

证券代码：400186

证券简称：美置 5

主办券商：太平洋证券



美好置业集团股份有限公司

关于下属孙公司被申请破产清算的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

美好置业集团股份有限公司（以下简称“公司”）下属孙公司四川美锦置业有限公司（以下简称“四川美锦”）近日收到四川省金堂县人民法院（以下简称“金堂县法院”）通知，成都名创文化传播有限公司（以下简称“成都名创”）以四川美锦不能清偿申请人的到期债务，并且资产不足以清偿全部债务、明显缺乏清偿能力为由，向金堂县法院申请对四川美锦进行破产清算。具体如下：

一、孙公司被申请破产清算的基本情况

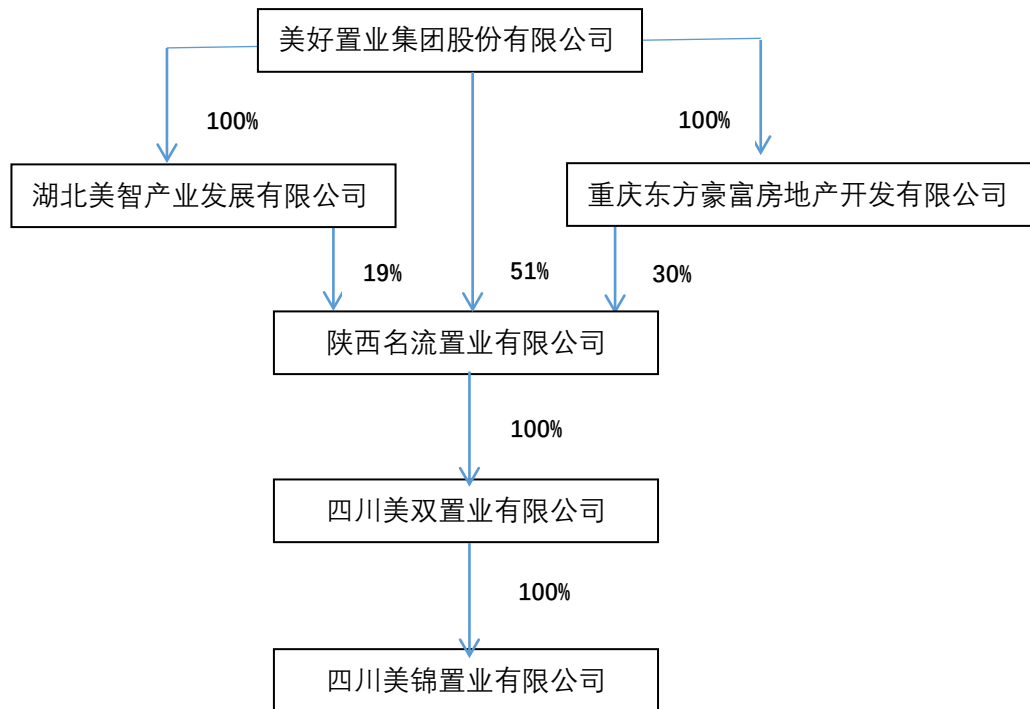
因服务合同纠纷，成都名创（原告）于 2022 年 4 月在金堂县法院对四川美锦（被告）提起诉讼，请求判决被告向原告支付货款 35.51 万元；2022 年 6 月 14 日，经金堂县法院主持达成调解，调解协议为：四川美锦于 2022 年 7 月 31 日前给付成都名创 340,173.96 元，案件受理费 3,313 元由被执行人四川美锦负担。调解生效后，四川美锦未按照调解协议约定的时间及金额支付款项，成都名创于 2022 年 8 月 5 日向法院申请强制执行。因被执行人四川美锦公司名下无可供执行的财产，法院于 2022 年 8 月 22 日终结本次执行程序。

鉴于四川美锦不能清偿成都名创的到期债务，成都名创请求金堂县法院裁定对四川美锦进行破产清算。

二、被申请破产清算的孙公司情况

- 1、公司名称：四川美锦置业有限公司
- 2、统一社会信用代码：91510121MA6B24C14E

- 3、成立日期：2020年12月30日
- 4、注册地址：四川省成都市金堂县三溪镇成都工业战略前沿区橙叶路8号
- 5、法定代表人：万幸
- 6、注册资本：2,000万元
- 7、公司经营范围：房地产开发;商品房销售（国家有专项规定的项目经审批后或凭有效许可证方可经营）
- 8、股权结构：



公司间接持有四川美锦置业有限公司 100% 股权。

9、一年及一期主要财务指标

单位：万元

主要财务指标	2022年12月31日 (经审计)	2023年9月30日 (未经审计)
资产总额	4,807.64	4,807.85
负债总额	17,514.28	17,530.34
净资产	-12,706.64	-12,722.49
主要财务指标	2022年度 (经审计)	2023年1-9月 (未经审计)
营业收入	0	0
利润总额	-11,348.66	-15.86
净利润	-11,348.66	-15.86

三、本次孙公司被申请破产清算对公司的影响

截至本公告披露日，公司尚未收到金堂县法院对申请四川美锦破产清算事项的受理裁定书，本次破产清算申请是否被法院受理、四川美锦是否进入破产清算程序尚存在重大不确定性。

若四川美锦被裁定进入破产清算程序，将对公司本期利润或期后利润等造成一定的影响，公司将依据企业会计准则的相关规定进行相应的会计处理。

四川美锦为公司在成都区域设立的项目公司之一，其进入破产清算程序，不会对公司其他区域的主营业务生产与经营产生重大影响。

公司将及时履行与本次事项进展情况相关的信息披露义务，同时也敬请及投资者审慎决策，理性投资，注意投资风险。

四、备查文件

- 1、《破产清算申请书》

特此公告。

美好置业集团股份有限公司



2023年10月13日