

证券代码：400155

证券简称：海医 5

主办券商：东吴证券



退市海医

NEEQ : 400155

览海医疗产业投资股份有限公司



年度报告

2022

目 录

第一节	重要提示、目录和释义	3
第二节	公司概况	6
第三节	会计数据、经营情况和管理层分析	8
第四节	重大事件	24
第五节	股份变动、融资和利润分配	38
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	44
第七节	公司治理、内部控制和投资者保护	49
第八节	财务会计报告	55
第九节	备查文件目录	106

第一节 重要提示、目录和释义

【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人密春雷、主管会计工作负责人蔡泽华及会计机构负责人（会计主管人员）张纯保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带强调事项段的保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在半数以上董事无法完全保证年度报告的真实性、准确性和完整性	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否审议通过年度报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否被出具非标准审计意见	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

1、董事会就非标准审计意见的说明

立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2022 年度财务报告出具了保留意见的审计报告，认为除“形成保留意见的基础”部分所述事项可能产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了览海医疗 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。审计报告中相关非标准审计意见涉及事项的说明揭示了公司面临的风险。对于立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）出具的审计报告意见类型，公司董事会尊重其独立判断，并高度重视报告涉及事项对公司产生的影响，将采取积极措施尽快消除上述事项影响，维护广大投资者的利益。同时提请广大投资者注意投资风险。

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项描述及分析
关联方非经营性资金占用	公司 2020 年 12 月 8 日召开的 2020 年度第二次临时股东大会审议通过了关于公司重大资产出售暨关联交易事项的相关议案，同意公司将持有的禾风医院 51%的股权和 51,178.04 万元债权转让给公司控股股东上海览海；本次交易于 2021 年 1 月 25 日实施完毕。本次交易完成后，公司在禾风医院的债权余额

	44,069.36 万元，该项债权于 2022 年 1 月 24 日到期，目前尚未归还，该项债权不能及时收回形成了控股股东及其关联方非经营性资金占用。关于本项债权的本金及应计利息的回收方案，目前仍在与相关各方进行磋商中。
公司业绩持续亏损的风险	公司连续出现归属于上市公司股东的净利润为负数，报告期出现亏损的主要原因是：（一）由于疫情原因，公司相关医疗机构未能正常运营，主营业务收入未达预期；（二）公司的主营业务收入无法覆盖营运成本。虽然收入受疫情影响，但公司的运营成本中固定成本偏高，主要固定成本中的租金、人员薪酬、折旧摊销费用基本维持不变。2022 年览海康复医院正式进入运营期，人员配备齐全，览海康复医院的运营成本正常发生，而去年同期览海康复医院仍处于建设期，仅有土地摊销及少量费用发生，故造成 2022 年营业成本、销售费用较去年同期大幅增加。
流动性风险及与持续经营相关的重大不确定性风险	虽然公司收入持续增加，但成本的增加高于收入的增加，公司持续亏损，经营性现金流持续为负，日常运营现金流支持来自于投资及筹资。公司控股股东存在系统性风险，持有的公司股权已经全部质押，控股股东无法为公司融资提供增信支持，公司融资能力受限。公司应付账款及其他应付款金额高于公司货币资金余额，存在流动性风险。公司可以通过引进战略投资者，进行资产重组、出售，并根据公司章程报董事会、股东大会审议后实施等方式化解风险，若公司未来未能采取有效措施，及时、足额筹措资金，有可能出现资金断裂的风险以及与持续经营相关的重大不确定性风险。
项目延期竣工风险	骨科医院处于结构封顶与下一步整体施工（二结构）过渡阶段，后续建设需要大量资金投入，公司已申请将土地竣工时间和医疗机构设置许可证有效期延期，但尚未筹措到足额的建设资金推进后续工程建设，存在项目延期竣工的风险，且逾期未完成竣工，可能会产生违约金。
人才流失、管理不当及医疗安全风险	公司主营业务对医疗服务的技术人员、管理人员的专业程度要求较高，受控股股东系统性风险、公司退市等因素影响，公司存在人才流失的风险。由于医疗服务客户群体的差异大，以及其他因素影响，公司及旗下医疗机构运营存在因人才流失、管理及服务不当等因素造成的医疗安全风险。
诉讼及仲裁风险	公司及览海门诊部存在欠付上海人寿及其关联方租金及物业费的情形，旗下康复医院及骨科医院存在应付工程款的情形，部分中小投资者对公司提起证券虚假陈述的民事诉讼，公司存在面临诉讼及仲裁的风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	详见上述流动性风险、项目延期竣工风险、人才流失、管理不当及医疗安全风险、诉讼及仲裁风险描述及分析。

释义

释义项目		释义
报告期	指	2022年1月1日至2022年12月30日
公司、本公司、览海医疗	指	览海医疗产业投资股份有限公司
览海门诊部	指	上海览海门诊部有限公司
怡合览海门诊部、怡合门诊部	指	上海怡合览海门诊部有限公司
览海康复医院	指	上海览海康复医院有限公司
览海骨科医院	指	上海览海西南骨科医院有限公司
禾风医院	指	上海禾风医院有限公司
览海外滩医院	指	禾风医院为主体建设的位于上海外滩区域的医院
上海六院	指	上海市第六人民医院、上海交通大学附属第六人民医院
上海一院	指	上海市第一人民医院、上海交通大学附属第一人民医院
上海览海	指	上海览海投资有限公司
览海集团	指	览海控股（集团）有限公司
览海上寿	指	上海览海上寿医疗产业有限公司
上海人寿	指	上海人寿保险股份有限公司
抚仙湖公司	指	云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司
澄江怡合公司	指	澄江怡合健康产业有限公司

第二节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	览海医疗产业投资股份有限公司
英文名称及缩写	LANHAI MEDICAL INVESTMENT CO., LTD.
	LMI
证券简称	退市海医
证券代码	400155
法定代表人	密春雷

二、 联系方式

董事会秘书	何永祥
联系地址	上海市浦东新区世纪大道 201 号 21 层
电话	021-62758000
传真	021-62758258
电子邮箱	security@lanhaimedical.com
公司网址	https://www.lanhaimedical.com
办公地址	上海市浦东新区世纪大道 201 号 21 层
邮政编码	200120
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	上海市浦东新区世纪大道 201 号 21 层公司董监事会办公室

三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	1993 年 4 月 2 日
进入退市板块时间	2022 年 9 月 9 日
分类情况	每周交易五次
行业（管理型行业分类）	卫生和社会工作（Q）-卫生（83）-/-/
主要业务	医疗服务
主要产品与服务项目	全科门诊服务、健康体检服务、医学美容门诊服务、康复门诊及住院服务。
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	1,017,728,346
优先股总股本（股）	0
控股股东	上海览海
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为密春雷，一致行动人为上海览海投资有限公司、上海览海上寿医疗产业有限公司、上海人寿保险股份有限公司

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91460000284077535Y	否
注册地址	海南省三亚市天涯区三亚湾路国际客运港区国际养生度假中心酒店B座（2#楼）5楼511室	否
注册资本	1,017,728,346	否

五、 中介机构

主办券商（报告期内）	-东吴证券股份有限公司			
主办券商办公地址	-苏州工业园区星阳街5号			
报告期内主办券商是否发生变化	否			
主办券商（报告披露日）	东吴证券股份有限公司			
会计师事务所	立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）			
签字注册会计师姓名及连续签字年限	李春华	曹宇辰		
	1年	1年	年	年
会计师事务所办公地址	天津自贸试验区(东疆保税港区)亚洲路6865号金融贸易中心北区1-1-2205-1			

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

倪小伟先生已到法定退休年龄，申请于2023年2月9日起辞去公司董事职务，葛均波先生因个人原因，申请于2023年4月6日辞去公司董事职务。鲁恬女士因个人原因，申请于2023年2月20日起辞去公司独立董事职务。倪小伟先生、葛均波先生辞职后不再担任公司其它职务，辞职未导致公司董事会成员人数低于法定最低人数，不会对公司生产、经营产生不利影响。

鲁恬女士的辞职将导致公司董事会中独立董事人数低于董事会人数的三分之一，在公司股东大会增补新任独立董事前，鲁恬女士仍将履行独立董事职责。公司董事会将尽快提名新的独立董事候选人，按照有关规定的程序完成独立董事的增补和选举工作。

第三节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、主要会计数据和财务指标

(一) 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	139,974,773.82	118,502,383.83	18.12%
毛利率%	-49.04%	-28.83%	-
归属于两网公司或退市公司股东的净利润	-197,990,718.08	-280,857,068.96	不适用
归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-201,611,194.49	-318,709,909.30	不适用
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的净利润计算）	-10.62%	-13.33%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-10.82%	-15.12%	-
基本每股收益	-0.19	-0.27	不适用

(二) 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	2,493,387,833.76	2,682,120,680.23	-7.04%
负债总计	732,661,249.95	713,581,553.41	2.67%
归属于两网公司或退市公司股东的净资产	1,764,351,930.31	1,962,873,985.43	-10.11%
归属于两网公司或退市公司股东的每股净资产	1.73	1.92	-9.49%
资产负债率%（母公司）	2.74%	2.33%	-
资产负债率%（合并）	29.38%	26.61%	-
流动比率	1.77	2.14	-
利息保障倍数	-12.35	-41.05	-

(三) 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-61,062,223.88	-126,772,372.97	不适用

应收账款周转率	5.34	7.15	-
存货周转率	16.56	21.75	-

(四) 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-7.04%	0.32%	-
营业收入增长率%	18.12%	212.59%	-
净利润增长率%	不适用	不适用	-

(五) 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	1,017,728,346.00	1,024,805,419.00	-0.69%
计入权益的优先股数量	0	0	0%
计入负债的优先股数量	0	0	0%

(六) 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

(七) 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	621,563.98
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	15,770,003.99
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-12,381,746.85
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-235,400.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-145,557.15
非经常性损益合计	3,628,863.97
所得税影响数	
少数股东权益影响额（税后）	8,387.56
非经常性损益净额	3,620,476.41

(八) 补充财务指标

适用 不适用

(九) 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

1、 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

2、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

(十) 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

二、 主要经营情况回顾

(一) 业务概要

商业模式

1、主营业务概况

报告期内公司聚焦于高端医疗服务业务，有 2 家综合门诊部（上海览海门诊部、上海怡合门诊部）及 1 家专科医院（览海康复医院）投入运营，1 家专科医院（览海骨科医院）在建。

2、经营模式

公司产业布局系打造从高端门诊、专科医院、综合医院到医学园区相结合的高端医疗综合体系，并从医疗服务延伸到养生、养老和健康管理，形成大健康闭环服务链。

公司旗下的高端门诊定位为涉外高品质综合门诊，轻资产连锁运营，选择在北上广等一线城市的核心商务区及高档社区布局，提供综合性、一站式的医疗及健康管理服务，并为公司医疗体系内的专科医院及综合医院提供导流。

公司旗下的专科医院、综合医院采用跟国际领先医疗机构和国内公立三甲医疗机构合作的经营模式，通过提供多层次多样化的医疗服务，以满足国民日益增长的医疗健康改善性需求及医疗消费升级需求。

3、医疗项目介绍

● 已投入运营医疗项目

上海览海门诊部于 2018 年 2 月 3 日正式对外营业，毗邻上海市浦东新区陆家嘴金融城核心区的上海环球金融中心和上海中心，面积约 10,000 平方米。览海门诊部旨在提供从健康管理、预防保健到诊疗、转诊在内的一站式的精细化和私人定制化服务，是一家超大型的国际化高品质综合门诊部，设有健康检查、全科、内科、外科、口腔科、皮肤科、眼科、耳鼻喉科、妇科、中医科、心理咨询科、儿科和医学检验科等共计 22 个一级专业、27 个二级专业。

怡合览海门诊部于 2018 年 5 月 28 日正式对外营业，位于上海市淮海路 K11 艺术购物中心 53 楼整层，面积约 1,900 平方米，是上海浦西新天地商圈的一家涉外高端综合医疗中心。怡合览海门诊部旨在提供轻问诊、精细化和私人定制的医疗服务，重点打造医疗美容、中医养生、康复、心理咨询等服务。



览海康复医院是与上海一院开展合作运营的高品质康复医院，该医院是公司自行投资兴建的首个大型医院，位于上海新虹桥国际医学中心内，占地约 1.4 万平方米，建筑面积约 4.3 万平方米，计划设立约 200 张床位，览海康复医院将携手上海一院共同打造以骨关节康复、儿童康复、神经康复和肿瘤康复为特色，JCI、CARF 认证为标准，引入国际化管理理念以及先进的医疗设备，同时积极探索以医疗保险为主、商业保险为辅的支付模式，为覆盖上海及长三角地区的居民提供优质、高端的康复医疗服务。



● 在建医疗项目

览海骨科医院是上海市首家民营资本与公立三甲医院（上海六院）合作运营的骨专科医院。该医院位于上海新虹桥国际医学中心内，占地约 3.3 万平方米，建筑面积约 10 万平方米，建成后将拥有设计床位约 600 个。运营后，医院将积极发挥上海六院在骨科领域的技术优势，致力于成为一所国内领先、亚洲一流的骨科专科医院。



4、经营情况讨论与分析

报告期内，公司继续秉持“为美好生活提供卓越医疗服务”的初心，围绕“为客户提供高质量、全方位健康管理及专业诊疗服务”的宗旨，全力聚焦全科、医美、康复三个赛道，专科优势进一步明晰，核心竞争力逐步凸显，初步形成了有览海特色的医疗服务体系。2022年，公司狠抓经营工作不放松，在疫情封控导致门诊部和康复医院停诊2个半月的情况下，实现营业收入13,997万元，较去年同比增长18%。

2022年公司经营情况回顾

2022年，览海医疗经受并克服了外界的诸多压力与考验，在市场风浪中继续秉持初心，脚踏实地，不断摸索、调整，立足“一家医院”和“两家门诊部”，切实有效地开展好日常经营工作，在过去一年里完成了各项预定工作。

（一）2022年主要经营业绩

过去一年，公司在董事会的领导下，在管理层和全体员工的共同努力下，实现营业收入13,997万元，较去年同比增长18%。其中览海康复医院正式进入运营期，全年营业收入3,901万元；览海门诊部全年营业收入6,334万元，同比减少6%；怡合览海门诊部全年营业收入3,751万元，同比减少21%。在年初上海疫情全面封控两个半月的环境压力下，奋力赶超，有效降低了疫情对经营收入带来的负面影响。

览海康复医院在2022年迎来了投入运营的第一个完整年度。分别按照1-4月顺利开局、4-6月定点保障、6-12月拓展市场三个时间阶段开展工作。医院正式纳入市一医疗集团管理，携手上海市第一人民医院合作运营，由市一派陈文华教授（市一康复医学科学科带头人）担任医疗院长，负责医院学科建设和医疗流程打造。医院在2022年4月15日获上海市医疗保障局批准，纳入“上海市医保定点医疗机构”并接入国家医保平台，开通异地医保结算功能。面对新冠疫情，览海康复医院果断承担社会责任，履行医道使命，第一时间响应闵行区卫健委号召，积极投入到闵行区新冠阳性感染者定点救治医院的任务中去，4月16日起正式接收阳性病人，5月27日正式“关舱”，共收治956个新冠患者。虽然康复医院团队刚组建不久，但全体医护人员和职工不惧危险，逆行而上，圆满完成了使命，收获了来自病人家

属及政府相关部门的一致好评。经过三轮消杀后，医院于6月20日重启运营，收治病人，一方面在康复医学科（一级学科）的基础上，坚持二级学科的分类，坚持亚专业的发展之路，开展神经康复、骨关节康复、老年康复、肿瘤康复、儿童康复等亚专业学科，并在骨关节康复、神经康复两个亚专业上形成了特色。另一方面积极增设医院总床位数，拉开服务层级，将闲置的康复治疗大厅、避难间改建成多人病房，医院总床位数由计划的224张增加至300张。基于治疗专业程度、舒适硬件环境和人性化服务所构建的经营保障基础，医院的市场拓展工作也逐渐有所收获，顺利打通了上海多家三级医院的骨科、神经科转诊渠道，进一步稳定了医疗市场的份额。

览海门诊部及时调整经营思路，在稳健发展诊疗、体检等业务的基础上，集中资源发展疫苗业务，顺利将门诊部疫苗评级提升至B级，紧抓国内HPV疫苗扩龄政策的发展契机，进一步扩大了疫苗接种规模。览海门诊部全年疫苗收入3,452万元，占自营收入的65%，同比增长3倍以上。此外，持续合理调配日间手术室，开拓外院专家资源，已与沪上多家三甲医院外科专家达成合作，2022年度共完成手术210台，同比增长10%。

怡合览海门诊部受到疫情及后续政策影响较大，但全体员工毫不气馁，利用线上线下相结合的模式，做好客户开拓及客群维护工作，全年服务12,134人。伴随着CRM系统的全面上线，配合原有的HIS系统，相互补位，在医生预约，查询和项目排班等方面提升工作效率，缓解了现场接诊集中时间段的压力。利用业务空隙和政策缓冲时间开展多项培训，以良好的形象、娴熟的技术更好地服务客户，提升服务水平。

览海西南骨科医院于2022年7月完成了土地竣工时间和医疗机构设置许可的延期审批。完成了放射防护、洁净场所等医疗专项设计的优化；增设急诊科、康复治疗部等缺项单元；将科研与培训中心延后，对于设备配置方案进行了分期，以控制初始投入。工程目前处于结构封顶与下一步整体施工（二结构）的过渡阶段。

（二）积极化解各项风险，全面落实风控体系

公司于2022年6月20日收到上海证券交易所发出的终止上市决定，7月25日被上交所予以摘牌。为妥善做好公司股票退市转板工作，维护中小股东的股票交易权利，公司第一时间聘请东吴证券作为主办券商，并在上交所规定的在摘牌之日起45个交易日内，提前于9月9日完成在全国中小企业股份转让系统的挂牌工作，股票代码为400155。

提前预判公司股票退市可能引起的安全稳定事件，及时成立公司维稳领导小组和维稳工作小组，制订维稳工作预案，安排专人耐心接待投资者的问询，缓解投资者的焦虑情绪。及时向上海市、海南省、三亚市等政府相关部门进行专项汇报，做好风险应对工作，保障了公司生产经营的稳定。

公司内部控制被年审事务所出具了否定意见的审计报告，公司对照问题进行整改，完善了相关制度，

并在流程上增加了风控部门对大额资金支付的审核节点。成立了公司风控专项领导小组及工作小组，全面排查制度及流程，形成了《风控体系整体调整方案》，明确了调整的总体原则、形成了调整的具体计划，并分阶段具体落实执行。下半年，还执行了“回头看”，对下属医疗机构执行制度及流程的情况进行了现场检查，并根据检查结果进行了动态优化。

（三）重视人才队伍培养，团结一致同心协力

实现人力资源合理化配置，坚持因事设岗，精简冗员，优化工作岗位及人员编制，提高工作效率。人员结构及人事政策进一步向一线医护人员倾斜，确保各机构医疗从业人员的数量与质量。在疫情期间，及时为参与新冠阳性定点救治工作的医护人员定制和购买专项保险，为其本人和家属送去物资和部分医疗防护用品，通过人文关怀和科学调配，进一步夯实了各医疗机构的人员队伍，在员工中形成了不畏艰难，无私风险，医者仁心，团结协作的良好氛围。

在总结 2022 年成绩的同时，我们也看到了工作中的不足之处。

（一）公司在整体医疗技术和客户服务的质量上仍需不断提高。康复医院受地理位置和设施设备的局限，对于高净值客户群体和危重病人康复治疗的市场开拓存在一定困难，览海门诊部和怡合门诊部尚缺少稳定的、有竞争力的核心产品。整体经营情况容易受到外部环境、政策调整以及合作团队的影响。

（二）整体经营成本仍然处在较高水平，各机构在努力做好经营收入工作的同时，对于成本控制意识有待加强，对于降本增效的整体工作方针尚未落实到位，缺乏对于成本和利润的综合考量，存在着费时费工却产出甚微的项目。

（三）内控体系建设亟待加强。现有的内控体系虽然保持了总体的有效性，但在部分授权体系、流程节点设置等方面逐渐不能适应业务发展的需要，对业务领域的风险识别也存在着一定的滞后性，需要通过不懈的努力来化解风险、加强内控体系的建设。

（四）公司发展战略需要适时调整。需要结合公司控股股东的风险化解情况，以及公司退市转板的客观实际，及时优化和调整公司的发展战略，明确公司主要在建项目骨科医院以及禾风医院的后续发展方向，平衡好公司长期战略发展与短期现金流的关系。

2023 年经营工作计划

2023 年是充满机遇和挑战的一年，受到三年新冠疫情影响世界经济复苏乏力，投资市场活跃度下降，市场环境仍存在诸多不确定因素。在此特殊时期，公司上下更要咬紧牙关，坚定信心，扎实开展好各项工作。

2023 年公司经营收入目标力争达到 2 亿元，同比增长 43%。重点计划完成以下工作：

（一）稳定经营局面、积极探索增量业务

览海门诊部将围绕“三个中心”、“四个专科”、“五个群体”进一步提升业务种类和服务深度。

“三个中心”：（1）升级日间手术中心，在现有业务的基础上，持续扩展与三甲医院外科专家的合作，进一步优化合作模式，积少成多，力争2023年日间手术量达到500台以上。（2）升级消化内镜中心，增加可处理的病种和手术等级，引入合作团队。（3）打造眼视光中心，打造以儿童视力筛查+近视管理为特色的专业眼科诊疗服务，在门诊部一层东侧建立眼视光中心。拟在医学验光配镜、儿童视力筛查、近视管理、眼科手术相关等方面重点开展业务。“四个专科”：口腔、医美、中医、全科，引进合作团队，充分利用现有的医疗人力资源、专业技术资源及医疗设备资源，促进专科业务的发展。口腔科方面开展种植牙业务，全科方面继续深化汇丰银行汇管家服务内涵。“五个群体”：加强对商保群体、企业客户、办公楼宇、高端社区、私立学校等五个目标群体的开发力度，通过市场调研，结合门诊实际情况开发有针对性有吸引力的引流产品，通过提升客户体验与满意度，在此基础上进行二次开发，不断积累客户群。

怡合览海门诊部经过近几年的市场沉淀，依托线上线下相结合的经营模式，在医美行业中已经产生了一定的影响，培养了较成熟的客户群体。下一步将继续形成以轻医美为核心，中医、心理等为辅助的身心养一体的轻奢医美定位，强化“五美”发展路径。

- 1、地标景观之美：座落于上海繁华商业地段，坐拥地标性建筑群优势，让来院客户纵享景观之美。
- 2、严选正品之美：所有仪器及注射耗材均符合“三合规”标准，突出医疗本质，保障客户医疗安全。热选市场品牌，产品不断丰富，满足客户不同需求。
- 3、精品抗衰之美：改变之前的低价模式，采用精品策略，价格卡位为中高端，精准客户人群，提升医疗服务价值。
- 4、双美跨界之美：打通生美与医美的客户界限，扩大市场定位，服务更全面客户。形成有效客户阶梯态式。
- 5、服务效率之美：升级成熟的客户管理系统，提升客户服务、员工管理与沟通的效能，完善各项管理制度，提升运营效率。

“康复”赛道，览海康复医院将于今年完成床位规模扩增的医疗许可申报，达到核定床位200床。瞄准“两条赛道”，既持续加强综合医院的合作，稳固强化住院康复病人现有医保市场赛道；着力推进门诊医疗项目，开展创新医疗项目，孵化非医保市场赛道。打造“三个品牌”，以陈文华教授为核心的康复医疗与治疗师队伍——打造康复治疗核心品牌；以自有医生护士为主体的重症医疗与护理队伍——打造临床医疗救治品牌；以医生助理及合作渠道相结合的市场拓展队伍——打造病人转诊服务品牌。形成神经康复、骨关节康复和重症康复的技术内涵；形成康复特色的医、护、技、治电子病历质量内涵；形成适应医保支付的成本控制与目标管理绩效内涵。完善着眼于长远的薪酬激励与市场拓展的运营内涵。持续推进重症监护病房、高压氧舱、门诊手术室、病区封闭、基础设施修善，为医院业务拓展提供优质硬件保障。

（二）恪守安全红线，确保医疗质量安全

医疗安全是企业的生命线，是作为医疗机构提供高质量服务和医疗救助行为不容逾越的红线。伴随着览海康复医院的不断成长，公司所涉及的医疗业务也在不断发展，览海医疗将通过扎实有效的管理，制定和规范工作流程和医疗服务流程，严格做到无疏漏、无事故，全面确保医疗质量安全。

（三）全面落实降本增效，缓解企业经营压力。

提升预算管理、经营分析、成本管控对经营决策的引领和支撑作用，各医疗机构要扩大营收规模，控制成本费用支出，坚持降本增效，提高资源利用效率，以现金流打平为目标。通过过程跟踪和动态分析，提高经营预警和执行偏差的应对和调控能力。

