

北京华业资本控股股份有限公司

关于子公司收到民事调解书的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“华业资本”）于2022年7月13日披露《北京华业资本控股股份有限公司关于收到民事起诉状的公告》（编号：临2022-073），相关案件情况详见上述公告。近日，公司收到北京市通州区人民法院（以下简称“法院”）发来的（2022）京0112民初12019号《民事调解书》，具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

诉讼各方当事人：

原告：刘红艳

被告：北京君合百年房地产开发有限公司

案由：债权转让合同纠纷

二、《民事调解书》相关内容

原告刘红艳诉被告君合百年债权转让合同纠纷一案，法院于2022年7月4日立案后依法适用简易程序进行审理。经法院主持调解，当事人自愿达成如下协议：

- 1、对于兮兰装饰转让给原告刘红艳的对被告君合百年享有的180万元债权，原告刘红艳同意放弃其中的33,255元，只向被告君合百年主张1,766,745元债权；
 - 2、被告君合百年同意原告刘红艳以上述1,766,745元债权抵扣原告刘红艳对被告君合百年欠付的购房款；
 - 3、本调解协议生效后，原告刘红艳与被告君合百年互不追究对方因延期支付款项而产生的违约责任，同时双方无需向对方支付因延期支付款项而产生的利息。
- 案件受理费5,250元，由原告刘红艳负担（已交纳）。

三、本次诉讼对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次诉讼对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市通州区人民法院发来的（2022）京 0112 民初 12019 号《民事调解书》。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二二年七月十八日