(經審核)	
於2020年1月1日：	
成本	1,180,000
累計攤銷	(568,336)
賬面淨值	611,664
於2020年1月1日，扣除累計攤銷：	611,664
添置	163,050
年內計提攤銷	(434,360)
於2020年12月31日，扣除累計攤銷	340,355
於2020年12月31日：	
成本	1,343,050
累計攤銷	(1,002,696)
賬面淨值	340,354

17. 於一間聯營公司之投資

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
分佔資產淨值	22,933	313,762
收購之商譽	1,066,439	1,083,108
	1,089,372	1,396,870

該聯營公司之詳情如下：

名稱	所持有已發行 股份詳情	註冊成立/ 註冊及業務地點	本集團應佔擁有 權權益百分比	主營業務
Nest Asset Management Pte. Ltd (「Nest Asset Pte」)	普通股	新加坡	30	提供資產管理服務

本集團於該聯營公司之股權乃透過本公司一間全資附屬公司持有。於本未經審核中期簡明綜合財務報表中使用權益法將該聯營公司入賬。

一間聯營公司之財務資料概述

一間聯營公司之財務資料概述載列如下：

	Nest Asset Pte	
	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
非流動資產	13,932	14,149
流動資產	63,684	1,032,914
流動負債	(1,172)	(1,190)
收益	459,315	2,596,762
期／年內虧損	(961,857)	(524,902)

本集團於該聯營公司之權益之對賬：

	Nest Asset Pte	
	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
資產淨值	76,444	1,045,873
本集團之擁有權權益比例	30%	30%
本集團所分佔資產淨值	22,933	313,762
商譽	1,066,439	1,083,108
本集團之權益賬面值	1,089,372	1,396,870

18. 其他資產

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
香港中央結算有限公司(「香港結算」)		
— 保證基金按金	100,000	100,000
— 參與費	100,000	100,000
香港聯交所		
— 賠償基金按金	100,000	100,000
— 互保基金按金	100,000	100,000
— 印花稅按金	150,000	150,000
長期預付款項	85,723	213,978
	635,723	763,978

19. 應收賬款

	附註	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
保證金客戶應收款項	a	303,238,559	195,464,250
現金客戶應收款項	b	46,181,966	31,949,204
		349,420,525	227,413,454
減：預期信貸虧損撥備	g	(2,603,410)	(1,634,920)
		346,817,115	225,778,534
認購首次公開發售(「首次公開發售」)			
新股份	c	422,919,617	–
應收結算所款項	d	1,508,474	108,268,660
應收經紀款項	e	47,173,184	46,880,665
應收配售佣金款項	f	38,390	3,109,308
應收費用	f	1,147,833	649,522
其他應收款項	f	90,000	135,000
		472,877,498	159,043,155
應收賬款總額		819,694,613	384,821,689

附註：

(a) 保證金客戶應收款項

於2021年6月30日，本集團持有總公允價值為1,248,705,281港元(2020年12月31日：871,014,903港元)的證券(不包括債券)以及總公允價值為11,000,000港元(2020年12月31日：15,878,155港元)的債券，作為保證金客戶應收款項淨額的抵押品。所有保證金客戶應收款項均須按要求償還並按商業利率計息。所持有之抵押品可由本集團酌情決定出售以清償保證金客戶擁有之任何未償還款項。

由於董事認為，鑒於證券保證金業務之性質，賬齡分析並無額外價值，故並無披露賬齡分析。

管理層評估就資不抵債各個人客戶存置於的證券的公允價值，及於2021年6月30日作出減值虧損撥備2,061,416港元(2020年12月31日：減值虧損撥備1,209,451港元)。

(b) 現金客戶應收款項

所有現金客戶應收款項按商業利率計息。就現金客戶及結算所而言，從買賣證券之日常業務過程中產生之應收款項須於交易日後兩日內結算。

現金客戶應收款項於各報告期末以到期日為基準及扣除信貸虧損撥備前的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
現金客戶應收款項		
兩日內	19,293,894	16,715,658
逾期		
— 超過兩日，但不超過一個月	20,997,694	8,428,718
— 超過一個月，但不超過三個月	9,957	38,904
— 超過三個月，但不超過十二個月	1,668,347	3,735,375
— 超過十二個月，但不超過兩年	2,817,412	2,762,322
— 超過兩年	1,394,662	268,227
	46,181,966	31,949,204

管理層評估就資不抵債各個人客戶存置於的證券的公允價值，及於2021年6月30日作出減值虧損撥備184,303港元(2020年12月31日：減值虧損撥備148,002港元)。

(c) 認購首次公開發售新股份

就有關認購首次公開發售新股份之應收賬款而言，鑒於該業務之性質，賬齡分析並無額外價值，故並無就認購首次公開發售新股份披露賬齡分析。

(d) 應收結算所款項

應收結算所款項於各報告期末以到期日為基準(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
應收結算所款項		
兩日內	1,508,474	108,268,660

於2021年6月30日，計入來自結算所的應收款項為香港結算的應收款項淨額1,508,474港元(2020年12月31日：108,268,660港元)，連同法定強制執行權利抵銷相應應收款項及應付款項結餘。抵銷該等結餘的詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註35。

(e) 應收經紀款項

應收經紀款項來自與經紀人的未結清交易及結餘有關的證券買賣業務。應收經紀款項於交易日期的賬齡為一個月內。

(f) 其他主要服務線應收款項

應收配售佣金款項、應收費用及其他應收款項既無逾期亦無減值。該等應收款項根據交易日期的賬齡為一個月內。

(g) 預期信貸虧損撥備

預期信貸虧損撥備的變動分析如下：

	階段1 港元	階段2 港元	階段3 港元	總額 港元
於2020年1月1日(經審核)	261,955	60,906	208,647	531,508
轉移至階段1	63,692	(60,510)	(3,182)	-
轉移至階段2	(45,601)	45,601	-	-
轉移至階段3	(129)	(396)	525	-
階段轉移產生的變動	(51,145)	(30,537)	1,129,807	1,048,125
虧損撥備的其他重新計量	33,631	-	21,656	55,287
於2020年12月31日及 2021年1月1日(經審核)	262,403	15,064	1,357,453	1,634,920
轉移至階段1	20,865	(14,689)	(6,176)	-
轉移至階段2	(21)	21	-	-
轉移至階段3	(552)	-	552	-
階段轉移產生的變動	(14,220)	21,939	24,664	32,383
虧損撥備的其他重新計量	47,726	19,155	869,226	936,107
於2021年6月30日(未經審核)	316,201	41,490	2,245,719	2,603,410

20. 預付款項及其他應收款項

	附註	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
預付款項、其他應收賬款及按金		4,513,804	8,174,889
應收一間控股公司款項	a	30,853	30,853
		4,544,657	8,205,742

於2021年6月30日，其他應收款項概無減值(2020年12月31日：無)。

附註：

- (a) 應收一間控股公司款項為非貿易性質、不計息、無抵押且無固定還款期。

21. 按公允價值計入損益的金融資產

	附註	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
非流動			
指定為按公允價值計入損益的非上市投資	(i)	3,799,201	3,713,966
流動			
指定為按公允價值計入損益的投資：			
上市股本證券－香港	(ii)	17,168,093	7,936,350
一間上市公司所發行可換股債券	(iii)	577,720	577,720
		17,745,813	8,514,070
		21,545,014	12,228,036

