



美好置业
美好心灵 美好人生

证券代码：400186

证券简称：美置3

主办券商：太平洋证券

美好置业集团股份有限公司

关于公司新增被纳入失信被执行人的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

美好置业集团股份有限公司(以下简称“公司”)于近日通过中国执行信息公开网查询获悉,自公司在指定媒体披露《2025年半年度报告》以来,新增三起被纳入失信被执行人名单事项。现将具体情况公告如下:

一、纳入失信被执行人名单的情况

(一) 基本情况

1、被纳入失信被执行人的主体及任职情况:

姓名/名称	类别	具体任职/关联关系
美好置业集团股份有限公司	挂牌公司	挂牌公司
美好建筑装配科技有限公司	挂牌公司子公司	挂牌公司子公司

执行法院：肥东县人民法院

执行依据文号：(2024)皖0122民初11997号

立案时间：2025年7月8日

案号：(2025)皖0122执4823号

做出执行依据单位：肥东县人民法院

失信被执行人行为具体情形：未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书

确定的还款义务

信息来源：最高人民法院

信息发布日期：2025年11月12日

2、被纳入失信被执行人的主体及任职情况：

姓名/名称	类别	具体任职/关联关系
美好置业集团股份有限公司	挂牌公司	挂牌公司
美好建筑装配科技有限公司	挂牌公司子公司	挂牌公司子公司

执行法院：洪湖市人民法院

执行依据文号：（2024）武仲裁字第000004486号

立案时间：2025年3月24日

案号：（2025）鄂1083执618号

做出执行依据单位：武汉仲裁委员会

失信被执行人行为具体情形：未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的还款义务

信息来源：最高人民法院

信息发布日期：2025年8月26日

3、被纳入失信被执行人的主体及任职情况：

姓名/名称	类别	具体任职/关联关系
美好置业集团股份有限公司	挂牌公司	挂牌公司
美好建筑装配科技有限公司	挂牌公司子公司	挂牌公司子公司

执行法院：洪湖市人民法院

执行依据文号：（2024）鄂1083民初2125号

立案时间：2025年3月10日

案号：（2025）鄂1083执553号

做出执行依据单位：洪湖市人民法院

失信被执行人行为具体情形：未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的还款义务

信息来源：最高人民法院

信息发布日期：2025年8月26日

（二）生效法律文书确定的义务

1、“一、被告美好建筑装配科技有限公司于本判决生效之日起十日内支付原告合肥科大立安安全技术有限责任公司工程款 3009134.04 元，并以 3009134.04 元为基数，自 2023 年 2 月 9 日起按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率支付利息至款清之日止；二、被告美好建筑装配科技有限公司于本判决生效之日起十日内支付原告合肥科大立安安全技术有限责任公司保修款 472783.15 元，并以 472783.15 元为基数，自 2024 年 10 月 1 日起按照全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率支付利息至款清之日止；三、被告美好置业集团股份有限公司对上述全部欠付款项承担连带清偿责任；四、驳回原告合肥科大立安安全技术有限责任公司的其他诉讼请求。如果未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十四条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

本案受理费 34655 元，由被告美好建筑装配科技有限公司、美好置业集团股份有限公司负担。如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于安徽省合肥市中级人民法院。”

2、“（一）第一被申请人于本裁决书送达次日起 10 日内向申请人支付工程款 1,082,006.16 元；（二）第一被申请人于本裁决书送达次日起 10 日内向申请人支付违约金 156,122.22 元（暂计算至 2024 年 9 月 20 日，此后违约金以 1,082,006.16 元为基数为基数，按同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率的 1.5 倍计算至实际付清之日止。）；（三）第二被申请人对第一被申请人的上述第（一）、（二）项债务向申请人承担连带清偿责任；（四）驳回申请人的其他仲裁请求。（五）本案仲裁费 41,077 元，由申请人承担 12,323.1 元，第一被申请人、第二被申请人承担 28,753.9 元。因本案仲裁费已由申请人预交，故第一被申请人、第二被申请人应将其承担的仲裁费于本裁决书送达次日起 10 日内支付给申请人。”

3、“被告美好建筑装配科技有限公司、美好置业集团股份有限公司支付原告湖北弘泰建筑装饰工程有限公司 3658843.68 元及利息。”

(三) 被执行人履行情况

全部未履行。

二、对公司影响

被纳入失信被执行人对公司日常生产经营产生一定不利影响。

本次被列入失信被执行人的主体不含挂牌公司董事、监事、高级管理人员。

三、解决进展及后续处理计划

公司将积极与法院及相关方进行沟通协商，争取事项妥善解决。

四、备查文件

中国执行信息公开网查询信息

美好置业集团股份有限公司

董事会

2025年11月27日

