

证券代码：839273 证券简称：一致魔芋主办券商：财富证券

湖北一致魔芋生物科技股份有限公司

出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

出售方：湖北一致魔芋生物科技股份有限公司

交易对方：长阳合佳环保能源科技有限公司

交易事项：公司根据经营生产需要，将公司长阳白氏坪工业园区内 2836 平方米土地转让给长阳合佳环保能源科技有限公司，转让价格合计人民币 170000 元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“公众公司及其

控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末资产总额的比例达到 50% 以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50% 以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30% 以上。”

公司此次出售资产额未达到资产总额或净资产的 50%，不构成重大资产重

组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2019年7月14日，公司第一届董事会第十六次会议审议通过《湖北一致魔芋生物科技股份有限公司出售闲置土地的议案》，5票同意，0票反对，0票弃权

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易需要向长阳土家族自治县工商行政管理局备案。本交易生效无需其他政府部门审批。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：长阳合佳环保能源科技有限公司

住所：长阳土家族自治县长阳经济开发区长阳大道438号

注册地址：长阳土家族自治县长阳经济开发区长阳大道438号

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：曾庆东

实际控制人：曾庆东

主营业务：能源工程、环境工程的设计、施工；生物质能源、资源综合利用产品技术开发和技术服务；农林资源和环保的技术开发和技术服务；生物质能源的研发；合同能源管理服务；生物质能源设施和设备租赁；生物质能源生产设备、生物质能源使用装置的生产与销售；秸秆、稻壳等农业废弃物和木屑、树皮等林业剩余物的收购和加工；环境污染防治设备、水处理设备、脱硫除尘设备、大气污染防治设备、固废处置设备的设计、研发、制造、批

零兼营。

注册资本：5000000 元

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：湖北一致魔芋生物科技股份有限公司长阳白氏坪工业园区内 2836 平方米土地
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：长阳经济开发区长阳 438 号

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况,不存在涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

根据长阳经济开发区招商引资出售土地的相关政策，双方协商，一致同意转让价格合计人民币 170000 元。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司根据经营生产需要，将公司长阳白氏坪工业园区内 2836 平方米土地转让给长阳合佳环保能源科技有限公司，转让价格合计人民币 170000 元。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的及对公司的影响

此次出售土地面积较小，属于闲置状态，出售之后盘活了存量资产，对公司生产经营无任何影响。

七、备查文件目录

《第一届董事会第十六次会议决议》

湖北一致魔芋生物科技股份有限公司

董事会

2019年7月16日