上述投資乃持作買賣，因此分類為按公允價值計入損益的金融資產。

附註：

- (i) 上列非上市投資指就一份香港人壽保險所付保費，被強制分類為按公允價值計入損益的金融資產，原因是其合約現金流量並非純粹為償還本金及利息。

本集團附屬公司勝利證券(香港)於2020年7月向一間保險公司為陳沛泉先生(「陳先生」)投購一份人壽保險。根據保單，受益人及投保人均為勝利證券(香港)。勝利證券(香港)須為保單支付一筆保費。勝利證券(香港)可於一筆任何時候要求部分退保或全額退保，並根據退保日期保單價值(按戶口價值扣除任何退保費用釐定)收回現金。倘於第一至第十五個保險年度內任何時間作出退保，則會施加預先釐定的訂明退保費用。退保費用可能涉及大額款項，尤其是在保單的初期。保費開支、保險收費及退保費用確認於損益。人壽保險保單按每年2.3厘計算保證利息。

有關保單的詳情如下：

受保人	投保額	單一保費	保證利息利率
陳先生	1,000,000美元 (相等於 7,752,850港元)	94,102美元 (相等於 729,560港元)	每年2.3厘

於2021年6月30日，就人壽保險保單所付款項之賬面值已參照有關保險公司所提供戶口價值而釐定，且保單之預期待自首次確認以來維持不變。人壽保險保單之全部結餘以美元計值。

- (ii) 該等上市股本投資的公允價值乃基於市場報價釐定。
- (iii) 由香港一間上市公司所發行可換股債券被強制分類為按公允價值計入損益的金融資產，原因是其合約現金流量並非純粹為償還本金及利息。

公平值層級	估值技術	重大不可觀察輸入數據	不可觀察輸入數據與公平值之間關係
第三級	貼現現金流模型	貼現率31.60%	如貼現率上升或下降5%，則公允價值將減少41,482港元或增加46,492港元。

於2021年6月30日，賬面值11,730,266港元(2020年12月31日：5,547,100港元)及賬面值3,799,201港元(2020年12月31日：3,713,966港元)的上市股本證券及其他非上市投資被抵押作為授予本集團銀行融資的擔保，進一步詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註25。

22. 現金及現金等價物

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
銀行結餘	44,115,940	30,330,664
手頭現金	6,505	4,494
現金及現金等價物總值	44,122,445	30,335,158
以下列貨幣計值：		
港元	8,155,576	12,630,102
人民幣	29,209,084	14,679,507
美元	5,346,285	2,802,015
其他	1,411,500	223,534

存置銀行的現金根據每日銀行存款利率賺取浮動利息。銀行結餘存放於信譽良好且近期並無違約記錄的銀行。

本集團於認可機構設有獨立賬戶，就日常業務持有客戶資金。於2021年6月30日，於獨立賬戶存放並無於未經審核中期財務報表處理之客戶資金為232,615,937港元(2020年12月31日：264,621,537港元)。

23. 應付賬款

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
保證金及現金客戶應付款項	45,718,513	127,441,975
應付結算所款項	10,846,295	2,209,166
應付經紀款項	61,559,823	8,284,326
應付保險公司款項	235,222	31,204
	118,359,853	137,966,671

客戶業務所產生的應付賬款通常於交易日後兩至三日或依據與結算所協定的具體期限結算。大部分應付保證金及現金客戶賬款須按要求償還，惟若干結餘為待完成結算交易或就客戶按照正常業務流程進行交易活動而收取的保證金按金及現金抵押除外。僅超出規定保證金按金及現金抵押的款項須按要求償還。

由於本公司董事認為，鑒於該等業務之性質，賬齡分析並無額外價值，故並無就應付賬款披露賬齡分析。

於2021年6月30日，應付結算所款項中包括應付香港結算的款項淨額為10,846,295港元（2020年12月31日：2,209,166港元），而有合法執行權利抵銷相應的應收款項及應付款項結餘。抵銷該等結餘的詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註35。

應付經紀款項及應付保險公司款項並不計息，平均還款期為一個月。

24. 其他應付款項及應計費用

其他應付款項不計息，平均還款期為一個月。

25. 計息銀行及其他借款

	2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
流動		
有抵押貸款：		
銀行透支	10,984,882	—
銀行貸款	176,654,000	124,554,000
就首次公開發售所提供銀行貸款	411,533,534	—
	599,172,416	124,554,000

於2021年6月30日，銀行貸款由本集團所持客戶證券及本集團所持證券300,536,601港元(2020年12月31日：179,566,163港元)、本集團所持其他非上市投資3,799,201港元(2020年12月31日：3,713,966港元)及本集團總賬面值為58,200,000港元(2020年12月31日：54,700,000港元)的租賃土地及樓宇以及投資物業作擔保。

銀行借款須於1年內償還。董事認為，銀行借款於報告期結算日的賬面值與其公允價值相若。

銀行貸款的實際年利率浮動利率範圍為1.00%至3.10%(截至2020年12月31日止年度：1.60%至6.20%)。

26. 已發行債券

於2020年12月4日，本公司發行了4,000,000張5%不可換股債券，面值為4,000,000港元。該等債券按年利率5厘計息。不可換股債券於發行日期使用相似不附換股權債券之相等市場利率估計公允價值。

已發行不可換股債券使用實際利率法按攤銷成本計量，於報告期末如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
於期／年初之賬面值	4,015,342	—
於期／年內發行之不可換股債券	—	4,000,000
利息開支	99,178	15,342
於期／年末之不可換股債券	4,114,520	4,015,342

27. 遞延稅項負債

遞延稅項採用負債法就暫時性差額按法定稅率16.5%(2020年12月31日：16.5%)作全數計算。遞延稅項負債於截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度的變動如下：

	2021年6月30日(未經審核)			
	加速 稅項折舊 港元	物業重估 港元	預期 信貸虧損 撥備支出 港元	總計 港元
於2021年1月1日(經審核)	691,301	6,271,018	(45,782)	6,916,537
期內於損益表扣除/(計入) 的遞延稅項	145,408	–	(13,237)	132,171
於其他全面收入確認 的遞延稅項	–	895,075	–	895,075
於2021年6月30日 (未經審核)	836,709	7,166,093	(59,019)	7,943,783

	2020年12月31日(經審核)			總計 港元
	加速 稅項折舊 港元	物業重估 港元	預期 信貸虧損 撥備支出 港元	
於2020年1月1日(經審核)	618,787	7,173,947	(53,272)	7,739,462
年內於損益表扣除 的遞延稅項	72,514	-	7,490	80,004
於其他全面收入確認 的遞延稅項	-	(902,929)	-	(902,929)
於2020年12月31日(經審核)	691,301	6,271,018	(45,782)	6,916,537

28. 股本

股份

法定股份

於2021年6月30日，法定普通股總數為2,000,000,000股(2020年12月31日：2,000,000,000股)，每股面值0.01港元(2020年12月31日：每股0.01港元)。

已發行及繳足

	2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
--	--------------------------------	---------------------------------

已發行及繳足：

200,042,000股(2020年12月31日：

200,042,000股)普通股 **2,000,418** 2,000,418

本公司股本變動概要如下：

	附註	已發行股份數目	股本 港元
於2020年1月1日(經審核)		200,000,000	1,999,998
獲行使購股權	a	42,000	420
於2020年12月31日、2021年1月1日 (經審核)及2021年6月30日(未經審核)		200,042,000	2,000,418

附註：

- (a) 42,000份購股權附帶的認購權利按每股份1.25港元的認購價獲行使(附註29)，導致以扣除開支前現金代價總額52,500港元發行42,000股股份。於購股權獲行使後概無將任何購股權儲備轉撥股本。

