

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新絲路文旅有限公司 NEW SILKROAD CULTURAL ENTERTAINMENT LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：472)

中期業績預告－虧損減少

本公告乃由新絲路文旅有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二三年六月三十日止六個月（「本期」）之未經審核綜合管理賬目所作之初步檢閱所示，相比二零二二年同期所錄得之約123,428,000港元之合併虧損，本期本集團之合併虧損只達到約10,000,000至20,000,000港元，合併虧損減少的主要原因是本集團收購後並於5月開始合併之物業管理板塊獲得之淨利潤超過逾14,000,000港元，而本期內並沒有二零二二年上半年的韓國濟州之錦繡山莊度假村土地的減值。

本公司現正落實本期之業績數據，而本公告所載資料僅依據董事會對本集團未經審核之管理賬目所作之初步評估及本公司目前可得之其他資料所得出，有關資料未經本公司審核委員會或獨立核數師審閱及簽字確認。該等資料仍有待落實及可能作出調整（如有）。股東及有意投資者應仔細參閱本集團將於二零二三年八月底刊發之中期業績公告。

股東及有意投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
新絲路文旅有限公司
主席兼執行董事
馬晨山先生

香港，二零二三年八月十日

於本公告日，董事會包括四名執行董事，分別為馬晨山先生、張建先生、杭冠宇先生及劉華明先生；及三名獨立非執行董事，分別為丁良輝先生、謝廣漢先生及曹貺予先生。