重新梳理并优化公司的发展战略，统筹安排公司的资金流，全力保障公司经营稳定。

（四）优化人力资源体系，培养和成就高质量员工团队

完善公司薪酬体系，加强绩效管理，推动全员绩效目标层层分解，强化绩效考核在奖金分配、职级调整和干部任免等方面的作用。减少管理层级，职能下放，清晰界定内部分工与职责，提高组织整体效能。通过部门缩编、职能合并等手段有效控制人力成本。

搭建人才梯队建设体系，聚焦并推进经营管理与医疗运营两类核心人才储备及培养。引进行业领军人物及医疗核心技术专家，支持公司战略实现。推进任职资格体系建设，加强中高层干部队伍建设，完善干部选拔任用机制。探索有效的校企合作模式，实现优秀学生前期挖掘，完善人才梯队。

2023年是览海医疗发展承上启下的关键一年，公司将总结经验，找准定位，持续围绕“为美好生活提供卓越医疗服务”的初心，经营好两家门诊部和一家康复医院，统筹好骨科医院、禾风医院的后续发展战略。览海医疗全体员工将继续同心同德，群策群力，践行医疗从业者的使命，共同开创览海医疗的新篇章。

行业信息

是否自愿披露

是 否

报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
------------	--

(二) 财务分析

1、资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	357,280,894.31	14.33%	437,468,504.16	16.31%	-18.33%
应收票据					
应收账款	21,386,211.88	0.86%	19,164,410.99	0.71%	11.59%
存货	17,420,485.28	0.70%	7,779,566.26	0.29%	123.93%
投资性房地产					
长期股权投资	170,862,939.62	6.85%	212,820,513.68	7.93%	-19.72%
固定资产	536,171,541.41	21.50%	551,611,157.70	20.57%	-2.80%
在建工程	408,570,797.86	16.39%	367,791,066.99	13.71%	11.09%
无形资产	365,068,026.59	14.64%	372,149,527.99	13.88%	-1.90%
商誉					
短期借款					
长期借款	172,000,000.00	6.90%	201,061,769.79	7.50%	-14.45%
其他应收款	496,921,295.21	19.93%	578,706,791.33	21.58%	-14.13%
使用权资产	42,477,852.68	1.70%	45,508,757.62	1.70%	-6.66%
长期待摊费用	35,877,612.00	1.44%	48,807,241.34	1.82%	-26.49%
应付账款	273,470,266.17	10.97%	265,566,138.70	9.90%	2.98%
合同负债	50,109,684.89	2.01%	29,348,398.17	1.09%	70.74%
其他应付款	140,373,016.08	5.63%	120,018,121.75	4.47%	16.96%
一年内到期的非流动负债	19,861,390.08	0.80%	42,371,955.22	1.58%	-53.13%
租赁负债	25,941,661.13	1.04%	11,170,162.99	0.42%	132.24%
预计负债	12,381,746.85	0.50%			100.00%
递延收益	988,911.27	0.04%	422,497.58	0.02%	134.06%

资产负债项目重大变动原因：

1. 存货期末数比期初数增加主要系采购医耗增加所致。
2. 长期股权投资主要为公司持有的联营企业澄江怡合健康产业发展有限公司以及上海禾风医院有限公司期末的股权价值。股权价值公司参考了万隆（上海）资产评估有限公司出具的万隆评报字（2023）第 10102 号以及万隆评报字（2023）第 10103 号评估报告，分别对公司持有的澄江怡合公司 49%股权以及禾风医院 44%股权的可回收价值。

3. 应付账款主要为康复医院以及骨科医院应付工程款。其中骨科医院在建项目应付工程款公司参考了上海第一测量师事务所有限公司出具的总承包工程工程进度产值估算（核准）表，暂估应付工程款。
4. 合同负债期末数比期初数增加主要系览海门诊部、怡合门诊部预收医疗款所致。
5. 一年内到期的非流动负债期末数比期初数减少主要系租赁合同即将到期，一年内到期的租赁负债减少所致。
6. 租赁负债期末数比期初数增加主要系怡合门诊部签订五年期租赁合同确认租赁负债所致。
7. 预计负债期末数比期初数增加主要系计提未决诉讼预计赔偿费所致。
8. 递延收益期末数比期初数增加系进项税加计扣除数增加所致。

2、营业情况分析

(1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	139,974,773.82	-	118,502,383.83	-	18.12%
营业成本	208,612,849.62	149.04%	152,664,371.32	128.83%	36.65%
毛利率	-49.04%	-	-28.83%	-	-
销售费用	20,406,970.67	14.58%	12,226,827.70	10.32%	66.90%
管理费用	72,643,045.31	51.90%	71,715,177.30	60.52%	1.29%
研发费用					
财务费用	-7,244,475.46	-5.18%	-33,420,924.54	-28.20%	不适用
信用减值损失	-10,510,084.50	-7.51%	1,363,032.51	1.15%	871.08%
资产减值损失			-157,229,040.63	-132.68%	不适用
其他收益	621,563.98	0.44%	1,023,749.55	0.86%	-39.29%
投资收益	-30,063,552.68	-21.48%	-43,131,148.38	-36.40%	不适用
公允价值变动收益	-235,400.00	-0.17%	-55,000.00	-0.05%	不适用
资产处置收益					
汇兑收益					
营业利润	-194,883,686.05	-139.23%	-284,087,431.79	-239.73%	不适用
营业外收入	29,628.20	0.02%	52,594.45	0.04%	-43.67%
营业外支出	12,556,932.20	8.97%	825,772.77	0.70%	1,420.63%
净利润	-207,812,543.01	-148.46%	-284,871,647.66	-240.39%	不适用

项目重大变动原因：

1. 公司营业收入比去年同期增加 18%，主要为览海康复医院本期正式进入运营期，全年实现收入 3,901 万元。剔除览海康复医院本期新增收入，本期营业收入比去年同期减少 1,742 万元，其中两家门诊

部受疫情影响 2 个半月收入，营业收入比去年同期减少 1,429 万元。

2. 公司营业成本比去年同期增加 37%，主要原因为：

- (1) 本期览海康复医院处于运营期，而去年同期览海康复医院仍在筹建期，仅有 12 月小额营业收入及成本发生。由于览海康复医院处于运营前期，且疫情期间被政府征用，本期营业收入 3,901 万元，营业成本 5,457 万元。营业成本中医耗相关成本占比 22%，人工薪酬占比 33%，折旧摊销成本占比 30%，其他成本占比 15%。
 - (2) 剔除览海康复医院本期成本增加因素，本期营业成本比去年同期增加 473 万元，增幅 3%。营业成本增加主要原因为本期览海门诊、怡合门诊部收入结构变化，医耗占收入比增加，医耗占收入比为 59%。受疫情影响，两家门诊部营业收入下降，但除医耗相关成本以外人工薪酬、使用权资产折旧（房租）、折旧摊销成本基本为固定成本，与去年同期水平一致。
3. 销售费用比去年同期增加 67%，主要原因为康复医院本期运营增加市场部人员薪酬等成本所致。
 4. 财务费用比去年同期增加主要为本期利息费用比去年同期增加，去年同期康复医院利息费用列支于在建工程。利息收入比去年同期减少，去年同期计提转让禾风医院股权及债权应收款利息所致。
 5. 信用减值损失比去年同期增加主要为本期单项全额计提应收咨询费所致。
 6. 资产减值损失比去年同期减少主要为去年同期计提联营企业禾风医院股权大额减值准备所致。
 7. 其他收益比去年同期减少主要为本期减免税比去年同期减少所致。
 8. 投资收益比去年同期增加主要为本期持有联营企业禾风医院投资损失减少所致。
 9. 公允价值变动收益比去年同期减少主要为持有东华软件股票根据公允价值调整所致。
 10. 营业外支出比去年同期增加主要为本期计提小股东诉讼预计负债所致。

(3) 收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	139,912,104.32	118,500,995.63	18.07%
其他业务收入	62,669.50	1,388.20	4,414.44%
主营业务成本	208,612,849.62	152,664,371.32	36.65%
其他业务成本			

按产品分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期	毛利率比上年同期增减百分点

					增减%	
医疗服务	139,582,142.66	208,054,082.92	-49.05%	21.48%	36.84%	-16.73%
医疗咨询				-100.00%		不适用
其他	392,631.16	558,766.70	-42.31%	-45.44%	-9.65%	-56.38%

按区域分类分析：

□适用 √不适用

收入构成变动的原因：

报告期公司览海康复医院正式进入运营期，营业收入比上年同期增加一所医疗机构收入。

(4) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	上海市闵行区卫生健康委员会	14,855,494.84	10.61%	否
2	杭州丁香健康管理有限公司	12,556,904.00	8.97%	否
3	上海市闵行区医保局	11,068,677.73	7.91%	否
4	四川马太科技有限公司	6,251,729.10	4.47%	否
5	上海芥箴健康咨询有限公司	5,268,900.00	3.76%	否
	合计	50,001,705.67	35.72%	-

(5) 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	中国建筑第八工程局有限公司	40,375,499.06	36.46%	否
2	上海市浦东新区疾病预防控制中心	29,111,098.00	26.29%	否
3	国药控股股份有限公司	6,958,471.22	6.28%	否
4	国药控股和记黄埔医药（上海）有限公司	3,069,126.25	2.77%	否
5	武汉视博美容科技有限公司	3,024,000.00	2.73%	否
	合计	82,538,194.53	74.53%	-

3、现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-61,062,223.88	-126,772,372.97	不适用
投资活动产生的现金流量净额	63,771,458.64	214,160,816.62	-70.22%
筹资活动产生的现金流量净额	-75,649,231.05	-37,547,455.41	不适用

现金流量分析：

1. 经营活动产生的现金流量净额比去年同期增加主要为去年同期支付以前年度租金所致。
2. 投资活动产生的现金流量净额比去年同期减少主要为本期工程支出减少，去年同期收到禾风医院转让51%股权及债权款项。
3. 筹资活动产生的现金流量净额减少主要为本期支付租赁负债金额比去年同期增加所致。

(三) 投资状况分析

1、主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
上海览海门诊部有限公司	控股子公司	医疗	50,000,000.00	116,210,888.90	-381,091,210.53	63,344,991.11	-74,163,357.99
上海怡合览海门诊部有限公司	控股子公司	医疗	10,000,000.00	118,568,649.49	-53,474,136.04	37,787,169.06	-18,159,379.11
上海览	控股子	医疗	150,000,000.00	653,318,243.39	82,145,590.15	39,014,944.88	-46,848,955.03

海康 复医院 有限公司	公 司						
上海 览海 西南 骨科 医院 有限 公司	控 股 子 公 司	医 疗	470,000,000.00	795,308,222.41	447,731,107.47		-4,448,820.45
上海 禾风 医院 有限 公司	参 股 公 司	医 疗	20,000,000.00	1,048,725,916.24	-220,960,678.83	85,714.28	-86,149,769.72
澄江 怡合 健康 产业 发展 有	参 股 公 司	健 康 管 理	260,000,000.00	260,974,515.83	259,494,299.02		-159.20

限 公 司							
-------------	--	--	--	--	--	--	--

主要参股公司业务分析

适用 不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
上海禾风医院有限公司	相关	投资
澄江怡合健康产业发展有限公司	无	投资

公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

2、合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人

是 否

三、持续经营评价

公司已审慎考虑资产负债表日后的流动资金、经营状况，以充分详尽的评估公司的可持续经营能力。根据目前实际情况，公司制定了下述应对措施：

（1）公司览海门诊部、怡合门诊部已完全进入正常运营状态，康复医院 2022 年也已进入运营的第一个完整年度，三家医疗机构将聚焦核心业务，根据市场调整现有业务结构，通过降本增效，提升业务盈利能力，尽快达成现金流平衡；

（2）优化资产结构，对存量资产进行变现，进一步加快制定和推进落实上海禾风医院有限公司债权回收等资产处置；

（3）积极与有关债权人协商，努力达成债务解决方案，采取分期付款等方式，缓解现金流状况。

（4）公司将通过多种方式开发新的融资渠道，以缓解流动性压力。

公司能够获得足够的营运资金及资金来源以确保公司于 2022 年 12 月 31 日后 12 个月内能够清偿或平稳处理到期的债务并持续经营。

第四节 重大事件

一、重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否对外提供借款	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(四)
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(五)

是否存在其他重大关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(六)
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(七)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(八)
是否存在被调查处罚的事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(九)
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一）重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

截至报告披露日，公司自海南省海口市中级人民法院收到立案的公司证券虚假陈述责任纠纷案件共计 36 件。同时，经过公司向海口中院就该等案件提起管辖权异议或海口中院直接审查，现相关案件已由海口中院或海南省高级人民法院裁定移送上海金融法院处理。相关案件尚未进入法院实体审理阶段。

2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

（二）公司发生的提供担保事项

两网公司或退市公司及合并报表范围内子公司存在违规担保事项，或者报告期内履行的及尚未履行完毕的担保累计金额超过两网公司或退市公司本年度末合并报表经审计净资产绝对值的 10%。

是 否

公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内两网公司或退市公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	270,000,000.00	174,000,000.00
公司及表内子公司为两网公司或退市公司股东、实际控制人及其关联方提供担保		
公司直接或间接为资产负债率超过 70%（不含本数）的被担保人提供担保	270,000,000.00	174,000,000.00
公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额		

公司为报告期内出表公司提供担保		
-----------------	--	--

应当重点说明的担保情况

适用 不适用

违规担保原因、整改情况及对公司的影响

适用 不适用

预计担保及报告期内执行情况

适用 不适用

(三)对外提供借款情况

报告期内对外提供借款的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

单位：元

债务人	债务人与公司的关联关系	债务人是否为公司董事、监事及高级管理人员	借款期间		期初余额	本期新增	本期减少	期末余额	借款利率	是否履行审议程序	是否存在抵质押
			起始日期	终止日期							
上海禾风有限公司	联营企业	否	2021年1月25日	2022年1月24日	465,739,711.63	26,808,862.16		492,548,573.79	6%	已事前及时履行	否
总计	-	-	-	-	465,739,711.63	26,808,862.16		492,548,573.79	-	-	-

对外提供借款原因、归还情况及对公司的影响：

参见（四）中控股股东、实际控制人及其控制的企业资金占用情况。

(四) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况
 控股股东、实际控制人及其控制的企业资金占用情况：

单位：元

占用主体	占用性质	期初余额	本期新增	本期减少	期末余额	单日最高占用余额	是否履行审议程序	是否因违规已被采取行政监管措施	是否因违规已被采取自律监管措施	是否归还占用资金
上海禾风医院有限公司	借款	73,220,000.00	1,831,666.67	75,051,666.67	0	75,051,666.67	已事前及时履行	是	是	是
上海宗昆实业有限公司	其他	1,470,833.33		1,470,833.33	0	1,470,833.33	尚未履行	是	是	是
上海顺洲水利市政工程有限公司	其他	5,659,278.37		5,659,278.37	0	5,659,278.37	尚未履行	是	是	是
上海荃兜实业发展有限	其他	2,603,333.33		2,603,333.33	0	2,603,333.33	尚未履行	是	是	是

公司										
昆明刘振商贸有限公司	其他	25,300,000.00	658,333.32	25,958,333.32	0	25,958,333.32	尚未履行	是	是	是
上海禾风医院有限公司	借款	465,739,711.63	26,808,862.16		492,548,573.79	492,548,573.79	已事前及时履行	是	是	否
合计	-	573,993,156.66	29,298,862.15	110,743,445.02	492,548,573.79	603,292,018.81	-	-	-	-

发生原因、整改情况及对公司的影响：

1. 发生原因

详见公司 2022 年 4 月 27 日于上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）披露的《览海医疗关于回复〈关于*ST 海医信息披露有关事项的监管工作函〉的公告》。

2. 整改情况

公司 2020 年 12 月 8 日召开的 2020 年度第二次临时股东大会审议通过了关于公司重大资产出售暨关联交易事项的相关议案，同意公司将持有的禾风医院 51%的股权和 51,178.04 万元债权转让给公司控股股东上海览海；本次交易于 2021 年 1 月 25 日实施完毕。本次交易完成后，公司在禾风医院的债权余额 44,069.36 万元，该项债权于 2022 年 1 月 24 日到期，目前尚未归还，该项债权不能及时收回形成了控股股东及其关联方非经营性资金占用。

除上述公司对禾风医院的应收债权的本金及应计利息尚未收回、尚未完成整改，公司控股股东、实际控制人及其控制的企业其余非经营性占用的资金及应计利息已经全部收回。

公司对禾风医院应收债权的本金及应计利息的回收方案，目前仍在与相关各方进行磋商中。公司将尽快确定方案，并实现债权回收。

公司将严格遵守财务管理制度，加强资金管理和关联交易管理，加强内部审计部门对公司内部控制制度执行的日常监督力度，促进公司规范运作和可持续发展。

(五) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
--------	------	------

购买原材料、燃料、动力，接受劳务	11,000,000.00	11,269,365.77
销售产品、商品，提供劳务	60,000,000.00	7,744,432.83
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他		33,781,907.07

公司第十届董事会第二十二次（临时）会议审议通过《关于公司 2021 年日常关联交易情况及预计 2022 年日常关联交易情况的议案》，预计 2022 年度向关联方销售商品、提供劳务 5,000.00 万元，报告期内实际发生 774.44 万元；预计 2022 年向关联方提供项目咨询、运营管理等服务 1,000.00 万元，报告期内未发生。预计 2022 年向关联方采购物业等服务 1,100.00 万元，报告期内实际发生 987.48 万元，并有其他关联方零星采购 139.46 万元。

其他为公司 2019 年年度股东大会审议通过《公司关于 2019 年日常关联交易情况及预计 2020 年日常关联交易情况的议案》预计 2020 年 3 月至 2023 年 2 月和 2020 年 5 月至 2023 年 4 月，共计二项房屋租赁合同，向关联方租赁办公和经营用房 14,221.00 万元，报告期内实际发生 3,378.19 万元。

关联利息收入

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
利息收入		15,770,003.99

公司 2020 年 12 月 8 日召开的 2020 年度第二次临时股东大会审议通过了关于公司重大资产出售暨关联交易事项的相关议案，同意公司将持有的禾风医院 51%的股权和 51,178.04 万元债权转让给公司控股股东上海览海。本次交易完成后，公司在禾风医院的债权余额 44,069.36 万元，按照年利率 6%收取利息构成关联交易。报告期内发生利息收入 1,416.32 万元。

根据公司关于回复《关于*ST 海医信息披露有关事项的监管工作函》的公告，2021 年 12 月 31 日尚未归还的控股股东资金占用本金 9,500 万元，按年利率 6%收取资金占用利息。报告期内发生利息收入 160.68 万元。

企业集团财务公司关联交易情况

适用 不适用

(六) 股份回购情况

公司于 2018 年 9 月 21 日和 2018 年 10 月 12 日分别召开公司第九届董事会第十七次（临时）会议及 2018 年第三次临时股东大会，审议通过了《关于回购公司股份预案的议案》，并于 2018 年 10 月 27 日披露了《关于以集中竞价交易方式回购股份的回购报告书》（公告编号：临 2018-082）。

2019年4月2日,公司完成本次股份回购,公司通过集中竞价交易方式累计回购公司股份7,077,073股,占公司总股本的0.814%,回购的最高价为6.13元/股,回购的最低价为3.60元/股,回购均价为4.266元/股,累计支付的总金额为30,192,692元(不含佣金、过户费等交易费用)。

根据《上海证券交易所上市公司自律监管指引第7号——回购股份》和公司披露的回购方案,公司未能在股份回购完成之后36个月内实施上述计划,拟将回购股份7,077,073股进行注销,并按规定办理相关注销手续。2022年6月30日,公司召开2021年年度股东大会并审议通过《公司关于拟注销回购股份暨减少注册资本的议案》。公司已办理完毕回购股份注销手续。

(七)承诺事项的履行情况

公司无已披露的承诺事项

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
览海上寿及实际控制人密春雷先生	2015年6月4日	长期有效	2015年6月5日《公司详式权益变动报告书》	解决关联交易	1、览海上寿及密春雷先生完成本次收购后,将尽量避免览海上寿及密春雷先生控制下的其他企业与公司之间发生关联交易。2、如览海上寿及密春雷先生控制下的其他企业与公司之间的关联交易不可避免,览海上寿及密春雷先生将尽一切合理努力,确保览海上寿及密春雷先生控制下的其他企业将与公司依法签订规范的关联交易协议,并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件 and 上市公司《公司章程》等规定履行合法程序,保证关联交易的公允性和合规性,并按照相关法律法规的要求及时进行信息披露。3、览海上寿及密春雷先生保证不利用关联交易非法转移公司的资金、利润,不利用关联交易损害公司及其他股东的合法权益。	正在履行中
览海上寿及实际控制人密春雷先生	2015年6月4日	长期有效	2015年6月5日《公司详式权益变动报告书》	解决同业竞争	本次收购完成后,览海上寿、密春雷先生及其关联方与公司及其子公司的生产经营构成潜在同业竞争的,览海上寿及密春雷先生承诺将通过将该等企业股权、资产、业务注入上市公司、向非关联第三方转让该等企业股权、资产等方式,消除及避免与上市公司的同业竞争。	正在履行中
览海上寿及实	2015年6月4	长期有效	2015年6月5日《公司详式权	保持上	保持与上市公司之间的人员独立、财务独立、业务独立、机构独立、资产独立完整。	正在履

实际控制人密春雷先生	日		益变动报告书》	市公司独立性		行中
览海集团	2017年12月1日	长期有效	公告编号：2017-052	解决同业竞争	在公司依据自身战略规划和经营计划实施充分评估后，将按照公司的需求，依据览海集团与云南省玉溪市人民政府、云南省澄江县人民政府签订的《南亚东南亚医学中心及生态健康城项目合作协议书》中约定的条件，优先将项目中涉及医疗项目的开发和建设权让渡给公司、或将医疗项目公司托管给公司、或在公司认为必要时将医疗项目公司股权转让给公司，以避免可能出现的同业竞争。	正在履行中
上海览海及实际控制人密春雷先生	2015年6月10日	长期有效	2015年6月11日《公司收购报告书》	解决关联交易	1、上海览海及密春雷先生完成本次收购后，将尽量避免上海览海及密春雷先生控制下的其他企业与公司之间发生关联交易，维护社会公众股东的利益。2、如上海览海及密春雷先生控制下的其他企业与公司之间的关联交易不可避免，上海览海及密春雷先生将尽一切合理努力，确保上海览海及密春雷先生控制下的其他企业将与公司依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件 and 公司章程等规定履行合法程序，保证关联交易的公允性和合规性，并按照相关法律法规的要求及时进行信息披露。3、上海览海及密春雷先生保证不利用关联交易非法转移公司的资金、利润，不利用关联交易损害公司及其他股东的合法权益。	正在履行中
上海览海及实际控制人密春雷先生	2015年6月10日	长期有效	2015年6月11日《公司收购报告书》	解决同业竞争	本次收购完成后，上海览海及其实际控制人密春雷先生控制下的其他企业与中海海盛及其子公司的生产经营构成潜在同业竞争的，上海览海及密春雷承诺将通过将该等企业股权、资产、业务注入中海海盛、向非关联第三方转让该等企业股权、资产等方式，消除及避免与上市公司的同业竞争。	正在履行中
上海览海及实际控制人密春雷先生	2015年6月10日	长期有效	2015年6月11日《公司收购报告书》	保持上市公司独立性	保持与上市公司之间的人员独立、财务独立、业务独立、机构独立、资产独立完整。	正在履行中

上海览海、览海集团及实际控制人密春雷先生	2018年6月1日	长期有效	2018年6月4日《重大资产出售暨关联交易报告书》	解决关联交易	本公司/本人及本公司/本人所控制的其他企业与上市公司之间将尽可能的避免和减少关联交易。对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，本公司/本人承诺将遵循市场化的公正、公平、公开的原则，并依法签订协议，履行合法程序，按照有关法律法规、规范性文件和上市公司《公司章程》等有关规定履行合法程序，保证关联交易的公允性和合规性，并按照相关法律法规的要求及时进行信息披露。	正在履行中
览海集团、上海览海及实际控制人密春雷先生	2018年6月1日	长期有效	2018年6月4日《重大资产出售暨关联交易报告书》	解决同业竞争	1、截至本承诺函出具之日，本公司所控制的其他企业没有直接或间接地从事任何与上市公司所从事的业务构成实质性竞争的业务活动，今后亦将严格遵守相关法律法规及上市监管规则的要求，避免与上市公司及下属公司形成同业竞争或潜在同业竞争，以确保上市公司及上市公司其他股东利益不受损害。2、对于将来可能出现的本公司控制或参股企业所生产的产品或所从事的业务与上市公司有竞争或构成竞争的情况，如上市公司提出要求，本公司承诺将出让本公司在所述企业中的全部出资或股份，并承诺给予上市公司对前述出资或股份的优先购买权，并将尽最大努力促使有关交易的价格是经公平合理的及与独立第三者进行正常商业交易的基础上确定的。3、如出现因本公司或本公司控制的其他企业或组织违反上述承诺而导致览海投资的权益受到损害的情况，本公司将依法承担相应的赔偿责任。	正在履行中
览海集团及实际控制人密春雷先生	2018年6月1日	长期有效	2018年6月4日《重大资产出售暨关联交易报告书》	解决同业竞争	1、截至本承诺函出具之日，本公司/本人所控制的其他企业没有直接或间接地从事任何与上市公司所从事的业务构成实质性竞争的业务活动。本公司/本人控制的上海览海医疗投资有限公司（以下简称“览海医疗”）、上海华山览海医疗中心有限公司（以下简称“华山医疗”），及本公司/本人与玉溪市人民政府、澄江县人民政府合作的南亚东南亚医学中心及生态健康城项目，目前均未实质性对外开展医疗业务相关经营活动，与上市公司的医疗健康服务业务不存在实质性竞争。本公司/本人承诺：（1）在览海医疗、华山医疗未来具备注入上市公司条件的情况下，上市公司对览海医疗、华山医疗享有同等条件下的优先购买权；（2）在上市公司依据自身战略规划和经营计划实施充分评估后，将按照上市公司的需求，依据本公司/本人与玉溪市人民政府、澄江县人民政府约定的合作条件，优先将该项目中涉及医疗项目的开发和建设权让渡给上市公司、或将医疗项目公司托管给上市公司、或在上市公司认为必要时将医疗项目公司股权转让给上市公司。本公司今后亦将严格遵守相关法律法规及上市监管规则的要求，避免与上市	