購股權

有關本公司的購股權計劃及根據該計劃發行的購股權載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註29。

29. 購股權計劃

本公司運作一項購股權計劃(「該計劃」)，旨在向為本集團業務之成功作出貢獻之合資格參與者提供獎勵及報酬。該計劃的合資格參與者包括本集團僱員。概無向本公司之董事、主要行政人員或主要股東或彼等之任何聯繫人士授予購股權。該計劃於2019年1月18日生效，除非被取消或更改，否則將自該日起計1年內有效。

承授人可於授出日期起21天內接納授出購股權之要約，支付合共1港元之名義代價。獲授購股權之行使期由董事釐定，於一年之歸屬期後開始及於2020年5月17日結束。

購股權之行使價由董事釐定，惟不得低於以下之最高者：(i)本公司股份於購股權要約日期在聯交所之收市價；及(ii)本公司股份於緊接要約日期前五個交易日在聯交所之平均收市價。

購股權並無賦予持有人收取股息或在股東大會上投票的權利。

截至2020年12月31日止年度，該計劃項下尚未行使之購股權如下：

於2020年1月1日的購股權數目	1,412,000
於年內行使	(42,000)
於年內沒收	(1,370,000)

於2020年12月31日的購股權數目	-
--------------------	---

於截至2020年12月31日止年度獲行使的購股權於行使日期之加權平均股價為每股股份1.25港元。

截至2020年12月31日止年度確認於2019年1月18日授出的購股權公平值為10,795港元（每份0.01港元），就此本集團於截至2020年12月31日止年度確認購股權開支10,474港元。

於2019年1月18日已授出之股權結算購股權公允價值乃於授出日期採用二項式模型估算，並已計及該等已授出購股權之條款及條件。下表載列模型所採用之輸入數據：

	於2019年 1月18日
股息收益率(%)	0.00
預期波幅(%)	26.80
歷史波幅(%)	26.80
無風險利率(%)	1.90
購股權預期年期(年)	1.33
加權平均股價(每股港元)	1.25

預期波幅反應過往波幅可指示未來趨勢之假設，亦可能與實際結果不符。

計算公允價值時概無計及所授出購股權之其他特性。

於截至2020年12月31日止年度獲行使的42,000份購股權導致發行42,000股本公司普通股及新增股本420港元(除發行開支前)，進一步詳情載於未經審核中期簡明綜合財務報表附註28。

所有於計劃項下的購股權已於截至2020年12月31日止年度屆滿。

30. 股份獎勵計劃

本公司已於2020年8月11日採納一項股份獎勵計劃(「獎勵計劃」)。獎勵計劃的目的乃藉獎勵股份(i)對若干合資格人士為本集團的成長及發展所作貢獻予以肯定及獎賞，並提供激勵以挽留該等人士，令本集團能持續營運及發展；及(ii)吸引合適人員推動本集團進一步發展。

本公司已於2020年8月11日與勝利環球信託人有限公司(「勝利環球信託人」)訂立獎勵計劃之信託契據(「信託契據」)，據此，勝利環球信託人將擔任獎勵計劃之受託人(「受託人」)。受託人將於信託契據有效期間將信託基金的現金收入應用於(i)根據信託契據支付信託契據構成的信託(「信託」)的費用、成本及開支；及(ii)(如有剩餘)受託人與董事會不時協定的其他目的。現金收入將包括就信託所持有股份出售非現金或非以股息分派之所得款項淨額。

董事會可不時全權酌情挑選任何合資格人士(不包括任何除外人士)作為獲選參與者參與本計劃。僅獲選參與者可參與本計劃。獲得獎勵股份及／或相關收入之權利將由董事會全權酌情決定。合資格人士獲董事會根據計劃規則向獲選參與者發放的本公司股份獎勵(連同有關股份應佔的相關收入(如有))(「獎勵」)的資格將由董事會經考慮以下因素決定：(i)其過往及未來對本集團的貢獻；(ii)本集團的財務狀況；及(iii)本集團的業務目標及發展計劃。

獎勵計劃有效期為十年，自採納日期(即2020年8月11日)起生效，惟董事會可釐定任何提早終止日期，而於該十年期限屆滿後不得作額外獎勵，惟就使屆滿前所作出任何獎勵及管理受託人根據信託契據持有的信託物業有效的必要程度而言，獎勵計劃的規則將維持十足效力及有效。

獎勵計劃項下所管理以及所有根據獎勵計劃授出本公司股份相關的本公司股份(不包括購買本公司股份的權利已根據本計劃已解除或失效的本公司股份)總數不得超出於採納獎勵計劃日期本公司已發行股份的10%。向某一名個別獲選參與者頒賞獎勵本公司股份的最高數目不得超出於採納獎勵計劃日期本公司已發行股份的1%。如建議向任何根據GEM上市規則屬於關連人士的獲選參與者作任何獎勵，向該關連人士頒賞的獎勵本公司股份總數須為上述獎勵計劃上限的30%或以下。

有關獎勵計劃的詳情載於本公司日期為2020年8月11日之公告。就獎勵計劃而言，本公司透過信託人所購買本公司普通股如下：

購買月份	普通股數目	已付代價總額 港元
2020年8月	5,980,000	7,534,800
2020年11月	2,150,000	2,752,000
2021年3月	6,300,000	8,190,000
	14,430,000	18,476,800

截至2021年6月30日止六個月並無授出任何獎勵股份(2020年12月31日：零)。

31. 儲備

本集團於截至2021年及2020年6月30日止期間的儲備金額及其變動於未經審核中期簡明綜合權益變動表呈列。

合併儲備

本集團之合併儲備指重組於2017年5月25日完成前本集團的控股公司的股本，且因於2019年8月15日收購勝利保險而減少。

32. 中期簡明綜合現金流量表附註

(a) 融資活動產生的負債變動

	銀行及 其他貸款 港元	租賃負債 港元
於2020年1月1日(經審核)	69,000,000	79,843
融資現金流量變動	55,554,000	(602,276)
添置	–	3,612,483
利息開支	–	30,784
分類為經營現金流量的已付利息	–	(30,784)
匯兌調整	–	(103)
於2020年12月31日及2021年1月1日(經審核)	124,554,000	3,089,947
融資現金流量變動	474,618,416	(794,124)
利息開支	–	30,798
分類為經營現金流量的已付利息	–	(30,798)
匯兌調整	–	3,919
於2021年6月30日(未經審核)	599,172,416	2,299,742

(b) 租賃現金流出總額

列入現金流量表的租賃現金流出總額如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
經營活動內	75,849	423,814
融資活動內	824,922	633,060
	900,771	1,056,874

33. 關聯方交易

以下為本集團與下列關聯方的重大交易的詳情連同與彼等之結餘：

	附註	截至6月30日止六個月	
		2021年 港元 (未經審核)	2020年 港元 (未經審核)
董事的直系家庭成員：			
經紀收入	a	1,054	2,809
利息收入	b	34	20
主要管理人員：			
經紀收入	a	309,942	131,346
佣金開支	a	(1,416,178)	(1,742,828)
利息收入	b	658,774	375,714
利息開支	b	(1,366)	(2,333)
關聯公司：			
勝利環球信託人有限公司			
— 經紀收入	a	647,993	252,309
— 利息收入	b	32,967	28,621
— 資產管理費	c	880,914	479,467
— 專業費用	c	(65,000)	—
— 雜項費用	c	(8,190)	—
勝利財務有限公司			
— 租金收入總額	c	87,000	—
— 雜項收入	c	60,000	—
深圳市新勝利投資管理有限公司			
— 資產管理研究開支	c	4,557	—
— 未計入租賃負債計量的租賃付款	c	21,555	—
勝利金融集團有限公司			
— 未計入租賃負債計量的租賃付款	c	—	(120,000)
— 租金及差餉	c	—	(6,600)
— 雜項開支	c	(60,000)	(60,000)

