

北京华业资本控股股份有限公司 关于子公司收到民事上诉状的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年12月24日披露了《北京华业资本控股股份有限公司关于子公司收到变更诉讼请求申请书的公告》（编号：临2024-085号），相关案件详见上述公告。公司子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）于近日收到北京市第三中级人民法院（以下简称“法院”）发来的《民事上诉状》。具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

诉讼各方当事人：

上诉人（原审被告）：广州资产管理有限公司（以下简称“广州资产”）

被上诉人（原审原告）：张公仁

被上诉人（原审被告）：北京君合百年房地产开发有限公司

原审被告：中粮信托有限责任公司（以下简称“中粮信托”）

案由：商品房预售合同纠纷

二、《民事上诉状》相关内容

上诉请求：

- 请求二审法院依法撤销(2024)京0112民初20017号民事判决书判决；
- 请求依法改判驳回被上诉人的诉讼请求或发回重审；
- 二审诉讼费用由被上诉人承担。

三、本次诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次诉讼对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市第三中级人民法院发来的《民事上诉状》。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二五年一月二十二日