

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

截至二零二三年七月三十一日止年度 末期業績公佈

業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年七月三十一日止年度之綜合業績，連同上一個財政年度之比較數字如下：

綜合收益表

截至二零二三年七月三十一日止年度

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
營業額	4	1,013,860	830,237
銷售成本		(537,355)	(481,366)
毛利		476,505	348,871
其他收益		47,445	91,649
銷售及市場推廣費用		(28,866)	(22,108)
行政費用		(268,004)	(279,014)
其他經營收益		57,126	24,529
其他經營費用		(444,614)	(498,565)
經營業務虧損		(160,408)	(334,638)
融資成本	5	(49,480)	(54,379)
分佔合營公司之溢利及虧損		(11,799)	(17,852)
除稅前虧損	6	(221,687)	(406,869)
稅項	7	(1,258)	37,023
年內虧損		(222,945)	(369,846)
應佔：			
本公司擁有人		(198,763)	(328,732)
非控制性權益		(24,182)	(41,114)
		(222,945)	(369,846)
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		(0.126港元)	(0.220港元)

綜合全面收益表

截至二零二三年七月三十一日止年度

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
年內虧損	<u>(222,945)</u>	<u>(369,846)</u>
扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	2,311	400
分佔合營公司之其他全面虧損	(239)	(153)
解散及註銷附屬公司後之匯兌儲備撥回	<u>(844)</u>	<u>335</u>
年內扣除稅項後之其他全面收益	<u>1,228</u>	<u>582</u>
年內總全面虧損	<u><u>(221,717)</u></u>	<u><u>(369,264)</u></u>
應佔：		
本公司擁有人	(197,479)	(327,838)
非控制性權益	<u>(24,238)</u>	<u>(41,426)</u>
	<u><u>(221,717)</u></u>	<u><u>(369,264)</u></u>

綜合財務狀況表

二零二三年七月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		168,262	208,957
使用權資產		614,189	758,895
電影版權		24,366	19,162
電影及電視節目產品		61,059	61,174
音樂版權		—	663
商譽		—	10,000
於合營公司之投資		39,943	30,729
按公平值計入損益之金融資產		64,897	111,878
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		158,800	131,398
遞延稅項資產		79	517
		<u>1,131,595</u>	<u>1,333,373</u>
總非流動資產			
流動資產			
拍攝中電影及電視節目及電影投資		306,142	317,109
存貨		27,677	16,611
應收賬項	9	135,706	135,930
按公平值計入損益之金融資產		92,073	6,822
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產		156,705	157,753
預付稅項		24	199
衍生金融工具		748	—
已抵押定期存款		9,307	146,300
現金及現金等值項目		651,012	1,056,587
		<u>1,379,394</u>	<u>1,837,311</u>
總流動資產			
流動負債			
應付賬項及應計費用	10	520,782	425,772
已收按金及合約負債	11	177,112	139,871
計息銀行貸款		—	143,956
租賃負債		168,050	202,724
應付稅項		14,388	78,871
		<u>880,332</u>	<u>991,194</u>
總流動負債			
流動資產淨值		<u>499,062</u>	<u>846,117</u>
總資產減流動負債		<u>1,630,657</u>	<u>2,179,490</u>

綜合財務狀況表(續)
二零二三年七月三十一日

	附註	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
總資產減流動負債		1,630,657	2,179,490
非流動負債			
應付賬項及應計費用	10	8,318	8,163
租賃負債		811,274	941,994
其他貸款		233,053	226,864
遞延稅項負債		45	87
總非流動負債		1,052,690	1,177,108
資產淨值		577,967	1,002,382
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		877,938	745,927
儲備		(242,826)	219,230
非控制性權益		635,112	965,157
		(57,145)	37,225
總權益		577,967	1,002,382

綜合財務報表附註

二零二三年七月三十一日

1. 編製基準

財務資料乃按香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。除按公平值計量之若干金融資產及金融負債外，該等財務資料乃以歷史成本慣例編製。除另有說明外，財務資料以港元(「港元」)呈列及所有價值均為最接近千元。