附註：

- (a) 經紀收入及佣金開支乃基於訂約方簽訂的協議所訂立的條款而定。佣金開支是該等關聯方薪酬的一部分。
- (b) 證券融資收取的利息收入和已付的利息開支乃基於與本集團通常自第三方獲取的利率大致相同的利率計算。
- (c) 有關收入及開支乃基於訂約方簽訂的協議所訂立的條款而定。

於證券交易的日常業務過程中產生的應收賬款／應付賬款及其他應收款項／應付款項包括應收或應付若干關聯方的款項，詳情如下：

	於2021年 6月30日 港元 (未經審核)	於2020年 12月31日 港元 (經審核)
董事的直系家庭成員：		
應付賬款	(24,974)	(136,926)
主要管理人員：		
應收賬款	16,567,860	17,326,552
應付賬款	(7,659)	(48,046)
勝利環球信託人有限公司：		
應收賬款	—	2,192,284
應付賬款	(9,984,295)	—
其他應收款項	10,833	10,833
勝利金融集團有限公司：		
應付賬款	(328,091)	(275,837)
Dr. TT Kou's Family Company Limited：		
其他應收款項	30,853	30,853

本公司董事認為，上述交易乃在本集團日常業務過程中以雙方約定的條款訂立。應收賬款和應付賬款的條款與本集團通常向第三方提供的條款大致相同。

除上文所述的應收賬款和應付賬款及定期貸款以外，關聯方結餘均為無抵押、免息及無固定還款期。

34. 金融工具的公允價值

(a) 金融工具

本集團按以下類別對其金融資產進行分類：

	按攤銷 成本列賬的 金融資產 港元	按公允價值 計入損益 之金融資產 港元	總計 港元
2021年6月30日(未經審核)			
計入其他資產的金融資產	550,000	—	550,000
應收賬款	819,694,613	—	819,694,613
按公允價值計入損益的金融 資產	—	21,545,014	21,545,014
計入預付款項及其他應收款項 的金融資產	3,754,862	—	3,754,862
現金及現金等價物	44,122,445	—	44,122,445
總計	868,121,920	21,545,014	889,666,934

	按攤銷 成本列賬的 金融資產 港元	按公允價值 計入損益 之金融資產 港元	總計 港元
2020年12月31日(經審核)			
計入其他資產的金融資產	550,000	–	550,000
應收賬款	384,821,689	–	384,821,689
按公允價值計入損益的金融 資產	–	12,228,036	12,228,036
計入預付款項及其他應收款項 的金融資產	7,345,443	–	7,345,443
現金及現金等價物	30,335,158	–	30,335,158
總計	423,052,290	12,228,036	435,280,326

本集團按以下類別對其金融負債進行分類：

按攤銷
成本列賬的
金融負債
港元

2021年6月30日(未經審核)

應付賬款	118,359,853
其他應付款項及應計費用	6,326,242
銀行借款	599,172,416
租賃負債	2,299,742
已發行債券	4,114,520

730,272,773

按攤銷
成本列賬的
金融負債
港元

2020年12月31日(經審核)

應付賬款	137,966,671
其他應付款項及應計費用	13,481,204
銀行借款	124,554,000
租賃負債	3,089,947
已發行債券	4,015,342

283,107,164

(b) 公允價值計量

(i) 按公允價值計量的金融資產及負債

公允價值層級

下表列示本集團金融工具的公允價值計量層級：

公允價值計量：	公允價值計量分類為以下等級			總計 港元
	(第一級) 港元	(第二級) 港元	(第三級) 港元	
2021年6月30日 (未經審核)				
—按公允價值計入 損益的金融 資產	17,168,093	3,799,201	577,720	21,545,014
2020年12月31日 (經審核)				
—按公允價值計入 損益的金融 資產	7,936,350	3,713,966	577,720	12,228,036

於截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度，金融資產及金融負債均無第一級與第二級之間的公允價值計量轉移，第三級亦無轉入或轉出。

公平值層級	估值技術	重大不可觀察 輸入數據	不可觀察輸入數據與 公平值之間關係
第三級	貼現現金流模型	貼現率31.60%	如貼現率上升或下降 5%，則公允價值將減 少41,482港元或增加 46,492港元。

- (ii) 截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度屬於第三級的公允價值計量的變動如下：

	港元
一間香港上市公司發行的可換股債券 於2020年1月1日(經審核)	-
購買	1,000,000
公允價值虧損	(422,280)
於2020年12月31日(經審核)及 2021年6月30日(未經審核)	577,720

(iii) **並非按公允價值計量的金融資產及負債的公允價值**

本集團的金融資產及負債，包括其他資產、應收賬款、其他應收款項、現金及現金等價物、應付賬款、其他應付款項及應計費用以及銀行借款的賬面值與公允價值相若，此乃由於其均於短期內屆滿所致。

(iv) 並非按公允價值計量的已發行債券的公允價值

下表載列並非按公允價值計量的金融工具賬面值及公允價值，惟上文者賬面值與公允價值相若除外。

	賬面值 港元	公允價值 港元
2021年6月30日(未經審核)		
金融負債		
已發行債券(附註26)	4,114,520	4,189,061

2020年12月31日(經審核)

金融負債		
已發行債券(附註26)	4,015,342	4,095,908

已發行債券的公允價值乃按目前就具有類似條款、信貸風險及餘下期限之工具之可獲取利率貼現預期未來現金流計算。

下表顯示本集團金融工具的公允價值計量層級：

公允價值計量：	公允價值計量分類為以下層級			總計 港元
	(第一級) 港元	(第二級) 港元	(第三級) 港元	
2021年6月30日				
(未經審核)				
—已發行債券	—	(4,189,061)	—	(4,189,061)
2020年12月31日				
(經審核)				
—已發行債券	—	(4,095,908)	—	(4,095,908)

35. 抵銷金融資產及金融負債

本集團現時擁有法律上可強制執行的權利，可將與香港結算的應收及應付的持續淨額結算（「持續淨額結算」）貨幣責任相抵銷；且本集團擬將應收或應付香港結算的賬款按淨額結算。至於應收或應付香港結算的持續淨額結算貨幣責任的淨額及存放於香港結算的擔保金淨額，該等淨額不符合財務報表的抵銷標準，且本集團無意按淨額基準結算該等結餘。

	已確認 金融資產總額 港元	於財務狀況表 抵銷的已確認 金融負債總額 港元	並未於財務狀況表內 抵銷的相關金額		淨額 港元
			於財務狀況表 呈列的金融資產 淨額 港元	已收取的 現金抵押品 港元	
於2021年6月30日(未經審核)					
應收結算所的應收賬款	68,388,404	(66,879,930)	1,508,474	-	1,508,474
於2020年12月31日(經審核)					
應收結算所的應收賬款	188,723,147	(80,454,487)	108,268,660	-	108,268,660

