

北京华业资本控股股份有限公司

关于子公司收到《民事调解书》的公告

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京华业资本控股股份有限公司（以下简称“公司”）子公司北京君合百年房地产开发有限公司（以下简称“君合百年”）于2021年2月22日披露了《关于子公司收到〈民事起诉状〉的公告》（编号：临2021-004），相关案件情况详见上述公告。公司于近日收到北京市通州区人民法院（以下简称“法院”）发来的（2021）京0112民初1572号《民事调解书》，具体情况如下：

一、诉讼案件的基本情况

1、诉讼各方当事人：

原告：北京市通州区天创未来残疾人服务中心（以下简称“天创未来”）

被告：北京君合百年房地产开发有限公司

第三人：北京市西定福园艺有限公司（以下简称“西定福”）

第三人：北京和伋置业有限公司（以下简称“和伋置业”）

案由：房屋租赁合同纠纷

二、《民事调解书》相关内容

原告天创未来诉被告君合百年、第三人西定福、和伋置业房屋租赁合同纠纷一案，法院于2021年1月5日立案后，依法进行了审理。经法院主持调解，当事人自愿达成如下协议：

被告君合百年于2021年8月16日前退还原告天创未来保证金2万元。

案件受理费75元，由原告天创未来负担。

三、本次调解对公司本期利润或期后利润的可能影响

本次调解对公司本期利润或期后利润产生的影响尚不能确定。公司将根据案件的进展情况及时履行信息披露义务。

四、备查文件

北京市通州区人民法院（2021）京 0112 民初 1572 号《民事调解书》。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇二一年六月十日