

证券代码：836208

证券简称：天职咨询

主办券商：中信建投

天职工程咨询股份有限公司 关于子公司租赁办公场地暨关联交易公告

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

子公司湖南阡陌设计有限公司（以下简称“阡陌设计”）拟于 2019 年 8 月 26 日与公司董事罗艳林女士签订房屋租赁合同，租用其位于湖南省长沙市芙蓉中路一段 479 号建鸿达现代城 6 套房屋合计 685.05 平方米作为办公场地，租赁期为 2019 年 8 月 26 日-2020 年 8 月 25 日，每月租金为 31,035.00 元，年租金为 372,420.00 元。

（二）表决和审议情况

根据公司《章程》和《关联交易决策制度》的规定，公司与关联自然人发生的交易金额达到人民币 30 万元以上（含 30 万元）的关联交易事项，由董事会审批。2019 年 8 月 26 日，公司第二届董事会第四次会议审议通过了《关于子公司租赁办公场地暨关联交易的议案》，关联董事罗艳林回避表决，无关联董事 8 人，表决结果为：同意 8 票，反对 0 票，弃权 0 票。该议案无需提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方介绍

（一）关联方基本情况

1. 自然人

姓名：罗艳林

住所：长沙市芙蓉区解放中路 88 号

（二）关联关系

罗艳林目前任公司董事。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

公司向关联方租赁办公场地，严格遵循市场定价并协商制定，公平合理，不存在损害公司及其他股东利益的情形，公司独立性未因关联交易受到影响。

四、交易协议的主要内容

阡陌设计拟于 2019 年 8 月 26 日与公司董事罗艳林女士签订房屋租赁合同，租用其位于湖南省长沙市芙蓉中路一段 479 号建鸿达现代城 6 套房屋合计 685.05 平米作为办公场地，租赁期为 2019 年 8 月 26 日-2020 年 8 月 25 日，每月租金为 31,035.00 元，年租金为 372,420.00 元。

五、关联交易的目的及对公司的影响

阡陌设计因办公需要向关联方租赁房产，交易价格严格按照市场价格，有助于阡陌设计有序组织生产经营。不存在损害公司及其他股

东利益的情形，对公司财务状况、经营成果、业务的完整性和独立性不会造成重大影响。

六、备查文件目录

天职工程咨询股份有限公司第二届董事会第四次会议决议

天职工程咨询股份有限公司

董事会

2019年8月26日