	已確認 金融負債總額 港元	於財務狀況表 抵銷的已確認 金融資產總額 港元	並未於財務狀況表內 抵銷的相關金額		淨額 港元
			於財務狀況表 呈列的金融負債 淨額 港元	已抵押的 現金抵押品 港元	
於2021年6月30日(未經審核)					
應付結算所的應付賬款	77,726,225	(66,879,930)	10,846,295	-	10,846,295
於2020年12月31日(經審核)					
應付結算所的應付賬款	82,663,653	(80,454,487)	2,209,166	-	2,209,166

管理層討論及分析

緒言

本集團乃一間扎根於香港近50年的綜合金融服務供應商，為客戶提供各種證券經紀及相關金融服務，包括(i)證券／期貨／保單經紀、配售及包銷服務以及證券諮詢服務；(ii)融資服務；(iii)資產管理服務；(iv)財務顧問服務；及(v)投資顧問服務。本集團的核心優勢為其強大的業務模式，以多元化的業務應對日趨複雜的市況。

業務發展之最新資料

於截至2021年6月30日止六個月及截至本報告日期，本集團已成功拓展其資產管理服務範圍，詳情如下：

(1) 在日本福岡開設一間新的附屬公司

Victory Asset Management Japan Limited(「勝利日本」)於2021年1月21日在日本福岡註冊成立。勝利日本的股本總額為20,000,000日圓(相當於1,497,600港元)。新開設的附屬公司將可於獲取當地當局之有關牌照後發售私募基金產品。截至本報告日期，有關牌照的申請手續仍在進行中。本集團預期新的私募基金將於2021年推出，屆時本集團將能拓展其資產管理業務，並吸引來自海外國家的資金。

(2) 獲取參與中華人民共和國(「中國」)中國證券監督管理委員會推行的合格境外機構投資者(「QFII」)制度的資格

本公司全資附屬公司勝利證券有限公司於2021年4月已符合參與中國證券監督管理委員會推行的QFII制度的資格。QFII制度為本集團及其客戶提供更直接方法投資中國資本市場，將會對本集團有利。除透過如滬港通／深港通和債券通等現有渠道進行投資，本集團及其客戶將能全面參與中國資本市場，範圍包括股票、債券、公募及私募基金，至期貨、期權及其他金融衍生品。隨著中國資本市場發展及完善，本集團將受益於QFII制度。

業務回顧、前景及展望

香港、中國及世界其他地區的經濟於去年面臨各種挑戰。COVID-19疫情減低不同投資者對外投資意欲，對作出投資決定趨向審慎。不利的投資氣氛及本地和環球金融市場波動對本集團營運產生壓力。

地區及全球的經濟前景均呈現不明朗因素，惟香港資本市場倖免。截至2021年6月30日止六個月市場成交量表現出色，香港股票市場每日平均成交量由2020年首六個月約1,175.4億港元增加約60.1%至2021年首六個月約1,881.5億港元，而總成交量亦同樣由2020年首六個月約143,398.1億港元增加約58.8%至2021年首六個月約227,664.3億港元。成交量增加直接帶動本集團於截至2021年6月30日止六個月的收入來源。

由於2020年持續爆發COVID-19疫情，本集團已延遲有關擬進行的推廣活動的開銷，惟本集團計劃於2021年為慶祝50週年推行大型推廣活動，藉以擴展客戶群。

本集團將繼續扮演積極角色參與市場上其他金融交易，以進一步發展及鞏固作為綜合金融服務供應商的市場地位。再者，本集團已分配更多資源至資產管理分部，該分部透過於2020年在中國開設一間新的附屬公司及認購一間新加坡註冊成立的資產管理公司已發行股本中30%，以及於2021年1月在日本福岡開設一間新的附屬公司，擴展分部規模和吸納不同來源的資金。本集團亦將透過選擇性收購為該分部尋求商機，並繼續探索財務顧問服務分部的潛在機遇，惟很大程度上取決於COVID-19疫情，因旅遊限制及社交距離規定對本分部相關的業務活動造成極大干擾。本集團將繼續檢討及評估業務目標及策略，並經考慮有關業務風險和市場不明朗因素及時執行計劃。

儘管證券行業的營運環境競爭及波動劇烈，本集團將繼續追尋與企業宗旨及目標一致的長期業務及盈利能力增長。本集團將繼續在資本管理及流動資金管理方面審慎行事，以保留足夠的空間應付未來挑戰。

整體而言，2021年香港經濟前景或繼續受若干環球及當地因素影響(包括COVID-19疫情影響)，不利市場及投資氣氛或導致環球股市遭受短期波動及挑戰，惟截至本報告日期未對本集團造成重大不利影響。然而，COVID-19對本集團的財務及營運表現的中長期影響將視乎疫情持續時間，取決於有關當局為防止病毒散播所採取防疫及控制措施的效益及COVID-19疫苗有效程度。本公司將密切留意情況及評估對本集團財務狀況和營運業績的影響。

業務部門介紹

(1) 證券／期貨／保單經紀服務、配售及包銷服務以及證券諮詢服務

經紀服務

本集團於香港從事證券經紀服務已逾五十年。即使新參與者的加入令競爭加劇，本集團仍能藉提供優越服務，保持客戶的忠誠度。來自證券經紀服務的收入主要來自向客戶提供經紀服務，買賣於香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）上市的證券及透過由聯交所、上交所、深交所與中國證券登記結算有限公司制訂的證券交易及結算互聯互通機制買賣的合資格證券。本集團亦透過連接相關司法權區的外部經紀營運的交易系統，讓客戶買賣於澳洲、加拿大、歐洲、日本、新加坡、英國及美利堅合眾國（「**美國**」）的交易所上市的證券及中國B股。

本集團亦自2020年第一季起開始為客戶提供期貨經紀服務，主要涉及於聯交所及美國市場買賣指數期貨。

來自證券經紀服務的收益分別佔截至2021年及2020年6月30日止六個月總收益的約53.6%及55.0%。

配售及包銷服務

本集團亦就香港上市公司發行的股票或債務證券提供配售及包銷服務。本集團一般獲上市發行人委聘為配售代理或包銷商。佣金率乃與上市發行人按個別基準磋商釐定，一般參考(其中包括)所出售股票或債務證券的類別、集資規模、市況及現行市場佣金率而釐定。視乎特定配售或包銷文件的條款，配售或包銷活動可按全數包銷基準或盡力包銷基準進行。

來自配售及包銷服務的收益分別佔截至2021年及2020年6月30日止六個月總收益的約1.3%及5.2%。本集團為向客戶提供全面金融服務，冀待COVID-19疫情消散後投資氣氛轉好，本集團在不久將來能夠將配售及包銷服務變成其主要收入來源之一。

證券諮詢服務

本集團亦提供投資活動諮詢服務，包括向目標受眾提供證券研究報告或分析，以及提出投資建議。來自證券諮詢服務的收益於截至2021年及2020年6月30日止六個月分別佔總收益的零及約0.2%。

其他

本集團亦從(i)實物股票服務、結算服務、賬戶服務、企業行動相關服務及若干其他雜項服務等賺取手續費；及(ii)存款賺取利息收入，該等手續費及利息收入於截至2021年及2020年6月30日止六個月分別佔總收益的約8.3%及5.4%。

(2) 融資服務

本集團繼續藉加強營銷能力及優化貸款服務程序，鞏固其客戶基礎。一般而言，本集團向有意利用保證金融資方法於聯交所購買證券或申請認購首次公開發售股份提供貸款融資。本集團亦為客戶提供交易設施，並從現金戶口客戶逾期的借方結餘產生利息收入。截至2021年及2020年6月30日止六個月，總收益的分別約30.5%及28.1%來自融資服務。

