

## 北京华业资本控股股份有限公司

### 关于公司会计政策变更的公告

**特别提示：**本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 6 月 29 日召开八届七次董事会会议审议通过了《关于会计政策变更的议案》，根据财政部的最新规定对会计政策进行相应变更。

本次会计政策变更无需提交股东大会审议，具体情况如下：

#### 一、会计政策变更概述

（一）变更日期：2021 年 1 月 1 日

（二）变更前后会计政策的介绍

本次会计政策变更前，公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

本次会计政策变更后，公司将按照 2018 年 12 月修订发布的《企业会计准则 21 号——租赁》（财会[2018]35 号，以下简称“新租赁准则”）进行会计处理。其他未变更部分，仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

（三）变更原因及合理性

中华人民共和国财政部（以下简称“财政部”）于 2018 年 12 月修订发布的《企业会计准则第 21 号——租赁》，要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业自 2019 年 1 月 1 日起实施，其他执行企业会计准则的企业自 2021 年 1 月 1 日起实施。根据新租赁准则规定，公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，对原采用的相关会计政策进行相应变更。

## 二、表决和审议情况

公司于 2022 年 6 月 29 日召开公司第八届董事会第七次会议，会议以 5 票同意、0 票反对、0 票弃权的表决结果审议通过《关于会计政策变更的议案》。公司于同日召开第八届监事会第七次会议，会议以 3 票同意、0 票反对、0 票弃权的表决结果审议通过《关于会计政策变更的议案》。公司本次会计政策变更事项无需提交公司 2021 年年度股东大会审议。

## 三、董事会关于本次会计政策变更合理性的说明

公司董事会认为：本次会计政策变更是根据财政部修订发布的新租赁准则要求进行的合理变更，符合相关规定，执行变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不会对公司财务报表产生重大影响，不存在损害公司及全体股东、特别是中小股东利益的情形。符合相关规定和公司实际情况，董事会一致同意本次会计政策变更事项。

## 四、独立董事、监事会关于会计政策变更的意见

### （一）独立董事意见：

独立董事认为，公司本次会计政策变更是依据财政部颁布修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》的要求，本次会计政策的变更及其决策程序符合法律法规、规范性文件及《公司章程》的规定，是根据财政部修订发布的新租赁准则及相关规定进行的合理变更，能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。执行本次会计政策变更不会对公司经营成果产生重大影响，不会对本次会计政策变更之前公司的资产总额、负债总额、净资产及净利润产生重大影响，不存在损害公司及股东的合法利益的情形。全体独立董事一致同意《关于会计政策变更的议案》。

### （二）监事会意见：

监事会认为：公司本次会计政策变更是为了执行财政部相关文件要求进行的合理变更，符合公司实际情况，执行本次会计政策变更不会对本次会计政策变更之前公司财务报表产生重大影响，本次会计政策变更的决策程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定，不存在损害公司和中小股东利益的情形。监事会一致同意本次会计政策变更事项。

## 五、本次会计政策变更对公司的影响

新租赁准则要求承租人对除短期租赁和低价值资产租赁以外的所有租赁确认使用权资产和租赁负债，并分别确认折旧和利息费用。

对首次执行日前已存在的合同，选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁，并根据衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日新租赁准则与原租赁准则的差异追溯调整 2021 年年初留存收益：

(1) 对于首次执行日之前的融资租赁，本公司按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债；

(2) 对于首次执行日之前的经营租赁，本公司根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并根据每项租赁按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产；

(3) 本公司按照长期资产减值对使用权资产进行减值测试并进行相应的会计处理。

本公司对首次执行日之前租赁资产属于低价值资产的经营租赁或将于 12 个月内完成的经营租赁，采用简化处理，未确认使用权资产和租赁负债。

公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，对 2021 年 1 月 1 日财务报表无重大影响。

## 六、备查文件目录

- 1、北京华业资本控股股份有限公司八届七次董事会决议
- 2、北京华业资本控股股份有限公司八届七次监事会决议
- 3、独立董事关于八届七次董事会相关议案的独立意见

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二二年六月二十九日