2. 會計政策及披露之變動

本集團就本年度之財務報表首次採納下列經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第3號修訂本
香港會計準則第16號修訂本

概念框架之提述
物業、廠房及設備：擬定用途前的所得款項

香港會計準則第37號修訂本
香港財務報告準則二零一八年至
二零二零年之年度改進

虧損合約 — 履行合約之成本
香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第16號所附之範例及香港會計準則第41號修訂本

採納上述經修訂準則對該等財務報表並無造成重大財務影響。

3. 經營分類資料

分類收益／業績：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	372,458	256,771	113,116	185,794	525,066	385,023	3,220	2,649	1,013,860	830,237
分類間銷售	—	—	19,286	3,891	5,543	1,972	1,882	1,726	26,711	7,589
其他收益	7,572	1,802	2,612	1,737	19,273	76,177	3,091	4,745	32,548	84,461
總計	<u>380,030</u>	<u>258,573</u>	<u>135,014</u>	<u>191,422</u>	<u>549,882</u>	<u>463,172</u>	<u>8,193</u>	<u>9,120</u>	<u>1,073,119</u>	<u>922,287</u>
分類間銷售撇銷									(26,711)	(7,589)
總收益									<u>1,046,408</u>	<u>914,698</u>
分類業績	<u>13,288</u>	<u>(7,735)</u>	<u>(48,615)</u>	<u>(52,757)</u>	<u>(25,948)</u>	<u>(128,584)</u>	<u>(99,229)</u>	<u>(96,336)</u>	<u>(160,504)</u>	<u>(285,412)</u>
未分配利息收入									14,897	7,188
商譽減值	(10,000)	—	—	—	—	—	—	—	(10,000)	—
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損									(4,801)	(56,414)
經營業務虧損									(160,408)	(334,638)
融資成本									(49,480)	(54,379)
分佔合營公司之溢利及虧損	(744)	(543)	(55)	(847)	(11,000)	(16,462)	—	—	(11,799)	(17,852)
除稅前虧損									(221,687)	(406,869)
稅項									(1,258)	37,023
年內虧損									<u>(222,945)</u>	<u>(369,846)</u>

3. 經營分類資料(續)

分類資產／負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
分類資產	238,221	268,037	773,501	706,865	1,056,906	1,234,545	244,597	811,092	2,313,225	3,020,539
於合營公司之投資	8,957	10,524	106	1,659	25,999	12,690	4,881	5,856	39,943	30,729
未分配資產									157,821	119,416
總資產									2,510,989	3,170,684
分類負債	140,958	83,049	432,768	370,275	1,059,787	1,225,677	52,023	39,523	1,685,536	1,718,524
未分配負債									247,486	449,778
總負債									1,933,022	2,168,302

3. 經營分類資料(續)

其他分類資料：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元								
物業、廠房及設備折舊	834	993	163	165	45,083	49,068	321	386	46,401	50,612
使用權資產折舊	131	1,302	1,351	4,324	121,388	143,242	6,890	3,363	129,760	152,231
物業、廠房及設備之減值	211	618	610	142	—	7,829	578	855	1,399	9,444
物業、廠房及設備之減值撥回	—	—	—	—	(3,006)	—	—	—	(3,006)	—
使用權資產之減值	633	3,262	883	8,234	—	40,309	6,773	2,340	8,289	54,145
使用權資產之減值撥回	—	—	—	—	(7,687)	—	—	—	(7,687)	—
拍攝中電影及電視節目之減值	—	—	2,472	39,977	—	—	—	—	2,472	39,977
電影版權之攤銷	—	—	3,747	5,397	—	—	—	—	3,747	5,397
電影及電視節目產品之攤銷	—	—	35,641	10,076	—	—	—	—	35,641	10,076
音樂版權之攤銷	663	2,461	—	—	—	—	—	—	663	2,461
電影版權減值撥回	—	—	(8,951)	(8,901)	—	—	—	—	(8,951)	(8,901)
墊款及其他應收賬項減值	4,671	5,507	—	—	—	—	—	—	4,671	5,507
墊款及其他應收賬項減值撥回	(1,353)	(6,460)	(57)	—	—	—	—	—	(1,410)	(6,460)
應收賬項減值	206	7,050	78	50	—	—	—	—	284	7,100
應收合營公司款項減值	1,175	1,711	1,032	—	—	—	2,928	—	5,135	1,711
應收合營公司款項減值撥回	—	—	—	(1,551)	—	—	—	—	—	(1,551)
終止租賃之收益	—	—	(537)	—	(25,006)	—	(685)	(298)	(26,228)	(298)
存貨減值	1,075	1,164	1,199	319	—	—	2	—	2,276	1,483
添置物業、廠房及設備	244	548	193	732	3,599	708	1,077	618	5,113	2,606
添置電影版權	—	—	—	549	—	—	—	—	—	549
添置拍攝中電影及電視節目 及電影投資	—	—	70,446	244,246	—	—	—	—	70,446	244,246
添置使用權資產	195	—	—	—	87,925	—	842	1,279	88,962	1,279

