

北京华业资本控股股份有限公司

关于子公司收到《民事调解书》的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）于2021年3月29日披露了《关于子公司收到〈民事起诉状〉的公告》（编号：临2021-014），相关案件情况详见上述公告。公司于近日收到北京市通州区人民法院（以下简称“法院”）发来的（2021）京0112民初6519号《民事调解书》，具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

诉讼各方当事人：

原告：北京磐石硬核健身咨询有限公司（以下简称“磐石健身”）

被告：北京君合百年房地产开发有限公司

第三人：北京市西定福园艺有限公司（以下简称“西定福”）

第三人：北京和伋置业有限公司（以下简称“和伋置业”）

案由：房屋租赁合同纠纷

二、《民事调解书》相关内容

原告磐石健身诉被告君合百年、第三人西定福、和伋置业房屋租赁合同纠纷一案，法院于2021年1月29日立案后，依法进行了审理。经法院主持调解，当事人自愿达成如下协议：

1、被告君合百年分别于2021年8月15日前、2021年9月15日前、2021年10月15日前、2021年11月15日前、2021年12月15日前退还原告磐石健身保证金7万元，以上共计35万元；

2、若被告君合百年未按照本调解协议第一款履行，则原告磐石健身有权就被告君合百年尚未退还的全部剩余保证金申请执行。

案件受理费 1,638 元，由原告磐石健身负担 819 元，由被告君合百年负担 819 元，均于本调解协议生效之日起七日内执行清。

三、本次调解对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次调解对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市通州区人民法院发来的（2021）京 0112 民初 6519 号《民事调解书》。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年六月十日