					公司及下属公司形成同业竞争或潜在同业竞争，以确保上市公司及上市公司其他股东利益不受损害。2、对于将来可能出现的本公司控制或参股企业所生产的产品或所从事的业务与上市公司有竞争或构成竞争的情况，如上市公司提出要求，本公司承诺将出让本公司在所述企业中的全部出资或股份，并承诺给予上市公司对前述出资或股份的优先购买权，并将尽最大努力促使有关交易的价格是经公平合理的及与独立第三者进行正常商业交易的基础上确定的。3、如出现因本公司或本公司控制的其他企业或组织违反上述承诺而导致上市公司的权益受到损害的情况，本公司将依法承担相应的赔偿责任。	
上海览海及实际控制人密春雷先生	2018年6月1日	长期有效	2018年6月4日《重大资产出售暨关联交易报告书》	保持上市公司独立性	1、保证上市公司的人员独立 2、保证上市公司的财务独立 3、保证上市公司的机构独立 4、保证上市公司的资产独立 5、保证上市公司的业务独立	正在履行中
实际控制人密春雷先生	2020年12月11日	长期有效	2020年12月11日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》(修订稿)	解决关联交易	1、本人承诺不利用自身对上市公司的董事表决权及重大影响，谋求上市公司及其下属子公司在业务合作等方面给予本公司及本公司投资的其他企业优于市场第三方的权利；不利用自身对上市公司的股东表决权及重大影响，谋求与上市公司及其下属子公司达成交易的优先权利。2、保证避免本人及本人所控制的其他企业（不含上市公司及其下属子公司）非法占用上市公司及其下属子公司资金、资产的行为。3、本人将诚信和善意履行义务，尽量避免与上市公司（包括其控制的企业）之间的关联交易；对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，将与上市公司依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和上市公司《公司章程》的规定履行批准程序；关联交易将参照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格，遵循市场原则以公允、合理的交易价格进行；保证按照有关实际控制人密春雷先生法律、法规和上市公司《公司章程》的规定履行关联交易的信息披露义务；保证不利用关联交易非法转移上市公司的资金、利润，不利用关联交易损害上市公司及非关联股东的合法利益。4、本人承诺在上市公司董事会对涉及本公司及本公司控制的其他企业的有关关联交易事项进行表决时，履行回避表决的义务。5、本人保证将依照上市公司《公司章程》的规定参加董事会，平等地行使董事权利并承	正在履行中

					担董事义务，依法行使表决权，不利用控制地位谋取不正当利益，不损害上市公司及其他股东的合法权益。6、若本人违反上述承诺给上市公司造成损失的，将由本人承担。	
上海 览海	2020 年 12 月 4 日	禾风 医院 建成 运营 且实 现当 年盈 利后 两年 为止	2020年12月11日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》(修订稿)	解决 同 业 竞 争	在禾风医院建成并具备运营条件(以禾风医院建成并取得《医疗机构执业许可证》作为具备运营条件的标准)后,上市公司有权:(1)采用相关法律法规允许的托管、委托经营、租赁或其他合法方式取得禾风医院医疗服务业务的经营权及管理权。(2)根据实际情况以支付现金或者股份或者两者相结合的方式收购本公司持有的禾风医院全部或部分的股权。若届时本公司有意对外转让持有的禾风医院股权,则上市公司享有第一顺位的优先购买权(以下统称“优先购买权”)。上市公司收购本公司持有禾风医院股权的收购价格根据上市公司所适用的相关法规、法规、上市规则的要求确定,承诺收购价格公允,不损害上市公司及中小股东的利益;本公司届时将无条件地配合上市公司实施禾风医院股权收购事宜,且未经上市公司同意,本公司不会擅自对外转让禾风医院全部或部分股权。在禾风医院建成运营且实现当年盈利后的下一个会计年度内,若上市公司明示放弃行使优先购买权,或因客观原因导致上市公司无法在禾风医院实现当年盈利后的下一个会计年度内完成对禾风医院的股权收购(若上市公司在前述期间内召开股东大会并审议通过禾风医院股权收购相关议案,该股权收购的实施尚待取得交易所、中国证监会等监管部门批准/备案/认可的,则实施期限应相应延长),则本公司承诺将在该等事项发生后一年内将持有的禾风医院控股权转让给无关联第三方,并承诺本公司及下属控股的企业不会参与经营与上市公司主营业务存在竞争的业务,避免本次交易完成后本公司与上市公司之间可能发生的同业竞争。	正 在 履 行 中
	2020 年 12 月 10 日	长期 有效	2020年12月11日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》(修订稿)	其 他	如届时禾风医院无法偿还全部股东借款本金,则本公司同意并因促使:1、禾风医院优先偿还另外两方股东(即览海医疗及上海外滩投资开发(集团)有限公司)在本次交易完成后形成的借款本金;2、若未来本公司与禾风医院其他股东按照各方持有禾风医院股权比例,同时对禾风医院进行借款,则禾风医院亦应就该部分借款优先偿还另外两方股东;3、若未来本公司单方面向禾风医院提供借款,该部分借款超过按照本公司对禾风医院持股比例所计算的借款金额,该部分借款则不受前述偿还顺序的限制。	正 在 履 行 中
			2020年12月11日《重大资产出	其 他	鉴于禾风医院项目前期建设周期较长,需要持续投入资金,为进一步支持禾风医院项目建设,本公司同意于本次交易完成后就禾风医院项目的建设、运营向禾风医院	

			售暨关联交易报告书(草案)》(修订稿)		提供流动性资金支持。	
上海览海	2020年11月6日	长期有效	2020年11月6日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》	其他	1、本人及本人控制的机构不存在泄露本次交易的相关内幕信息及利用内幕信息进行内幕交易的情形。2、本人及本人控制的机构不存在因涉嫌与本次交易相关的内幕交易被中国证券监督管理委员会(以下简称“中国证监会”)立案调查或者被司法机关立案侦查的情形,最近36个月内不存在因与重大资产重组相关的内幕交易被中国证监会作出行政处罚或者司法机关依法追究刑事责任的情形。3、本人若违反上述承诺,给上市公司及其股东造成实际损失的,本人愿意承担赔偿责任。	正在履行中
上海览海	2020年11月6日	长期有效	2020年11月6日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》	其他	1、本人已向上市公司及为本次交易提供专业服务的中介机构提供了本人有关本次交易的相关信息和文件(包括但不限于原始书面材料、副本材料或口头证言等),本人保证本次交易的信息披露和申请文件不存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏;所提供的文件资料的副本或复印件与正本或原件一致,且该等文件资料的签字与印章都是真实的,该等文件的签署人已经合法授权并有效签署该等文件;保证所提供信息和文件的真实性、准确性和完整性,保证不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。2、本人将依照相关法律、法规、规章、中国证券监督管理委员会和上海证券交易所的有关规定,及时向上市公司和中介机构提供和披露本次交易的相关信息和文件,并保证所提供信息和文件的真实性、准确性和完整性。3、若因本人提供的信息和文件存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,给上市公司或者投资者造成损失的,本人将依法承担相应的法律责任。	正在履行中
上海览海	2020年11月6日	长期有效	2020年11月6日《重大资产出售暨关联交易报告书(草案)》	解决同业竞争	1、截至本承诺函出具之日,本公司所控制的其他企业没有直接或间接地从事任何与上市公司所从事的业务构成实质性竞争的业务活动,今后亦将严格遵守相关法律法规及上市监管规则的要求,避免与上市公司及下属公司形成同业竞争或潜在同业竞争,以确保上市公司及上市公司其他股东利益不受损害。2、如果本公司及本公司控制的其他企业未来从事的业务与上市公司及其下属子公司经营业务产生同业竞争,本公司及本公司控制的其他企业将采取包括但不限于停止经营相竞争的业务、将相竞争的业务和资产转让给无关联关系的第三方、将相竞争的业务和资产按符合《证券法》规定的中介机构审计或评估后的公允价格转让给上市公司等届时法律法规及监管规则允许的方式避免同业竞争,如相竞争的业务尚不具备条件转让给上市公司,则本公司及本公司控制的其他企业将相关业务和资产委托给上市	正在履行中

					公司管理，待条件成熟后再转让给上市公司。3、如出现因本公司或本公司控制的其他企业或组织违反上述承诺而导致上市公司的权益受到损害的，本公司将依法承担相应的赔偿责任。4、本公司保证严格遵守中国证券监督管理委员会、上海证券交易所有关规章及上市公司《公司章程》等规定，保证本公司与上市公司其他股东一样平等的行使股东权利、履行股东义务，不利用控制地位谋取不当利益，不损害上市公司其他股东的合法权益。	
上海 览海	2020 年6 月15 日	2023 年11 月23 日	2020年6月16日《公司与中信证券股份有限公司关于公司非公开发行股票申请文件反馈意见的回复》	其他	1、本公司确认，自览海医疗董事会首次审议本次非公开发行方案之日（即2020年3月10日）前六个月至本承诺函出具之日，本公司及本公司之一致行动人不存在减持览海医疗股票的情形；2、本公司承诺，自本承诺函出具之日起至览海医疗本次非公开发行完成后6个月内，本公司及本公司之一致行动人不存在减持览海医疗股票（包括承诺期间因送股、公积金转增股本等权益分派产生的股票）的计划；3、本公司承诺，本公司认购的本次非公开发行的览海医疗股票自本次非公开发行结束之日起36个月内不进行转让；4、本公司及本公司之一致行动人不存在违反《中华人民共和国证券法》第四十四条规定的情形；5、如有违反上述承诺，本公司及本公司之一致行动人因减持股票所得收益将全部归览海医疗所有，并依法承担由此产生的全部法律责任。	正在履行中
览海 集团	2022 年4 月26 日	---	2022年4月27日《关于回复<关于*ST海医信息披露有关事项的监管工作函>的公告》（公告编号：临2022-011）	其他	览海集团将于不晚于公告日后一个月内归还上述占用的资金及应计的资金利息。	已履行完毕

承诺事项履行情况

事项	是或否	是否完成整改
因相关法律法规、政策变化、自然灾害等自身无法控制的客观原因，导致承诺无法履行或无法按期履行的，承诺人是否未及时披露相关信息	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因及全国股转公司另有要求的外，承诺已无法履行或履行承诺不利于维护两网公司或退市公司权益的，承诺人是否未充分披露原因并履行替代方案或豁免承诺的审议程序	不涉及	不涉及
除自身无法控制的客观原因外，承诺人是否超期未履行承诺或违反承诺	不涉及	不涉及

2022年4月26日，公司间接控股股东览海集团就非经营性资金占用事项向公司出具了《关于还款的承诺函》，承诺“就截至2021年12月31日占用的资金余额95,000,000元及相应利息，本公司及关联方正在积极通过处置资产等各种方式筹措资金以偿还该等占用资金。”

5月25日，览海集团向公司出具《回复函》，表示“因受疫情影响，相关办理机构尚未恢复受理，相关交割手续仍未能完成办理。我司承诺，将在疫情影响因素消除后立即办理交割手续，并在收到该项处置资产款项的当日向贵司偿还上述占用的资金及应计利息。”

2022年6月6日、7日，公司收到览海控股及关联方归还的上述截至2021年12月31日占用的非经营性资金及相应利息合计10,927.26万元，其中，非经营性占用的资金本金9,500.00万元，相应利息1,427.26万元。

上述控股股东及关联方变更非经营性资金占用相关承诺事项已经公司2021年年度股东大会审议通过。

(八)被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
无形资产	土地使用权	抵押担保	104,378,571.49	4.19%	康复医院借款抵押
固定资产	房屋建筑物	抵押担保	500,777,241.62	20.08%	康复医院借款抵押
长期股权投资	股权	冻结	127,152,206.52	5.10%	其他
货币资金	银行存款	冻结	1,786,448.79	0.07%	其他
总计	-	-	734,094,468.42	29.44%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

上海览海康复医院有限公司向南京银行股份有限公司上海浦东支行借款，借款抵押物为览海康复医院的土地使用权、房屋建筑物以及公司持有康复医院80%股权，担保主债权为2.7亿元。资产受限事项为正常贷款事项。

公司持有的澄江怡合健康产业发展有限公司（以下简称“澄江怡合”）49%股权（对应出资额12,740万元）被冻结，冻结期限2022年4月13日至2022年10月12日，执行裁定书号：曲公（经）冻财字（2022）19号。冻结到期后延期冻结自2022年10月10日至2023年4月9日，执行裁定书号：曲公（经）冻财字（2022）39号。目前冻结再次延期自2023年4月8日至2023年10月7日。截至2022年12月31日，公司对澄江怡合的长期股权投资账面价值127,152,206.52元。公司聘请的律师于2022年6月10日出具了《关于现场调查贵公司持有的澄江怡合健康产业发展有限公司49%股权被冻结相关

事宜的阶段性工作报告》，结论为该项冻结措施无事实法律依据。公司于2022年8月3日，向云南省公安厅、曲靖市公安局、曲靖市人民检察院提交《解封申请书》以及配套的证据材料，申请解除对本公司持有的澄江怡合49%股权的冻结。截至本报告批准报出日，公司尚未收到相关部门的回复。公司投资澄江怡合系公司的正常经营行为，出资来源为公司自有合法资金。公司真实、合法、有效持有澄江怡合49%股权。公司未涉嫌任何违法犯罪行为，持有的澄江怡合49%股权亦未涉及任何违法犯罪行为。

(九) 调查处罚事项

2022年6月20日，公司收到中国证券监督管理委员会海南监管局《行政监管措施决定书》【2022】4号，决定对公司、董事长密春雷、时任常务副总裁兼财务总监刘蕾、财务总监蔡泽华、董事会秘书何永祥采取出具警示函的行政监管措施，并记入资本市场诚信信息数据库。具体内容详见公司于2022年6月21日于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于收到中国证券监督管理委员会海南监管局<行政监管措施决定书>的公告》（临2022-032）。

第五节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	945,440,340	92.26%	-7,077,073	938,363,267	92.20%
	其中：控股股东、实际控制人	386,642,913	37.73%	0	386,642,913	37.99%
	董事、监事、高管	70,000	0.01%	0	70,000	0.01%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	79,365,079	7.74%	0	79,365,079	7.80%
	其中：控股股东、实际控制人	79,365,079	7.74%	0	79,365,079	7.80%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		1,024,805,419.00	-	-7,077,073	1,017,728,346.00	-
普通股股东人数						25,744

股本结构变动情况：

适用 不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	上海览海投资有限公司	384,007,992	0	384,007,992	37.73%	79,365,079	304,642,913	384,007,000	0
2	上海览海上寿医疗产业有限公司	82,000,000	0	82,000,000	8.06%	0	82,000,000	82,000,000	0
3	中国海运	77,802,500	0	77,802,500	7.64%	0	77,802,500	0	0

	集团有限公司								
4	上海人壽保险股份有限公司—万能产品1	20,170,319	0	20,170,319	1.98%	0	20,170,319	0	0
5	高雄	13,227,513	0	13,227,513	1.30%	0	13,227,513	0	0
6	毛瓯越	12,296,766	0	12,296,766	1.21%	0	12,296,766	0	0
7	肖宏	10,000,000	0	10,000,000	0.98%	0	10,000,000	0	0
8	赵周生	8,270,241	0	8,270,241	0.81%	0	8,270,241	0	0
9	陈建新	4,880,000	2,706,018	7,586,018	0.75%	0	7,586,018	0	0
10	李自华	6,296,521	0	6,296,521	0.62%	0	6,296,521	0	0
	合计	618,951,852		621,657,870	61.08%	79,365,079	542,292,791	466,007,000	0

普通股前十名股东间相互关系说明：上海览海投资有限公司、上海览海上寿医疗产业有限公司为览海集团实际控制企业，览海集团亦为上海人壽保险股份有限公司的第一大股东，存在关联关系；公

司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。

二、 优先股股本基本情况

适用 不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

（一）控股股东情况

名称	上海览海投资有限公司
单位负责人或法定代表人	密伯元
成立日期	2015年4月20日
主要经营业务	实业投资、投资管理、资产管理、企业管理咨询、商务信息咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

（二）实际控制人情况

姓名	密春雷
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	现任览海控股（集团）有限公司董事长、上海人寿保险股份有限公司董事长、本公司董事长。
过去10年曾控股的境内外上市公司情况	无

四、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

（一）报告期内的普通股股票发行情况

适用 不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

√适用 □不适用

单位：元

发行次数	募集金额	报告期内使用金额	期末募集资金余额	是否存在余额转出	余额转出金额	是否变更募集资金用途	变更用途情况	变更用途的募集资金金额	变更用途是否履行必要决策程序
1	588,569,980.32	7,226,216.93	158,239,429.06	否		否			

募集资金使用详细情况：

经中国证券监督管理委员会《关于核准览海医疗产业投资股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]1624号）的核准，公司2020年11月于上海证券交易所非公开发行人民币普通股（A股）155,706,344股，每股面值1元，每股发行价格为人民币3.78元，募集资金总额为人民币588,569,980.32元，减除发行费用人民币5,712,930.50元（不含税金额），实际募集资金净额为人民币582,857,049.82元。

该次募集资金到账时间为2020年11月2日，本次募集资金到位情况已经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并于2020年11月3日出具天职业字[2020]38305号《验资报告》。

截至2022年12月31日止，本公司以前年度及本年度已使用募集金额情况如下：

明细	金额（元）
募集资金总额	588,569,980.32
减：发行费用	5,712,930.50
募集资金净额	582,857,049.82
减：闲置募集资金暂时补充流动资金	150,000,000.00
减：募投项目支出	246,888,635.00
加：存款利息收入扣除银行手续费等的净额	533,448.48
2020年12月31日募集资金专户余额	186,501,863.30
加：闲置募集资金暂时补充流动资金归还	150,000,000.00
减：募投项目支出	175,869,543.38
加：存款利息收入扣除银行手续费等的净额	957,487.77
2021年12月31日募集资金专户余额	161,589,807.69
减：募投项目支出	7,226,216.93
加：利息收入扣除银行手续费等的净额	3,875,838.30
2022年12月31日募集资金专户余额	158,239,429.06

五、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

六、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

七、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

九、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况：

适用 不适用

(二) 权益分派预案

适用 不适用

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	是否为失信联合惩戒对象	出生年月	任职起止日期	
					起始日期	终止日期
密春雷	董事长	男	否	1978年12月	2015年8月11日	2023年5月25日
黄坚	董事	男	否	1969年8月	2017年5月15日	2023年5月25日
葛均波	董事	男	否	1962年11月	2018年1月17日	2023年4月6日
倪小伟	董事	男	否	1963年2月	2021年11月30日	2023年2月9日
杜祥	董事	男	否	1963年9月	2015年8月10日	2023年5月25日
	副总裁		否		2015年9月15日	2023年5月25日
蔡泽华	董事	男	否	1978年7月	2021年8月25日	2023年5月25日
	财务总监		否		2021年5月31日	2023年5月25日
杨晨	独立董事	男	否	1970年5月	2017年5月15日	2023年5月25日
应晓华	独立董事	男	否	1974年4月	2018年1月17日	2023年5月25日
鲁恬	独立董事	女	否	1981年1月	2018年10月12日	2023年5月25日
姚忠	监事会主席（离任）	男	否	1968年5月	2020年3月31日	2022年10月12日
孙嘉俊	监事会主席（新任）	男	否	1986年9月	2022年10月31日	2023年5月25日
曾文	监事	男	否	1974年12月	2017年5月15日	2023年5月25日
余健	职工监事	女	否	1974年1月	2016年11月25日	2023年5月25日
彭添智	副总裁（离任）	男	否	1983年2月	2021年4月28日	2022年12月1日
范颂杰	总裁助理	男	否	1965年10月	2021年10月28日	2023年5月25日
何永祥	董事会秘书	男	否	1984年11月	2020年2月27日	2023年5月25日
董事会人数：					9	
监事会人数：					3	
高级管理人员人数：					5	

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

董事、监事、高级管理人员在股东单位任职情况：

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职位	任期起始日期	任期终止日期
密春雷	览海控股（集团）有限公司	董事长	2003年9月	
	上海览海上寿医疗产业有限公司	法定代表人兼执行	2015年5月	

		董事		
	上海人寿保险股份有限公司	董事长	2015年2月	
黄 坚	中国远洋海运集团有限公司	资本运营部总经理	2016年6月	
	中远海运财产保险自保有限公司	董事	2017年8月	
	中远海运发展股份有限公司	非执行董事	2016年6月	
葛均波	上海览海上寿医疗产业有限公司	顾问	2018年1月	2022年6月
姚 忠	上海人寿保险股份有限公司	监事会主席	2019年12月	
曾文	中国远洋海运集团有限公司	审计本部副总经理	2016年2月	

(二) 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
姚忠	监事会主席	离任	无	个人原因
孙嘉俊	无	新任	监事会主席	公司发展需要
彭添智	副总裁	离任	无	个人原因

关键岗位变动情况

□适用 √不适用

(三) 报告期内新任董事、监事、高级管理人员情况

√适用 □不适用

1、报告期内新任董事、监事、高级管理人员持股情况

□适用 √不适用

2、报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况：

孙嘉俊，男，1986年9月出生，大学本科。现任览海建设发展有限公司副总裁。曾任保利能源控股有限公司（现更名为中煤华利能源控股有限公司）机要秘书、广东物资集团公司（现更名为广东省广物控股集团有限公司）海南公司副总经理、复星旅游文化集团海南公司副总裁。

(四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

(五) 董事、监事、高级管理人员任职履职情况

事项	是或否	具体情况
董事、监事、高级管理人员是否存在《公司法》第一百四十六条规定的情形	否	

董事、监事、高级管理人员是否被中国证监会采取证券市场禁入措施或者认定为不适当人选，期限尚未届满	否	
董事、监事、高级管理人员是否被全国股转公司或者证券交易所采取认定其不适合担任公司董事、监事、高级管理人员的纪律处分，期限尚未届满	否	
是否存在董事、高级管理人员兼任监事的情形	否	
是否存在董事、高级管理人员的配偶和直系亲属在其任职期间担任公司监事的情形	否	
董事、高级管理人员是否投资与两网公司或退市公司经营同类业务的其他企业	否	
董事、高级管理人员及其控制的企业是否与公司订立除劳务/聘任合同以外的合同或进行交易	否	
是否存在董事连续两次未亲自出席董事会会议的情形	否	
是否存在董事连续十二个月内未亲自出席董事会会议次数超过期间董事会会议总次数二分之一的情形	否	
董事长、总经理、财务负责人、董事会秘书或信息披露事务负责人等关键职务是否存在一人兼多职的情况	否	

(六) 独立董事任职履职情况

√适用 □不适用

事项	是或否	具体情况
是否存在独立董事连续任职时间超过六年的情形	否	
是否存在独立董事已在超过五家境内上市公司担任独立董事的情形	否	
是否存在独立董事未对提名、任免董事，聘任或解聘高级管理人员发表独立意见的情形	否	
是否存在独立董事未对重大关联交易、对外担保、重大资产重组、股权激励等重大事项发表独立意见的情形	否	
是否存在独立董事连续三次未亲自出席董事会会议的情形	否	
是否存在独立董事连续两次未能出席也未委托其他董事出席董事会会议的情形	否	
是否存在独立董事任期届满前被免职的情形	否	
是否存在独立董事在任期届满前主动辞职的情况	是	鲁恬女士因个人原因于2023年2月20日起辞去公司独立董事职务。辞职后不再担任公司其它职务，辞职不会对公司生产、经营产生不利影响。鉴于鲁恬女士的辞职将导致公司董事会中独立董事人数低于董事会人数的三分之一，在公司股东大会增补新任独立董事

		前，鲁恬女士仍将依照法律、行政法规和《公司章程》的规定履行独立董事职责。公司董事会将尽快提名新的独立董事候选人，按照有关规定的程序完成独立董事的增补和选举工作。
是否存在独立董事就重大问题或看法与控股股东、其他董事或公司管理层存在较大分歧的情形	否	

