

## 西南证券

### 关于阳光城集团股份有限公司的风险提示性公告

西南证券作为阳光城集团股份有限公司的持续督导主办券商，通过日常督导，发现公司存在以下情况：

#### 一、 风险事项基本情况

##### （一） 风险事项类别

序号	类别	风险事项	挂牌公司是否履行信息披露义务
1	生产经营	重大亏损或损失	是

##### （二） 风险事项情况

###### 1、 关于保留意见的情况

如公司 2023 年年度报告财务报表附注二、2 所述，截止 2023 年 12 月 31 日，阳光城存在大额已到期未支付的债务，包括金融机构、合作方在内的部分债权人通过司法程序向公司相关经营主体和债务主体追偿，公司经营出现较大困难。由于毛利率下降、存货减值、利息费用化等因素影响，导致公司持续亏损。截止 2023 年 12 月 31 日归属于母公司股东净资产为负数。以上信息表明存在导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

如公司 2023 年年度报告财务报表附注十一、3 中对外提供担保情况所述，阳光城为合作方公司的融资提供违规担保 5.45 亿元，上述对外担保未按规定履行审议、披露程序，主办券商无法确保公司在年度报告中重大事件章节的披露是否完整、准确。

###### 2、 未弥补亏损超过实收股本总额

经立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，公司 2023 年度合并报表未分配利润为 -12,804,965,502.90 元，公司实收股本金额为

4,140,382,950.00 元，未弥补亏损金额超过实收股本总额。

## 二、对公司的影响

相关风险事项涉及影响公司持续经营能力，可能导致触发强制终止挂牌情形。

如公司未能采取有效措施改善其财务状况及经营情况，公司持续经营能力将存在重大不确定性。

## 三、主办券商提示

鉴于上述情况，如公司未能采取有效措施改善其财务状况及经营情况，公司持续经营能力将存在不确定性。主办券商已履行对公司的持续督导义务，督促公司及时履行信息披露义务，并将持续关注公司未来的公司治理及经营情况。

主办券商提醒广大投资者：

敬请广大投资者注意投资风险。

## 四、备查文件目录

公司 2023 年年度报告

西南证券

2024 年 4 月 29 日