

## 北京华业资本控股股份有限公司 关于公司房地产业务进展的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示

- 本次工程竣工验收备案仅为公司房地产业务的正常进展，不会对公司当期经营业绩产生影响。
- 公司目前无其他土地储备，无其他可供销售的房地产项目。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）的玫瑰东筑家园项目，于2021年6月11日取得北京市通州区住房和城乡建设委员会颁发的《建设工程竣工验收备案证》（备案文号：0320 通竣 2021(建)0047 号），至此，玫瑰东筑家园项目整体完成竣工验收备案。玫瑰东筑家园项目位于通州区梨园镇小街村，本次备案规模为28941.71 m<sup>2</sup>，该项目整体完成竣工验收，是公司房地产业务的正常经营活动，将对公司经营产生积极影响，该部分销售收入将用于清偿部分债务，为公司带来稳定的资金回流、确保公司的正常经营，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年六月二十三日