

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



百仕達控股有限公司\*

---

SINOLINK WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1168)

須予披露交易 –  
延長貸款

**延長貸款**

茲提述先前公告。於本公告日期，轉讓人已向貸款人部分償還貸款本金人民幣30,000,000元(相當於約32,609,000港元)。

董事會宣佈，於2023年9月27日，貸款人(本公司的全資附屬公司)與轉讓人訂立補充協議，據此，訂約雙方同意進一步將本金為人民幣190,000,000元(相當於約206,522,000港元)的餘下貸款的到期日延長至2025年9月29日。

**上市規則的涵義**

由於有關延長餘下貸款的適用百分比率超過5%惟低於25%，故延長餘下貸款構成本公司的須予披露交易並須遵守上市規則第十四章項下的通知及公告規定。

**延長貸款**

茲提述先前公告。除非另有界定，本公告所用所有詞彙與先前公告所界定者應具有相同涵義。於本公告日期，轉讓人已向貸款人部分償還貸款本金人民幣30,000,000元(相當於約32,609,000港元)。

董事會宣佈，於2023年9月27日，貸款人(本公司的全資附屬公司)與轉讓人訂立補充協議，據此，訂約雙方同意進一步將本金為人民幣190,000,000元(相當於約206,522,000港元)的餘下貸款的到期日延長至2025年9月29日。

## 補充協議

補充協議的主要條款概述如下：

日期：	2023年9月27日
訂約方：	(i) 貸款人；及 (ii) 轉讓人
本金：	人民幣190,000,000元(相當於約206,522,000港元)
利息：	年利率為6%並於到期日支付
年期：	2023年9月30日至2025年9月29日
還款：	除補充協議另有規定外，轉讓人須於到期日償還餘下貸款本金。
提前還款：	轉讓人可隨時向貸款人發出事先書面通知，以提前償還全部或部分餘下貸款連同其利息。
抵押及擔保：	無

## 餘下貸款的資金

餘下貸款將由本集團的內部資源撥付。

## 有關本集團及貸款人的資料

本公司的主要業務活動愈加注重進行金融科技投資及管理，以及物業開發、物業管理、物業投資、金融服務及資產融資。貸款人主要從事商業保理服務及其他貸款融資的服務。

## 有關轉讓人的資料

轉讓人為於中國成立的有限公司。轉讓人主要從事商務諮詢、信息諮詢及信息技術諮詢服務，其最終實益擁有人為熊錦及寇丹丹。經董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，各轉讓人及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

## 延長餘下貸款的理由及裨益

補充協議之條款(包括利率)乃由貸款人與轉讓人經公平磋商後達致，當中已考慮商業慣例以及餘下貸款之金額及年期。提供餘下貸款將為本集團提供年利率6%的利息收入，其將為本集團帶來較銀行存款更佳的回報。經考慮轉讓人已向貸款人部分償還本金為人民幣30,000,000元(相當於約32,609,000港元)的貸款、轉讓人之財務背景及將為本集團帶來之利息收入，董事會認為，補充協議之條款乃按一般商業條款訂立，屬公平合理，並符合本公司及股東之整體利益。

## 上市規則的涵義

由於有關餘下貸款的適用百分比率超過5%惟低於25%，故延長餘下貸款構成本公司的須予披露交易並須遵守上市規則第十四章項下的通知及公告規定。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「轉讓人」	指	上海舟才商務諮詢有限公司，一家於中國成立的有限公司
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	Sinolink Worldwide Holdings Limited百仕達控股有限公司*，一家於百慕達註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：1168)
「關連人士」	指	具有上市規則賦予該詞的涵義

「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及本公司關連人士的第三方
「貸款人」	指	眾安國際商業保理(天津)有限公司，一家於中國成立的有限公司，為本公司的全資附屬公司
「上市規則」	指	《聯交所證券上市規則》
「貸款」	指	貸款人根據貸款協議A的條款向借貸人A提供本金為人民幣220,000,000元的貸款，隨後根據貸款轉讓協議的條款，該貸款轉讓予轉讓人，且根據補充轉讓協議的條款，該貸款進一步延長至2023年9月29日，詳情載於先前公告
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、澳門特別行政區及台灣
「先前公告」	指	本公司日期為2022年10月20日的公告，內容有關(其中包括)授出貸款、向轉讓人轉讓貸款及延長貸款
「餘下貸款」	指	貸款人根據補充協議的條款向轉讓人提供餘下本金為人民幣190,000,000元(相當於約206,522,000港元)的貸款
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「股東」	指	本公司股東
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司

「補充協議」 指 貸款人與轉讓人就延長餘下貸款訂立日期為2023年9月27日之補充協議

「%」 指 百分比

於本公告內，以人民幣為單位之金額已按1港元兌人民幣0.92元之匯率換算為港元，僅供說明用途。所使用之有關匯率(倘適用)僅供說明用途，並不表示任何金額已經或可能已按該匯率或任何其他匯率兌換。

承董事會命  
**Sinolink Worldwide Holdings Limited**  
百仕達控股有限公司\*  
主席兼行政總裁  
項亞波

香港，2023年9月27日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事項亞波先生(董事會主席兼行政總裁)及陳巍先生；非執行董事歐亞平先生、歐晉昇先生及鄧銳民先生；以及獨立非執行董事陳慧女士、田勁先生及辛羅林先生。

\* 僅供識別