

公司代码：400264

公司简称：R 东方 1

东方集团股份有限公司 2024 年年度报告摘要

第一节 重要提示

1、 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）网站仔细阅读年度报告全文。

2、 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3、 公司全体董事出席董事会会议。

4、 大华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了无法表示意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

具体详见公司董事会、监事会关于 2024 年度无法表示意见审计报告的专项说明，以及对无法表示意见内控审计报告涉及事项的专项说明。

5、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

鉴于大华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司出具了无法表示意见的审计报告，根据《公司章程》第一百六十条规定，公司未满足实施现金分红的条件，公司2024年度拟不进行现金分红，也不进行资本公积金转增股本和其他形式的利润分配。

第二节 公司基本情况

1、 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
		R东方1	400264	

备注：公司于 2025 年 4 月 28 日收到上交所《关于东方集团股份有限公司股票终止上市的决定》（〔2025〕101 号），上交所决定终止公司股票上市。公司股票于 2025 年 4 月 30 日终止上市暨摘牌。

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	康文杰	丁辰、殷勇
联系地址	北京市朝阳区丽都花园路5号东方	哈尔滨市南岗区花园街235号东方大

	金融中心26层	厦16层
电话	0451-53666028	0451-53666028
传真	0451-53666028	0451-53666028
电子信箱	dfjt@orientgroup.com.cn	dfjt@orientgroup.com.cn

2、报告期公司主要业务简介

公司持续聚焦现代农业及健康食品产业，构建了覆盖种植基地、高科技示范园区、加工园区、农业科技研发、粮油贸易、仓储物流为一体的全产业链现代农业体系，核心业务包括大米、油脂、豆制品的加工销售、农产品购销等，并积极培育具有高附加值的食用级米糠粉和植物蛋白等健康食品项目。此外，公司还投资房地产、海水提钾项目等。

1、大米加工销售

公司建立了完善的大米加工销售体系，并在五常核心优质主产区通过土地流转方式首期流转了 13,000 亩土地，建立了自有的绿色有机东方香米生产基地，整个种植过程严格把控质量。

在经营模式方面，公司紧跟市场变化，深耕新零售及社区团购业务，持续拓展线上线下全渠道。基于市场和客户需求，不断优化产品矩阵、推出新产品，聚焦大单品策略，持续加强供应链管理，提高市场份额和销售利润率。

2、油脂加工销售

2024 年银祥油脂公司调整经营思路，采取“加工+利润分成及亏损共担”模式，通过代外部单位委托加工收取加工费，同时通过与客户进行利润风险共担的模式，以保证生产线的开工率并减少停工损失。因受外部市场因素及企业自身经营能力的影响，2024 年下半年，东方银祥油脂阶段性停工停产，目前处于停产期间。

3、豆制品加工销售

2024 年，公司控股子公司银祥豆制品生鲜豆制品销售网络实现福建厦门等九地市的全覆盖，在厦门及周边市场持续深耕发展。冻品和干货系列产品在火锅餐饮渠道保持与头部企业海底捞和锅圈食汇的深度合作，新产品持续稳定供应火锅食材、中式餐饮及餐配饮品市场。银祥豆制品研发中心核心团队持续创新，新推出凉拌腐竹、即食黑豆花、银耳羹、绿豆爽等新品，带来新的销量增长点。2024 年 3 月，厦门市食品安全工作联合会授权银祥豆制品产品“新圩豆干”使用供厦食品“鹭品”标识。2024 年 5 月，银祥豆制品连续 17 年获得中国食品工业协会豆制品专业委员会颁发的“中国豆制品行业品牌企业 50 强”，同年 11 月被中国副食品流通协会评选为“2024 食品供应链创新企业”。未来将继续拓展京津冀市场，进一步扩大市场占有率，满足客户的多样化需求。

4、米糠粉和植物蛋白

基于方正工厂现有的米糠产线，公司积极推进技术改进以实现生产成本降低与全流程工艺优化。同时，公司组建了专项团队拓展产品应用市场，聚焦烘焙行业 B 端客户群体，构建定制化产品解决方案。现阶段已陆续与面制品（馒头、面条、烧饼等）、油炸制品（油条、麻团等）、烘焙类（面包、酥性糕点等）产品客户确定合作关系，形成了规模化订单。后续将加速拓展大客户应用市场，同时根据市场订单需求，在五常区域投建新的生产线，以产业链协同创新模式引领黑龙江区域米糠产业的高质量发展。

基于福肴公司现有的植物蛋白产线，公司积极推进专业营销团队组建和历史遗留问题解决。目前已启动产线复产工作，并形成订单签订。未来将加大产品研发力度，开发以高水分植物蛋白为基材的诸多终端产品，应用于食品加工及预制菜领域。同时与国内渠道销售企业进行联合研发，共同拓展国内和国际市场。

5、房地产、商业办公及物业管理业务

报告期，公司不断提高物业服务和运营能力，加大项目推广力度。位于北京的甲级写字楼东

方金融中心维持较高的出租率，办公及商业签约率达到 80%以上；物业管理平稳运行，收缴率 90%以上。公司房地产业务仍是以加快沉淀资产处置、促进现金回流、缩减债务为主。

