

北京华业资本控股股份有限公司

关于子公司收到《民事调解书》的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月31日披露了《关于子公司收到〈民事起诉状〉的公告》（编号：临2021-099），相关案件情况详见上述公告。近日，公司子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）收到北京市通州区人民法院（以下简称“法院”）发来的（2021）京0112民初32195号《民事调解书》，具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

诉讼各方当事人：

原告：北京语橙培训学校有限公司（以下简称“语橙学校”）

被告：北京君合百年房地产开发有限公司

案由：房屋租赁合同纠纷

二、《民事调解书》相关内容

原告语橙学校与被告君合百年房屋租赁合同纠纷一案，法院于2021年8月24日立案后，依法适用简易程序，公开开庭进行了审理，现已审理终结。本案审理过程中，经法院主持调解，当事人自愿达成如下协议：

1、君合百年退还语橙学校房屋租赁保证金共计43万元，从2021年10月15日起分5期偿还，每月15日前偿还一期，每期偿还8.6万元；

2、此调解书出具后，双方就此案再无争议。

案件受理费，由原告、被告分别负担。

上述协议，不违反法律规定，本院予以确认。

三、本次调解对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次诉调解对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市通州区人民法院发来的《民事起诉状》。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年九月十日