3. 經營分類資料(續)

地區資料：

	香港		中國內地及澳門		其他		綜合	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
收益：								
向外界客戶銷售	865,188	599,590	84,430	183,012	64,242	47,635	1,013,860	830,237
資產：								
分類資產：								
— 非流動資產	1,056,552	1,200,328	9,867	20,597	200	53	1,066,619	1,220,978
— 流動資產	1,009,813	1,521,860	261,334	293,705	15,402	14,725	1,286,549	1,830,290
未分配資產							157,821	119,416
總資產							2,510,989	3,170,684

有關主要客戶之資料：

截至二零二三年七月三十一日止年度，本集團概無個別客戶佔本集團總收益10%以上。截至二零二二年七月三十一日止年度，來自一名客戶(佔本集團總收益10%以上)之收益約為109,650,000港元。

4. 營業額

本集團營業額之分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
來自客戶合約之營業額		
娛樂活動收入	208,410	36,963
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、版權 收入及銷售	105,163	181,394
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	53,011	80,713
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	525,066	385,023
藝人管理費收入	12,780	11,052
廣告收入	7,953	4,400
遊戲產品銷售	98,257	128,043
商品銷售	3,220	2,649
	1,013,860	830,237
確認收益之時間		
於一個時間點	987,499	790,093
隨時間	26,361	40,144
	1,013,860	830,237
來自客戶合約之總營業額	1,013,860	830,237

5. 融資成本

本集團融資成本之分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	37,052	44,817
銀行貸款	4,682	2,238
其他貸款	6,189	5,647
銀行貸款之交易費用攤銷	44	175
其他融資成本	1,513	1,502
	49,480	54,379

6. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損已扣除／(計入)：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
電影版權、特許權及電影及電視節目產品之成本	75,048	146,400
所提供藝人經理服務及娛樂活動服務之成本	176,873	57,905
電影公映及特許權銷售之成本	190,842	159,154
所出售存貨之成本	94,592	117,907
	<u>537,355</u>	<u>481,366</u>
總銷售成本		
物業、廠房及設備折舊 [^]	46,401	50,612
使用權資產折舊 [^]	129,760	152,231
電影版權之攤銷 [#]	3,747	5,397
電影及電視節目產品之攤銷 [#]	35,641	10,076
音樂版權之攤銷 [#]	663	2,461
拍攝中電影及電視節目之減值 [#]	2,472	39,977
商譽減值 [*]	10,000	—
物業、廠房及設備之減值 [*]	1,399	9,444
物業、廠房及設備之減值撥回 [@]	(3,006)	—
使用權資產之減值 [*]	8,289	54,145
使用權資產之減值撥回 [@]	(7,687)	—
應收賬項減值 [*]	284	7,100
應收賬項減值撥回 [@]	—	(223)
墊款及其他應收賬項減值 [*]	4,671	5,507
墊款及其他應收賬項減值撥回 [@]	(1,410)	(6,460)
應收合營公司款項減值 [*]	5,135	1,711
應收合營公司款項減值撥回 [@]	—	(1,551)
電影版權減值撥回 [@]	(8,951)	(8,901)
解散／註銷附屬公司之虧損／(收益) ^{*/@}	(844)	335
來自電影投資之公平值變動 ^{*/@}	4,614	(1,656)
來自共同投資者所籌辦娛樂活動之公平值變動 [@]	(1,366)	(155)
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損 [*]	4,801	56,414
終止租賃之收益 [@]	(26,228)	(298)
存貨減值 [#]	2,276	1,483
匯兌差額淨額 [*]	13,428	6,784

