

证券代码：400193 证券简称：嘉凯城 3 主办券商：湘财证券

嘉凯城集团股份有限公司
关于公司累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

除已于 2023 年 8 月 31 日、9 月 20 日、10 月 11 日披露的《关于公司累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2023-006、2023-021、2023-025）外，截至目前，嘉凯城集团股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）对近期发生的诉讼（仲裁）事项进行了统计，现将统计情况公告如下：

一、累计诉讼、仲裁基本情况

本次发生的均为单个案件金额在 970.56 万元以下的小额诉讼仲裁案件（占最近经审计净资产绝对值的 10%以下），金额合计为 1,573.91 万元，案件基本情况如下：

序号	原告/申请人	被告/被申请人	案由	涉案金额 (万元)	诉讼或仲裁机构	案件进展
1	青岛创铭包装有限公司	上海嘉永实业发展有限公司	票据追索权纠纷	100.00	上海市虹口区人民法院	审理中
2	林玲	浙江名城实业集团有限公司、嘉凯城集团股份有限公司	返还财产纠纷	17.43	杭州市上城区人民法院	审理中
3	王志伟	上海中凯置业有限公司	定金合同纠纷	400.00	上海市松江区人民法院	审理中
4	陈松杰	湖州嘉恒置业有限公司、上海全筑控股集团股份有限公司、陈红军	建设工程分包合同纠纷	175.25	湖州市吴兴区人民法院	审理中
5	杭州鸿雁电器有限公司	嘉凯城城镇化建设发展（余杭塘栖）有限公司	买卖合同纠纷	5.29	杭州市临平区人民法院	已调解
6	杭州鸿雁电器有限公司	嘉凯城城镇化建设发展（南浔双林）有限公司	买卖合同纠纷	3.22	湖州市南浔区人民法院	已调解
7	严建荣、丁利琴	湖州嘉恒置业有限公司	商品房预售合同纠纷	4.00	湖州市吴兴区人民法院	审理中

8	浙江碧桂园碧嘉物业服务 有限公司南京第二分 公司	南京嘉业房地产开发有 限公司	物业服务合 同纠纷	142.21	南京市建邺区人民法 院	审理中
9	上海全成保 洁有限公司	嘉凯城城镇化建设发展 (南浔双林)有限公司	票据追索权 纠纷	16.00	湖州市南浔区人民法 院	已调解
10	锐贤酒店设 施设计咨询 (上海)有限 公司	深圳市恒丰投资集团有 限公司、嘉凯城集团股份 有限公司、深圳美上启德 科技有限公司	股东损害公 司债权人利 益责任纠纷	23.63	杭州市上城区人民法 院	调解中
11	杭州锐学科 技有限公司	上海中凯置业有限公司	服务合同纠 纷	12.00	上海市松江区人民法 院	调解中
12	上海安宁消 防工程有限 公司	上海嘉永实业发展有限 公司、嘉凯城集团(上 海)有限公司、嘉凯城集 团股份有限公司	建筑工程施工 合同纠纷	674.88	上海市奉贤区人民法 院	审理中
合计	-	-	-	1,573.91	-	-

注：关于已调解的案件，披露的涉案金额为已调解后的涉案金额。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至本公告披露日，除已披露的诉讼、仲裁案件外，公司及控股子公司不存在其他应披露而未披露的重大诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼、仲裁事项对公司本期利润或期后利润的可能影响

由于部分诉讼案件尚未开庭审理或审理未终结，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据有关会计准则的要求和届时的实际情况进行相应的会计处理。公司将密切关注案件的后续进展，依法主张自身合法权益，积极采取相关法律措施维护公司和股东利益。

公司将严格按照《两网公司及退市公司信息披露办法》等有关要求及时对相关诉讼、仲裁事项的进展情况履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

嘉凯城集团股份有限公司董事会

二〇二三年十二月十五日