

证券代码：400199

证券简称：阳光城 5

主办券商：西南证券

阳光城集团股份有限公司 关于为子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

阳光城集团股份有限公司（以下简称“公司”或“阳光城集团”）持有100%权益的子公司中山市东升光旭实业有限公司（以下简称“东升光旭”）接受中国银行股份有限公司中山分行提供的不超过 28,709 万元融资展期，期限至 2028 年 10 月，同意作为担保条件；东升光旭以其名下土地、在建工程提供抵押，以东升光旭 100%股权提供质押，公司及深圳阳光城控股有限公司对该笔融资提供 100%连带责任保证担保，具体担保条件以实际签订的合同为准。

（二）审议和表决情况

以上担保事项已通过第十一届董事局第六次会议决议审议通过，已通过公司 2022 年年度股东大会审议批准。

二、被担保人基本情况

（一）法人及其他经济组织（如适用）

被担保人基本情况

名称：中山市东升光旭实业有限公司

成立日期：2018/6/16

住所：中山市东区中山三路 28 之三 201 办公室之二十一 E1 之一卡

注册地址：中山市东区中山三路 28 之三 201 办公室之二十一 E1 之一卡

注册资本：7,455.2478 万元

主营业务：制冷设备；承接房屋建筑工程、室内外装饰设计工程、园林绿化工程；建筑业；房地产开发经营；房地产投资；房地产中介服务；物业管理；建筑工程、土木工程技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；机电设备安装服务。（以上项目不涉及外商投资准入特别管理措施）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

法定代表人：王雅俊

控股股东：全满发展有限公司

实际控制人：阳光城集团股份有限公司（100%）

被担保人资信状况

信用情况：不是失信被执行人

2023/12/31 资产总额：136,569.05 万元

2023/12/31 流动负债总额：100,986.67 万元

2023/12/31 净资产：35,139.1 万元

2023/12/31 资产负债率：74.27%

2023 营业收入：27.94 万元

2023 利润总额：-105.66 万元

2023 净利润：-172.39 万元

审计情况：无

其它情况（如有）：无

三、 董事会意见

（一） 担保原因

东升光旭接受中国银行股份有限公司中山分行提供的人民币不超过 28,709 万元融资展期，公司为东升光旭担保有利于推进公司业务发展。

（二） 担保事项的利益与风险

本次被担保的对象东升光旭为公司持有 100% 权益子公司，本次申请贷款主要为东升光旭经营和发展。被担保的子公司财务风险处于公司可有效控制的范

围之内，不存在损害公司及公司股东尤其是中小股东的利益的情形。

(三) 对公司的影响

以上担保，有利于加快推进公司业务发展，符合公司整体利益。

四、 备查文件目录

公司第十一届董事局第六次会议决议

阳光城集团股份有限公司

董事会

2024/2/28