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	26	0	7	19
医疗人员	110	81	0	191
销售人员	28	19	0	47
技术人员	8	0	1	7
行政人员	72	0	9	63
财务人员	20	0	1	19
员工总计	264	100	18	346

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	7
硕士	45	45
本科	131	175
专科	78	103
专科以下	10	16
员工总计	264	346

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

--

(二) 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

三、 报告期后更新情况

适用 不适用

倪小伟先生已到法定退休年龄，申请于2023年2月9日起辞去公司董事职务，葛均波先生因个人原因，申请于2023年4月6日辞去公司董事职务。

鲁恬女士因个人原因，申请于 2023 年 2 月 20 日起辞去公司独立董事职务。

倪小伟先生、葛均波先生辞职后不再担任公司其它职务，辞职未导致公司董事会成员人数低于法定最低人数，不会对公司生产、经营产生不利影响。

鲁恬女士的辞职将导致公司董事会中独立董事人数低于董事会人数的三分之一，在公司股东大会增补新任独立董事前，鲁恬女士仍将履行独立董事职责。公司董事会将尽快提名新的独立董事候选人，按照有关规定的程序完成独立董事的增补和选举工作。

第七节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

一、 公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

报告期内，公司及公司董事、监事和高级管理人员严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《关于退市公司进入退市板块挂牌转让的实施办法》等法律、法规和规范性文件的要求规范运作、履行职责，建立健全公司法人治理结构，积极推动公司治理结构的优化，进一步规范公司运作和提升公司治理水平，保障投资者利益。

(一) 关于股东与股东大会

公司严格按照中国证监会《上市公司股东大会规范意见》以及《公司章程》、《股东大会议事规则》的要求规范实施股东大会的召集、召开和议事程序，在召开方式上采取现场与网络投票相结合的方式召开，确保所有股东、特别是中小股东能够充分行使自己的权利，公司聘请律师见证股东大会的合法性和合规性，保证了股东大会的合法有效；公司平等对待所有股东，切实保障了所有股东尤其是中小股东的合法权益。

(二) 关于董事与董事会

公司按照《公司法》和《公司章程》的相关规定，召集、召开董事会，公司董事能够从公司和全体股东的利益出发，诚信、忠实、勤勉、专业、尽职地履行职责，充分发挥了董事在经营决策中的重要作用，切实维护公司和全体股东的合法权益。

(三) 关于监事与监事会

公司监事会能够独立、有效地对公司的财务以及公司董事会、经营管理层履职的合法合规性进行有效监督，公司监事勤勉尽责，出席监事会会议，列席董事会会议并向股东大会提交监事会工作报告，保障了公司及公司股东的合法权益不受侵犯。

(四) 关于绩效评价和激励约束机制

公司建立了公正、透明的董事、监事和高级管理人员的绩效与履职评价标准和程序，建立了薪酬与公司绩效、个人业绩相联系的考核机制，保持了高级管理人员和核心员工的稳定，并有效地对每位员工进行综合评价，确保了公司的可持续发展。

(五) 关于利益相关者

公司尊重股东、员工、客户、供应商等利益相关者的合法权利，并与他们进行有效的交流与合作，加强员工权益保护，共同推进公司持续健康发展。

(六) 关于信息披露和透明度

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站，公司严格按照中国证监会《信息披露管理办法》、《两网公司及退市公司信息披露办法》和《公司章程》、《公司信息披露事务管

理制度》等法律法规和规章制度的规定，充分履行信息披露义务，公司建立内部控制及风险管理制度，设立专职部门对公司的重要营运行行为、下属公司管控、财务信息披露等进行检查和监督，公司董事、监事、高级管理人员保证公司披露的信息真实、准确、完整、及时、公平。

2、公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司严格按照中国证监会《上市公司股东大会规范意见》以及《公司章程》、《股东大会议事规则》的要求规范实施股东大会的召集、召开和议事程序，在召开方式上采取现场与网络投票相结合的方式召开，确保所有股东、特别是中小股东能够充分行使自己的权利，公司聘请律师见证股东大会的合法性和合规性，保证了股东大会的合法有效；公司平等对待所有股东，切实保障了所有股东尤其是中小股东的合法权益。

3、公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

公司按照《公司法》和《公司章程》的相关规定，召集、召开董事会，公司董事能够从公司和全体股东的利益出发，诚信、忠实、勤勉、专业、尽职地履行职责，充分发挥了董事在经营决策中的重要作用，切实维护公司和全体股东的合法权益。公司监事会能够独立、有效地对公司的财务以及公司董事会、经营管理层履职的合法合规性进行有效监督，公司监事勤勉尽责，出席监事会会议，列席董事会会议并向股东大会提交监事会工作报告，保障了公司及公司股东的合法权益不受侵犯。

4、公司章程的修改情况

公司是否已对照《两网公司及退市公司信息披露办法》等业务规则完善公司章程：

是 否

(二) 三会运作情况

1、三会的召开次数

项目	股东大会	董事会	监事会
召开次数	2	8	3

2、股东大会的召集、召开、表决情况

事项	是或否	具体情况
股东大会是否未均按规定设置会场	否	
2021年年度股东大会是否未在上一会计年度结束后6个月内举行	否	
2021年年度股东大会通知是否未提前20日发出	否	
2022年公司临时股东大会通知是否未均提前15日发出	否	
独立董事、监事会、单独或合计持股10%以上的股东是否向董事会提议过召开临时股东大会	否	
股东大会是否实施过征集投票权	否	

3、三会召集、召开、表决的特殊情况

适用 不适用

4、三会程序是否符合法律法规要求的评估意见

股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等符合法律、

行政法规和公司章程的规定。

二、 内部控制

(一) 监事会就年度内监督事项的意见

报告期内，监事会依法列席了公司的董事会和股东大会，对公司的决策程序和公司董事、高级管理人员履行职务情况进行了监督。2022年，公司进一步完善法人治理结构和相关制度，决策程序合法规范，公司董事及高级管理人员认真履行自己的职责，没有违反法律法规和《公司章程》或损害公司利益的行为。

(二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

按照企业内部控制规范体系的规定，建立健全和有效实施内部控制，评价其有效性，并如实披露内部控制评价报告是公司董事会的责任。监事会对董事会建立和实施内部控制进行监督。经理层负责组织领导企业内部控制的日常运行。2023年，公司将采取多种措施加大对占用资金的催收力度，同时，公司将根据行业规定以及公司发展需要，继续完善内部控制制度，规范内部控制制度执行，保证公司内部控制体系执行的有效性，同时强化内部控制监督检查，促进公司健康、可持续发展。

(三) 对重大内部管理制度的评价

事项	是或否
两网公司或退市公司是否存在公章的盖章时间早于相关决策审批机构授权审批时间的情形	否
两网公司或退市公司出纳人员是否兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权债务账目的登记工作	否

(四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

报告期内，公司未发生重大会计差错更正、重大遗漏信息等情况。公司信息披露责任人及其公司管理层严格遵守公司制度，执行情况良好。
截至报告期末，公司尚未建立《年度报告重大差错责任追究制度》。

三、 投资者保护

(一) 公司股东大会实行累积投票制

适用 不适用

(二) 网络投票安排的情况

适用 不适用

登记在册的股东通过中国证券登记结算有限责任公司（以下简称“中国结算”）持有人大会网络投票

系统对有关议案进行投票表决，在规定时间内登录中国结算网上营业厅（网址：inv.chinaclear.cn）或关注中国结算官方微信公众号（“中国结算营业厅”）提交投票意见。

2021年年度股东大会

网络投票情况

(一) 非累积投票议案

1、 议案名称：公司 2021 年度董事会工作报告

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	560,993,225	91.4521	52,416,563	8.5449	18,800	0.0030

2、 议案名称：公司 2021 年度监事会工作报告

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	483,069,325	78.7491	52,537,963	8.5646	77,821,300	12.6863

3、 议案名称：公司 2021 年度财务决算报告

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	485,035,027	79.0695	128,374,761	20.9274	18,800	0.0031

4、 议案名称：公司 2021 年度利润分配预案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	506,092,146	82.5022	106,971,542	17.4383	364,900	0.0595

5、 议案名称：关于公司 2021 年度未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	508,827,746	82.9482	104,547,442	17.0431	53,400	0.0087

6、 议案名称：关于公司 2021 年年度报告的议案

审议结果：不通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	5,424,422	0.8843	607,985,366	99.1127	18,800	0.0030

7、 议案名称：关于公司 2021 年日常关联交易情况及预计 2022 年日常关联交易情况的议案

审议结果：不通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	22,249,135	17.5963	104,139,342	82.3614	53,400	0.0423

8、 议案名称：公司关于拟注销回购股份暨减少注册资本的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	597,438,941	97.3934	15,268,472	2.4890	721,175	0.1176

9、 议案名称：关于控股股东及关联方变更非经营性资金占用相关承诺的议案

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	103,327,335	81.7192	23,095,742	18.2659	18,800	0.0149

(二) 涉及重大事项，5%以下股东的表决情况

议案序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
4	公司 2021 年度利润分配预案	19,105,435	39.2798	29,169,042	59.9700	364,900	0.7502
5	关于公司 2021 年度未弥补亏损超过实收股本总额三分之一的议案	21,841,035	44.9040	26,744,942	54.9862	53,400	0.1098

7	关于公司 2021 年日常关联交易情况及预计 2022 年日常关联交易情况的议案	22,249,135	45.7431	26,336,842	54.1472	53,400	0.1097
8	公司关于拟注销回购股份暨减少注册资本的议案	32,649,730	67.1261	15,268,472	31.3912	721,175	1.4827
9	关于控股股东及关联方变更非经营性资金占用相关承诺的议案	25,524,835	52.4777	23,095,742	47.4836	18,800	0.0387

2022 年第一次临时股东大会 网络投票情况

(一) 审议通过《关于增补孙嘉俊先生为公司监事的议案》

议案表决结果：

同意股数 545,274,392 股，占本次股东大会有表决权股份总数的 99.0029%；反对股数 5,441,628 股，占本次股东大会有表决权股份总数的 0.9880%；弃权股数 50,000 股，占本次股东大会有表决权股份总数的 0.0091%。

(二) 涉及影响中小股东利益的重大事项，中小股东的表决情况（非累积投票议案适用）

议案序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例 (%)	票数	比例 (%)	票数	比例 (%)
1	《关于增补孙嘉俊先生为公司监事的议案》	1,463,900	21.0466%	5,441,628	78.2346%	50,000	0.7188%

第八节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是			
审计意见	保留意见			
审计报告中的特别段落	<input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input checked="" type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明			
审计报告编号	立信中联审字[2023]D-1091 号			
审计机构名称	立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）			
审计机构地址	天津自贸试验区(东疆保税港区)亚洲路 6865 号金融贸易中心北区 1-1-2205-1			
审计报告日期	2023 年 4 月 26 日			
签字注册会计师姓名及连续签字年限	李春华 1 年	曹宇辰 1 年	年	年
会计师事务所是否变更	是			
会计师事务所连续服务年限	年			
会计师事务所审计报酬	74.2 万元			
审计报告正文：				
览海医疗产业投资股份有限公司全体股东：				
一、保留意见				
<p>我们审计了后附的览海医疗产业投资股份有限公司（以下简称“览海医疗”或“公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司股东权益变动表和合并及母公司现金流量表以及相关财务报表附注。</p> <p>我们认为，除“形成保留意见的基础”部分所述事项可能产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了览海医疗 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。</p>				
二、形成保留意见的基础				
（一）关联方非经营性资金占用事项				
<p>如财务报表附注十、（六）所述，截止 2022 年 12 月 31 日联营企业上海禾风医院有限公司（以下简称“禾风医院”）占用余额 492,548,573.79 元。我们无法获取充分、适当的审计证据以确定关联方非经营性资金占用对财务报告的影响。</p>				
（二）大额其他应收款的可收回性				
<p>如财务报表附注五、（五）所示，截止 2022 年 12 月 31 日览海医疗对联营企业禾风医院的其他应收</p>				

款账面余额为 492,548,573.79 元，已计提坏账准备 1,477,645.72 元。我们注意到根据览海医疗与禾风医院签署的《借款协议》，该项债权于 2022 年 1 月 24 日到期，截止审计报告出具日仍未收回，我们无法确定该笔款项的可回收性及对财务报告的影响程度。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于览海医疗，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留意见提供了基础。

三、强调事项

我们提醒财务报表使用者关注，览海医疗持有的澄江怡合健康产业发展有限公司 49% 股权，长期股权投资账面价值 127,152,206.52 元被冻结，冻结期限由 2022 年 4 月 13 日至 2023 年 4 月 9 日延期至 2023 年 10 月 7 日，执行裁定书文号：曲公（经）冻财字[2022]39 号。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、与持续经营相关的重大不确定性

我们提请财务报表使用者关注，如合并财务报表附注二（2）所述，览海医疗 2020、2021 及 2022 年度净利润分别为 0.58 亿元、-2.85 亿元及 -2.08 亿元，经营活动产生的现金流量净额分别为 -0.35 亿元、-1.27 亿元及 -0.61 亿元。2022 年 12 月 31 日货币资金余额为 3.57 亿元，应付账款余额为 2.73 亿元，其他应付款余额为 1.40 亿元。

览海医疗连续三个会计年度经营活动产生的现金流量净额为净流出，且存在重大的应付款项尚未结清及证券纠纷导致的其他潜在诉讼，上述事项表明览海医疗存在可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。本事项不影响已发表的审计意见。

五、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。除“形成保留意见的基础”部分所述事项外，我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
1、收入确认事项	

<p>如“合并财务报表附注”五、（三十二）所述，2022年度，览海医疗合并口径营业收入1.40亿元，较上年增长18.12%。医疗业务收入作为览海医疗利润的主要来源以及关键业绩指标，对览海医疗净利润产生重大影响，且存在营业收入确认的固有风险。因此，我们将医疗业务收入确认作为关键审计事项。</p>	<p>本期财务报表审计中，我们就收入确认实施的审计程序包括：</p> <p>（一）了解及评价与医疗业务收入确认事项有关的内部控制设计的有效性，并测试关键控制执行的有效性；</p> <p>（二）细化医疗收入类别，执行分析性复核程序、实质性复核程序等，判断收入与毛利变动的合理性。包括但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本期与上期各月收入、成本、毛利率对比分析； 2、本期与上期各月收入与就诊人次对比分析等程序； 3、执行销售细节测试，抽样检查相关支持性文件，包括医疗收费票据、医保结算单据、现金缴款单、药品发出等记录，评价医疗收入确认是否符合会计政策； 4、针对资产负债表日前后确认的医疗收入选取样本，检查医疗收费单据或POS刷卡记录、药品发出及医疗检查记录，评价医疗收入是否记录于恰当的会计期间； 5、针对主要渠道商进行背景调查，识别是否存在关联关系，对关联交易的终端销售的穿透检查，检查关联交易的合理性、真实性及是否公允； 6、对关联交易单独执行分析程序，分析关联交易的比重及变化，分析其商业合理性； 7、检查与收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报与披露。
---	---

六、其他信息

览海医疗管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括览海医疗2022年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。如上述“形成保留意见的基础”部分所述，我们无法对上述保留事项的真实性、公允性、准确性获取充分、适当的审计证据。因此，我们无法确定与该事项相关的其他信息是否存在重大错报。

七、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估览海医疗的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督览海医疗的财务报告过程。

八、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对览海医疗持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致览海医疗不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就览海医疗中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计

意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信中联会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：李春华
(项目合伙人)

中国注册会计师：曹宇辰

中国天津市

2023年4月26日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	357,280,894.31	437,468,504.16
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	五、2	622,600.00	858,000.00
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		21,386,211.88	19,164,410.99
应收款项融资			
预付款项	五、4	2,972,948.75	3,245,065.86
应收保费			
应收分保账款			

应收分保合同准备金			
其他应收款	五、5	496,921,295.21	578,706,791.33
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、6	17,420,485.28	7,779,566.26
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、7	28,164,312.17	26,009,189.31
流动资产合计		924,768,747.60	1,073,231,527.91
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、8	170,862,939.62	212,820,513.68
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、9	536,171,541.41	551,611,157.70
在建工程	五、10	408,570,797.86	367,791,066.99
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、11	42,477,852.68	45,508,757.62
无形资产	五、12	365,068,026.59	372,149,527.99
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、13	35,877,612.00	48,807,241.34
递延所得税资产	五、14		
其他非流动资产	五、15	9,590,316.00	10,200,887.00
非流动资产合计		1,568,619,086.16	1,608,889,152.32
资产总计		2,493,387,833.76	2,682,120,680.23
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、16	273,470,266.17	265,566,138.70
预收款项			
合同负债	五、17	50,109,684.89	29,348,398.17

卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、18	13,412,709.87	18,418,155.79
应交税费	五、19	24,121,863.61	25,204,353.42
其他应付款	五、20	140,373,016.08	120,018,121.75
其中：应付利息		360,844.45	443,200.77
应付股利		545,734.15	545,734.15
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、21	19,861,390.08	42,371,955.22
其他流动负债			
流动负债合计		521,348,930.70	500,927,123.05
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	五、22	172,000,000.00	201,061,769.79
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、23	25,941,661.13	11,170,162.99
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	五、24	12,381,746.85	
递延收益	五、25	988,911.27	422,497.58
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		211,312,319.25	212,654,430.36
负债合计		732,661,249.95	713,581,553.41
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、26	1,017,728,346.00	1,024,805,419.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、27	2,245,619,775.53	2,269,275,000.32
减：库存股	五、28		30,200,960.75
其他综合收益	五、29	1,116,405.99	1,116,405.99
专项储备			
盈余公积	五、30	136,317,641.92	136,317,641.92
一般风险准备			
未分配利润	五、31	-1,636,430,239.13	-1,438,439,521.05
归属于母公司所有者权益（或股东		1,764,351,930.31	1,962,873,985.43

权益) 合计			
少数股东权益		-3,625,346.50	5,665,141.39
所有者权益(或股东权益) 合计		1,760,726,583.81	1,968,539,126.82
负债和所有者权益(或股东权益) 总计		2,493,387,833.76	2,682,120,680.23

法定代表人：密春雷

主管会计工作负责人：蔡泽华

会计机构负责人：张纯

(二) 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金		105,637,761.95	398,321,101.97
交易性金融资产		622,600.00	858,000.00
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十四、1	806,158.25	10,576,758.25
应收款项融资			
预付款项		153,985.53	137,609.33
其他应收款	十四、2	1,470,560,854.28	1,177,366,303.03
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		21,138,445.49	22,709,807.13
流动资产合计		1,598,919,805.50	1,609,969,579.71
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十四、3	841,383,124.62	883,340,698.68
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		890,422.74	1,408,485.65
在建工程			5,345,348.56
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		524,912.95	3,028,344.55

无形资产		226,381.13	962,427.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		843,024,841.44	894,085,304.44
资产总计		2,441,944,646.94	2,504,054,884.15
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		2,977,539.43	7,243,278.91
应交税费		23,995,022.20	23,995,022.20
其他应付款		26,976,586.50	23,874,213.44
其中：应付利息			
应付股利		545,734.15	545,734.15
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		556,866.58	2,609,712.92
其他流动负债			
流动负债合计		54,506,014.71	57,722,227.47
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			556,866.53
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		12,381,746.85	
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		12,381,746.85	556,866.53
负债合计		66,887,761.56	58,279,094.00
所有者权益（或股东权益）：			
股本		1,017,728,346.00	1,024,805,419.00
其他权益工具			

其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,251,229,670.58	2,274,353,558.33
减：库存股			30,200,960.75
其他综合收益		1,116,405.99	1,116,405.99
专项储备			
盈余公积		136,317,641.92	136,317,641.92
一般风险准备			
未分配利润		-1,031,335,179.11	-960,616,274.34
所有者权益（或股东权益）合计		2,375,056,885.38	2,445,775,790.15
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,441,944,646.94	2,504,054,884.15

（三）合并利润表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、营业总收入		139,974,773.82	118,502,383.83
其中：营业收入	五、32	139,974,773.82	118,502,383.83
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		294,670,986.67	204,561,408.67
其中：营业成本	五、32	208,612,849.62	152,664,371.32
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、33	252,596.53	1,375,956.89
销售费用	五、34	20,406,970.67	12,226,827.70
管理费用	五、35	72,643,045.31	71,715,177.30
研发费用			
财务费用	五、36	-7,244,475.46	-33,420,924.54
其中：利息费用		15,533,703.68	6,773,921.32
利息收入		22,997,115.94	40,454,439.53
加：其他收益	五、37	621,563.98	1,023,749.55
投资收益（损失以“-”号填列）	五、38	-30,063,552.68	-43,131,148.38
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-30,069,052.68	-43,136,648.38

以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、39	-235,400.00	-55,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、40	-10,510,084.50	1,363,032.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-157,229,040.63
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-194,883,686.05	-284,087,431.79
加：营业外收入	五、41	29,628.20	52,594.45
减：营业外支出	五、42	12,556,932.20	825,772.77
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-207,410,990.05	-284,860,610.11
减：所得税费用	五、43	401,552.96	11,037.55
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-207,812,543.01	-284,871,647.66
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-207,812,543.01	-284,871,647.66
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-9,821,824.93	-4,014,578.70
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-197,990,718.08	-280,857,068.96
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			

七、综合收益总额		-207,812,543.01	-284,871,647.66
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-197,990,718.08	-280,857,068.96
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-9,821,824.93	-4,014,578.70
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）	十五、2	-0.19	-0.27
（二）稀释每股收益（元/股）	十五、2	-0.19	-0.27

法定代表人：密春雷

主管会计工作负责人：蔡泽华

会计机构负责人：张纯

（四） 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、营业收入			3,592,919.55
减：营业成本			596,300.87
税金及附加		2,965.16	
销售费用		3,764,854.13	3,559,706.86
管理费用		33,377,239.33	34,230,763.40
研发费用			
财务费用		-31,614,696.39	-45,326,010.18
其中：利息费用		103,902.01	234,172.24
利息收入		31,722,646.19	45,566,817.77
加：其他收益		33,605.46	42,986.57
投资收益（损失以“-”号填列）		-41,952,074.06	-54,867,714.59
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-41,957,574.06	-54,873,214.59
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-235,400.00	-55,000.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-10,652,927.16	829,098.41
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-53,531,842.45
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-58,337,157.99	-97,050,313.46
加：营业外收入		0.07	1.13
减：营业外支出		12,381,746.85	889.93
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-70,718,904.77	-97,051,202.26
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-70,718,904.77	-97,051,202.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-70,718,904.77	-97,051,202.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			

列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-70,718,904.77	-97,051,202.26
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		151,623,652.62	118,079,747.73
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、45	8,787,882.79	11,561,526.76
经营活动现金流入小计		160,411,535.41	129,641,274.49
购买商品、接受劳务支付的现金		86,947,391.37	69,307,751.61

客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		109,276,883.63	74,442,839.52
支付的各项税费		1,321,775.94	2,690,855.36
支付其他与经营活动有关的现金	五、45	23,927,708.35	109,972,200.97
经营活动现金流出小计		221,473,759.29	256,413,647.46
经营活动产生的现金流量净额		-61,062,223.88	-126,772,372.97
二、投资活动产生的现金流量：	五、46		
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		5,500.00	5,500.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			172,495,750.00
收到其他与投资活动有关的现金	五、45	110,743,445.02	874,979,383.50
投资活动现金流入小计		110,748,945.02	1,047,480,633.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		46,977,486.38	388,568,980.88
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五、45		444,750,836.00
投资活动现金流出小计		46,977,486.38	833,319,816.88
投资活动产生的现金流量净额		63,771,458.64	214,160,816.62
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	五、45	9,064,750.07	5,413,756.46
筹资活动现金流入小计		9,064,750.07	5,413,756.46
偿还债务支付的现金		33,061,769.79	10,438,230.21
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,047,534.48	14,161,522.91
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、45	38,604,676.85	18,361,458.75
筹资活动现金流出小计		84,713,981.12	42,961,211.87
筹资活动产生的现金流量净额		-75,649,231.05	-37,547,455.41
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		30,687.72	-7,475.10
五、现金及现金等价物净增加额	五、46	-72,909,308.57	49,833,513.14

加：期初现金及现金等价物余额		428,403,754.09	378,570,240.95
六、期末现金及现金等价物余额		355,494,445.52	428,403,754.09

法定代表人：密春雷

主管会计工作负责人：蔡泽华

会计机构负责人：张纯

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,831,203.85	2,596,778.41
经营活动现金流入小计		3,831,203.85	2,596,778.41
购买商品、接受劳务支付的现金			812,298.31
支付给职工以及为职工支付的现金		29,617,284.92	23,760,536.36
支付的各项税费		2,965.16	153,591.60
支付其他与经营活动有关的现金		9,816,669.56	9,022,530.02
经营活动现金流出小计		39,436,919.64	33,748,956.29
经营活动产生的现金流量净额		-35,605,715.79	-31,152,177.88
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			172,495,750.00
取得投资收益收到的现金		5,500.00	5,500.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		323,440,008.08	908,792,827.40
投资活动现金流入小计		323,445,508.08	1,081,294,077.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			750,803.80
投资支付的现金			170,520,185.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		582,309,581.10	755,271,282.24
投资活动现金流出小计		582,309,581.10	926,542,271.04
投资活动产生的现金流量净额		-258,864,073.02	154,751,806.36
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			