[^] 與戲院營運有關之折舊費用166,471,000港元(二零二二年：192,310,000港元)計入綜合收益表之「其他經營費用」內。

[#] 該等項目計入綜合收益表之「銷售成本」內。

^{*} 該等項目計入綜合收益表之「其他經營費用」內。

[@] 該等項目計入綜合收益表之「其他經營收益」內。

7. 稅項

香港利得稅乃按年內於香港產生之估計應課稅溢利按稅率16.5%(二零二二年：16.5%)撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現行法例、詮釋及慣例而計算。

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
本年度		
— 香港		
年內支出	72	2,113
過往年度超額撥備	(594)	(178)
	<u>(522)</u>	<u>1,935</u>
— 中國內地		
年內支出	1,384	5,556
過往年度超額撥備	—	(41,971)
	<u>1,384</u>	<u>(36,415)</u>
	862	(34,480)
遞延稅項	<u>396</u>	<u>(2,543)</u>
	<u>1,258</u>	<u>(37,023)</u>

8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔年內虧損及年內已發行普通股加權平均數1,583,719,880股(二零二二年：1,491,854,598股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二三年及二零二二年七月三十一日止年度所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

9. 應收賬項

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收貿易賬項	166,579	167,115
減值	(30,873)	(31,185)
	<u>135,706</u>	<u>135,930</u>

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。

本集團並無就該等結餘持有任何抵押品或其他信貸提升措施。

於報告期末，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	68,945	66,227
逾期一天至九十天	51,635	62,607
逾期九十天以上	15,126	7,096
	<u>135,706</u>	<u>135,930</u>
總計	<u>135,706</u>	<u>135,930</u>

10. 應付賬項及應計費用

於報告期末，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
應付貿易賬項：		
少於三十天	40,922	63,791
三十一天至六十天	6,442	595
六十一天至九十天	1,048	93
九十天以上	1,872	1,783
	<u>50,284</u>	<u>66,262</u>
其他應付賬項及應計費用	478,816	367,673
	<u>529,100</u>	<u>433,935</u>
減：分類為流動之部份	(520,782)	(425,772)
	<u>8,318</u>	<u>8,163</u>
非流動部份	<u>8,318</u>	<u>8,163</u>

11. 已收按金及合約負債

已收按金及合約負債之分析如下：

	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
已收按金	10,884	6,815
合約負債	166,228	133,056
	<u>177,112</u>	<u>139,871</u>
總計	<u>177,112</u>	<u>139,871</u>

12. 末期股息

董事會並不建議派付截至二零二三年七月三十一日止年度之股息(二零二二年：無)。

管理層討論及分析

業務回顧及展望

隨著香港撤銷口罩令安排及所有社交距離措施，加上全國放寬COVID-19限制措施及中國內地放寬邊境管制，社會及經濟活動呈現復甦跡象，但香港經濟前景遜於預期及全球經濟前景轉差均可能對消費情緒造成打擊。

