

宜华生活科技股份有限公司

董事会关于审计报告涉及事项的专项说明

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中兴华”）作为宜华生活科技股份有限公司（以下简称“宜华生活”或“公司”）2024年度财务报告的审计机构，对公司2024年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落审计意见的审计报告（中兴华审字（2025）第410098号）。根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第14号——非标准审计意见及其涉及事项的处理》等相关规定的要求，公司董事会对带持续经营重大不确定性段落审计意见涉及的事项进行专项说明如下：

一、带持续经营重大不确定性段落审计意见涉及的主要内容

“与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、2所述，宜华生活2024年度归属于母公司净利润-16.31亿元，且于2024年12月31日，宜华生活流动负债高于流动资产88.57亿元，归属于母公司股东权益-33.51亿元，公司的短期借款、一年内到期的非流动负债及应付利息金额较大，公司未来1年仍面临较大的偿债风险。上述事项连同财务报表附注十、2所示的或有事项，表明存在可能导致对宜华生活持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。”

二、董事会专项说明及采取措施

董事会认为：中兴华严格按照审慎性原则，为公司出具了带持续经营重大不确定性段落审计意见的审计报告符合公司实际情况，揭示了公司潜在风险，董事会对该审计报告予以理解和认可。公司董事会和管理层已认识到涉及事项对公司可能造成的不利影响，将积极采取有效措施消除上述事项对公司的影响，以保证公司持续稳定健康地发展，切实维护公司和投资者利益。具体措施如下：

(1) 加强持续经营能力，实现增效降本

保持持续生产经营，通过优化生产流程、改进工艺、加强人员训练等方式，提升生产效率，降低生产成本，认真做好增收节支工作，确保公司生产运营资金需求，确保持续经营的稳定性。

(2) 开拓市场与拓展优化营销渠道

公司将不断深耕市场、外展内拓渠道，创新业务合作模式，优化业务结构，发挥自身优势，纵深扩潜赋能，降低成本费用、提高产品利润贡献率，推进各项业务稳步开展。围绕主业推进家居配套项目，注重品牌形象塑造，强调环保理念、在工艺、个性化服务等环节不断优化和创新。

(3) 推行新材料的应用，实现经济效益与环境效益的双赢

公司将坚定不移地秉持环保理念，将其贯穿于运营的各个环节，积极投入新材料的应用和相关产业链公司合作，挖掘各类新型环保材料，探索除甲醛、抑菌、抗病毒等元素融入到原有的家居配套产品和材料中，推出无甲醛产品和采用新型环保材料的家具系列，并以此夯实产业链关键支撑点，焕活品牌形象，推动品牌价值与市场影响力“双回归”。与房地产开发商、装修公司建立长期合作关系，为其提供定制化的环保家具解决方案。

(4) 盘活闲置资产，促进创效增收

公司将采取对外出租和供应链合作模式盘活闲置厂房、家居体验馆，充分利用区域地理位置优势对外出租，获取稳定的租金收益。除传统的租赁模式，各方在技术合作等方面可以探索更多元化的合作方式，共同致力于打造绿色、环保的厂区，采用清洁能源供电、节水节能设备等，降低园区的能耗和环境污染，实现可持续发展。

(5) 加大催收回款力度、保证经营活动现金流

公司将继续加大应收账款的催收回款力度，加快回笼资金，改善和稳定公司经营现金流，确保公司生产运营资金的需求。

(6) 加强绩效管理、提高运营质量与效率

公司将根据公司的目标和业务需求，合理规划人员需求，避免人力的闲置和冗余。建立精简高效的组织体系，加强人才梯队建设，培养技术型人才队伍，遵

从以岗定人的原则，发挥岗位人员的主观能动性，挖掘人本潜能，提升整体素质。通过调研岗位的市场薪酬水平、综合评估员工的工作经验和能力等因素，确定合理的薪酬水平，并与经营责任目标考核机制相结合，激发员工积极性，营造干事创业氛围。

（7）积极解决诉讼仲裁事项

针对涉及公司诉讼仲裁事项，公司将继续积极与有关方进行沟通、协调，并聘请律师团队协助应对，切实降低对公司日常经营活动的不利影响，最大程度上保障公司的合法权益。

（8）积极开展各项债务化解工作

公司正积极寻求资产管理公司的合作支持，充分发挥资产管理公司金融资产处置的专业化优势及纾困职能，开展债务梳理与评估，制定个性化的合作方案，开展各项债务化解工作；同时协调各方商讨多种化解债务危机的方案，通过优化资产配置、资产变现、盘活存量资产及债务重组等方式减轻债务压力，切实推动债务问题逐步得到有效化解。

（9）提升公司治理水平

公司将提升内部管理能力，优化公司治理和强化规范运作能力，促进企业合法合规经营。

宜华生活科技股份有限公司董事会

2025年4月28日