支付其他与筹资活动有关的现金			25,769.12
筹资活动现金流出小计			25,769.12
筹资活动产生的现金流量净额			-25,769.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-294,469,788.81	123,573,859.36
加：期初现金及现金等价物余额		398,321,101.97	274,747,242.61
六、期末现金及现金等价物余额		103,851,313.16	398,321,101.97

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2022年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	1,024,805,419.00				2,269,275,000.32	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-1,438,439,521.05	5,665,141.39	1,968,539,126.82
加：会计政策变更													
前期差错更正													

同一控制下企业合并											
其他											
二、本年期初余额	1,024,805,419.00			2,269,275,000.32	30,200,960.75	1,116,405.99	136,317,641.92	-1,438,439,521.05	5,665,141.39	1,968,539,126.82	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-7,077,073.00			-23,655,224.79	-30,200,960.75			-197,990,718.08	-9,290,487.89	-207,812,543.01	
(一)综合收益总额								-197,990,718.08	-9,821,824.93	-207,812,543.01	
(二)所有	-7,077,073.00			-23,655,224.79	-30,200,960.75				531,337.04		

者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-7,077,073.00			-23,123,887.75	-30,200,960.75							
4. 其他				-531,337.04							531,337.04	

(三) 利 润 分 配												
1. 提 取 盈 余 公 积												
2. 提 取 一 般 风 险 准 备												
3. 对 所 有 者 (或 股 东) 的 分 配												
4. 其 他												
(四) 所 有 者 权 益 内 部 结 转												

1. 资 本公 积转 增资 本(或 股本)												
2. 盈 余公 积转 增资 本(或 股本)												
3. 盈 余公 积弥 补亏 损												
4. 设 定受 益计 划变 动额 结转 留存 收益												
5. 其												

他 综 合 收 益 结 转 留 存 收 益												
6. 其 他												
(五) 专 项 储 备												
1. 本 期 提 取												
2. 本 期 使 用												
(六) 其 他												
四、本 年 期 末 余 额	1,017,728,346. 00			2,245,619,775. 53		1,116,405.9 9	136,317,641. 92	-1,636,430,239. 13	-3,625,346.5 0	1,760,726,583. 81		

项目	2021年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	1,024,805,419.00				2,270,030,944.76	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-1,154,716,578.37	8,923,775.65	2,256,276,648.20
加：会计政策变更											-2,865,873.72		-2,865,873.72
前期差错更正													
同一控制下企业													

合并												
其他												
二、本 年期 初余 额	1,024,805,419. 00			2,270,030,944. 76	30,200,960.7 5	1,116,405.9 9	136,317,641.9 2	-1,157,582,452. 09	8,923,775.65	2,253,410,774. 48		
三、本 期增 减变 动金 额(减 少以 “-” 号填 列)				-755,944.44				-280,857,068.96	-3,258,634.2 6	-284,871,647.6 6		
(一) 综合 收益 总额								-280,857,068.96	-4,014,578.7 0	-284,871,647.6 6		
(二) 所有 者投 入和 减少 资本				-755,944.44					755,944.44			

1. 股 东 投 入 的 普 通 股												
2. 其 他 权 益 工 具 持 有 者 投 入 资 本												
3. 股 份 支 付 计 入 所 有 者 权 益 的 金 额												
4. 其 他				-755,944.44							755,944.44	
(三) 利 润 分 配												
1. 提												

取 盈 余 公 积												
2. 提 取 一 般 风 险 准 备												
3. 对 所 有 者 (或 股 东) 的 分 配												
4. 其 他												
(四) 所 有 者 权 益 内 部 结 转												
1. 资 本 公 积 转 增 资												

本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转													

存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本 年 期 末 余 额	1,024,805,419. 00			2,269,275,000. 32	30,200,960.7 5	1,116,405.9 9	136,317,641.9 2	-1,438,439,521. 05	5,665,141.39	1,968,539,126. 82		

法定代表人：密春雷

主管会计工作负责人：蔡泽华

会计机构负责人：张纯

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2022 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,024,805,419.00				2,274,353,558.33	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-960,616,274.34	2,445,775,790.15
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,024,805,419.00				2,274,353,558.33	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-960,616,274.34	2,445,775,790.15
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-7,077,073.00				-23,123,887.75	-30,200,960.75					-70,718,904.77	-70,718,904.77
(一)综合收益总额											-70,718,904.77	-70,718,904.77
(二)所有者	-7,077,073.00				-23,123,887.75	-30,200,960.75						

投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-7,077,073.00			-23,123,887.75	-30,200,960.75							
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或												

股本)											
2. 盈余公积 转增资本(或 股本)											
3. 盈余公积 弥补亏损											
4. 设定受益 计划变动额 结转留存收 益											
5. 其他综合 收益结转留 存收益											
6. 其他											
(五)专项储 备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六)其他											
四、本年期末 余额	1,017,728,346.00			2,251,229,670.58		1,116,405.99	136,317,641.92		-1,031,335,179.11	2,375,056,885.38	

项目	2021年									
	股本	其他权益工 具	资本公积	减：库存股	其他综合收 益	专 项	盈余公积	一 般	未分配利润	所有者权益合计

		优 先 股	永 续 债	其 他				储 备		风 险 准 备		
一、上年期末余额	1,024,805,419.00				2,274,353,558.33	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-863,450,142.50	2,542,941,921.99
加：会计政策变更											-114,929.58	-114,929.58
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,024,805,419.00				2,274,353,558.33	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-863,565,072.08	2,542,826,992.41
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-97,051,202.26	-97,051,202.26
（一）综合收益总额											-97,051,202.26	-97,051,202.26
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金												

额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												

(六) 其他											
四、本期末余额	1,024,805,419.00			2,274,353,558.33	30,200,960.75	1,116,405.99		136,317,641.92		-960,616,274.34	2,445,775,790.15

三、 财务报表附注

览海医疗产业投资股份有限公司 二〇二二年度财务报表附注 (除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

一、 公司基本情况

(一) 公司概况

览海医疗产业投资股份有限公司(以下简称“览海医疗”、“公司”、或“本公司”)原名中海(海南)海盛船务股份有限公司(以下简称“中海海盛”),于1993年4月经海南省股份制试点领导小组办公室以琼股办(1993)6号文批准设立的定向募集股份公司。公司又于1996年3月26日经中国证券监督管理委员会以证监发字(1996)18号文《关于南海盛船务实业股份有限公司申请公开发行股票批复》同意公司向社会公开发行人民币普通股4,170万股。公司于1996年5月3日在上海证券交易所挂牌交易,成为公开上市的股份制公司。

2022年6月20日,公司收到上海证券交易所《关于览海医疗产业投资股份有限公司股票终止上市的决定》(上海证券交易所自律监管决定书(2022)163号),上海证券交易所决定终止本公司股票上市。根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定,公司股票于2022年6月28日进入退市整理期,于2022年7月25日起终止上市。从2022年7月26日起的45个转让日,公司股票于2022年9月9日在全国中小企业股份转让系统两网及退市公司板块挂牌,股票编号为400155。

2022年10月27日,经董事会批准报出《回购股份注销完成暨股份变动公告》(公告编号:2022-057)。公司于2022年10月26日注销库存股7,077,073股,占注销前公司总股本的比例约为0.69%,本次注销完成后,公司股份总数将由1,024,805,419股变更为1,017,728,346股。公司注册资本将由人民币1,024,805,419元变更为人民币1,017,728,346元。公司已于2022年10月26日在中国证券登记结算有限责任公司北京分公司办理完毕上述7,077,073股回购股份的注销手续,截止报告日尚未工商变更登记等手续。本次回购股份注销减少实收资本707.71万元、资本公积2,312.39万元和库存股3,020.10万元,对归属于上市公司股东的净资产、净利润、每股收益、净资产收益率无影响。

截止2022年12月31日,公司在三亚市市场监督管理局登记注册,注册地址三亚市,公司注册号/统一社会信用代码:91460000284077535Y,法定代表人密春雷。营业期限自1993年4月2日至2093年4月2日。

公司住所：海南省三亚市天涯区三亚湾路国际客运港区国际养生度假中心酒店 B 座（2# 楼）5 楼 511 室。

经营范围：医疗领域内的医疗服务、医疗投资、健康管理、资产管理、技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、一类医疗器械的销售；药品零售；高科技开发及应用；投资管理；装修工程，自有房屋租赁。

（二）合并报表范围

截止 2022 年 12 月 31 日，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司名称	子公司类型	持股比例（%）
1	上海览海在线健康管理有限公司	控股子公司	50.00
2	上海览海康复医院有限公司	控股子公司	80.00
3	上海览海门诊部有限公司	全资子公司	100.00
4	上海览海西南骨科医院有限公司	全资子公司	100.00
5	上海怡合览海门诊部有限公司	全资子公司	100.00
6	览海健康免税品一人有限公司	全资子公司	100.00
7	上海览海怡合荟健康管理有限公司	全资子公司	100.00
8	上海览海企业管理有限公司	全资子公司	100.00

公司全资子公司海南览海商贸有限公司于 2022 年 2 月 10 日注销。

本期合并财务报表范围变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”和“七、在其他主体中的权益”。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的披露规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

（二）持续经营

公司 2020、2021 及 2022 年度净利润分别为 0.58 亿元、-2.85 亿元及-2.08 亿元，经营活动产生的现金流量净额分别为-0.35 亿元、-1.27 亿元及-0.61 亿元。2022 年 12 月 31 日货

币资金余额为 3.57 亿元，应付账款余额为 2.73 亿元，其他应付款余额为 1.40 亿元。

公司连续三个会计年度经营活动产生的现金流量净额为净流出，且存在重要的应付款项尚未结清及证券纠纷导致的其他潜在诉讼，该情况表明公司存在可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。

鉴于上述情况，公司已审慎考虑资产负债表日后的流动资金、经营状况，以充分详尽的评估公司的可持续经营能力。根据目前实际情况，制定了下述应对措施：

(1) 公司览海门诊部、怡合门诊部已完全进入正常运营状态，康复医院 2022 年也已进入运营的第一个完整年度，三家医疗机构将聚焦核心业务，根据市场调整现有业务结构，通过降本增效，提升业务盈利能力，尽快达成现金流平衡；

(2) 优化资产结构，对存量资产进行变现，进一步加快制定和推进落实上海禾风医院有限公司债权回收等资产处置；

(3) 积极与有关债权人协商，努力达成债务解决方案，采取分期付款等方式，缓解现金流状况；

(4) 公司将通过多种方式开发新的融资渠道，以缓解流动性压力。

公司能够获得足够的营运资金及资金来源以确保公司于 2022 年 12 月 31 日后 12 个月内能够清偿或平稳处理到期的债务并持续经营。因此，公司认为采用持续经营基础编制本公司财务报表是恰当的。

三、重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(三) 营业周期

正常营业周期，是指本公司从提供劳务起至实现现金或现金等价物的期间。正常营业周期通常短于一年。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

1、 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

对于同一控制下的企业合并，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。支付的合并对价的账面价值（或发行股份面值总额）与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本公司合并中发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，计入债务性工具的初始确认金额。

2、 非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。本公司为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，应于发生时计入当期损益。本公司作为合并对价发行的权益性工具或债务性工具的交易费用，应当计入权益性工具或债务性工具的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对

购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。

本公司非同一控制下合并中发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，本公司首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

(六) 合并财务报表的编制方法

1、 合并财务报表范围

本公司将所有控制的子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。

2、 统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行了必要的调整。

3、 合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由本公司编制。在编制合并财务报表时，本公司与子公司、子公司相互之间所有重大往来余额、交易及未实现利润予以抵销。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍然冲减少数股东权益。子公司持有本公司的长期股权投资，视为企业集团的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

4、 合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整；因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

对于本公司非同一控制下企业合并取得的子公司，则不调整合并资产负债表期初数，将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

5、 处置子公司股权至丧失控制权的会计处理方法

①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入本公司合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入本公司合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如处置对子

公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，本公司将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，本公司按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

6、 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7、 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

本公司在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(七) 合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。

1、 共同经营

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：①确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；②确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；③确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；④按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；⑤确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

2、 合营企业

合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司对合营企业的投资采用权益法核算，相关会计政策见本附注“三、（二十二）长期股权投资”。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(九) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用按交易发生日即期汇率折合为本位币入账。

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除：①属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理；②可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入

当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2、 外币财务报表折算

本公司的控股子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。

外币现金流量按照系统合理方法确定的，采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

(十) 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债、权益工具。

1、 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

1) 本公司持有的债务工具

① 摊余成本计量的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。本公司的此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等，本公司将自资产负债表日起一年内（含一年）到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内（含一年）的债权投资列示为其他流动资产。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。本公司的此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等，本公司将自资产负债表日起一年内（含一年）到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内（含一年）的其他债权投资列示为其他流动资产。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

2) 本公司的权益工具投资

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资，且该指定一经作出不得撤销。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，本公司将之前计入其他综合收益的累计利得或损失直接转入留存收益，不计入当期损益。

2、 金融负债的分类、确认和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

本公司将金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的利息支出计入当期损益。本公司以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债主要包括交易性金融负债。

其他金融负债，采用实际利率法按照摊余成本进行后续计量。本公司的其他金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下（含一年）的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内（含一年）到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

3、 金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本公司按照以下原则区分金融负债与权益工具：（1）如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。（2）如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在本公司扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外的变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

本公司在合并报表中对金融工具（或其组成部分）进行分类时，考虑了集团成员

和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务，则该工具应当分类为金融负债。

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，本公司计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理；本公司不确认权益工具的公允价值变动，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减；本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理，发放的股票股利不影响股东权益总额。

4、 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司将满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

其他权益工具投资终止确认时，本公司将其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

5、 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的

方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

6、金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，本公司的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

7、金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

综上，本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

8、金融资产减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合

收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

①预期信用损失的计量

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

在每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。本公司对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款、合同资产和应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

A 应收款项

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款及应收款项融资或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

a、应收票据确定组合的依据如下：

应收票据组合 1--银行承兑汇票	信用风险较低的银行
应收票据组合 2--商业承兑汇票	信用风险较高的企业

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算

预期信用损失。

b、应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 1	应收关联方客户
应收账款组合 2	应收非关联方客户

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

c、其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1	应收股利
其他应收款组合 2	应收利息
其他应收款组合 3	应收关联方往来款及借款
其他应收款组合 4	应收其他单位往来款
其他应收款组合 5	应收保证金及押金
其他应收款组合 6	备用金
其他应收款组合 7	其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

d、应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合 1--银行承兑汇票	信用风险较低的银行
应收款项融资组合 2--商业承兑汇票	信用风险较高的企业
应收款项融资组合 3—应收账款	应收一般客户

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的长期应收款中的 PPP 项目应收款、BT 项目款、土地一级开发款以及其他基建项目款等，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。对于其他长期应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口

和未来 12 个月内或整个存续期信用损失率，计算预期信用损失。

B 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

- A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；
- B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；
- C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；
- F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；
- G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30 日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风

险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过 30 日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。

除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限 30 天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额，这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(十一) 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(十二) 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(十三) 应收款项融资

当应收票据和应收账款同时满足以下条件时，本公司将其划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，相关具体会计处理方式见金融工具，在报表中列示为应收款项融资：

- 1) 合同现金流量为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付；
- 2) 本公司管理应收票据和应收账款的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标。

(十四) 其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(十五) 存货

1、 存货的分类

本公司存货主要包括医疗药品、植入性医疗材料、医用材料、器械、其他等库存商品。

2、 发出存货的计价方法

取得的医疗药品按售价法计价同时确认进销差价，取得的其他存货按成本进行初始计量；医疗药品的发出成本按售价结转并同时按加权平均法结转进销差价，植入性医疗材料采用个别计价法确定发出的成本，医用材料、器械、其他采用加权平均法确定发出成本。

3、 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照存货类别成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

4、 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

(十六) 合同资产

本公司将拥有的、无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的作为合同资产列示。向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

本公司对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的合同资产，无论是否存在重大融资成分，均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(十七) 合同成本

合同履约成本，是指本公司为履行合同发生的成本，该成本不属于收入准则以外的其他准则规范范围且同时满足下列条件：

- 1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 2) 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- 3) 该成本预期能够收回。

本公司的下列支出于发生时，计入当期损益：

- 1) 管理费用。
- 2) 非正常消耗的直接材料、直接人工和制造费用（或类似费用），这些支出为履行合同发生，但未反映在合同价格中。
- 3) 与履约义务中已履行部分相关的支出。
- 4) 无法在尚未履行的与已履行的履约义务之间区分的相关支出。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产；如该资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。增量成本，是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出（如无论是否取得合同均会发生的差旅费等），在发生时计入

当期损益，但是，明确由客户承担的除外。

本公司与合同成本有关的资产，应当采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

本公司与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1) 本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
- 2) 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得上述 1) 减 2) 的差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(十八) 持有待售资产

1、 持有待售的非流动资产或处置组的分类与计量

本公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，该非流动资产或处置组被划分为持有待售类别。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

同时满足下列条件的非流动资产或处置组被划分为持有待售类别：根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，该非流动资产或处置组在当前状况下即可立即出售；出售极可能发生，即已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

因出售对子公司的投资等原因导致丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，账面价值高于公允价值减去出售费用后净额的差额确认为资产减值损失。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净

额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值和划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产和持有待售的处置组中的资产不计提折旧或进行摊销；持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

某项非流动资产或处置组被划分为持有待售类别，但后来不再满足持有待售类别划分条件的，本公司停止将其划分为持有待售类别，并按照下列两项金额中较低者计量：

- ①该资产或处置组被划分为持有待售类别之前的账面价值，按照其假定在没有被划分为持有待售类别的情况下本应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额；
- ②可收回金额。

2、 终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本集团处置或被本集团划分为持有待售类别的、能够单独区分的组成部分：

- ①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。
- ②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。
- ③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

3、 列报

本公司在资产负债表中将持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列报于“持有待售资产”，将持有待售的处置组中的负债列报于“持有待售负债”。

本集团在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。

拟结束使用而非出售且满足终止经营定义中有关组成部分的条件的处置组，自其停止使用日起作为终止经营列报。

对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中，原来作为持续经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，在当期财务报表中，原来作为终止经营损益列报的信息被重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

(十九) 债权投资

债权投资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(二十) 其他债权投资

其他债权投资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(二十一) 长期应收款

长期应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、(十)金融工具”。

(二十二) 长期股权投资

长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。

1、 初始投资成本确定

①对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额确认为初始成本；非同一控制下的企业合并，应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本；

②除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得，初始投资成本根据准则相关规定确定。

2、 后续计量及损益确认方法

①成本法核算

投资方能够对被投资单位实施控制的长期股权投资应当采用成本法核算。采用成本法核算的长期股权投资，除追加或收回投资外，账面价值一般不变。当宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，确认投资收益。

②权益法核算

投资方对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。投资方对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，投资方都可以按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有

关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

3、 长期股权投资核算方法的转换

①公允价值计量转权益法核算：原持有的对被投资单位的股权投资（不具有控制、共同控制或重大影响的），按照金融工具确认和计量准则进行会计处理的，因追加投资等原因导致持股比例上升，能够对被投资单位施加共同控制或重大影响的，在转按权益法核算时，投资方应当按照金融工具确认和计量准则确定的原股权投资的公允价值加上为取得新增投资而应支付对价的公允价值，作为改按权益法核算的初始投资成本。

②公允价值计量或权益法核算转成本法核算：投资方原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按照金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或者原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因，能够对被投资单位实施控制的，按有关企业合并形成的长期股权投资进行会计处理。

③权益法核算转公允价值计量：原持有的对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，因部分处置等原因导致持股比例下降，不能再对被投资单位实施共同控制或重大影响的，应改按金融工具确认和计量准则对剩余股权投资进行会计处理，其在丧失共同控制或重大影响之目的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

④成本法转权益法或公允价值计量：本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，本公司改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，本公司改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。在编制合并财务报表时，应当按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》的有关规定进行会计处理。

4、 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。在判断是否存在共同控制时，首先判断是否由所有参与方或参与方组合集体控制该安排，其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及本公司及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

本公司通常通过以下一种或几种情形来判断是否对被投资单位具有重大影响：

- ①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。
- ②参与被投资单位财务和经营政策制定过程。
- ③与被投资单位之间发生重要交易。
- ④向被投资单位派出管理人员。
- ⑤向被投资单位提供关键技术资料。

存在上述一种或多种情形并不意味着本公司一定对被投资单位具有重大影响，本公司需要综合考虑所有事实和情况来做出恰当的判断。

5、 减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对长期股权投资检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。可收回金额按照长期股权投资出售的公允价值净额与预计未来现金流量的现值之间孰高确定。

6、 长期股权投资处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

(二十三) 投资性房地产

1、 投资性房地产的种类和计量模式

本公司投资性房地产的种类：出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。

本公司投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量。

2、 采用成本模式核算政策

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资产部分相同。投资性房地产中出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销，具体核算政策与无形资产部分相同。

资产负债表日，本公司对投资性房地产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

本公司对于投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和
相关税费后的差额计入当期损益。本公司在有证据表明将自用的房屋及建筑物改
用于出租或将持有的房地产开发产品以经营租赁的方式出租时，固定资产、无形
资产或存货以转换前的账面价值转换为投资性房地产。本公司在有证据表明将原
本用于赚取租金或资本增值的房屋及建筑物改为自用或将用于经营租出的房屋及
建筑物重新用于对外销售的，投资性房地产以转换前的账面价值转换为固定资产、
无形资产或存货。

(二十四) 固定资产

1、 固定资产确认条件和计量

本公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命
超过一个会计年度的有形资产，同时满足以下条件时予以确认：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入本公司；

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

与固定资产有关的后续支出，符合上述确认条件的，计入固定资产成本，并终止
确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

本公司固定资产按照成本进行初始计量。固定资产的成本一般包括购买价款、相
关税费、以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产
的其他支出，如运输费、安装费等。但购买的固定资产如果超过正常的信用条件
延期支付，固定资产的成本以各期付款额的现值之和为基础确定。实际支付的价
款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》
应予资本化的以外，在信用期内计入当期损益。

2、 固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、医疗设备、运输工具、其他设备；折
旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的
使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和
折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折
旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计
提折旧。

固定资产各类折旧率如下：

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-45	5.00	4.75—2.11

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
医疗设备	5-8	5.00	19.00—11.88
运输工具	5-18	5.00	19.00—5.28
其他	3-5	5.00	31.67—19.00

3、 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

4、 固定资产处置

当固定资产处置时或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

(二十五) 在建工程

1、 在建工程的计量

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

2、 在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- ①固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- ②已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- ③该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- ④所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

本公司所建造工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧。待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

3、 在建工程减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对在建工程检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

在建工程可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

(二十六) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

本公司借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 资本化金额计算方法

资本化期间：指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

本公司借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，本公司借款费用停止资本化。

暂停资本化期间：在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，本公司暂停借款费用的资本化。

本公司资本化金额计算：

- ①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；
- ②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以

所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

(二十七) 使用权资产

使用权资产，是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，本公司作为承租人对租赁确认使用权资产和租赁负债，但简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

本公司的使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- 1) 租赁负债的初始计量金额；
- 2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 3) 本公司作为承租人发生的初始直接费用；
- 4) 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司采用平均年限法对使用权资产计提折旧。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的规定，确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

本公司根据准则重新计量租赁负债时，相应调整使用权资产的账面价值。如使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

(二十八) 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，在同时满足以下条件时予以确认：

- 1) 与该无形资产有关的经济利益很可能流入本公司；
- 2) 该无形资产的成本能够可靠地计量。

1、 无形资产的计量

无形资产包括土地使用权、专利权、软件系统及非专利技术等，按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本；自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额；对非同一控制下合并中取得被购买方拥有的但在其财务报表中未确认的无形资产，在对被购买方资产进行初始确认时，按公允价值确认为无形资产。

本公司无形资产后续计量，分别为：

- ①使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；
- ②使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2、 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命不确定的判断依据：

- ①来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；
- ②综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，本公司对使用寿命不确定无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3、 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对无形资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

无形资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

4、 内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(二十九) 长期资产减值

公司对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

公司对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

公司进行商誉减值测试时，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

公司在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值

测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，就其差额确认减值损失。减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值；再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，本公司在以后会计期间不予转回。

(三十) 长期待摊费用

公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(三十一) 合同负债

合同负债，是指公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务。如果在公司向客户转让商品或服务之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。本公司将同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

(三十二) 职工薪酬

职工薪酬是公司为获得职工提供的服务而给予的各种形式报酬以及其他相关支出，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期福利。

1、 短期薪酬的会计处理方法

公司短期薪酬包括短期工资、奖金、津贴、补贴、职工福利费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、短期带薪缺勤、短期利润分享计划等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的应付的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象和权责发生制原则计入当期损益或相关资产成本。