有關收益佔總收益比例上升部分由於投資者以貸款槓桿方式獲取投資回報的需求持續增加，亦可歸因於本集團增強其財務能力，從而更好實現投資者的融資需求。本集團計劃於貸款市場發展出一個利基市場，為企業及零售客戶提供量身定製的流動資金解決方案，以滿足彼等的需要。本集團預期此分部收益將為本集團提供穩定的收入流並能令本集團維持穩健的現金流量。另一方面，本集團將檢討保證金貸款的限額及控制以確保本集團能監察及控制與擴展該業務分部有關的潛在風險。

(3) 資產管理服務

本集團向希望由本集團代其管理投資組合的高淨值客戶提供全權資產管理服務。本集團管理全權委託賬戶，自資產管理服務產生管理費及／或表現費，有關費用於截至2021年及2020年6月30日止六個月分別佔本集團總收益約5.1%及2.4%。

本集團正通過中國及新加坡設立私募基金擴大資產管理服務，經提升研究能力及增加資深人員，預期此分部收益將受到正面影響。

(4) 財務顧問服務

本集團已於2019年8月成功取得第6類牌照。諮詢費將根據交易的類型及規模、委聘期限、交易的複雜程度以及預期所需的人力收取。

本集團旨在專注於有關併購交易的諮詢以及對上市公司的獨立財務顧問服務等服務。截至2021年及2020年6月30日止六個月，財務顧問服務產生的收益分別約佔1.2%及3.7%。

(5) 投資顧問服務

投資顧問服務目的在於更好地滿足高淨值人士對財富管理服務的巨大需求，以更好地分配其資產組合及分散投資風險。該等高淨值人士將尋求優質的財富管理服務以實現其財富管理目標，並需要提供定制專業意見的財富管理服務及先進精密的資產配置系統，以分散其投資風險。勝利證券(香港)及勝利保險經驗豐富的專業員工將能夠提供革新、務實及優質的財富管理計劃，並附有定期的市場趨勢分析以及靈活的財富管理解決方案，以協助客戶拓寬其投資範圍。

財務回顧

收益

截至2021年及2020年6月30日止六個月，本集團核心業務分部的收益概述如下：

	截至6月30日止六個月		差額 千港元	變動 %
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)		
證券／期貨經紀服務、配售及 包銷服務以及證券諮詢服務	34,640	20,484	14,156	69.1
融資服務	16,916	9,079	7,837	86.3
資產管理服務	2,829	789	2,040	258.6
財務顧問服務	688	1,208	(520)	(43.0)
保險諮詢服務	385	746	(361)	(48.4)
總計	55,458	32,306	23,152	71.7

(1) 證券／期貨經紀服務、配售及包銷服務以及證券諮詢服務

證券服務主要包括經紀服務、配售及包銷服務以及證券諮詢服務。下表載列截至2021年及2020年6月30日止六個月證券服務收益的明細：

	截至6月30日止六個月		差額 千港元	變動 %
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)		
經紀服務	29,311	16,987	12,324	72.5
配售及包銷服務	730	1,665	(935)	(56.2)
證券諮詢服務	—	78	(78)	(100.0)
其他	4,599	1,754	2,845	162.4
總計	34,640	20,484	14,156	69.1

(a) 經紀服務

截至2021年6月30日止六個月，本集團自經紀服務錄得約29.31百萬港元的收益，較截至2020年6月30日止六個月的約16.99百萬港元的收益增加約72.5%。此乃主要由於來自香港股市經紀收入增加。香港股票市場年度總成交量由2020年首六個月約143,398.1億港元增加約58.8%至2021年首六個月約227,664.3億港元。

(b) 配售及包銷服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得配售及包銷服務收益約0.73百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約1.67百萬港元減少約56.2%。此乃主要由於COVID-19所致意外情況導致企業活動減少。

(c) 證券諮詢服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得證券諮詢服務收益約零港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約0.08百萬港元減少100.0%。此分部收益乃來自提供研究報告及分析，有關金額減少乃主要由於本期內股市波動導致相比截至2020年6月30日止六個月較少獲委聘。

(d) 其他

其他服務主要指(i)來自實物股票服務、結算服務、賬戶服務、企業行動相關服務及若干其他雜項服務等服務之手續費收入；(ii)來自存款的利息收入；及(iii)僱員購股權計劃收入。本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得其他服務收益約4.60百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約1.75百萬港元增加約162.4%。該等其他服務收益增加乃主要由於向客戶收取認購首次公開發售股份之手續費收入增加。

(2) 融資服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得融資服務利息收入約16.92百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約9.08百萬港元增加約86.3%。此乃主要由於向客戶提供保證金融資貸款整體上升，反映客戶對融資需求殷切，且本集團擁有更強融資能力可應付客戶需求。

(3) 資產管理服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得資產管理服務收益約2.83百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約0.79百萬港元增加約258.6%。該增加乃主要由於來自新客戶收益相比截至2020年6月30日止六個月有所增加。

(4) 財務顧問服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得財務顧問服務收益約0.69百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約1.21百萬港元減少約43.0%。此乃主要因旅遊限制及社交距離規定對本分部相關的業務活動造成極大干擾。

(5) 保險經紀服務

本集團於截至2021年6月30日止六個月錄得保險諮詢服務收益約0.39百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月收益約0.75百萬港元減少約48.4%。本集團保險諮詢服務收益當中約95%乃來自長期保險計劃，而收益減少乃主要由於每客戶的保費金額減少。

其他收入及收益／(虧損)，淨額

截至2021年6月30日止六個月，其他收入及收益／(虧損)淨額約為0.86百萬港元(虧損)，較截至2020年6月30日止六個月約4.36百萬港元(收益)減少約119.6%。該減少乃主要由於按公允價值計入損益的金融資產之公允價值收益、投資物業的公允價值虧損及政府津貼分別較截至2020年6月30日止六個月減少約4.35百萬港元、增加約0.80百萬港元及減少約0.24百萬港元，並獲租金及其他雜項收入增加約0.15百萬港元部分抵銷。

佣金開支

以下為佣金開支明細：

	截至6月30日止六個月		差額 千港元	變動 %
	2021年 千港元 (未經審核)	2020年 千港元 (未經審核)		
經紀服務佣金	9,186	5,224	3,962	75.9
保險諮詢服務佣金	184	233	(49)	(21.0)
總計	9,370	5,457	3,913	71.7

截至2021年6月30日止六個月的佣金開支約為9.37百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月的約5.46百萬港元的佣金開支增加約71.7%，有關增加與來自證券／期貨經紀服務的收入增加一致。

其他經營開支

其他經營開支主要包括(i)交易及結算費用；(ii)資訊服務開支；(iii)法律、顧問及專業費用；(iv)營銷及招待開支；及(v)保險開支，其佔其他經營開支總額約54.9% (2020年：59.4%)。截至2021年6月30日止六個月的其他經營開支約為8.31百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月的約6.13百萬港元的其他經營開支增加約35.6%，主要是由於：

- (i) 交易及結算費用增加約0.14百萬港元，乃由於證券／期貨交易活動增加；
- (ii) 營銷及招待開支增加約0.68百萬港元；
- (iii) 認購首次公開發售股份之銀行手續費(按人頭計算)增加約0.74百萬港元；及
- (iv) 員工福利開支增加約0.43百萬港元。

母公司擁有人應佔期內溢利

截至2021年6月30日止六個月，溢利約為13.70百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月溢利約10.14百萬港元增加約35.1%，乃主要由於上述收益增加。

