

证券代码: 400079、420079

证券简称: 神州城 A3、神州城 B3

公告编号: 2021-006

神州长城股份有限公司 2020 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

非标准审计意见提示

适用 不适用

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了保留意见的审计报告,本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明,请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	神州城 A3、神州城 B3	股票代码	400079、420079
股票上市交易所	全国中小企业股份转让系统		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	孙羽(代)	孙羽	
办公地址	北京市亦庄开发区经海三路 109 号神州长城科技楼	北京市亦庄开发区经海三路 109 号神州长城科技楼	
传真	010-67863571	010-67863571	
电话	010-67862670	010-67862670	
电子信箱	000018sz@sina.com	000018sz@sina.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(一) 公司主要业务范围和业务模式

公司核心业务为工程建设及医疗健康产业投资与管理。报告期内,公司信用及品牌受损,公司已有业务大幅萎缩或停滞。未来,公司将积极盘活遗留项目并拓展新业务。

(二) 公司资质情况

公司名称	证件编号	资质证书名称	资质等级	有效期
神州长城国际工程有限	D211121409	建筑机电安装工程专业承包	一级	2020-07-03至2021-12-31

公司		建筑装修装饰工程专业承包	一级	2018-12-25至2023-10-11
		建筑幕墙工程专业承包	一级	
		钢结构工程专业承包	二级	
	A111014739	工程设计建筑装饰工程专项甲级	甲级	
	工程设计建筑幕墙工程专项甲级	甲级		
神州长城西南建设工程有限公司	D151013599	建筑工程施工总承包	一级	2019-10-29至2021-12-31
	D351461131	公路工程施工总承包	三级	2019-09-09至2021-12-31
	D251420240	消防设施工程专业承包	一级	2019-09-11至2021-12-31
		防水防腐保温工程专业承包	一级	
		建筑装修装饰工程专业承包	一级	
		水利水电工程施工总承包	二级	
		市政公用工程施工总承包	二级	
		电子与智能化工程专业承包	二级	
		钢结构工程专业承包	二级	
		建筑机电安装工程专业承包	二级	
神州恒达工程有限公司	D135112742	公路工程施工总承包	一级	2020-08-20至2021-12-31
		市政公用工程施工总承包	一级	
	D335095961	城市及道路照明工程专业承包	一级	2020-08-25至2022-12-28
		环保工程专业承包	二级	
		建筑装修装饰工程专业承包	二级	
		公路路面工程专业承包	三级	
		公路路基工程专业承包	三级	

(三) 融资情况

报告期，公司融资情况如下：

单位：元

序号	融资途径	2020年末余额	融资成本区间	期限结构
1	银行贷款	2,384,352,682.06	4.35%-18.25%	1年以内
	银行贷款小计	2,384,352,682.06		
2	信托融资	1,947,006,176.60	6.30%-9.9%	1年以内
	信托融资小计	1,947,006,176.60		
	合计	4,331,358,858.66		

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入	43,072,137.30	443,367,792.15	-90.29%	2,426,987,687.02
归属于上市公司股东的净利润	-2,155,240,736.47	-6,176,588,502.43	-65.35%	-1,704,739,736.40
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,589,944,747.96	-4,994,847,353.84	-68.44%	-1,411,440,495.34
经营活动产生的现金流量净额	13,053,662.78	-499,708,029.23	-102.61%	827,879,055.45
基本每股收益（元/股）	-1.27	-3.64	-65.11%	-1.004
稀释每股收益（元/股）	-1.27	-3.64	-65.11%	-1.004
加权平均净资产收益率	-30.56%	-216.49%	-85.89%	-131.22%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
总资产	2,763,898,127.39	3,776,692,189.87	-26.82%	9,603,455,934.89
归属于上市公司股东的净资产	-8,162,403,757.15	-5,986,957,019.85	36.34%	235,202,473.51

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	8,069,986.92	2,689,323.78	13,088,527.11	19,224,299.49
归属于上市公司股东的净利润	-17,542,830.04	-181,471,855.50	-36,856,419.88	-1,919,369,631.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-17,542,830.04	-181,457,551.32	-36,873,938.99	-1,354,070,427.61
经营活动产生的现金流量净额	-16,978,433.13	7,017,929.66	-3,476,425.32	26,490,591.57

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	44,276	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	44,166	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
陈略	境内自然人	32.01%	543,576,594	0	质押	543,576,594	
					冻结	543,576,594	

华联控股股份有限公司	境内非国有法人	5.18%	87,935,921	0	
九泰基金-交通银行-九泰慧通定增2号特定客户资产管理计划	其他	2.40%	40,696,772	0	
富冠投资有限公司	境外法人	1.37%	23,235,313	0	
青海合一实业发展有限公司	境内非国有法人	0.79%	13,357,084	0	质押 13,357,000
黄怀岸	境内自然人	0.74%	12,547,800	0	
樊炯阳	境内自然人	0.68%	11,583,580	0	
刘勇	境内自然人	0.59%	10,090,452	0	
颜小洋	境内自然人	0.49%	8,388,800	0	
彭锐华	境内自然人	0.45%	7,677,717	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述第二大股东“华联控股股份有限公司”及第时大股东“富冠投资有限公司”，其控股股东是“华联发展集团有限公司”；除此之外，上述股东之间未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用				

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2020年，受新冠疫情影响，国内外经济面临严峻考验，公司的经营活动和业务拓展均受到一定程度的影响，报告期内，公司股票终止上市，大量逾期债务面临诉讼、仲裁，银行账户被冻结、资产被冻结等事项，面对上述重重困难，公司管理团队带领全体员工，攻坚克难、主动面对，在困境中寻突破，在逆势中谋发展，守住了阵地，稳住了基本盘。

报告期内，在董事会的正确领导下，公司进一步优化经营组织架构，加强内控管理，确保公司规范运营，积极盘活遗留项目并拓展新的业务发展方向。与此同时，确定公司“两角一基础”的发展战略，“一角”代表与中央企业、国有企业全面合作，依靠央企品牌及资金优势拓展业务范围，报告期内，公司与数家央企全面实现合作联盟。另“一角”代表科技建筑，公司加强与国内重点科研院所合作，就新型建筑材料及装配式建筑领域等方面进行深入研究，全面提升企业科技含量，重塑公司品牌影响力。“一基础”代表精细化施工劳务，公司计划自主建立专业劳务队伍，适时启动劳务公司筹备工作，打造市场核心竞争力。公司将依此战略进行发力，夯实公司经营质量，逐步提升公司竞争实力。另外，报告期内加大对已完工未结算项目的竣工结算和应收账款的催收清理工作，公司各单位运行基本平稳。

报告期内，鉴于公司资产存在被查封冻结情况，公司在建项目开展困难，新业务拓展受到一定程度影响。同时，公司存在大量诉讼仲裁，由此引起的利息、罚息及罚款等数额较大，为本报告期利润亏损的主要原因，但相对上年度已有明显好转（与上年相比资产坏帐损失减少82.45%，诉讼产生的营业外支出减少52.17%）。经营方面，管理费用大幅下降（与上年相比管理费用下降20.87%），现金流压力明显缓解（经营现金流转正），并通过与央企合作开发新项目拓宽业务渠道，营业利润相对上年亏损明显改观（亏损比上年减少67.78%）。2020年公司实现营业收入43,072,137.30元，比上年同期减少90.29%；实现营业利润-1,589,707,433.26元，比上年同期减少67.78%；实现归属于母公司股东的净利润-2,155,240,858.02元，比上年同期减少65.11%。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

6、面临退市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

（1）与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。