2、 离职后福利的会计处理方法

离职后福利主要包括基本养老保险费、企业年金等，按照本公司承担的风险和义

务，分类为设定提存计划、设定受益计划。

设定提存计划：本公司在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划：本公司在半年和年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

（1）服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本是指，职工当期提供服务所导致的设定受益义务现值的增加额；过去服务成本是指，设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益义务现值的增加或减少；

（2）设定受益义务的利息费用；

（3）重新计量设定受益计划负债导致的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第（1）和（2）项计入当期损益；第（3）项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益。

3、 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议。本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

4、 其他长期职工福利

向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的按设定提存计划的有关规定进行处理，除此之外的其他长期职工福利，按设定受益计划的有关规定确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

(三十三) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司作为承租人对租赁确认使用权资产和租赁负债，但简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。本公司的租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含

利率的，采用本公司（即承租人）增量借款利率作为折现率。

租赁内含利率，是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。承租人增量借款利率，是指本公司作为承租人在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或资产成本。

在租赁期开始日后，本公司续租选择权、终止租赁选择权或购买选择权评估结果发生变化的，重新确定租赁付款额，并按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债：

在租赁期开始日后，根据担保余值预计的应付金额发生变动，或者因用于确定租赁付款额的指数或比率变动而导致未来租赁付款额发生变动的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债。在这些情形下，本公司采用的折现率不变；但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率。

(三十四) 预计负债

1、 预计负债的确认标准

当与或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。

2、 预计负债的计量方法

本公司预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

本公司于资产负债表日对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

(三十五) 股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工（或其他方）提供服务而授予权益工具或者承担以权

益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

用以换取职工提供服务的以权益结算的股份支付，本公司以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动、是否达到规定业绩条件等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日以承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债；如需完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应调整负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；若修改增加了所授予权益工具的数量，则将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，如缩短等待期、变更或取消业绩条件（而非市场条件），公司在处理可行权条件时，应当考虑修改后的可行权条件。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式修改股份支付计划的条款和条件，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

(三十六) 优先股、永续债等其他金融工具

本公司以所发行金融工具的分类为基础，确定该工具利息支出或股利分配等的会计处理。对于归类为债务工具的优先股、永续债，按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法按摊余成本进行后续计量，其利息支出或股利分配按照借款费

用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失计入当期损益。

本公司发行的优先股、永续债等其他金融工具如果不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务，则分类为权益工具。对于归类为权益工具的优先股、永续债，在发行时收到的对价扣除交易费用后增加公司所有者权益，其利息支出或股利分配按照利润分配进行处理，其回购或注销作为权益变动处理。

(三十七) 收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司收入确认的具体政策：

1) 门诊、住院、体检业务收入：提供医疗服务的结果在资产负债表日能够可靠估计（同时满足收入的金额能够可靠地计量、相关经济利益很可能流入、交易的完工进度能够可

靠地确定、交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量)作为确认收入的时点;提供劳务交易的结果在资产负债表日不能够可靠估计的,若已经发生的劳务成本预计能够得到补偿,按已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入,并按相同金额结转劳务成本;若已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿,将已经发生的劳务成本计入当期损益,不确认劳务收入。体检业务以完成体检服务作为确认收入的时点。门诊看诊服务以医生下医嘱出具看诊记录作为确认收入的时点。住院以已提供的治疗服务作为确认收入的时点。

2) 医疗投资项目咨询服务收入:咨询服务收入的金额能够可靠地计量;相关的经济利益很可能流入企业;相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时,确认咨询服务费收入实现。公司按咨询服务合同内容提供咨询顾问服务,以咨询合同上列明的业务完成并出具可行性研究报告等服务成果的时间作为咨询收入的确认时点。

3) 其他销售收入:公司在商品已经发出并经客户签收,取得客户签收回单时确认收入。

(三十八) 政府补助

1、 政府补助类型

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产(但不包括政府作为所有者投入的资本),主要划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能够可靠取得的,按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。

2、 与资产相关的政府补助的会计处理方法

与资产相关的政府补助,是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。本公司对与资产相关的政府补助,冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益(与本公司日常活动相关的,计入其他收益;与本公司日常活动无关的,计入营业外收入)。

3、 与收益相关的政府补助的会计处理方法

与收益相关的政府补助,是指本公司取得的除与资产相关的政府补助之外的政府补助。本公司对与收益相关的政府补助,用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的,确认为递延收益,并在确认相关成本费用或损失的期间,计入当期损益(与本公司日常活动相关的,计入其他收益;与本公司日常活动无关的,计入营业外收入)或冲减相关成本费用或损失;用于补偿本公司已发生的相关成本

费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

①财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

②财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

4、 区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的判断依据

①政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；

②政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

5、 政府补助的确认时点

按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。

除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，本公司在实际收到补助款项时予以确认。

(三十九) 递延所得税资产/递延所得税负债

本公司递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

1) 本公司对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

2) 本公司递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3) 本公司对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异, 确认递延所得税负债, 除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。本公司对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异, 当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时, 确认递延所得税资产。

4) 本公司对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。资产负债表日, 本公司递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

5) 同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

A、递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;

B、本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(四十) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日/变更日, 本公司评估该合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价, 则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化, 本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的, 承租人和出租人将合同予以分拆, 并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的, 承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

1) 使用权资产

使用权资产, 是指本公司作为承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日, 本公司作为承租人对租赁确认使用权资产和租赁负债, 但简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。

本公司的使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括:

a 租赁负债的初始计量金额;

b 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额, 存在租赁激励的, 扣除已享受的租赁

激励相关金额；

c 本公司作为承租人发生的初始直接费用；

d 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司采用平均年限法对使用权资产计提折旧。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定，确定使用权资产是否发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

本公司根据准则重新计量租赁负债时，相应调整使用权资产的账面价值。如使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司作为承租人对租赁确认使用权资产和租赁负债，但简化处理的短期租赁和低价值资产租赁除外。本公司的租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司（即承租人）增量借款利率作为折现率。

租赁内含利率，是指使出租人的租赁收款额的现值与未担保余值的现值之和等于租赁资产公允价值与出租人的初始直接费用之和的利率。承租人增量借款利率，是指本公司作为承租人在类似经济环境下为获得与使用权资产价值接近的资产，在类似期间以类似抵押条件借入资金须支付的利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或资产成本。

在租赁期开始日后，本公司续租选择权、终止租赁选择权或购买选择权评估结果发生变化的，重新确定租赁付款额，并按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债：

在租赁期开始日后，根据担保余值预计的应付金额发生变动，或者因用于确定租赁付款额的指数或比率变动而导致未来租赁付款额发生变动的，本公司按照变动

后租赁付款额的现值重新计量租赁负债。在这些情形下，本公司采用的折现率不变；但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率。

3) 短期租赁和低价值资产租赁

本公司对短期租赁以及低价值资产租赁，选择不确认使用权资产和租赁负债。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额，在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- a 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- b 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，本公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

1) 租赁的分类

在租赁开始日，本公司作为出租人将租赁分为融资租赁 and 经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

2) 本公司作为出租人记录经营租赁业务

在租赁期内各个期间，本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司发生的与经营租赁有关的初始直接费用于发生时予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁收款额，在实际发生时计入当期损益。

3) 融资租赁的会计处理方法

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十）金融工具”进行会计处理。未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

本公司作为生产商或经销商并作为出租人的融资租赁，在租赁期开始日，本公司按照租赁资产公允价值与租赁收款额按市场利率折现的现值两者孰低确认收入，并按照租赁资产账面价值扣除未担保余值的现值后的余额结转销售成本。本公司作为生产商或经销商并作为出租人为取得融资租赁发生的成本，在租赁期开始日计入当期损益。

4) 租赁变更

本公司作为出租人的融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- a. 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- b. 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司作为出租人分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

a. 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司作为出租人自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

b. 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司作为出租人按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。即，修改或重新议定租赁合同，未导致应收融资租赁款终止确认，但导致未来现金流量发生变化的，重新计算该应收融资租赁款的账面余额，并将相关利得或损失计入当期损益。重新计算应收融资租赁款账面余额时，根据重新议定或修改的租赁合同现金流量按照应收融资租赁款的原折现率或按照《企业会计准则第 24 号——套期会计》（2017）第二十三条规定重新计算的折现率（如适用）折现的现值确定。对于修改或重新议定租赁合同所产生的所有成本和费用，本公司调整修改后的应收融资租赁款的账面价值，并在修改后应收融资租赁款的剩余期限内进行摊销。

本公司作为出租人的经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项

新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

3、 售后租回交易

本公司按照本附注“三、（三十七）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

1) 本公司作为卖方及承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

2) 本公司作为买方及出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“（2）本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

（四十一）其他重要的会计政策和会计估计

1、 股份回购

股份回购中支付的对价和交易费用减少股东权益，回购、转让或注销本公司股份时，不确认利得或损失。

转让库存股，按实际收到的金额与库存股账面金额的差额，计入资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。

注销库存股，按股票面值和注销股数减少股本，按注销库存股的账面余额与面值的差额，冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减盈余公积和未分配利润。

2、 分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：（1）该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；（2）本公司管理层能够定期评价该组成部分的经

营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；（3）本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

3、 债务重组

债务重组，是指在不改变交易对手方的情况下，经债权人和债务人协定或法院裁定，就清偿债务的时间、金额或方式等重新达成协议的交易。

A、 本公司作为债务人记录债务重组

本公司以资产清偿债务的债务重组，在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认，所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。

本公司将债务转为权益工具的债务重组，在所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认。初始确认权益工具时按照权益工具的公允价值计量，权益工具的公允价值不能可靠计量的，按照所清偿债务的公允价值计量。所清偿债务账面价值与权益工具确认金额之间的差额，计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的，本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定，确认和计量重组债务。

以多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的，本公司按照前述方法确认和计量权益工具和重组债务，所清偿债务的账面价值与转让资产的账面价值以及权益工具和重组债务的确认金额之和的差额，计入当期损益。

B、 本公司作为债权人记录债务重组

债务人以资产清偿债务或者将债务转为权益工具方式进行债务重组的，本公司在相关资产符合其定义和确认条件时予以确认。

债务人以资产清偿债务方式进行债务重组的，本公司初始确认受让的金融资产以外的资产时，应当按照下列原则以成本计量：（1）存货的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到当前位置和状态所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、保险费等其他成本。（2）对联营企业或合营企业投资的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。（3）投资性房地产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本。（4）固定资产的成本，包括放弃债权的公允价值和使该资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税金、运输费、装卸费、安装费、专业人员服务费等其他成本。（5）生物资产的成本，包括放弃债权的公允价值和可直接

归属于该资产的税金、运输费、保险费等其他成本。(6) 无形资产的成本, 包括放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额, 应当计入当期损益。

将债务转为权益工具的债务重组导致本公司将债权转为对联营企业或合营企业的权益性投资的, 按照放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本计量其初始投资成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额, 计入当期损益。

采用修改其他条款方式进行债务重组的, 本公司按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》的规定, 确认和计量重组债权。

采用多项资产清偿债务或者组合方式进行债务重组的, 首先按照《企业会计准则第 22 号——金融工具的确认和计量》的规定确认和计量受让的金融资产和重组债权, 然后按照受让的金融资产以外的各项资产的公允价值比例, 对放弃债权的公允价值扣除受让金融资产和重组债权确认金额后的净额进行分配, 并以此为基础按照前述方法分别确定各项资产的成本。放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额, 计入当期损益。

4、非货币性资产交换

如果非货币性资产交换具有商业实质, 并且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠地计量, 本公司的非货币性资产交换以公允价值为基础计量。对于换入资产, 本公司以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本进行初始计量; 对于换出资产, 在终止确认时, 将换出资产公允价值与账面价值的差额计入当期损益。有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的, 对于换入资产, 本公司以换入资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的初始计量金额; 对于换出资产, 在终止确认时, 将换入资产的公允价值与换出资产账面价值之间的差额计入当期损益。涉及补价的, 按照以下规定处理: ①支付补价的, 以换出资产的公允价值, 加上支付补价的公允价值和应支付的相关税费, 作为换入资产的成本, 换出资产的公允价值与其账面价值之间的差额计入当期损益。有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的, 以换入资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的初始计量金额, 换入资产的公允价值减去支付补价的公允价值, 与换出资产账面价值之间的差额计入当期损益。②收到补价的, 以换出资产的公允价值, 减去收到补价的公允价值, 加上应支付的相关税费, 作为换入资产的成本, 换出资产的公允价值与其账面价值之间的差额计入当期损益。有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的, 以换入资产的公允价值和应支付的相关

税费作为换入资产的初始计量金额，换入资产的公允价值加上收到补价的公允价值，与换出资产账面价值之间的差额计入当期损益。

不满足以公允价值为基础计量条件的非货币性资产交换，本公司以账面价值为基础计量。对于换入资产，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入资产的初始计量金额；对于换出资产，终止确认时不确认损益。涉及补价的，应当按照下列规定进行处理：①支付补价的，以换出资产的账面价值，加上支付补价的账面价值和应支付的相关税费，作为换入资产的初始计量金额，不确认损益。②收到补价的，以换出资产的账面价值，减去收到补价的公允价值，加上应支付的相关税费，作为换入资产的初始计量金额，不确认损益。

非货币性资产交换同时换入多项资产的，如果以公允价值为基础计量，本公司按照换入的金融资产以外的各项换入资产公允价值相对比例，将换出资产公允价值总额扣除换入金融资产公允价值后的净额进行分摊，以分摊至各项换入资产的金额，加上应支付的相关税费，作为各项换入资产的成本进行初始计量；有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的，本公司以各项换入资产的公允价值和应支付的相关税费作为各项换入资产的成本进行初始计量。非货币性资产交换以账面价值为基础计量的，按照各项换入资产的公允价值的相对比例，将换出资产的账面价值总额分摊至各项换入资产，加上应支付的相关税费，作为各项换入资产的初始计量金额。

非货币性资产交换同时换出多项资产的，如果以公允价值为基础计量，本公司将各项换出资产的公允价值与其账面价值之间的差额，在各项换出资产终止确认时计入当期损益；有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的，按照各项换出资产的公允价值的相对比例，将换入资产的公允价值总额分摊至各项换出资产，分摊至各项换出资产的金额与各项换出资产账面价值之间的差额，在各项换出资产终止确认时计入当期损益。非货币性资产交换以账面价值为基础计量的，各项换出资产终止确认时均不确认损益。

(四十二) 重要会计政策和会计估计变更

1、 重要会计政策变更

(1) 执行《企业会计准则解释第 15 号》

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号，以下简称“解释第 15 号”)。

① 关于试运行销售的会计处理

解释第 15 号规定了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的

产品或副产品对外销售的会计处理及其列报，规定不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行，对于财务报表列报最早期间的期初至 2022 年 1 月 1 日之间发生的试运行销售，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 执行《关于适用<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>相关问题的通知》
财政部于 2022 年 5 月 19 日发布了《关于适用<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>相关问题的通知》（财会〔2022〕13 号），再次对允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围进行调整，取消了原先“仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于由新冠肺炎疫情直接引发的 2022 年 6 月 30 日之后应付租赁付款额的减让，承租人和出租人可以继续选择采用《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》规范的简化方法进行会计处理，其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理，对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理，并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对 2022 年 1 月 1 日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

(3) 执行《企业会计准则解释第 16 号》

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”）。

① 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理
解释第 16 号规定对于企业分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响，并按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目（含其他综合收益项目）。

该规定自公布之日起施行，相关应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日至施行日之间的，按照该规定进行调整；发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理解释第 16 号明确企业修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是结束后），应当按照所授予权益工具修改日当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。

该规定自公布之日起施行，2022 年 1 月 1 日至施行日新增的有关交易，按照该规定进行调整；2022 年 1 月 1 日之前发生的有关交易未按照该规定进行处理的，应当进行追溯调整，将累计影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、重要会计估计变更

本期重要会计估计未发生变更。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按应纳税增值额计算，应纳税额为应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税额后的余额	3%、6%、13%
城市维护建设税	应缴流转税税额	5%、7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	按应纳税所得额计征，详见下表	12%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明：

纳税主体名称	所得税税率
览海医疗产业投资股份有限公司	25%

纳税主体名称	所得税税率
上海览海在线健康管理有限公司	25%
上海览海康复医院有限公司	25%
上海览海门诊部有限公司	25%
上海览海西南骨科医院有限公司	25%
上海怡合览海门诊部有限公司	25%
览海健康免税品一人有限公司（注）	12%
上海览海怡合荟健康管理有限公司	25%
海南览海商贸有限公司	25%
上海览海企业管理有限公司	25%

注：览海健康免税品一人有限公司利润在 60 万澳门币以下的部分不需要缴税，60 万以上的部分按 12% 向财政局交纳所得税。

（二） 税收优惠政策及依据

1、本公司的子公司上海览海门诊部有限公司、上海怡合览海门诊部有限公司、上海览海康复医院有限公司主营业务为医疗服务，根据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）附件三规定：可以免征增值税的医疗服务是医疗机构提供的医疗服务，是指医疗机构按照不高于地（市）级以上价格主管部门会同同级卫生主管部门及其他相关部门制定的医疗服务指导价格（包括政府指导价和按照规定由供需双方协商确定的价格等）为就医者提供《全国医疗服务价格项目规范》所列的各项服务，以及医疗机构向社会提供卫生防疫、卫生检疫的服务。

2、根据《财政部 税务总局 关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关税收政策的公告》（财政部 税务总局公告 2020 年第 8 号）第五条：对纳税人提供公共交通运输服务、生活服务，以及为居民提供必需生活物资快递收派服务取得的收入，免征增值税。根据上述政策，本公司的子公司上海览海门诊部有限公司、上海怡合览海门诊部有限公司在 2020 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日期间的应税医疗服务收入免征增值税。

3、根据《关于进一步实施小微企业“六税两费”减免政策的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第 10 号）第一条规定：一、由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户可以在 50% 的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。期限为 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。根据上述政策，本公司的子公司上海览海怡合荟健康管理有限公司、上海览海西南骨科医院有限公司在 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日期间的“六税两费”减征。

4、根据《关于对增值税小规模纳税人免征增值税的公告》（财政部 税务总局公告 2022 年第

15号)，自2022年4月1日至2022年12月31日，增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，免征增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，暂停预缴增值税。本公司的子公司上海览海西南骨科医院有限公司为增值税小规模纳税人，在2022年4月1日至2022年12月31日期间的收入免征增值税。

五、合并财务报表主要项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	76,700.80	4,350.00
银行存款	356,980,166.24	428,388,808.65
其他货币资金	224,027.27	9,075,345.51
合计	357,280,894.31	437,468,504.16
其中：存放在境外的款项总额	230,150.17	208,508.42
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	1,786,448.79	9,064,750.07

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
保函保证金		1,000,000.00
借款保证金		8,064,750.07
受限资金（只收不付账户）	1,786,448.79	
合计	1,786,448.79	9,064,750.07

说明：报告期内保函保证金、借款保证金已释放。

(二) 交易性金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	622,600.00	858,000.00
其中：债务工具投资		
权益工具投资	622,600.00	858,000.00
其他		
合计	622,600.00	858,000.00

(三) 应收账款

1、 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年）	21,117,251.84	11,793,419.43
1 至 2 年（含 2 年）	10,562,658.40	7,083,589.53
2 至 3 年（含 3 年）	151,955.03	557,398.76
3 至 4 年（含 4 年）	543,023.23	325,603.08
4 至 5 年（含 5 年）	324,620.58	
小计	32,699,509.08	19,760,010.80
减：坏账准备	11,313,297.20	595,599.81
合计	21,386,211.88	19,164,410.99

2、按分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	9,800,000.00	29.97	9,800,000.00	100.00						
其中：										
单项金额重大单独计提坏账准备的应收账款	9,800,000.00	29.97	9,800,000.00	100.00						
按组合计提坏账准备	22,899,509.08	70.03	1,513,297.20	6.61	21,386,211.88	19,760,010.80	100.00	595,599.81	3.01	19,164,410.99
其中：										
组合 1（应收关联方）	3,277,086.60	10.02	9,831.26	0.30	3,267,255.34	10,683,791.04	54.07	32,051.37	0.30	10,651,739.67
组合 2（应收非关联方）	19,622,422.48	60.01	1,503,465.94	7.66	18,118,956.54	9,076,219.76	45.93	563,548.44	6.21	8,512,671.32
合计	32,699,509.08	100.00	11,313,297.20		21,386,211.88	19,760,010.80	100.00	595,599.81		19,164,410.99

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
大理览海申慈产业发展有限责任公司	6,750,000.00	6,750,000.00	100.00	预计无法收回
览海控股（集团）有限公司	1,700,000.00	1,700,000.00	100.00	预计无法收回
云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00	预计无法收回

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
大理茶博院产业有限公司	350,000.00	350,000.00	100.00	预计无法收回
合计	9,800,000.00	9,800,000.00	100.00	

按照组合计提坏账准备:

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
组合 1 (应收关联方)	3,277,086.60	9,831.26	0.30
组合 2 (应收非关联方)	19,622,422.48	1,503,465.94	7.66
合计	32,699,509.08	1,513,297.20	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备		9,800,000.00			9,800,000.00
按组合计提坏账准备	595,599.81	917,697.39			1,513,297.20
合计	595,599.81	10,717,697.39			11,313,297.20

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例 (%)	坏账准备
大理览海申慈产业发展有限责任公司	6,750,000.00	20.64	6,750,000.00
上海市闵行区医疗保障局	1,792,006.35	5.48	53,760.19
览海控股（集团）有限公司	1,700,000.00	5.20	1,700,000.00
四川马太科技有限公司	1,494,298.12	4.57	44,828.94
上海崇明公路工程养护有限公司	1,396,704.05	4.27	4,190.11
合计	13,133,008.52	40.16	8,552,779.24

(四) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	2,828,763.71	95.15	3,223,203.76	99.33
1 至 2 年 (含 2 年)	124,604.66	4.19	21,862.10	0.67
2 至 3 年 (含 3 年)	19,580.38	0.66		
合计	2,972,948.75	100.00	3,245,065.86	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例 (%)
上海新世界淮海物业发展有限公司	881,806.70	29.66
上海杉达学院	249,999.99	8.41
江苏荣垦医疗科技有限公司	163,500.00	5.50
北京京东世纪信息技术有限公司	129,580.00	4.36

预付对象	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
上海尔嫣医药科技有限公司	104,800.00	3.53
合计	1,529,686.69	51.45

(五) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	496,921,295.21	578,706,791.33
合计	496,921,295.21	578,706,791.33

其他应收款项：

1、 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内(含1年)	27,197,177.83	134,928,013.49
1至2年(含2年)	25,709,822.70	4,487,892.10
2至3年(含3年)	4,487,892.10	2,151,984.79
3至4年(含4年)	2,151,984.79	23,800.00
4至5年(含5年)	23,800.00	210,247,539.90
5年以上	438,857,344.24	228,609,804.34
小计	498,428,021.66	580,449,034.62
减：坏账准备	1,506,726.45	1,742,243.29
合计	496,921,295.21	578,706,791.33

2、 按分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	498,428,021.66	100.00	1,506,726.45	0.30	496,921,295.21
合计	498,428,021.66	100.00	1,506,726.45		496,921,295.21

类别	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	

类别	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	580,449,034.62	100.00	1,742,243.29	0.30	578,706,791.33
合计	580,449,034.62	100.00	1,742,243.29		578,706,791.33

3、 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
上年年末余额	1,742,243.29			1,742,243.29
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-235,516.84			-235,516.84
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	1,506,726.45			1,506,726.45

4、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
按组合计提坏账准备	1,742,243.29	-235,516.84			1,506,726.45
合计	1,742,243.29	-235,516.84			1,506,726.45

5、 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方资金拆借款及利息	492,548,573.79	573,993,156.66
保证金及押金	5,679,985.16	5,141,644.47
其他	199,462.71	1,314,233.49
合计	498,428,021.66	580,449,034.62

6、按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
上海禾风医院有限公司	关联方资金拆借款及利息	492,548,573.79	1-5年	98.82	1,477,645.72
上海新世界淮海物业发展有限公司	保证金及押金	2,471,980.79	5年以上	0.50	7,415.94
上海佳寿房地产开发有限公司	保证金及押金	1,952,504.37	5年以上	0.39	5,857.51
上海佳质资产管理有限公司	保证金及押金	375,350.00	5年以上	0.08	1,126.05
杭州丁香健康管理有限公司	保证金及押金	300,000.00	1-2年	0.06	900
合计		497,648,408.95		99.84	1,492,945.22

(六) 存货

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备	账面价值
库存商品	17,420,485.28		17,420,485.28	7,779,566.26		7,779,566.26
合计	17,420,485.28		17,420,485.28	7,779,566.26		7,779,566.26

(七) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
增值税留抵进项税	28,067,752.97	25,912,630.11
预缴企业所得税	96,559.20	96,559.20
合计	28,164,312.17	26,009,189.31

(八) 长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认 的投资损益	其他综合 收益 调整	其他权 益变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提减 值准备	其他		
1. 联营企业											
上海禾风医院有 限公司	242,897,269.78			-41,957,496.05						200,939,773.73	157,229,040.63
澄江怡合健康产 业发展有限公司	127,152,284.53			-78.01						127,152,206.52	
合计	370,049,554.31			-41,957,574.06						328,091,980.25	157,229,040.63

