

证券代码：400089

证券简称：盛运3

公告编号：2022-041

主办券商：长城国瑞

## 安徽盛运环保（集团）股份有限公司 关于拟出租闲置房产的公告

本公司董事会保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

安徽盛运环保（集团）股份有限公司（以下简称“公司”、“盛运环保”）及子公司安徽盛运环保工程有限公司（以下简称“盛运工程”）、安徽盛运科技工程有限公司（以下简称“盛运科技”）近期对生产结构及部门管理做了优化调整，部分房产得以暂时闲置，现拟将暂时闲置的房产视情况对外出租。2022年3月9日，公司召开第六届董事会第二十三次会议，审议通过了《关于拟出租闲置房产的议案》，同意公司董事会授权公司管理层根据市场行情出租闲置房产，决定有关租赁面积、租金、租赁期限、承租人等事项，并签署合同等相关文件，授权期限自本次董事会审议通过一年后，本次事项无需提交股东大会审议。现将具体情况公告如下：

### 一、拟出租资产的基本情况

公司及子公司拟对外出租的房产包括盛运环保、盛运工程和盛运科技暂时闲置的办公楼、厂房和宿舍等，具体出租面积将视情况而定，公司拥有上述资产的100%产权。本次拟出租的房产面积共计不超过48,000平方米，出租方式包括公司自行通过市场化招募或委托优质房产中介招募承租方，公司将对比出租价格、空置率、相关费用成本等方面择优选择承租方，预计每年获得的租金总额不超过人民币1300万元。

## 二、对公司的影响

1、本次对外出租资产事宜有利于盘活公司存量资产，提高资产利用率，降低运营成本并增加公司收益。若顺利达成，将会对公司未来财务状况产生积极影响。

2、公司将密切关注上述事项，按规定披露后续进展。公司的信息披露将在指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)）刊登，公司所有信息均以上述指定媒体刊登的信息为准，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

安徽盛运环保（集团）股份有限公司董事会

2022年3月9日