

证券代码：400216

证券简称：中资3

主办券商：西南证券

## 中国中期投资股份有限公司 出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### (一) 基本情况

中国中期投资股份有限公司（以下简称“中国中期”）目前主要从事汽车销售业务，由于公司近来在汽车服务行业没有增加投入，运营成本高，业务一直处于亏损状态。

随着国家宏观经济形势的发展变化，传统的不良资产业务模式面临了新的挑战，资产改造和运营能力逐步成为业务发展中核心的竞争力。现将相关资产剥离为公司业务转型提高核心动力。

#### (二) 是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

(一) 购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之五十以上；

(二) 购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到百分之五十以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到百分之三十以上。

第四十条规定：计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：(一) 购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

截止2023年12月31日东莞永濠公司总资产2,317,622.94元占中国中期总资产比例为：0.34%，净资产-31,407,345.06元，占中国中期总资产比例为：-6.63%。

本次交易对价为零对价，综上：未达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组的标准，因此本次交易不构成重大资产重组。

#### (三) 是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

#### (四) 审议和表决情况

公司于2024年7月4日召开第九届董事会临时会议，审议通过了《关于出售资产暨

关联交易的议案》，表决情况为 3 票同意，1 票反对，0 票弃权。关联董事姜新回避了表决。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

本次交易标的属于股权转让

## 二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：中期集团有限公司

住所：北京市朝阳区建国门外光华路 14 号 1 幢 01 层 36 号

注册地址：北京市朝阳区建国门外光华路 14 号 1 幢 01 层 36 号

注册资本：100,000 万(元)

主营业务：移动通信转售业务；投资及投资管理；出租商业用房；信息咨询；物业管理；计算机软件开发；计算机系统集成；技术推广；计算机软硬件、耗材、通信设备、电子产品销售；维修通信设备、电子产品、计算机软硬件；手机游戏；会议服务；承办展览展示（不含演出）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

法定代表人（如适用）：牟淑云

控股股东：姜荣 刘润红

实际控制人：姜荣 刘润红

关联关系（如适用）：同一实际控制人

信用情况：不是失信被执行人

## 三、交易标的情况

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：东莞市永濠汽车销售服务有限公司

2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他

3、交易标的所在地：东莞

4、交易标的其他情况

标的资产产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何闲置转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，也不存在妨碍权属转移的其他情况。

(二) 交易标的资产权属情况

为公司全资子公司深圳中期信息服务有限公司（以下简称深圳中期）的下属子公司。

（三）涉及债权债务转移（如适用）

不适用

（四）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更（如适用）

本次股权转让完成后，公司将不再持有东莞永濠公司的股权，公司合并报表范围会发生变更，东莞永濠公司不再纳入公司合并报表范围。

（五）购买股权导致挂牌公司合并报表范围变更（如适用）

不适用

（六）购买、出售股权导致新增关联方（如适用）

不适用

（七）购买、出售股权导致资金占用（如适用）

不适用

（八）交易标的在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人（如适用）

不适用

（九）交易标的所属地在境外（如适用）

不适用

#### 四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

因东莞泳濠多年来一直处于亏损状态，且净资产为负。根据深圳堂堂会计师事务所（普通合伙）（以下简称 深圳堂堂事务所）堂堂审字[2024] 049 号，截至 2023 年 12 月 31 日，东莞泳濠 2023 年 12 月末的资产总额为总资产 2,317,622.94 元，净资产额为-31,407,345.06 元；2023 年的营业收入为 11,069,212.79 元，净利润为-2,908,936.46 元。

2024 年 7 月 4 日董事会会议审议通过同意深圳中期将东莞市永濠 100%股权零对价转让给中期集团有限公司。深圳中期信息服务有限公司与中期集团签署了《股权转让协议》。

（二）定价依据

在综合考虑多方面因素后，经双方友好协商确定交易对价为 0 元。

（三）交易定价的公允性

本次交易双方遵循公开、自愿原则协商确定，双方参照评估报告定价，定价公允，不存在损害公司利益的情形。

#### 五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

深圳中期将持东莞市永濠 100%股权零对价转让给中期集团有限公司。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

本次交易是公司为了业务发展需要而调整资产结构，提高资产使用效率，对公司发展无不利影响，符合全体股东的利益。

(二) 本次交易存在的风险

本次关联交易属于公司正常行为，交易价格公平合理，符合公司管理制度，没有损害公司利益或中小股东利益的情况，也不影响公司独立性。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易不会影响公司正常业务和生产经营活动的开展，对公司本期和未来财务状况无重大不利影响。

七、备查文件目录

- 1、公司 2024 年 7 月 4 日第九届董事会临时会议决议。
- 2、《股权转让协议》。

中国中期投资股份有限公司  
董事会  
2024 年 7 月 10 日