



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）  
China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

关于无法出具中弘控股股份有限公司  
募集资金年度存放与实际使用情况  
鉴证报告的说明

中国·北京  
BEIJING CHINA

# 关于无法出具中弘控股股份有限公司 募集资金年度存放与实际使用情况鉴证报告的说明

中弘控股股份有限公司全体股东:

## 一、无法出具鉴证报告

我们接受委托,审计中弘控股股份有限公司(以下简称“中弘股份”)2022年财务报表。因“持续经营能力存在重大不确定性”、“审计范围受到限制,影响重大且广泛”“对债务的完整性,无法获取充分、适当的审计证据”、“对期初数据的真实及准确性,无法获取充分、适当的审计证据”、“对部分子公司不纳入合并范围是否适当,无法获取充分、适当的审计证据”导致我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对财务报表发表审计意见的基础,我们不对中弘股份 2022 年财务报表发表审计意见。

在接受中弘股份 2022 年财务报表审计业务的同时,我们接受委托对中弘股份募集资金存放与实际使用情况进行鉴证,由于“二、无法出具鉴证报告的原因”部分所述事项,我们无法出具中弘股份募集资金年度存放与实际使用情况鉴证报告。

## 二、无法出具鉴证报告的原因

### (一) 中弘股份无法判定募集资金使用情况

中弘股份在 2014 年、2015 年募集资金时,承诺分别将募集资金投资于“海南如意岛旅游度假开发项目(一期)项目”、“北京平谷·中弘由山由谷二期项目”、“北京平谷·新奇世界国际度假区御马坊项目(御马坊 WL-14 地块)”、“山东济南·中弘广场一期、二期项目”。

由于债务逾期等原因,现投资项目或处于查封冻结状态、或项目所属公司处于破产清算状态,已由破产管理人接管,中弘股份无法判定募集资金使用情况及投资项目建设进展情况。

中弘股份前次募集资金除用于开发项目建设外,存在补充流动资金的情况。

由于中弘股份资金流紧张，无法确定用于补充流动资金的募集资金收回时间。

（二）审计范围受限，无法实施有效审计程序

由于中弘股份实际控制人及部分前高管人员、财务等关键管理人员大量离职，我们无法对相关事件当事人及主体实施访谈；因中弘股份大量的银行账户或被冻结、或被债权人监管，我们无法对前期募集资金涉及的所有银行账户执行函证程序；由于缺少关键性资料，我们也无法实施必要的替代程序。即，在审计过程中，我们的审计范围受到了限制。

因审计范围受到限制的影响重大且广泛，我们无法实施全面审计程序，无法对中弘股份募集资金年度存放与实际使用情况出具鉴证报告。

中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二三年四月二十七日





统一社会信用代码  
91110108061301173Y

# 营业执照

(副本) (6-1)



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 陈吉先, 冯建江, 刘宗义, 王增明, 曾云

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 其他会计、税务咨询; 法律、法规规定的其他业务; 开展经批准的内容和限制类的经营活动; 国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)

出资额 2790万元

成立日期 2013年01月18日

主要经营场所 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206

## 仅供报告使用

登记机关



2023年01月06日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0014490

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二〇年十二月四日

中华人民共和国财政部制



# 会计师事务所 执业证书

名称: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 王增明

主任会计师:

经营场所: 北京市海淀区复兴路47号天行建商务大厦20层2206

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010170

批准执业文号: 京财会许可[2012]0084号

批准执业日期: 2012年09月28日





姓名: 李艳生  
 Full name: 李艳生  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1953-04-10  
 Date of birth: 1953-04-10  
 工作单位: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)河北分所  
 Working unit: 中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)河北分所  
 身份证号码: 30105195304102137  
 Identity card No.: 30105195304102137



Registration

经检验合格, 继续有效一年。  
is valid for another year after



证书编号:  
No. of Certificate: 30000020155

批准注册协会:  
Authorized Institute of 河北省注册会计师协会

发证日期: 1996 年 06 月 20 日  
Date of Issuance: 1996 年 06 月 20 日



年 月 日

