

## 华讯方舟股份有限公司

### 关于子公司资产将被第二次拍卖的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华讯方舟股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年4月11日在指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露了《关于子公司资产司法拍卖流拍的公告》（公告编号：2023-019），河北省保定市中级人民法院于2023年4月10日10时至4月11日10时止（延时除外），在京东网网络司法拍卖平台，以网络电子竞价方式对包含公司子公司河北华讯方舟装备技术有限公司（以下简称“河北装备”）所有的相关土地使用权及房产在内的资产进行第一次拍卖，根据该平台显示的拍卖结果，第一次拍卖因无人出价已流拍。

2023年4月21日公司通过京东网网络司法拍卖平台查询获悉，河北省保定市中级人民法院将对河北装备所有的土地使用权及在建工程项目相关房产进行第二次公开拍卖。现将相关情况公告如下：

#### 一、京东网网络司法拍卖平台拍卖公告主要信息

1、拍卖标的：位于保定市徐水经济技术开发区证号冀（2019）不动产权第0003420号面积为52316.28平方米土地及附着于其上的研发总部基地楼12栋、公寓两栋、综合研发楼A区1栋。位于保定市徐水经济技术开发区证号冀（2017）不动产权第0000661号面积为51665.1平方米土地，及附着于其上的证号冀（2019）第0003897号面积9189.5平方米、证号冀（2019）第0003898号面积5633.35平方米的不动产，面积为10217.16平方米的1#安检仪生产车间。位于保定市徐水经济技术开发区证号冀（2019）不动产权第0003419号面积为38587.93平方米土地及附着于其上的2#检测仪生产车间、3#生产车间。

2、网络平台：京东网络司法拍卖平台（网址：<http://sifa.jd.com/>）

3、拍卖时间：2023年5月8日10时起至2023年5月9日10时止（延时的除外）

4、起拍价：17,912.067万元；保证金：3,500万元，增价幅度：100万元

（或 100 万元的整数倍）。

本次法院将河北装备与河北太赫兹所有的相关土地使用权及房产作为整体拍卖。根据上述网站公示附件评估报告，本次将拍卖的河北装备与河北太赫兹所有的相关土地使用权及房产评估价为 28,097.36 万元，其中河北装备所有的相关土地使用权及房产评估价为 17,761.78 万元。上述起拍价 17,912.067 万元为整体拍卖的起拍价。

## 二、本次子公司资产被公开拍卖的影响

1、截至目前公司子公司河北装备主要为相关拍卖土地及房产涉及的在建工程项目建设单位，上述建设项目由于公司资金严重缺乏未能按计划投入资金，尚未达到预期可使用状态。截至 2022 年 9 月 30 日上述拍卖涉河北装备的土地使用权账面原值为 3,121.04 万元，累计摊销 312.10 万元，账面价值约 2,808.94 万元；涉河北装备的在建工程房产账面原值 7,571.32 万元，已计提的减值准备 1,828.94 万元，账面价值约 5,742.38 万元。截至本公告日，第二次拍卖尚未开始，上述拍卖能否成交存在不确定性；如本次拍卖成交后，河北装备将失去主要资产，拍卖款将可偿还相应的债务。

2、本次将被公开拍卖的河北装备土地使用权已因此前公司借款被抵押给广发银行股份有限公司深圳分行。因相关借款逾期，广发银行股份有限公司深圳分行对公司、河北装备等已提起诉讼，目前该诉讼案件已处于强制执行阶段。公司于 2022 年 4 月 26 日收到广东省深圳市中级人民法院（以下简称“深圳中院”）（2022）粤 03 执 2276 号《执行裁定书》主要内容：查封、冻结、扣押、扣留、提取或划拨被执行人华讯方舟股份有限公司、河北华讯方舟装备技术有限公司、国蓉科技有限公司、华讯方舟科技有限公司、南京华讯方舟通信设备有限公司、吴光胜的财产（以人民币 82786817.18 元及迟延履行期间的债务利息、申请执行费、执行中实际支出的费用等为限）。具体内容详见公司于 2022 年 4 月 28 日在巨潮资讯网披露的《关于公司涉及诉讼进展的公告》（公告编号：2022-060）。如本次河北装备资产被拍卖且最终成交，广发银行股份有限公司深圳分行将可选择依据拍卖结果及法院最终确定的分配方式获得相应清偿。

3、公司将密切关注上述事项的进展情况，严格按照有关法律、法规等规定和要求履行信息披露义务。

### 三、其他风险提示

根据公司于2022年10月28日在指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)）披露的《2022年第三季度报告》，公司2022年1-9月营业收入约0.24亿元、净利润约-1.12亿元；截至2022年9月30日公司总资产约4.05亿元（其中货币资金余额仅约0.15亿元且大部分已因账户冻结等受限）、负债合计约26.30亿元、归属于股东的净资产约-22.44亿元，公司资产负债率约649.29%。截至目前公司仍旧处于资金短缺、债务重大、诉讼执行的三重艰难困境之中，且上述三方面重压环环相扣、互为因果。因受上述三方面重压影响，公司营业收入规模持续萎缩，净利润持续大额负数，公司持续经营能力、盈利能力未有改善；公司及子公司由于资金严重紧缺，导致未能及时偿付银行贷款、工程款、供应商货款、限制性股票回购款等，公司及子公司目前已面临较多的司法诉讼。相关诉讼的执行已导致公司主要银行账户被冻结，部分资产被查封或冻结，公司及部分子公司已被列入失信被执行人名单。基于前述公司现状，在后续诉讼执行过程中公司及公司子公司资产可能面临被司法拍卖或被法院裁定抵债的风险；公司及公司子公司可能存在被债权人申请破产清算的风险。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

公司的信息披露将在指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)）刊登，公司所有信息均以上述指定平台刊登的信息为准，敬请投资者关注相关公告。

特此公告

华讯方舟股份有限公司

董事会

2023年4月21日