(九) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	536,171,541.41	551,611,157.70
固定资产清理		
合计	536,171,541.41	551,611,157.70

2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	医疗设备	运输工具	其他	合计
一、账面原值：					
1.上年年末余额	511,582,712.19	49,236,928.00	778,974.38	17,643,843.66	579,242,458.23
2.本期增加金额	912,912.13	2,958,133.37		284,260.92	4,155,306.42
(1) 购置	912,912.13	2,958,133.37		284,260.92	4,155,306.42
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额	512,495,624.32	52,195,061.37	778,974.38	17,928,104.58	583,397,764.65
二、累计折旧					
1.上年年末余额	899,796.00	17,478,982.26	555,992.89	8,696,529.38	27,631,300.53
2.本期增加金额	10,818,586.70	5,923,630.48	92,503.20	2,760,202.33	19,594,922.71
(1) 计提	10,818,586.70	5,923,630.48	92,503.20	2,760,202.33	19,594,922.71
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额	11,718,382.70	23,402,612.74	648,496.09	11,456,731.71	47,226,223.24
三、减值准备					
1.上年年末余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	500,777,241.62	28,792,448.63	130,478.29	6,471,372.87	536,171,541.41
2.上年年末账面价值	510,682,916.19	31,757,945.74	222,981.49	8,947,314.28	551,611,157.70

(十) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额	上年年末余额
在建工程	408,570,797.86	367,791,066.99
工程物资		
合计	408,570,797.86	367,791,066.99

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
览海骨科医院项目	408,570,797.86		408,570,797.86	367,791,066.99		367,791,066.99
合计	408,570,797.86		408,570,797.86	367,791,066.99		367,791,066.99

3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入 固定 资产 金额	本期 其他 减少 金额	期末余额	工程累 计投入 占预算 比例 (%)	工程 进度 (%)	利息 资本 化累 计金 额	其中： 本期 利息 资本 化金 额	本期利 息资本 化率 (%)	资金 来源
览海骨 科医院 项目	1,153,051,800.00	367,791,066.99	40,779,730.87			408,570,797.86	35.43	35.43				募 集 资金、 自 有 资金
合计	1,153,051,800.00	367,791,066.99	40,779,730.87			408,570,797.86	35.43	35.43				

(十一) 使用权资产

项目	房屋租赁	合计
一、账面原值：		
1.上年年末余额	128,472,691.65	128,472,691.65
2.本期增加金额	36,097,958.48	36,097,958.48
3.本期减少金额	31,628,137.23	31,628,137.23
4.期末余额	132,942,512.90	132,942,512.90
二、累计折旧：		
1.上年年末余额	82,963,934.03	82,963,934.03
2.本期增加金额	39,128,863.42	39,128,863.42
3.本期减少金额	31,628,137.23	31,628,137.23
4.期末余额	90,464,660.22	90,464,660.22
三、减值准备：		
1.上年年末余额		
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	42,477,852.68	42,477,852.68
2.上年年末账面价值	45,508,757.62	45,508,757.62

(十二) 无形资产

项目	土地使用权	软件系统	合计
一、账面原值			
1.上年年末余额	406,886,732.00	5,156,123.02	412,042,855.02
2.本期增加金额		2,592,820.00	2,592,820.00
(1) 购置		2,592,820.00	2,592,820.00
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.期末余额	406,886,732.00	7,748,943.02	414,635,675.02
二、累计摊销			
1.上年年末余额	36,423,843.07	3,469,483.96	39,893,327.03
2.本期增加金额	8,138,213.64	1,536,107.76	9,674,321.40
(1) 计提	8,138,213.64	1,536,107.76	9,674,321.40
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.期末余额	44,562,056.71	5,005,591.72	49,567,648.43

项目	土地使用权	软件系统	合计
三、减值准备			
1.上年年末余额			
2.本期增加金额			
(1) 计提			
3.本期减少金额			
(1) 处置			
4.期末余额			
四、账面价值			
1.期末账面价值	362,324,675.29	2,743,351.30	365,068,026.59
2.上年年末账面价值	370,462,888.93	1,686,639.06	372,149,527.99

(十三) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
装修费	48,807,241.34	60,200.00	12,989,829.34		35,877,612.00
合计	48,807,241.34	60,200.00	12,989,829.34		35,877,612.00

(十四) 递延所得税资产/递延所得税负债

1、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
信用减值准备	170,049,064.28	159,566,883.73
可抵扣亏损	494,801,706.89	575,269,078.68
交易性金融资产公允价值变动损失	535,124.69	299,724.69
合计	665,385,895.86	735,135,687.10

2、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末金额	上年年末余额
2022		152,788,865.91
2023	131,084,679.03	133,862,686.32
2024	102,645,720.88	141,723,500.76
2025	56,671,429.75	56,671,429.75
2026	90,222,595.94	90,222,595.94
2027	114,177,281.29	
合计	494,801,706.89	575,269,078.68

(十五) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备款	99,750.00		99,750.00	15,651.00		15,651.00
预付工程款	9,490,566.00		9,490,566.00	9,490,566.00		9,490,566.00
预付软件系统款				694,670.00		694,670.00
合计	9,590,316.00		9,590,316.00	10,200,887.00		10,200,887.00

(十六) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
货款	8,469,159.00	1,932,577.31
设备款	5,219,555.05	2,445,498.10
工程款	259,628,955.12	260,887,703.27
其他	152,597.00	300,360.02
合计	273,470,266.17	265,566,138.70

2、 账龄超过一年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
工程款	224,068,798.24	尚未结算
合计	224,068,798.24	

(十七) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
医疗服务款	50,109,684.89	29,348,398.17
合计	50,109,684.89	29,348,398.17

(十八) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	17,860,912.00	81,446,962.45	87,402,976.89	11,904,897.56
离职后福利-设定提存计划	557,243.79	11,362,382.87	11,186,691.85	732,934.81

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
辞退福利		1,508,956.37	734,078.87	774,877.50
一年内到期的其他福利				
合计	18,418,155.79	94,318,301.69	99,323,747.61	13,412,709.87

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	15,425,779.40	69,639,461.35	75,767,944.13	9,297,296.62
(2) 职工福利费		636,536.22	636,536.22	
(3) 社会保险费	365,295.49	4,629,196.28	4,633,581.97	360,909.80
其中：医疗保险费和生育保险费	356,573.53	4,498,295.66	4,504,303.06	350,566.13
工伤保险费	8,721.96	130,900.62	129,278.91	10,343.67
(4) 住房公积金	232,522.00	6,321,507.00	6,238,829.00	315,200.00
(5) 工会经费和职工教育经费	1,557,983.52			1,557,983.52
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
(8) 其他短期薪酬	279,331.59	220,261.60	126,085.57	373,507.62
合计	17,860,912.00	81,446,962.45	87,402,976.89	11,904,897.56

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	540,497.06	10,907,874.66	10,739,214.94	709,156.78
失业保险费	16,746.73	454,508.21	447,476.91	23,778.03
合计	557,243.79	11,362,382.87	11,186,691.85	732,934.81

4、 辞退福利列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他辞退福利		1,508,956.37	734,078.87	774,877.50
合计		1,508,956.37	734,078.87	774,877.50

(十九) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
营业税（注）	20,914,002.27	20,914,002.27

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	79,739.92	394,501.23
城市维护建设税	1,464,110.76	1,475,960.19
教育费附加	625,312.41	633,482.32
地方教育费附加	420,481.77	422,321.52
企业所得税	20,496.52	11,037.55
个人所得税	33,375.50	33,375.50
房产税		721,831.36
城镇土地使用税	26,386.05	20,263.62
印花税	537,958.41	577,577.86
合计	24,121,863.61	25,204,353.42

注：营业税期末余额为以往年度形成，目前尚未申报。

(二十) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息	360,844.45	443,200.77
应付股利	545,734.15	545,734.15
其他应付款	139,466,437.48	119,029,186.83
合计	140,373,016.08	120,018,121.75

1、 应付利息：

项目	期末余额	上年年末余额
分期付息到期还本的长期借款利息	360,844.45	443,200.77
合计	360,844.45	443,200.77

2、 应付股利：

项目	期末余额	上年年末余额
普通股股利（注）	545,734.15	545,734.15
合计	545,734.15	545,734.15

注：长期未付的普通股股利系 2016 年度以前形成，至本报告日尚未支付。

3、 其他应付款：

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
房租	73,384,229.52	69,457,238.17
物业费	43,434,581.54	29,012,325.20
服务费	14,361,455.90	10,946,913.85
往来款	5,563,609.54	5,133,230.08
质保金	1,750,000.00	4,068,500.00
设备租赁费	782,811.14	274,224.52
保险结算款	189,749.84	136,755.01
合计	139,466,437.48	119,029,186.83

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海佳质资产管理有限公司	64,503,473.33	尚未结算
上海印力企业管理有限公司	25,512,592.68	尚未结算
上海佳寿房地产开发有限公司	21,702,782.95	尚未结算
合计	111,718,848.96	

(二十一) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款	2,000,000.00	6,000,000.00
一年内到期的租赁负债	17,861,390.08	36,371,955.22
合计	19,861,390.08	42,371,955.22

(二十二) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
抵押、质押和担保借款（注）	172,000,000.00	201,061,769.79
合计	172,000,000.00	201,061,769.79

注：上海览海康复医院有限公司向南京银行股份有限公司上海浦东支行借款 1.74 亿，借款抵押物为上海览海康复医院有限公司的土地使用权及房屋建筑物；质押物为本公司持有的上海览海康复医院有限公司的 80% 股权；本公司及览海控股（集团）有限公司为该笔借款提供最高额人民币 2.70 亿元的连带责任保证担保。

(二十三) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁房产	25,941,661.13	11,170,162.99
合计	25,941,661.13	11,170,162.99

(二十四) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
未决诉讼		12,381,746.85		12,381,746.85	证券纠纷
合计		12,381,746.85		12,381,746.85	

(二十五) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
进项税加计抵减收益	422,497.58	743,986.78	177,573.09	988,911.27
合计	422,497.58	743,986.78	177,573.09	988,911.27

(二十六) 股本

项目	上年年末余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	1,024,805,419.00				-7,077,073.00	-7,077,073.00	1,017,728,346.00

注：2022年10月27日，经董事会批准告出《回购股份注销完成暨股份变动公告》（公告编号：2022-057）。公司于2022年10月26日注销库存股7,077,073股，占注销前公司总股本的比例约为0.69%，本次注销完成后，公司股份总数将由1,024,805,419股变更为1,017,728,346股。公司注册资本将由人民币1,024,805,419元变更为人民币1,017,728,346元。公司已于2022年10月26日在中国证券登记结算有限责任公司北京分公司办理完毕上述7,077,073股回购股份的注销手续，截止报告日尚未完成工商变更登记等手续。本次回购股份注销减少实收资本707.71万元、资本公积2,312.39万元和库存股3,020.10万元，对归属于上市公司股东的净资产、净利润、每股收益、净资产收益率无影响。

(二十七) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
资本溢价（注1）	2,253,107,368.18		23,123,887.75	2,229,983,480.43
其他资本公积（注2）	16,167,632.14		531,337.04	15,636,295.10
合计	2,269,275,000.32		23,655,224.79	2,245,619,775.53

注 1：本期减少额原因见股本减少额描述；

注 2：上海览海康复医院有限公司向本公司免息借款用于康复医院项目建设，减少资本公积 531,337.04 元。

(二十八) 库存股

项目	上年年末余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
库存股	30,200,960.75		30,200,960.75	
合计	30,200,960.75		30,200,960.75	

注：本期减少额原因见股本减少额描述。

(二十九) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期发生额					期末余额
		本期所 得税前 发生额	减：前期 计入其他 综合收益 当期转入 损益	减：前期计 入其他综 合收益当 期转入留 存收益	减：所 得税 费用	税后归 属于母 公司	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	1,116,405.99						1,116,405.99
其中：权益法下不能转损益的其他综合收益	1,116,405.99						1,116,405.99
其他综合收益合计	1,116,405.99						1,116,405.99

注：系 2016 年度以前形成的其他综合收益。

(三十) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
法定盈余公积	133,365,482.94			133,365,482.94
任意盈余公积	2,952,158.98			2,952,158.98
合计	136,317,641.92			136,317,641.92

(三十一) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	-1,438,439,521.05	-1,154,716,578.37
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-2,865,873.72
调整后年初未分配利润	-1,438,439,521.05	-1,157,582,452.09
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-197,990,718.08	-280,857,068.96

项目	本期金额	上期金额
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-1,636,430,239.13	-1,438,439,521.05

(三十二) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	139,912,104.32	208,612,849.62	118,500,995.63	152,664,371.32
其他业务	62,669.50		1,388.20	
合计	139,974,773.82	208,612,849.62	118,502,383.83	152,664,371.32

(三十三) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	17,705.44	113,987.45
教育费附加	5,046.56	81,894.52
房产税	0.01	721,831.36
城镇土地使用税	86,727.95	395,181.41
印花税	143,116.57	63,062.15
合计	252,596.53	1,375,956.89

(三十四) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	7,535,271.12	5,238,209.36
渠道费	6,985,093.18	3,281,477.08
营销推广费	4,554,376.42	3,579,855.52
业务招待费	1,097,220.99	
其他	235,008.96	127,285.74
合计	20,406,970.67	12,226,827.70

(三十五) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	40,646,586.12	39,468,022.95
固定资产折旧费	1,112,851.30	1,798,353.49
无形资产摊销	6,714,577.03	9,030,762.28
长期待摊费用摊销		2,877,390.22
使用权资产折旧摊销	2,503,431.60	2,550,408.99
租赁费	247,357.15	1,377,474.29
咨询费	7,180,305.65	1,311,700.09
办公费	5,286,160.81	3,530,330.07
保安保洁费	2,582,087.07	2,304,320.08
业务招待费	2,316,303.11	2,196,904.99
维修费	1,156,285.05	1,239,409.44
其他	2,897,100.42	4,030,100.41
合计	72,643,045.31	71,715,177.30

(三十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	15,533,703.68	6,773,921.32
减：利息收入	22,997,115.94	40,454,439.53
加：汇兑（收益）损失	-30,687.72	2,979.65
加：手续费	249,624.52	256,614.02
合计	-7,244,475.46	-33,420,924.54

(三十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	621,563.98	1,023,749.55
合计	621,563.98	1,023,749.55

计入其他收益的政府补助

项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
进项税加计抵减收益	414,478.83	131,999.11	收益相关
税费手续费返还	152,192.16	85,269.27	收益相关

项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
稳岗、扩岗补贴	43,472.43	42,986.57	收益相关
社保培训补贴款	600.00	2,400.00	收益相关
增值税减免	10,820.56	747,594.60	收益相关
印花税返还		13,500.00	收益相关
合计	621,563.98	1,023,749.55	

(三十八) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-30,069,052.68	-43,136,648.38
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	5,500.00	5,500.00
合计	-30,063,552.68	-43,131,148.38

(三十九) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
交易性金融资产	-235,400.00	-55,000.00
合计	-235,400.00	-55,000.00

(四十) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	-10,717,697.39	287,170.96
其他应收款坏账损失	207,612.89	-1,650,203.47
合计	-10,510,084.50	-1,363,032.51

(四十一) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
长期股权投资减值损失		-157,229,040.63
合计		-157,229,040.63

(四十二) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
其他	29,628.20	52,594.45	29,628.20
合计	29,628.20	52,594.45	29,628.20

(四十三) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
预计损失	12,381,746.85		12,381,746.85
非流动资产报废损失	23,644.96	62,082.70	23,644.96
罚款及滞纳金支出	142,029.31	518,806.33	142,029.31
其他	9,511.08	244,883.74	3,498.08
合计	12,556,932.20	825,772.77	12,556,932.20

(四十四) 所得税费用

1、所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	401,552.96	11,037.55
递延所得税费用		
合计	401,552.96	11,037.55

2、会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-207,410,990.05
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	25.00%
子公司适用不同税率的影响	-51,852,747.51
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	10,489,393.52
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	239,971.65
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	41,524,935.30
其他	
所得税费用	401,552.96

(四十五) 现金流量表项目

1、收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	196,264.59	144,155.84
营业外收入	29,628.20	52,594.45

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	7,232,652.67	3,147,694.71
保证金及往来款	1,329,337.33	8,217,081.76
合计	8,787,882.79	11,561,526.76

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
支付的期间费用	12,946,138.72	102,830,490.17
营业外支出	175,185.35	483,223.60
支付的保证金及往来款	9,019,935.49	6,658,487.20
银行存款资金受限	1,786,448.79	
合计	23,927,708.35	109,972,200.97

3、 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收到关联方资金拆借款及利息	110,743,445.02	874,979,383.50
合计	110,743,445.02	874,979,383.50

4、 支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
支付关联方资金拆借款		444,750,836.00
合计		444,750,836.00

5、 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收回借款保证金	9,064,750.07	5,413,756.46
合计	9,064,750.07	5,413,756.46

6、 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
支付租赁负债本金和利息	38,604,676.85	18,361,458.75
合计	38,604,676.85	18,361,458.75

(四十六) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-207,812,543.01	-284,871,647.66
加: 资产减值准备/信用减值损失	10,510,084.50	155,866,008.12
固定资产折旧/使用权资产折旧	58,723,786.22	46,560,244.09
无形资产摊销	9,674,321.40	9,030,762.28
长期待摊费用摊销	12,989,829.34	15,670,194.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		62,082.70
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	235,400.00	55,000.00
财务费用(收益以“-”号填列)	10,313,303.12	-30,529,725.46
投资损失(收益以“-”号填列)	30,063,552.68	43,131,148.38
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-9,640,919.02	-1,518,957.32
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-25,889,673.70	-3,639,034.27
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	37,388,887.74	-76,588,448.13
其他	12,381,746.85	
经营活动产生的现金流量净额	-61,062,223.88	-126,772,372.97
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	355,494,445.52	428,403,754.09
减: 现金的期初余额	428,403,754.09	378,570,240.95
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-72,909,308.57	49,833,513.14

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	355,494,445.52	428,403,754.09
其中：库存现金	76,700.80	4,350.00
可随时用于支付的银行存款	355,193,717.45	428,388,808.65
可随时用于支付的其他货币资金	224,027.27	10,595.44
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	355,494,445.52	428,403,754.09
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(四十七) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
固定资产（注1）	500,777,241.62	借款抵押
无形资产（注1）	104,378,571.49	借款抵押
长期股权投资（注1）	120,000,000.00	借款质押
长期股权投资（注2）	127,152,206.52	股权冻结
货币资金	1,786,448.79	资金受限
合计	854,094,468.42	

注1：上海览海康复医院有限公司向南京银行股份有限公司上海浦东支行借款 1.74 亿，借款抵押物为上海览海康复医院有限公司的土地使用权及房屋建筑物；质押物为本公司持有的上海览海康复医院有限公司的 80%股权；

注2：本公司持有的澄江怡合健康产业发展有限公司 49%股权被冻结，冻结期限自 2023 年 4 月 8 日至 2023 年 10 月 7 日，执行裁定文书号：曲公（经）冻财字[2022]39 号。

(四十八) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：港币	233,345.47	0.8933	208,447.51

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
澳门币	25,000.18	0.8681	21,702.66

(四十九) 政府补助

1、 与收益相关的政府补助

种类	金额	列报项目	计入当期损益或冲减相关成本费用 损失的金额		计入当期损益或冲减相 关成本费用 损失的项目
			本期金额	上期金额	
进项税加计抵减收益	414,478.83	其他收益	414,478.83	131,999.11	414,478.83
税费手续费返还	152,192.16	其他收益	152,192.16	85,269.27	152,192.16
稳岗、扩岗补贴	43,472.43	其他收益	43,472.43	42,986.57	43,472.43
社保培训补贴款	600.00	其他收益	600.00	2,400.00	600.00
增值税减免	10,820.56	其他收益	10,820.56	747,594.60	10,820.56
印花税返还				13,500.00	
合计	621,563.98		621,563.98	1,023,749.55	621,563.98

六、 合并范围的变更

(一) 其他原因的合并范围变动

公司全资子公司海南览海商贸有限公司于 2022 年 2 月 10 日注销。

七、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	主要 经营 地	注册 地	业务性质	持股比例 (%)		表决 权比 例(%)	取得方式
				直接	间接		
上海览海在线健康管理有限公司	上海	上海	健康咨询	50		50	投资设立
上海览海康复医院有限公司	上海	上海	医疗	80		80	投资设立
上海览海门诊部有限公司	上海	上海	医疗	100		100	投资设立
上海览海西南骨科医院有限公司	上海	上海	医疗	100		100	投资设立
上海怡合览海门诊部有限公司	上海	上海	医疗	100		100	投资设立
览海健康免税品一人有限公司	澳门	澳门	贸易	100		100	投资设立
上海览海怡合荟健康管理有限公司	上海	上海	医疗	100		100	投资设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
上海览海企业管理有限公司	上海	上海	医疗	100		100	投资设立

2、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
上海览海在线健康管理有限公司	50%	-452,033.93		-20,054,464.53
上海览海康复医院有限公司	20%	-9,369,791.01		16,429,118.03
合计		-9,821,824.94		-3,625,346.50

3、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海览海在线健康管理有限公司	351,849.84	124,172.38	476,022.22	40,584,951.29		40,584,951.29
上海览海康复医院有限公司	28,294,819.57	625,023,423.82	653,318,243.39	399,172,653.24	172,000,000.00	571,172,653.24

续表

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海览海在线健康管理有限公司	322,858.86	185,883.22	508,742.08	39,713,603.30		39,713,603.30
上海览海康复医院有限公司	2,030,885.81	635,418,861.17	637,449,746.98	337,111,886.96	174,000,000.00	511,111,886.96

续表

子公司名称	本期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上海览海在线健康管理有限公司		-904,067.85	-904,067.85	28,990.98
上海览海康复医院有限公司	39,014,944.88	-46,848,955.03	-46,848,955.03	34,460,777.04

续表

子公司名称	上期发生额

	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上海览海在线健康管理有限公司		-1,128,143.81	-1,128,143.81	362,870.11
上海览海康复医院有限公司	121,578.18	-17,252,533.96	-17,25,533.96	-6,829,098.95

(二) 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易
无。

(三) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
上海禾风医院有限公司	上海市	上海市	医疗服务	44.00		权益法核算
澄江怡合健康产业发展有限公司	云南省	云南省	健康管理	49.00		权益法核算

2、 重要合营企业的主要财务信息

无。

3、 重要联营企业的主要财务信息

项目	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	上海禾风医院有限公司	澄江怡合健康产业发展有限公司	上海禾风医院有限公司	澄江怡合健康产业发展有限公司
流动资产	89,246,856.42	260,974,515.83	160,093,657.62	260,560,265.85
非流动资产	959,479,059.82		966,392,163.52	
资产合计	1,048,725,916.24	260,974,515.83	1,126,485,821.14	260,560,265.85
流动负债	1,269,686,595.07	1,480,216.81	1,261,296,730.25	1,065,807.63
非流动负债				
负债合计	1,269,686,595.07	1,480,216.81	1,261,296,730.25	1,065,807.63
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	-220,960,678.83	259,494,299.02	-134,810,909.11	259,494,458.22
按持股比例计算的净资产份额	-97,222,698.69	127,152,206.52	-59,316,800.01	127,152,284.53

项目	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	上海禾风医院有限公司	澄江怡合健康产业发展有限公司	上海禾风医院有限公司	澄江怡合健康产业发展有限公司
调整事项	298,162,472.42		302,214,069.79	
--商誉				
--内部交易未实现利润	-805,933.34		-1,416,800.01	
--其他	298,968,405.76		303,630,869.80	
对联营企业权益投资的账面价值	43,710,733.10	127,152,284.53	85,668,229.15	127,152,284.53
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	85,714.28			
净利润	-86,149,769.72	-159.20	-105,880,368.96	-266,784.43
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-86,149,769.72	-159.20	-105,880,368.96	-266,784.43
本年度收到的来自联营企业的股利				

4、 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

无。

5、 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

无。

6、 合营企业或联营企业发生的超额亏损

无。

7、 与合营企业投资相关的未确认承诺

无。

8、 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

无。

(四) 重要的共同经营

无。

(五) 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体的权益

无。

(六) 其他

无。

八、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具，除衍生工具外，包括银行借款、货币资金等。这些金融工具的主要目的在于为本公司的运营融资。本公司具有多种因经营而直接产生的其他金融资产和负债，如应收账款和应付账款等。

本公司的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动性风险及市场风险。

(一) 金融工具分类

本公司资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		以摊余成本计量	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益		合计
	准则要求	指定		准则要求	指定	
货币资金			357,280,894.31			357,280,894.31
交易性金融资产	622,600.00					622,600.00
应收账款			21,386,211.88			21,386,211.88
其他应收款			496,921,295.21			496,921,295.21

续表

金融负债	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	以摊余成本计量的金融负债	合计
应付账款		273,470,266.17	273,470,266.17
其他应付款		140,373,016.08	140,373,016.08
一年内到期的非流动		19,861,390.08	19,861,390.08

