



智感科技

NEEQ : 430091

东方智感（浙江）科技股份有限公司

**Insentek Co., Ltd.**



年度报告摘要

— 2021 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人黄思源、主管会计工作负责人颜夏媛及会计机构负责人孙敬保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	王磊
电话	4000390350
传真	4000390350
电子邮箱	lei.wang@insentek.com
公司网址	www.insentek.com
联系地址	浙江省杭州市萧山区新街科创园 C 座 1301 室
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司档案室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	144,919,310.13	126,903,691.30	14.20%
归属于挂牌公司股东的净资产	113,133,958.33	84,210,235.18	34.35%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.98	1.48	33.78%
资产负债率%（母公司）	23.16%	33.94%	-
资产负债率%（合并）	21.93%	33.64%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	58,979,411.19	29,822,761.58	97.77%
归属于挂牌公司股东的净利润	29,019,342.92	-4,056,063.86	815.46%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	18,835,987.64	-6,298,386.71	399.06%
经营活动产生的现金流量净额	7,788,725.23	6,169,799.85	29.24%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	29.40%	-4.65%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	19.08%	-7.22%	-
基本每股收益（元/股）	0.51	-0.07	815.47%
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	37,354,085	65.48%	-	37,354,085	65.48%	
	其中：控股股东、实际控制人	4,511,758	7.91%	-	4,511,758	7.91%	
	董事、监事、高管	3,316,758	5.81%	-	3,316,758	5.81%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
有限售条件股份	有限售股份总数	19,688,202	34.52%	-	19,688,202	34.52%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,968,274	33.25%	-	18,968,274	33.25%	
	董事、监事、高管	9,257,274	16.23%	-	9,257,274	16.23%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
总股本		57,042,287	-	0	57,042,287	-	
普通股股东人数							63

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	黄思源	12,343,032	0	12,343,032	21.64%	9,257,274	3,085,758
2	马泽远	9,711,000	0	9,711,000	17.02%	9,711,000	0
3	珠海领先互联高新技术产业投资中心（有限合伙）	5,310,893	0	5,310,893	9.31%	0	5,310,893
4	徐绍文	4,413,425	0	4,413,425	7.74%	0	4,413,425
5	珠海伙伴	2,591,067	1,067,756	3,658,823	6.41%	0	3,658,823

	们科技合 伙企业（有 限合伙）						
6	中农兴旺 （北京）规 划设计咨 询有限公 司	3,117,000	0	3,117,000	5.46%	0	3,117,000
7	岳志升	3,613,600	-505,000	3,108,600	5.45%	0	3,108,600
8	上海雍创 佳驰创业 投资中心 （有限合 伙）	3,084,429	0	3,084,429	5.41%	0	3,084,429
9	黎茜	2,001,201	0	2,001,201	3.51%	0	2,001,201
10	刘艳	1,426,000	0	1,426,000	2.50%	0	1,426,000
	<b>合计</b>	<b>47,611,647</b>	<b>562,756</b>	<b>48,174,403</b>	<b>84.45%</b>	<b>18,968,274</b>	<b>29,206,129</b>

普通股前十名股东间相互关系说明：

前十名股东中有 6 名自然人股东，4 家机构股东，前十名股东中黄思源、马泽远和刘艳签订了《一致行动人协议》，为一致行动人，马泽远与刘艳为夫妻关系，其余股东相互间无关联关系。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

重要会计政策变更

##### ①执行新租赁准则导致的会计政策变更

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号——租赁（2018 年修订）》（财会[2018]35 号）（以下简称“新租赁准则”）。经本公司第六届董事会第二次会议于 2022 年 4 月 26 日决议通过，本公司于 2021 年 1 月 1 日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新租赁准则的规定，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

本公司选择仅对 2021 年 1 月 1 日尚未完成的租赁合同的累计影响数进行调整。首次执行的累积影响金额调整首次执行当期期初（即 2021 年 1 月 1 日）的留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

于新租赁准则首次执行日（即 2021 年 1 月 1 日），本公司的具体衔接处理及其影响如下：

#### A、本公司作为承租人

对首次执行日前的经营租赁，本公司按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。本公司于首次执行日对使用权资产进行减值测试，不调整使用权资产的账面价值。

本公司对于首次执行日前的租赁资产属于低价值资产的经营租赁，不确认使用权资产和租赁负债。对于首次执行日除低价值租赁之外的经营租赁，本公司根据每项租赁采用下列一项或多项简化处理：

1. 将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；
2. 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；
3. 使用权资产的计量不包含初始直接费用；
4. 存在续约选择权或终止租赁选择权的，本公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；
5. 作为使用权资产减值测试的替代，本公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；
6. 首次执行日之前发生租赁变更的，本公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

#### B、执行新租赁准则会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日（变更前）金额		2021 年 1 月 1 日（变更后）金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
预付款项	3,694,965.93	2,732,377.66	3,114,965.93	2,732,377.66
使用权资产			2,612,233.31	
一年内到期的非流动负债			1,414,152.21	
租赁负债			618,081.10	

本公司于 2021 年 1 月 1 日计入资产负债表的租赁负债所采用的增量借款利率为 4.35%。

本公司 2020 年度财务报表中披露的 2020 年末重大经营租赁的尚未支付的最低租赁付款额与 2021 年 1 月 1 日计入租赁负债的差异调整过程如下：

项目	合并报表	公司报表
2020 年 12 月 31 日重大经营租赁最低租赁付款额	2,686,049.05	
按照增量借款利率折现的上述最低租赁付款额现值	2,612,233.31	
减：采用简化处理的租赁付款额		

其中：短期租赁		
低价值资产租赁		
加/减：其他因素		
2021年1月1日租赁负债	2,612,233.31	
其中：一年内到期的租赁负债	1,394,152.21	

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用  不适用

#### 处置子公司

根据公司经营规划的需要，结合全资子公司的实际运营情况，为优化组织架构，降低管理运营成本，提高公司的管理效率和运作效率，公司决定出售全资子公司北京东方润泽节水科技有限公司。本公司于2020年8月26日召开了第五届董事会第七次会议，审议通过《关于出售资产》的议案（详见公告编号2021-019）。2021年1月20日，公司与交易方签订《股权转让协议》（详见公告编号2021-001）。

本次交易完成后，公司不再持有该公司股权，亦不再纳入公司合并报告范围，不会对公司整体业务发展产生不利影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用  不适用