

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



DaFa Properties Group Limited

大发地产集团有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6111)

截至2023年1月止未經審核營運數據

大发地产集团有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司、附屬公司及聯營公司(「本集團」)於截至2023年1月31日止一個月實現累計合同銷售金額約為人民幣2.51億元；累計合同銷售面積為13,033平方米；平均銷售價格為每平方米約人民幣19,259元。

上述營運數據未經審核且為根據本集團初步內部資料編製，鑑於收集該等資料過程中可能存在各種不確定因素，該等營運數據與本集團按年度或半年度刊發之經審核或未經審核綜合財務報表中披露之數字可能存在差異。據此，有關數據僅供參閱而不作其他目的。投資者在買賣本公司證券時務須小心謹慎，不可依賴前述已披露信息。投資者如有任何疑問應向專業顧問徵求意見。

承董事會命
大发地产集团有限公司
主席
葛一暘

香港，2023年2月3日

於本公告日期，董事會包括執行董事葛一暘先生、冷俊峰先生、池淨勇先生及楊永武先生，及獨立非執行董事孫冰先生及霍浩然先生。