由於COVID-19限制措施逐步放寬及多部本地及國際賣座鉅片上映，本集團之戲院營運自COVID-19疫情最為嚴峻的情況逐漸復甦。於回顧年度內，在香港自二零二二年十二月二十二日起進一步放寬社交距離措施前，本集團於香港之戲院被要求在所有影院僅開放85%座位數目之情況下營運。現時，本集團於香港之戲院營運不再受任何COVID-19措施限制，並已開放所有座位。中國內地戲院營運於二零二二年之業務表現亦受到座位數目及戲院內嚴禁飲食的限制等社交距離規定拖累。鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性，廣州五月花電影城已於二零二二年十月結束營運。儘管在二零二三年一月因全國放寬防疫措施而受到短暫衝擊，中國內地的戲院營運已大致恢復正常。本集團對長遠基本娛樂需求仍抱持審慎樂觀態度，並將繼續評估商機，以維持及提升其作為香港領先多廳戲院營運商之市場地位。本集團已成功擴展其戲院網絡，於香港開設四家新戲院。其中值得一提的是MCL Cinemas Plus+ 荷里活戲院，其位於九龍鑽石山荷里活廣場，為本集團與英皇影院集團透過一間合營公司聯手開辦之新戲院，已於二零二二年七月開始營業。此外，本集團已與英皇影院集團透過另一間合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(大圍圍方)，其由英皇影院集團管理，已於二零二三年七月開始營業。於二零二三年九月，本集團於九龍尖沙咀The ONE及九龍啟德AIRSIDE開設兩家新戲院，進一步擴展其業務。該等新戲院進一步完善本集團的戲院網絡，並鞏固本集團不斷增長的業務。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率，並以審慎態度評估進一步擴大業務分佈範圍的機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司(「寰亞傳媒」)，於本業績公佈日期為本公司之間接全資附屬公司，連同其附屬公司，統稱「寰亞傳媒集團」將繼續製作優質及具商業可行性之產品。

寰亞傳媒集團繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。目前處於製作階段之電影包括由鄭保瑞執導並由古天樂、洪金寶、任賢齊及林峯主演之動作片《九龍城寨•圍城》，以及由葉念琛執導及監製並由陳昊森、譚旻萱及梁仲恆主演之愛情喜劇電影《不是你不愛你》。

處於製作階段之項目包括為阿里巴巴優酷平台定製之30集現代連續劇《家族繼承者》。寰亞傳媒集團正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國門戶網站及視頻網站進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

近期舉行之「Jay Pop Live@Coliseum馮允謙演唱會2023」、「林宥嘉香港演唱會2023」及「NCT Dream Tour 'The Dream Show 2: In A Dream' in Hong Kong」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而即將舉行之活動包括黎明、蔡琴及鄭秀文之演唱會。

展望未來，本集團相信憑藉寰亞傳媒涵蓋電影、電視節目、音樂、藝人管理及現場表演之綜合平台，其得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇，而本集團將繼續尋求合作與投資機遇，以讓其業務豐富多姿、拓闊其收入來源及為股東實現最大價值。

本公司宣佈於二零二二年十一月十日透過協議安排方式(「計劃」)私有化寰亞傳媒，而本公司股份(「股份」)已於二零二二年十一月十一日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)恢復買賣。於二零二三年二月十三日，計劃獲寰亞傳媒及本公司各自之股東於寰亞傳媒之法院會議及股東特別大會上以及本公司之股東特別大會上批准。計劃於二零二三年三月三日獲百慕達最高法院在毋須修訂之情況下批准，並於二零二三年三月十六日生效，而寰亞傳媒股份之上市地位於二零二三年三月二十日下午四時正被撤銷。合共264,022,268股新股份已被配發及發行，且現金代價約194,300,000港元已支付予相關計劃股東。寰亞傳媒成為本公司之間接全資附屬公司，而本公司仍為麗新發展有限公司(「麗新發展」)之間接非全資附屬公司。緊隨計劃完成後，本公司由麗新發展間接擁有約63.40%權益，已發行股份總數之約36.28%由公眾持有，而本公司之公眾持股量已恢復至超過聯交所證券上市規則(「上市規則」)項下之25%最低水平。

經扣減回補發售及配售所產生之直接交易成本後，本公司自本公司連同寰亞傳媒、麗新發展及麗新製衣國際有限公司於二零二零年十一月六日聯合公佈之貸款資本化建議有關之回補發售(「回補發售」)及配售(「配售」)收取之所得款項淨額約為126,300,000港元。本集團根據本公司日期為二零二零年四月二十四日之通函所披露使用所得款項淨額連同出售本公司擁有之全部麗豐控股有限公司股份之所得款項淨額為1,515,900,000港元。直至二零二三年七月三十一日止，約1,384,400,000港元已用於發展及優化戲院營運、償還銀行貸款及股東貸款、電影及電視節目製作、發行以及媒體及娛樂業務以及私有化寰亞傳媒，而約148,500,000港元已用於一般企業用途。