然而，上述影響被以下各項部分抵銷抵銷：

- (i) 截至2021年6月30日止六個月錄得員工成本約14.01百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月員工成本約9.64百萬港元有所增加，主要由於業務範圍之擴展；
- (ii) 截至2021年6月30日止六個月錄得佣金開支約9.37百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月佣金開支約5.46百萬港元有所增加，主要由於買賣滬港通及深港通股票之佣金開支增加；
- (iii) 截至2021年6月30日止六個月錄得其他經營開支約8.31百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月其他經營開支約6.13百萬港元有所增加，主要由於交易及結算費以及營銷及招待開支增加；及
- (iv) 截至2021年6月30日止六個月錄得融資成本約3.74百萬港元，較截至2020年6月30日止六個月融資成本約2.11百萬港元有所增加，與來自融資服務的利息收入增加一致。

流動資金、財政資源及資本結構

本集團已設立流動性風險管理系統，以識別、計量、監督及控制潛在流動性風險，並保持《財政資源規則》等適用法律及條例所指定的流動性及財政資源規定。本集團已就管理及批准使用及分配資本建立多層次授權機制及內部政策。我們已對任何承擔或資金流出(如採購、投資及貸款等)設定授權限制，並評估該等交易對資本層面的影響。本集團主要通過多家銀行的銀行借貸滿足資金需求。我們亦採納嚴格的流動資金管理措施，以確保符合適用法律的資本要求。就保證金貸款及放債貸款，我們按合計及單筆貸款基準設置限額及控制範圍。

截至2021年6月30日止六個月，本集團透過經營活動所得現金流量及銀行借款為其營運提供資金。截至2021年6月30日止六個月，本集團經營處於現金流出淨額狀況，其中經營活動所用現金淨額約為435.36百萬港元(截至2020年6月30日止六個月：經營活動所用現金淨額約為2.80百萬港元)，乃由於2021年6月30日來自客戶就認購首次公開發售股份之貿易應收賬款增加。於2021年6月30日，本集團的銀行及現金結餘總額約為44.12百萬港元(於2020年12月31日：約30.34百萬港元)，主要以人民幣計值。

於2021年6月30日，本集團分別擁有約886.11百萬港元(於2020年12月31日：約431.88百萬港元)及約729.81百萬港元(於2020年12月31日：約280.31百萬港元)的流動資產及流動負債。於2021年6月30日，流動比率(即流動資產與流動負債的比率)約為1.21倍(於2020年12月31日：約1.54倍)。

於2021年6月30日，本集團的銀行及其他借款約為603.29百萬港元(於2020年12月31日：約128.57百萬港元)。有抵押品銀行借貸的規模主要視乎客戶對本集團融資服務需求的增幅而定，繼而影響我們對短期銀行貸款的需求。該等借貸由保證金客戶證券及本集團所持證券、本集團的租賃土地及樓宇及投資物業以及本公司所提供的公司擔保作抵押。於2021年6月30日及2020年12月31日，我們有抵押借貸的利率介乎(就循環定期貸款而言)一週香港銀行同業拆息加2.25厘及(就透支而言)香港最優惠利率／香港最優惠利率加年利率0.5厘。所有銀行貸款於一個月內到期，全以港元計值。於2021年6月30日，本集團的資本負債比率(按銀行借貸總額除以資產總值計算)約為62.9%(於2020年12月31日：約25.6%)。本集團的資本負債比率增加乃主要由於2021年6月30日來自客戶認購首次公開發行股份之銀行短期貸款增加。

本集團的投資主要為按公允價值計入損益的金融資產，其於2021年6月30日的市值約為17.75百萬港元(於2020年12月31日：約8.51百萬港元)，主要為香港上市股本證券。

於2021年6月30日及2020年12月31日，本集團的資本由普通股組成。於2021年6月30日，本公司擁有人應佔權益總額約為215.63百萬港元(於2020年12月31日：約208.94百萬港元)。

首次公開發售所得款項用途

茲提述本公司日期為2018年6月30日之招股章程(「招股章程」)、本公司日期為2019年6月24日之公告以及本公司截至2019年及2020年12月31日止年度之年報。於2020年12月31日，本公司首次公開發售所得款項淨額餘額為1.5百萬港元，將用於「擴大客戶網絡，特別是高淨值及機構客戶」。截至2021年6月30日，約0.24百萬港元已用於上述用途，而於2021年下半年已計劃進行數項大型營銷活動，屆時所得款項餘額約1.26百萬港元將於2021年餘下時間悉數動用。

尚未動用所得款項淨額已存入香港持牌銀行。董事會經參考招股章程所披露的所得款項用途及日期為2019年6月24日之公告密切監督所得款項淨額之用途，並確認先前披露於招股章程及日期為2019年6月24日之公告的擬定所得款項用途未發生變化。

資產抵押

於2021年6月30日及2020年12月31日，銀行貸款由分別約300.54百萬港元及179.57百萬港元的客戶證券及本集團所持證券、本集團於2021年6月30日及2020年12月31日分別為3.80百萬港元及3.71百萬港元的其他非上市投資以及本集團於2021年6月30日及2020年12月31日總賬面值分別為58.20百萬港元及54.70百萬港元的租賃土地及樓宇及投資物業作抵押。

外匯風險

本集團的收益及業務成本主要以港元(「港元」)計值，同時本集團亦有以人民幣及美元(「美元」)計值的資產及負債，因而有可能面對外匯風險。雖然本集團目前並無外幣對沖政策，但管理層一直監控外匯風險，並落實措施減低以外幣計值的資產，故本集團預期可降低外匯風險。本集團於有需要時亦會考慮對沖重大外匯風險。

資本及其他承擔

除未經審核中期簡明綜合財務報表附註15所披露者外，本集團於2021年6月30日及2020年12月31日概無其他承擔。

或然負債

於2021年6月30日及2020年12月31日，本集團概無任何重大或然負債。

重大收購或出售附屬公司及聯屬公司及重大投資

除未經審核中期簡明綜合財務報表附註17所披露者外，於截至2021年6月30日止六個月及截至2020年12月31日止年度，本集團概無持有任何其他重大收購或出售附屬公司及聯屬公司及重大投資。

僱員及薪酬政策

於2021年6月30日，本集團有包括全體執行及非執行董事但不包括獨立非執行董事在內的47名（於2020年12月31日：53名）全職僱員。於截至2021年6月30日止六個月，僱員成本總額（包括董事酬金及退休福利計劃供款）約為14.01百萬港元（截至2020年6月30日止六個月：約9.64百萬港元）。

僱員的薪酬待遇乃經參照有關僱員的資歷及經驗後釐定，並由管理層每年參考市況及僱員的個人表現後檢討。本集團向其僱員提供全面而具競爭力的薪酬、退休計劃及福利待遇，亦會按其員工的表現酌情發放花紅。為激勵合資格參與者（包括董事及僱員），薪酬待遇已擴大至包括購股權計劃項下的購股權。上述購股權計劃的詳情載於本報告「購股權計劃」一節。

本集團鼓勵及資助各職位級別的僱員報讀及／或參與有助於其事業及專業發展的進修或培訓課程。本集團亦為僱員的個人發展每月提供內部培訓課程。

本集團已根據《職業退休計劃條例》為合資格僱員設立計劃，亦已按《強制性公積金計劃條例》（香港法例第485章）的規定為其香港僱員設立強制性公積金計劃。

其他資料

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2021年6月30日，本公司董事及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有之權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述的登記冊內之權益及淡倉，或根據聯交所GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)第5.46至5.67條中有關董事進行證券交易的條文須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(i) 於本公司股份的好倉