金融负债	以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	以摊余成本计量的金融负债	合计
负债			
长期借款		172,000,000.00	172,000,000.00
租赁负债		25,941,661.13	25,941,661.13

(二) 金融工具风险

1、 信用风险

信用风险主要指本公司的借款人或交易对手不能按事先达成的协议履行其义务的潜在可能性。公司的信用风险主要来自于合并资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

2、 流动性风险

流动风险为本公司在到期日无法履行其财务义务的风险。本公司管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务，而不至于造成不可接受的损失或对企业信誉造成损害。本公司定期分析负债结构和期限，以确保有充裕的资金。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，减低流动性风险。

金融负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

项目	期末余额		
	账面净值	账面原值	1年以内金额
应付账款	273,470,266.17	273,470,266.17	273,182,013.75
其他应付款	139,466,437.48	139,466,437.48	63,661,948.94
一年内到期的非流动负债	19,861,390.08	19,861,390.08	19,861,390.08
长期借款	172,000,000.00	172,000,000.00	
租赁负债	25,941,661.13	25,941,661.13	

续表

项目	上年年末余额		
	账面净值	账面原值	1 年以内金额
应付账款	268,209,182.62	268,209,182.62	112,866,442.00
其他应付款	120,018,121.75	120,018,121.75	59,237,212.83
一年内到期的非流动负债	42,371,955.22	42,371,955.22	42,371,955.22
长期借款	201,061,769.79	201,061,769.79	
租赁负债	11,170,162.99	11,170,162.99	

3、 市场风险

市场风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险、外汇风险和其他价格风险,如权益工具投资价格风险。

1) 利率风险

利率风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

本公司的利率风险主要产生于银行借款。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险,固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例,并通过定期审计与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

2) 汇率风险

本公司面临的外汇风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司主要经营人民币业务,部分交易涉及美元,外币交易主要为为外籍人员提供的就诊及体检并以美元结算的业务。

下表为汇率风险的敏感性分析,反映了在其他变量不变的假设下,外币汇率发生合理、可能的变动时,将对净利润(由于货币性资产和货币性负债的公允价值变化)产生的影响。

项目	汇率变动	本年度对利润的影响	上年度对利润的影响
美元	对人民币升值 5%	0	0
美元	对人民币贬值 5%	0	0

3) 其他价格风险

本公司持有其他上市公司的权益投资,管理层认为这些投资活动面临的市场价格风险是可以接受的。本公司持有的上市公司权益投资列示如下:

项目	期末余额	上年年末余额
----	------	--------

交易性金融资产	622,600.00	858,000.00
---------	------------	------------

九、公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产	622,600.00			622,600.00
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	622,600.00			622,600.00
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资	622,600.00			622,600.00
（3）衍生金融资产				

(二) 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

货币资金、应收票据、应收账款、应付票据、应付账款等，因剩余期限不长，公允价值与账面价值相等。非上市的持有至到期投资、长期应收款、长短期借款、应付债券等，采用未来现金流量折现法确定公允价值，以合同条款和特征在实质上相同的其他金融工具的市场收益率作为折现率。上市的金融工具，以市场报价确定公允价值。非上市的可供出售权益性工具，采用估值技术确定公允价值。

(三) 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司本年度不存在公允价值计量各层次之间转换的情形。

十、关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海览海投资有限公司	上海	投资管理	10000 万	37.47	47.52

本公司最终控制方是密春雷。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注“七、(一)在子公司中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司合营和联营企业的情况详见附注“七、(三)在合营企业或联营企业中的权益”。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
览海控股(集团)有限公司	本公司控股股东的母公司
上海人寿保险股份有限公司	本公司股东
上海海盛上寿融资租赁有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海览海之家餐饮管理有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海佳寿房地产开发有限公司	本公司股东的子公司
上海佳质资产管理有限公司	本公司股东的子公司
上海览茂管理咨询有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
览海建设发展有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
览海保险代理有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海崇明公路工程养护有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
大理览海申慈产业发展有限责任公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海宝源房地产有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海咏青餐饮管理有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
大理茶博院产业有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海览海置业有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海览海汽车发展有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
上海宝骅汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
武汉世捷汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海览银供应链有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
徐州奥览汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
北京易至宝汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
常州奥宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
常州览之奥汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
红河宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
临沂宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
南京览之迪汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
南通宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
青岛宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
日照宝宁汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
深圳览之星汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
武汉鄂宝汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
武汉兰博尔汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
武汉览捷汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
武汉览凯汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
徐州宝兰汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
盐城览宝汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
枣庄览奥汽车销售服务有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海宗昆实业有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海顺洲水利市政工程有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
上海东滩湾房地产开发有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
云南申泽房地产开发有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
昆明锦慧置业发展有限公司	受公司最终控制方重要影响的关联方
上海荃兜实业发展有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
昆明刘振商贸有限公司	受同一最终控制方控制的关联方
中国海运集团有限公司	公司股东
海南海盛航运有限公司	公司主要股东控制的其他关联方
中远海运散货运输有限公司	公司主要股东控制的其他关联方

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
何永祥	董事会秘书
蔡泽华	董事、财务总监
彭添智	副总裁
余健	职工监事
刘蕾	副总裁兼财务总监(已离职)
何婧	董事会秘书(已离职)
竺卫东	董事(已离职)

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海佳质资产管理有限公司	物业费、水电费等	9,399,462.54	4,762,497.75
上海佳寿房地产开发有限公司	物业费、水电费等	475,318.81	231,964.41
上海人寿保险股份有限公司	保险费	468,170.60	127,170.96
上海咏青餐饮管理有限公司	餐饮费	323,178.78	278,623.00
上海人寿保险股份有限公司	服务费	285,130.04	198,230.05
上海览海之家餐饮管理有限公司	餐饮费	210,105.00	853,055.00
上海宝源房地产有限公司	服务费	108,000.00	4,762,497.75
上海佳寿房地产开发有限公司	购买固定资产		16,764.00

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海人寿保险股份有限公司	医疗服务收入	5,757,819.08	9,583,125.72
上海崇明公路工程养护有限公司	医疗服务收入	1,499,774.29	7,612,307.84
上海宝骅汽车销售服务有限公司	医疗服务收入	15,400.00	596,380.00
上海海盛上寿融资租赁有限公司	医疗服务收入	12,200.00	13,864.00
上海佳寿房地产开发有限公司	医疗服务收入	7,500.00	10,500.00
览海建设发展有限公司	医疗服务收入	3,800.00	12,860.00
上海览海汽车发展有限公司	医疗服务收入	3,346.66	626,653.34
上海佳质资产管理有限公司	医疗服务收入	1,500.00	
上海禾风医院有限公司	医疗服务收入	171.50	1,807.50

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
览海控股（集团）有限公司	咨询服务收入		1,603,773.58
览海控股（集团）有限公司	医疗服务收入		93,450.00
云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司	咨询服务收入		943,396.23
上海宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		719,000.00
上海咏青餐饮管理有限公司	医疗服务收入		684,000.00
大理茶博院产业有限公司	咨询服务收入		330,188.68
上海览海置业有限公司	医疗服务收入		137,880.00
上海东滩湾房地产开发有限公司	医疗服务收入		99,560.00
武汉世捷汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		64,000.00
览海保险代理有限公司	医疗服务收入		50,592.12
上海览银供应链有限公司	医疗服务收入		26,000.00
徐州奥览汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		24,000.00
北京易至宝汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
常州奥宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
常州览之奥汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
红河宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
临沂宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
南京览之迪汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
南通宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
青岛宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
日照宝宁汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
深圳览之星汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
武汉鄂宝汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
武汉兰博尔汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
武汉览捷汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
武汉览凯汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
徐州宝兰汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
盐城览宝汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
枣庄览奥汽车销售服务有限公司	医疗服务收入		8,000.00
实控人及其直系亲属	医疗服务收入	435,762.44	
公司高管	医疗服务收入	7,158.86	72,919.74

2、 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本期不存在关联受托管理/承包及委托管理/出包情况。

3、 关联租赁情况

本公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
上海佳质资产管理有限公司	房屋建筑物	31,177,343.82	32,705,735.54
上海佳寿房地产开发有限公司	房屋建筑物	2,604,563.25	2,734,149.85

4、 关联担保情况

本公司作为被担保方

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕	说明
上海海盛上寿融资租赁有限公司	120,000,000.00	2018-1-18	2025-1-17	否	1
览海控股（集团）有限公司	270,000,000.00	2020-6-21	2030-6-20	否	2
览海控股（集团）有限公司	492,548,573.79	2020-11-6	2024-1-24	否	3

说明：

（1）2018年1月18日，原子公司上海海盛上寿融资租赁有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司上海分行（以下简称“浦发银行上海分行”）签订编号Y29702201828001201保证合同，约定上海海盛上寿融资租赁有限公司为本公司的子公司上海览海门诊部有限公司与浦发银行上海分行签订的编号为97022018280012的固定资产贷款合同形成的债权提供连带责任保证担保。固定资产贷款合同的期间为2018年1月18日至2023年1月17日。担保的保证期间按债权人对债务人每笔债权分别计算，自每笔债权合同债务履行期届满之日起至该债权合同约定的债务履行期届满之日后两年止。

（2）2020年6月22日，本公司控股股东的母公司览海控股（集团）有限公司与南京银行股份有限公司上海分行（以下简称“南京银行上海分行”）签订用于支付康复医院项目建设款保证合同，合同编号Ea153242006160016，合同约定览海控股（集团）有限公司为本公司的子公司上海览海康复医院有限公司与南京银行上海分行签订的编号为Ba353242006110001借款合同形成的债权提供连带责任保证担保。借款合同的期间为2020年6月21日至2028年6月20日。保证期间为主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（3）2020年12月6日，本公司控股股东的母公司览海控股（集团）有限公司向本公司出具《担保函》，同意为上海禾风医院有限公司与本公司2020年11月6日签订的《借款

协议》项下及未来可能发生的对本公司新增借款项下之还款义务向本公司提供不可撤销的连带责任保证，保证范围包括《借款协议》的主债权及由此产生的利息、违约金、损害赔偿金及本公司为实现担保权利和债权所产生的费用。保证期间为至《借款协议》项下主债务或未来可能发生的上海禾风医院有限公司对本公司新增借款项下最后一笔主债务履行期限届满之日（以孰晚的日期为准）后两年止。截至 2022 年 12 月 31 日，上海禾风医院有限公司对本公司的借款本金余额 440,693,624.00 元，利息 51,854,949.79 元，合计 492,548,573.79 元，该笔主债务到期日为 2022 年 1 月 24 日。

5、 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
上海禾风医院有限公司	440,693,624.00	2021/1/25	已延期	资金占用
上海禾风医院有限公司	70,000,000.00	2021/3/31	2022/6/6	资金占用
昆明刘振商贸有限公司	25,000,000.00	2021/10/21	2022/6/7	资金占用

6、 关键管理人员薪酬

项目	本期金额（万元）	上期金额（万元）
关键管理人员报酬	1,186.66	953.30

7、 其他关联交易

关联方利息收入

项目	本期金额	上期金额
上海禾风医院有限公司	15,130,845.43	14,937,447.90
览海控股（集团）有限公司	639,158.56	9,669,675.52
上海览海投资有限公司		11,517,924.17
上海东滩湾房地产开发有限公司		744,054.67
昆明锦慧置业发展有限公司		437,705.58

(六) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	大理览海申慈产业发展有限责任公司	6,750,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00	20,250.00
应收账款	览海控股（集团）有限公司	1,700,000.00	1,700,000.00	1,700,130.00	5,100.39
应收账款	上海崇明公路工程养护有限公司	1,396,704.05	4,190.11	60,308.42	180.93
应收账款	上海人寿保险股份有限公司	1,340,558.91	4,021.68	757,475.12	2,272.43
应收账款	云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	3,000.00
应收账款	大理茶博院产业有限公司	350,000.00	350,000.00	350,000.00	1,050.00
应收账款	实控人及其直系亲属	435,762.44	1,307.294		
应收账款	览海保险代理有限公司	50,900.00	152.70	50,900.00	152.70
应收账款	览海建设发展有限公司	6,840.00	20.52	6,840.00	20.52
应收账款	上海览海汽车发展有限公司	6,000.00	18.00	3,980.00	11.94
应收账款	上海佳寿房地产开发有限公司	4,500.00	13.50	3,000.00	9.00
应收账款	上海禾风医院有限公司			857.50	2.57
其他应收款	上海禾风医院有限公司	492,548,573.79	1,477,645.72	538,959,711.63	1,616,879.13
其他应收款	上海佳寿房地产开发有限公司	1,952,504.37	5,857.51	1,952,504.37	5,857.51
其他应收款	上海佳质资产管理有限公司	375,350.00	1,126.05	375,350.00	1,126.05
其他应收款	览海控股（集团）有限公司			35,033,445.03	105,100.34
预付账款	上海佳寿房地产开发有限公司	16,206.39			

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末余额
其他应付款	上海佳质资产管理有限公司	64,503,473.33	50,558,574.63

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末余额
其他应付款	上海佳寿房地产开发有限公司	21,702,782.95	18,983,099.31
其他应付款	上海人寿保险股份有限公司	388,637.45	200,711.10
其他应付款	上海览海之家餐饮管理有限公司		151,725.00
其他应付款	上海咏青餐饮管理有限公司		8,037.00
其他应付款	公司高管	3,657.00	13,424.00
合同负债	上海人寿保险股份有限公司	11,502,515.32	13,203,798.89
合同负债	上海崇明公路工程养护有限公司	305,050.68	163,378.66
合同负债	上海宝宁汽车销售服务有限公司	150,000.00	150,000.00
合同负债	武汉世捷汽车销售服务有限公司	130,000.00	130,000.00
合同负债	武汉览骏汽车销售服务有限公司	120,000.00	120,000.00
合同负债	上海宝骅汽车销售服务有限公司	75,520.00	90,920.00
合同负债	览海建设发展有限公司	51,600.00	52,400.00
合同负债	览海保险代理有限公司	23,707.88	23,707.88
合同负债	上海东滩湾房地产开发有限公司	9,600.00	9,600.00
合同负债	公司高管	32,404.00	7,716.00
一年内到期的非流动负债	上海佳质资产管理有限公司	10,613,296.49	30,779,907.81
一年内到期的非流动负债	上海佳寿房地产开发有限公司	556,866.58	2,609,712.92
租赁负债	上海佳寿房地产开发有限公司		556,866.53
租赁负债	上海佳质资产管理有限公司		10,613,296.46

(七) 关联方承诺

本期不存在关联方承诺事项。

十一、股份支付

本公司报告期不存在股份支付情况。

十二、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

2017年9月26日，公司承诺在建设上海览海康复医院项目期间对新虹桥国际医学中心园区公共设施有维护保障的义务，并于上海浦东发展银行股份有限公司闵行支行开具以上海新虹桥国际医学中心建设发展有限公司为受益人的履约保函，保函金额1,000,000.00元，有效期截止2022年12月31日。截至本财务报表批准报出日止，保函金额已释放。

(二) 或有事项

截至资产负债表日，本公司不存在或有事项。

十三、资产负债表日后事项

(一) 重要的非调整事项

1、持有的联营企业股权被冻结

公司持有的澄江怡合健康产业发展有限公司（以下简称“澄江怡合”）49%股权被冻结，，冻结期限由2022年4月13日至2023年4月9日延期至2023年10月7日，执行裁定书号：曲公（经）冻财字[2022]39号。截至2022年12月31日，公司对澄江怡合的长期股权投资账面价值127,152,206.52元。公司聘请的律师于2022年6月10日出具了《关于现场调查贵公司持有的澄江怡合健康产业发展有限公司49%股权被冻结相关事宜的阶段性工作报告》，结论为该项冻结措施无事实法律依据。公司于2022年8月3日，向云南省公安厅、曲靖市公安局、曲靖市人民检察院提交《解封申请书》以及配套的证据材料，申请解除对本公司持有的澄江怡合49%股权的冻结。截至本财务报告批准报出日，公司尚未收到相关部门的回复。

(二) 利润分配情况

截至本财务报表批准报出日止，本公司不存在利润分配情况。

(三) 销售退回

截至本财务报表批准报出日止，本公司不存在销售退回。

(四) 其他资产负债表日后事项说明

截至本财务报表批准报出日止，本公司不存其他重大资产负债表日后事项。

十四、其他重要事项

(一) 分部信息

1、 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。经营分部，是指在本公司内同时满足下列条件的组成部分：①该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；②本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；③本公司能够取得该组成部分的财

务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

2、 报告分部的财务信息

项目	分部 1-医疗服务	分部 2-生活美容服务	分部 3-贸易	分部间抵销	合计
一、营业收入	139,651,358.16	323,415.66			139,974,773.82
其中：对外交易收入	139,651,358.16	323,415.66			139,974,773.82
分部间交易收入					
二、营业成本及期间费用	294,076,862.36	594,124.31			294,670,986.67
投资收益	-30,063,552.68				-30,063,552.68
三、营业利润	-194,613,674.92	-270,011.13			-194,883,686.05
营业外收入	29,627.42	0.78			29,628.20
营业外支出	12,556,932.20				12,556,932.20
四、利润总额	-207,140,979.70	-270,010.35			-207,410,990.05
所得税费用	401,552.96				401,552.96
五、净利润	-207,542,532.66	-270,010.35			-207,812,543.01
六、资产总额	2,491,653,098.31	1,734,735.45			2,493,387,833.76
七、负债总额	731,020,006.61	1,641,243.34			732,661,249.95

(二) 退市诉讼事项

2022年6月20日，公司收到上海证券交易所《关于览海医疗产业投资股份有限公司股票终止上市的决定》（上海证券交易所自律监管决定书（2022）163号），上海证券交易所决定终止本公司股票上市。退市后以证券虚假陈述责任纠纷的案件截止2023年4月13日共36件，涉及的诉讼标的款共12,381,746.85元（含涉及诉讼的相关其他费用）。

十五、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内（含1年）	3,050,000.00	10,608,584.00
1至2年（含2年）	7,558,584.00	
减：坏账准备	9,802,425.75	31,825.75
合计	806,158.25	10,576,758.25

2、 分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	9,800,000.00	92.38	9,800,000.00	100.00						
其中：										
单项金额重大单独计提坏账准备的应收账款	9,800,000.00	92.38	9,800,000.00	100.00						
按组合计提坏账准备	808,584.00	7.62	2,425.75	0.30	806,158.25	10,608,584.00	100.00	31,825.75	0.30	10,576,758.25
其中：										
组合1（应收关联方）	808,584.00	7.62	2,425.75	0.30	806,158.25	10,608,584.00	100.00	31,825.75	0.30	10,576,758.25

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
合计	10,608,584.00	100.00	9,802,425.75		806,158.25	10,608,584.00	100.00	31,825.75	0.30	10,576,758.25

3、 本期计提、转回或收回坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备		9,800,000.00			9,800,000.00
按组合计提坏账准备	31,825.75	-29,400.00			2,425.75
合计	31,825.75	9,773,025.75			9,802,425.75

4、 本期无实际核销的应收账款情况。

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例 (%)	坏账准备
大理览海申慈产业发展有限责任公司	6,750,000.00	63.63%	6,750,000.00
览海控股(集团)有限公司	1,700,000.00	16.02%	1,700,000.00
云南抚仙湖览海医养产业发展有限公司	1,000,000.00	9.43%	1,000,000.00
上海怡合览海门诊部有限公司	808,584.00	7.62%	2,425.75
大理茶博院产业有限公司	350,000.00	3.30%	350,000.00
合计	10,608,584.00	100.00	9,802,425.75

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款(净额)	1,470,560,854.28	1,177,366,303.03
合计	1,470,560,854.28	1,177,366,303.03

其他应收款项

1、 按账龄披露

账龄	期末余额
1年以内(含1年)	369,902,114.94
1至2年(含2年)	356,503,806.95

账龄	期末余额
2至3年(含3年)	133,179,337.23
3至4年(含4年)	134,443,758.49
4至5年(含5年)	13,927,271.68
5年以上	467,029,522.43
减:坏账准备	4,424,957.44
合计	1,470,560,854.28

2、按分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
其中:					
单项金额重大单独计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备	1,474,985,811.72	100.00	4,424,957.44	0.30	1,470,560,854.28
其中:					
组合1(应收关联方)	1,474,985,811.72	100.00	4,424,957.44	0.30	1,470,560,854.28
组合2(应收非关联方)					
合计	1,474,985,811.72	100.00	4,424,957.44	0.30	1,470,560,854.28

类别	上年年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备					
其中:					
单项金额重大单独计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备	1,180,909,030.11	100.00	3,542,727.08	0.30	1,177,366,303.03
其中:					
组合1(应收关联方)	1,180,909,030.11	100.00	3,542,727.08	0.30	1,177,366,303.03
组合2(应收非关联方)					
合计	1,180,909,030.11	100.00	3,542,727.08		1,177,366,303.03

3、坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损 失	整个存续期预期信 用损失（未发生信用 减值）	整个存续期预期信 用损失（已发生信用 减值）	
2022 年 1 月 1 日余额	3,542,727.08			3,542,727.08
2022 年 1 月 1 日余额在本 期	—	—	—	—
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	882,327.16			882,327.16
本期转回				
本期转销				
本期核销	96.80			96.80
其他变动				
2021 年 12 月 31 日余额	4,424,957.44			4,424,957.44

4、 本期计提、转回或收回坏账准备情况

类别	上年年末余 额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核 销	其他	
组合 1	3,542,727.08	882,327.16		96.80		4,424,957.44
合计	3,542,727.08	882,327.16		96.80		4,424,957.44

5、 按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	上年年末余额
关联方往来款、资金拆借款及利息	492,548,573.79	541,563,044.96
保证金及押金	2,327,854.37	2,327,854.37
合并范围内子公司往来款	980,109,383.56	637,018,130.78
合计	1,474,985,811.72	1,180,909,030.11

6、 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应 收期末余 额合计 的比例(%)	坏账准备 期末余额
上海禾风医院有限公司	关联方往来款、资金拆借款及利息	492,548,573.79	1年以上	33.39	1,477,645.72
上海览海门诊部有限公司	合并范围内子公司往来款	344,878,403.35	1年以上	23.38	1,034,635.21
上海览海西南骨科医院有限公司	合并范围内子公司往来款	238,440,832.06	1年以上	16.17	715,322.50
上海览海康复医院有限公司	合并范围内子公司往来款	221,483,456.44	1年以上	15.02	664,450.37
上海怡合览海门诊部有限公司	合并范围内子公司往来款	115,581,026.57	1年以内	7.84	346,743.08
合计		1,412,932,292.21		95.79	4,238,796.88

(三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	670,520,185.00		670,520,185.00	670,520,185.00		670,520,185.00
对联营、合营企业投资	328,091,980.25	157,229,040.63	170,862,939.62	370,049,554.31	157,229,040.63	212,820,513.68
合计	998,612,165.25	157,229,040.63	841,383,124.62	1,040,569,739.31	157,229,040.63	883,340,698.68

1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海览海在线健康管理有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
上海览海康复医院有限公司	120,000,000.00			120,000,000.00		
上海览海门诊部有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海览海西南骨科医院有限公司	470,000,000.00			470,000,000.00		
上海怡合览海门诊部有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
览海健康免税品一人有限公司	20,185.00			20,185.00		
上海览海怡合荟健康管理有限公司	500,000.00			500,000.00		
合计	670,520,185.00			670,520,185.00		

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资损益	其他综合 收益调整	其他 权益变动	宣告发放 现金股利或 利润	计提减值 准备			其他
一、联营企业											
上海禾风医院有限公司	242,897,269.78			-41,957,496.05						200,939,773.73	157,229,040.63
澄江怡合健康产业发展有限公司	127,152,284.53			-78.01						127,152,206.52	
合计	370,049,554.31			-41,957,574.06						328,091,980.25	157,229,040.63

(四) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务			3,592,919.55	596,300.87
其他业务				
合计			3,592,919.55	596,300.87

(五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-41,957,574.06	-54,873,214.59
交易性金融资产在持有期间的投资收益	5,500.00	5,500.00
合计	-41,952,074.06	-54,867,714.59

十六、 补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	本期金额	注释
1.非流动资产处置损益		
2.越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的的税收返还、减免		
3.计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	621,563.98	
4.计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	15,770,003.99	
5.企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
6.非货币性资产交换损益		
7.委托他人投资或管理资产的损益		
8.因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
9.债务重组损益		
10.企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
11.交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
12.同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
13.与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-12,381,746.85	
14.除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-235,400.00	
15.单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		

项目	本期金额	注释
16.对外委托贷款取得的损益		
17.采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
18.根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
19.受托经营取得的托管费收入		
20.除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-145,557.15	
21.其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小计	3,628,863.97	
22.减：所得税影响额		
23.减：少数股东权益影响额	-8,387.56	
合计	3,620,476.41	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-10.62%	-0.19	-0.19
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-10.82%	-0.20	-0.20

第九节 备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

上海市浦东新区世纪大道 201 号 21 层公司董监事会办公室

董事长：密春雷

董事会批准报送日期：2023 年 4 月 26 日