於二零二三年七月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為660,300,000港元(二零二二年七月三十一日：1,202,900,000港元)，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約36.7%(二零二二年七月三十一日：38.4%)。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

末期業績概覽

本集團之經營業務包括於香港及中國內地製作及發行電影及電視節目、音樂製作及發行、管理及製作演唱會、藝人管理以及戲院營運。

截至二零二三年七月三十一日止年度，本集團錄得營業額1,013,900,000港元(二零二二年：830,200,000港元)。由於回顧年度內放寬COVID-19限制措施及香港與中國內地放寬邊境管制，來自媒體及娛樂業務以及戲院營運之收益分別較去年增長45.1%及36.4%。於回顧年度內，來自電影及電視節目之收益因來自電視節目版權費、電視節目產品發行佣金及銷售之收入減少而有所下跌。毛利增加約36.6%至476,500,000港元(二零二二年：348,900,000港元)。

截至二零二三年七月三十一日止年度，本公司擁有人應佔淨虧損約為198,800,000港元(二零二二年：淨虧損328,700,000港元)。於年內之綜合虧損減少，主要由於在回顧年度內(i)本集團媒體及娛樂業務以及戲院營運之表現有所改善；(ii)若干金融資產之公平值虧損減少；及(iii)錄得一項解除確認租賃負債之非經常性收益所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.126港元(二零二二年：每股淨虧損0.220港元)。

於二零二三年七月三十一日，本公司擁有人應佔權益為635,100,000港元(二零二二年七月三十一日：965,200,000港元)。於二零二三年七月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.362港元(二零二二年七月三十一日：每股0.647港元)。

戲院營運

截至二零二三年七月三十一日止年度，此分類錄得營業額525,100,000港元(二零二二年：385,000,000港元)，而分類業績虧損為25,900,000港元(二零二二年：虧損128,600,000港元)。多部本地製作電影及荷里活賣座鉅片於回顧年度內上映，憑藉強勁之電影陣容，香港票房錄得令人鼓舞之表現。於回顧年度內，鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性，廣州五月花電影城已於二零二二年十月結束營運，並確認一項解除確認租賃負債之非經常性收益。於本業績公佈日期，本集團於香港營運十七家戲院(包括一個合營公司項目)，而於中國內地則營運兩家戲院，各現有戲院之影院及座位數目詳情披露於下表。此外，本集團已與英皇影院集團透過一間擁有50%權益之合營公司擴展其戲院網絡，即英皇戲院Plus+(大圍圍方)，其由英皇影院集團管理，已於二零二三年七月開始營業。

戲院	本集團 應佔之權益 (%)	影院數目 (附註)	座位數目 (附註)
中國內地			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
中山五月花電影城	100	5	905
小計		15	2,345
香港			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL Airside戲院	100	7	944
MCL The One戲院	100	6	831
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL海怡戲院	95	3	555
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
MCL Cinemas Plus+荷里活戲院	50	6	1,595
小計		93	14,381
總計		108	16,726

附註：以100%為基準

媒體及娛樂分類

截至二零二三年七月三十一日止年度，此分類錄得營業額372,500,000港元(二零二二年：256,800,000港元)，而分類業績由去年之虧損7,700,000港元轉為溢利13,300,000港元。

娛樂項目管理

於回顧年度內，本集團舉辦及投資93場(二零二二年：18場)表演，由本地、亞洲及國際知名藝人(包括草蜢、Super Junior、鄭伊健、鄭欣宜、馮允謙、周杰倫、五月天、林宥嘉、艾粒、楊千嬅及C AllStar)演出。

音樂製作、發行及出版

於回顧年度內，本集團發行7張(二零二二年：18張)專輯，包括馮允謙、雲浩影、鄭秀文、鄭欣宜及張國榮之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理25名藝人。

電影及電視節目製作及發行

截至二零二三年七月三十一日止年度，此分類業務錄得營業額113,100,000港元(二零二二年：185,800,000港元)，而分類業績虧損為48,600,000港元(二零二二年：虧損52,800,000港元)。