董事姓名	身份／權益性質	股份數目 (好倉)	佔本公司 已發行股份 總數的 百分比
高鵬女士 ⁽¹⁾	受控法團權益	110,193,750	55.09%
	實益擁有人	5,700,000	2.85%
陳英傑先生 ^{(1)及(2)}	配偶權益	115,893,750	57.94%
趙子良先生	實益擁有人	3,000,000	1.50%
陳沛泉先生	實益擁有人	3,394,000	1.70%

附註：

- (1) Dr. TT Kou's Family Company Limited(「**DTTKF**」)為110,193,750股股份的登記擁有人，佔本公司已發行股本的55.09%。DTTKF由高鵬女士、陳沛泉先生、陳英傑先生、高原君先生及高原輝先生分別按比例擁有約75.57%、14.05%、6.81%、2.67%及0.90%。因此，根據證券及期貨條例，高鵬女士被視為於DTTKF所持有的所有股份中擁有權益。
- (2) 陳英傑先生為高鵬女士的配偶。根據證券及期貨條例，陳英傑先生被視為於高鵬女士擁有權益的相同股份數目中擁有權益。

(ii) 於相聯法團普通股中的好倉

董事姓名	相聯法團 名稱	身份／權益性質	股份數目	佔該法團 已發行 股份總數 的百分比
高鵬女士	DTTKF	實益擁有人	111,031,667	75.57%
陳沛泉先生	DTTKF	實益擁有人	20,640,000	14.05%
陳英傑先生	DTTKF	實益擁有人	10,000,000	6.81%

除上文所披露者外，於2021年6月30日，概無董事或本公司任何最高行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份或債權證中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視為擁有之權益及淡倉)，或須根據證券及期貨條例第352條須記存於該條例所指登記冊，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

本公司主要股東於本公司股份及相關股份中之權益及淡倉

於2021年6月30日，就董事所知，以下人士(除董事或本公司最高行政人員外)於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司及聯交所披露以及須根據證券及期貨條例第336條記錄於該條所述之登記冊內之權益或淡倉，或直接或間接擁有附有權利可於所有情況下在本集團任何成員公司的股東大會上表決的任何類別股本面值10%或以上的權益：

董事姓名	身份／權益性質	股份數目 (好倉)	本公司已發行 股份總數 的百分比
DTTKF ⁽¹⁾	實益擁有人	110,193,750	55.09%

附註：

- (1) DTTKF為110,193,750股股份的登記擁有人，佔本公司已發行股本的55.09%。DTTKF由高鵬女士、陳沛泉先生、陳英傑先生、高原君先生及高原輝先生分別按比例擁有約75.57%、14.05%、6.81%、2.67%及0.90%。因此，根據證券及期貨條例，高鵬女士被視為於DTTKF所持有的所有股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2021年6月30日，概無任何人士(除董事及本公司最高行政人員外)知會本公司其於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部須向本公司披露或已記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內之權益或淡倉。

購股權計劃

於2018年6月14日，本公司已採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。有關購股權計劃的主要條款，請參閱2020年年報內「董事會報告」之「購股權計劃」一節。於2019年1月18日所授出購股權已於截至2020年12月31日止年度失效，而2021年6月30日並無購股權尚未行使。

除上文披露者外，於截至2021年6月30日止六個月，概無其他購股權獲授出、行使、註銷或失效。

股份獎勵計劃

本公司已於2020年8月11日採納一項股份獎勵計劃（「股份獎勵計劃」）。股份獎勵計劃的目的乃藉獎勵股份(i)對若干合資格人士為本集團的成長及發展所作貢獻予以肯定及獎賞，並提供激勵以挽留該等人士，令本集團能持續營運及發展；及(ii)吸引合適人員推動本集團進一步發展。

本公司已於2020年8月11日與勝利環球信託人有限公司（「勝利環球信託人」）訂立股份獎勵計劃之信託契據（「信託契據」），據此，勝利環球信託人將擔任股份獎勵計劃之受託人（「受託人」）。受託人將於信託契據有效期間將信託基金的現金收入應用於(i)根據信託契據支付信託契據構成的信託（「信託」）的費用、成本及開支；及(ii)（如有剩餘）受託人與董事會不時協定的其他目的。現金收入將包括就信託所持有股份出售非現金或非以股代息分派之所得款項淨額。

有關股份獎勵計劃的主要條款，請參閱2020年度報告「董事會報告」中「股份獎勵計劃」一節以及本公司日期為2020年8月11日之公告。

本公司已於截至2021年6月30日止六個月透過受託人購買6,300,000股本公司普通股。受託人所持有股份於截至2021年6月30日止六個月之變動載於本報告「未經審核簡明綜合權益變動表」。截至2021年6月30日止六個月並無向獲選參與者頒賞任何股份。

股息

董事會已決議宣派截至2021年6月30日止六個月之中期股息每股1.30港仙(2020年：1.30港仙)予2021年8月20日(星期五)營業時間結束時名列本公司股東名冊內之本公司股東。

本公司預期中期股息將於2021年9月10日(星期五)或之前派付。

暫停辦理股份過戶手續

為釐定本公司股東享有2021年中期股息的資格，本公司將於2021年8月23日(星期一)至2021年8月25日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間，將不可辦理本公司股份過戶登記手續。為符合資格享有2021年中期股息，所有股份過戶文件連同相關股票最遲須於2021年8月20日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司(地址為香港皇后大道東183號合和中心54樓)辦理股份過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2021年6月30日止六個月，本公司及其任何附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載交易必守標準(「交易必守標準」)作為董事進行本公司證券交易之操守守則。經向全體董事作出特定查詢後，全體董事均已確認，彼等於截至2021年6月30日止六個月期間一直遵守交易必守標準。

競爭權益

除2020年報內「董事會報告」之「持續關連交易」一節所披露的持續關連交易外，於截至2021年6月30日止六個月，概無董事及本公司控股股東或彼等各自之緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)於與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務中擁有任何權益。

企業管治常規

董事會致力於維持本集團內部高標準的企業管治常規，並遵守監管規定，以確保及振奮本公司股東以及有意投資者的信心，進而促進本集團的業務增長。

本公司的企業管治常規遵守GEM上市規則附錄15企業管治守則(「企業管治守則」)所載的原則及守則條文。於截至2021年6月30日止六個月，就董事會所深知，本公司已完全遵守企業管治守則所載的所有守則條文。

審核委員會

董事會審核委員會在2018年6月14日成立，其書面職權範圍已按照GEM上市規則第5.28條及第5.29條採納。審核委員會大多數委員為獨立非執行董事，由兩名獨立非執行董事及一名非執行董事組成，分別為英永鎬先生(委員會主席)、甄嘉勝醫生及陳英傑先生，其書面職權範圍按照企業管治守則的守則條文第C.3.3條及第C.3.7條釐定。

審核委員會已審閱本集團截至2021年6月30日止六個月之未經審核中期簡明綜合財務報表，並認為相關報表乃根據適用會計準則、GEM上市規則規定及其他適用規定編製，並已作出充足披露。

承董事會命
勝利證券(控股)有限公司
主席
陳英傑先生

香港，2021年8月5日

於本報告日期，董事會成員包括三名執行董事高鵬女士、趙子良先生及陳沛泉先生；一名非執行董事陳英傑先生(主席)；以及三名獨立非執行董事英永鎬先生、廖俊寧先生及甄嘉勝醫生。