

证券代码：400022

证券简称：海洋 3

主办券商：东莞证券

厦门海洋实业（集团）股份有限公司重大诉讼进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、本次诉讼事项受理的基本情况及其最新进展

- （一）挂牌公司所处的当事人地位：被执行人
- （二）收到执行裁定的日期：2023 年 8 月 18 日
- （三）诉讼受理日期：2023 年 8 月 9 日
- （四）受理法院的名称：福建省厦门市中级人民法院（下简：厦门中院）
- （五）反诉情况：无
- （六）本案件的最新进展：

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十三条、第二百四十九条、第二百五十条、第二百五十一条、第二百五十四条、第二百五十九条、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第四百八十五条、《最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定》第四十四条的规定，厦门中院裁定如下：

一、被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司立即将位于福建省厦门市思明区蜂巢 3 号的土地(权证号：厦国用 96 字第 265 号)与房屋交付申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司；

二、被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司立即配合将福建省厦门市思明区蜂巢 3 号土地使用权(权证号：厦国用 96 字第 265 号)、房屋所有权转移登记至申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司名下；

三、冻结、划拨被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司所有的款项人民币 1280 万元，或查封、扣押、拍卖、变卖前述被执行人相应的等值财产。

本裁定立即执行。

二、本次诉讼事项的基本情况

(一) 当事人基本信息

1、申请执行人

姓名或名称：厦门市钧乾投资管理有限公司

法定代表人：陈海涛（如适用）

与挂牌公司的关系：重整投资人之一

2、被执行人

姓名或名称：厦门海洋实业(集团)股份有限公司

法定代表人：董宇（如适用）

与挂牌公司的关系：挂牌公司

(二) 案件事实及纠纷起因：

申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司与被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司关于蜂巢山路 3 号的合同纠纷一案。（前情请见公告 2023-001 和 2023-032）

(三) 诉讼请求和理由

厦门中院在执行申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司与被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司合同纠纷一案中，在保全阶段以(2023)闽 02 执保 237 号案件查封、冻结了被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司名下的财产，经查，本案执行依据福建省厦门市中级人民法院(2021)闽 02 民初 2971 号民事判决书及福建省高级人民法院(2023)闽民终 186 号民事判决书已发生法律效力，被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司未能履行法律文书所确定的义务。申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司于 2023 年 8 月 9 日向厦门中院申请强制执行。

三、本次诉讼案件进展情况

（一）执行情况（如适用）

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十三条、第二百四十九条、第二百五十条、第二百五十一条、第二百五十四条、第二百五十九条、《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉的解释》第四百八十五条、《最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定》第四十四条的规定，厦门中院裁定如下：

一、被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司立即将位于福建省厦门市思明区蜂巢 3 号的土地(权证号：厦国用 96 字第 265 号)与房屋交付申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司；

二、被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司立即配合将福建省厦门市思明区蜂巢 3 号土地使用权(权证号：厦国用 96 字第 265 号)、房屋所有权转移登记至申请执行人厦门市钧乾投资管理有限公司名下；

三、冻结、划拨被执行人厦门海洋实业(集团)股份有限公司所有的款项人民币 1280 万元，或查封、扣押、拍卖、变卖前述被执行人相应的等值财产。

本裁定立即执行。

四、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

（一）对公司经营方面产生的影响：

暂无

（二）对公司财务方面产生的影响：

暂无

（三）公司采取的应对措施：

公司根据案件实际情况，已经申请再审。股东根据实际情况提请执行异议之诉。

五、其他应说明的事项

无

六、备查文件目录

福建省厦门市中级人民法院执行裁定书-(2023)闽02执1198号

厦门海洋实业（集团）股份有限公司

董事会

2023年8月21日