於回顧年度內，總共6部(二零二二年：8部)本集團製作／投資之電影已經上映，即《明日戰記》、《失衡凶間I》、《斷網》、《失衡凶間之罪與殺》、《失衡凶間之惡念之最》及《見怪》。本集團亦發行了32部(二零二二年：19部)電影及151部(二零二二年：196部)錄像，其中具知名度的包括《明日戰記》、《阿媽有咗第二個》、《關於我和鬼變成家人的那件事》、《教父》、《侏羅紀世界：統治霸權》及《壯志凌雲：獨行俠》。

流動資金、財務資源、資產抵押及負債比率

現金及銀行結餘

於二零二三年七月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為660,300,000港元(二零二二年：1,202,900,000港元)，其中約76.9%以港元(「港元」)列值，而約18.1%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團已與一間金融機構訂立若干遠期合約安排，以減低貿易應收款之外匯風險。除遠期合約安排外，本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

貸款

於二零二三年七月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為233,100,000港元。本集團有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二三年七月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息120,100,000港元。應本集團要求，已故林百欣先生之聯合遺產執行人已確認，由二零二三年七月三十一日起計一年內，將不會要求償還尚未償還之其他貸款或有關利息。

於二零二三年七月三十一日，本集團之已動用信用證及保函信貸為400,000港元。本集團於二零二三年七月三十一日之未動用信貸為34,600,000港元。於本業績公佈日期，信用證及保函信貸已終止。

資產抵押及負債比率

於二零二三年七月三十一日，本集團9,300,000港元之定期存款已抵押以取得本集團之銀行信貸。

於二零二三年七月三十一日，本公司擁有人應佔綜合資產淨值達635,100,000港元(二零二二年：965,200,000港元)。於二零二三年七月三十一日，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約36.7%。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二三年七月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

企業管治

本公司致力達致及維持高水平之企業管治，並已建立符合上市規則附錄十四內企業管治守則(「**企業管治守則**」)不時所載之原則及守則條文之政策及程序。

本公司於截至二零二三年七月三十一日止年度內，一直遵守企業管治守則所載之所有適用守則條文。

僱員及酬金政策

於二零二三年七月三十一日，本集團合共僱有約530名(二零二二年：560名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。本公司執行董事與投資者關係部不斷與研究分析員及機構投資者進行溝通，並於本公司業績公佈刊發後與研究分析員及新聞界會面，出席主要投資者研討會及參加國際非交易簡報會，以傳達本公司之財務表現及環球業務策略。

本集團維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧年度內，本公司已與眾多研究分析員及投資者透過網絡會議及電話會議進行交流。

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與股東及有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6106，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

全年業績之審閱

本公司審核委員會(「審核委員會」)目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉志強先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司截至二零二三年七月三十一日止年度之綜合財務報表，包括本公司所採納之會計原則及慣例，以及風險管理、內部監控及財務報告事宜。

獨立核數師審閱初步業績公佈

本公司之核數師已就本集團載於初步業績公佈之截至二零二三年七月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合收益表、綜合全面收益表及其相關附註之數字與本集團於本年度之綜合財務報表所載金額核對一致。本公司之核數師安永會計師事務所就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則、香港審閱業務準則或香港核證業務準則規定所作之核證業務，因此，安永會計師事務所並無對初步業績公佈發表任何意見或核證聲明。

股東週年大會

本公司將於二零二三年十二月十五日(星期五)舉行應屆股東週年大會(「二零二三年股東週年大會」)。有關二零二三年股東週年大會之通告連同本公司截至二零二三年七月三十一日止年度之年報將於二零二三年十一月中旬分別刊載於香港交易及結算所有限公司(www.hkexnews.hk)及本公司(www.esun.com)網站，並寄發印刷本予本公司之股東。

承董事會命
豐德麗控股有限公司
主席
劉志強

香港，二零二三年十月十七日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即楊耀宗(行政總裁)、張森(集團首席財務總監)、林孝賢(亦為余寶珠女士之替代董事)及葉采得諸位先生；一名非執行董事，即余寶珠女士；以及五名獨立非執行董事，即劉志強(主席)、羅國貴、潘國興和葉天養諸位先生及吳麗文博士。