3、公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2024年	2023年		本年比上年 增减 (%)	2022年	
		调整后	调整前		调整后	调整前
总资产	34,288,623,872.51	38,013,979,124.01	38,013,979,124.01	-9.80	42,230,322,187.78	42,230,322,187.78
归属于上市公司股东的净资产	15,417,627,209.87	16,687,683,632.95	16,687,683,632.95	-7.61	18,326,111,477.71	18,326,111,477.71
营业收入	840,571,917.43	5,256,347,697.92	6,080,088,426.06	-84.01	6,459,043,430.25	11,261,277,219.80
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	778,844,497.89	5,199,125,943.56	6,022,866,671.70	-85.02	6,415,525,753.16	11,217,759,542.71
归属于上市公司股东的净利润	-1,415,782,062.65	-1,556,804,545.04	-1,556,804,545.04	不适用	-995,537,762.41	-995,537,762.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,263,785,108.07	-1,603,730,158.29	-1,603,730,158.29	不适用	-925,305,526.43	-925,305,526.43
经营活动产生的现金流量净额	95,917,143.46	303,356,197.07	303,356,197.07	-68.38	380,288,621.92	380,288,621.92
加权平均净资产收益率(%)	-8.82	-8.89	-8.89	不适用	-5.28	-5.28
基本每股收益(元/股)	-0.3870	-0.4255	-0.4255	不适用	-0.2721	-0.2721
稀释每股收益(元/股)	-0.3870	-0.4255	-0.4255	不适用	-0.2721	-0.2721

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	412,846,182.22	68,160,327.13	247,365,084.81	112,200,323.27
归属于上市公司股东的净利润	172,464,220.67	-80,710,088.58	39,491,632.89	-1,547,027,827.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	163,020,494.99	-116,260,174.61	39,572,844.52	-1,350,118,272.97
经营活动产生的	17,799,804.99	100,123,207.92	128,207,600.67	-150,213,470.12

现金流量净额				
--------	--	--	--	--

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

☐ 适用 ☒ 不适用

4、 股东情况

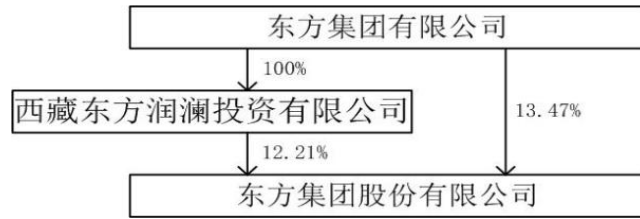
4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数（户）					225,624		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					497,319		
前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增减	期末持股数量	比例 （%）	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
东方集团有限公司		492,822,091	13.47		质押	490,156,159	境内非国有法人
					冻结	475,156,159	
					标记	17,665,932	
西藏东方润澜实业投资有限公司	-162,055,458	446,799,129	12.21		冻结	110,935,385	境内非国有法人
					标记	163,750,000	
					质押	274,570,000	
香港中央结算有限公司	+67,442,994	88,864,966	2.43		无		其他
西藏祥滨商贸有限公司		46,140,000	1.26		质押	46,140,000	境内非国有法人
杨钧		19,205,900	0.52		无		境内自然人
张宏伟		11,299,049	0.31		无		境内自然人
仲宇琦		6,983,500	0.19		无		境内自然人
戴安卢		6,732,300	0.18		无		境内自然人
王月琴		6,501,600	0.18		无		境内自然人
浦纪良		5,761,200	0.16		无		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、东方集团有限公司持有西藏东方润澜实业投资有限公司 100%股权，为我公司控股股东。 2、张宏伟先生为我公司、东方集团有限公司和西藏东方润澜实业投资有限公司实际控制人。 3、未知其他流通股股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明		不涉及。					

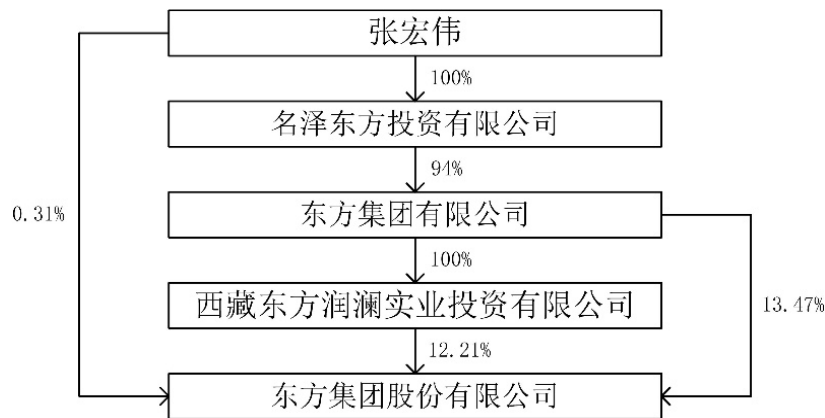
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

☒ 适用 ☐ 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

☒ 适用 ☐ 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

☐ 适用 ☒ 不适用

5、公司债券情况

☐ 适用 ☒ 不适用