



# 同济设计

NEEQ : 833427

## 江西同济设计集团股份有限公司

## Jiangxi Tongji Design Group Co.Ltd.



## 年度报告摘要

— 2018 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。公司本年度会计师事务所由瑞华会计师事务所变更为-会计师事务所。
- 1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	侯昌星
职务	董事会秘书
电话	0791-86569703 转 5198/18603068906
传真	0791-86569190
电子邮箱	jxtj.lyq@163.com/houchangxing@126.com
公司网址	www.tjsjtt.com
联系地址及邮政编码	江西省南昌市南昌高新技术产业开发区天祥大道 2799 号 199 栋 0791-86569703
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末）增减比例%
资产总计	222,427,910.62	169,135,006.77	31.51%
归属于挂牌公司股东的净资产	145,971,208.35	108,838,864.95	34.12%
营业收入	157,226,968.44	133,186,565.02	18.05%
归属于挂牌公司股东的净利润	37,132,343.40	31,238,644.85	18.87%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	34,117,686.47	29,881,957.17	-
经营活动产生的现金流量净额	56,146,362.72	29,055,983.06	93.24%
加权平均净资产收益率	29.15%	43.70%	-
基本每股收益（元/股）	0.87	0.94	-7.45%
稀释每股收益（元/股）	0.87	0.94	-

归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	3.42	2.55	34.12%
----------------------	------	------	--------

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	19,215,000	45.04%	5,250,000	24,465,000	57.35%
	其中：控股股东、实际控制人	215,000	0.50%	5,250,000	5,465,000	12.81%
	董事、监事、高管	215,000	0.50%	5,250,000	5,465,000	12.81%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	23,445,000	54.96%	-5,250,000	18,195,000	42.65%
	其中：控股股东、实际控制人	21,645,000	50.74%	-5,250,000	16,395,000	38.43%
	董事、监事、高管	23,445,000	54.96%	-5,250,000	18,195,000	42.65%
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		42,660,000	-	0	42,660,000	-
普通股股东人数		9				

## 2.3 普通股前五名或持股10%及以上股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	廖宜勤	17,488,000	0	17,488,000	40.99%	13,116,000	4,372,000
2	廖宜强	4,372,000	0	4,372,000	10.25%	3,279,000	1,093,000
3	新余道勤投资管理中心(有限合伙)	6,000,000	0	6,000,000	14.06%	-	6,000,000
4	共青城宽德立投资管理中心(有限合伙)	7,000,000	0	7,000,000	16.41%	-	7,000,000
5	共青城正道投资管理合伙企业(有限合伙)	6,000,000	0	6,000,000	14.06%	-	6,000,000
7	廖宜勇	900,000	0	900,000	2.11%	900,000	-
7	张云林	600,000	0	600,000	1.41%	600,000	-
8	侯昌星	200,000	0	200,000	0.47%	200,000	-
9	王剑	100,000	0	100,000	0.24%	100,000	-
合计		42,660,000	0	42,660,000	100.00%	-	24,465,000

普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明：

公司自然人股东中，廖宜勤与廖宜强系兄弟关系；自然人股东廖宜勤、廖宜强合计持有法人股东新余道勤投资管理中心（有限合伙）100%的股份、合计持有共青城宽德立投资管理中心（有限合伙）67.86%的股份、合计持有共青城正道投资管理合伙企业（有限合伙）79.50%的股份，廖宜勤系新余道勤投资管理中心（有限合伙）、共青城宽德立投资管理中心（有限合伙）、共青城正道投资管理合伙企业（有限合伙）的实际控制人。

#### 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

公司的实际控制人为自然人廖宜勤、廖宜强。自然人股东廖宜勤直接持有公司40.99%的股份，廖宜强直接持有公司10.25%的股份；廖宜勤、廖宜强合计持有法人股东新余道勤投资管理中心（有限合伙）100%的股份、合计持有共青城宽德立投资管理中心（有限合伙）67.86%的股份、合计持有共青城正道投资管理合伙企业（有限合伙）79.50%的股份，廖宜勤系新余道勤投资管理中心（有限合伙）、共青城宽德立投资管理中心（有限合伙）、共青城正道投资管理合伙企业（有限合伙）的实际控制人。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1、会计估计变更为了更好地反映公司应收款项面临的风险，公司第一届董事会第二十二次会议决定从2018年起对应收款项账龄组合坏账准备计提比例进行变更，具体如下：

账龄	变更前计提比例		变更后计提比例		受影响的报表项目名称	影响金额 (减少-)
	应收账款	其他应收款	应收账款	其他应收款		
1年以内	2	1	5	5	应收账款坏账准备	2,081,755.26
1-2年	5	5	10	10	其他应收款坏账准备	322,681.82
2-3年	10	10	20	20	递延所得税资产	360,665.56
3-4年	50	50	50	50	资产减值损失	2,404,437.08
4-5年	80	80	80	80	递延所得税费用	-360,665.56
5年以上	100	100	100	100	净利润	-2,043,771.52

#### 3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）	上上年期末（上上年同期）
----	------------	--------------

	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
资产总计	169,135,006.77	169,135,006.77	87,766,088.19	87,766,088.19
负债合计	60,296,141.82	60,296,141.82	39,141,164.31	39,141,164.31
未分配利润	41,611,087.38	41,611,087.38	13,468,095.79	13,468,095.79
归属于母公司所有者权益合计	108,838,864.95	108,838,864.95	48,624,923.88	48,624,923.88
少数股东权益	-	-	-	-
所有者权益合计	108,838,864.95	108,838,864.95	48,624,923.88	48,624,923.88
营业收入	133,186,565.02	133,186,565.02	84,081,777.18	84,081,777.18
净利润	31,238,644.85	31,238,644.85	12,151,706.81	12,151,706.81
其中:归属于母公司所有者的净利润	31,238,644.85	31,238,644.85	12,151,706.81	12,151,706.81
少数股东损益	-	-	-	-
应收票据	800,000.00	-	-	-
应收账款	49,331,825.86	-	19,187,888.98	-
应收票据及应收账款	-	50,131,825.86	-	19,187,888.98
其他应收款	6,521,846.82	6,521,846.82	4,529,610.09	4,529,610.09
应付票据	-	-	-	-
应付账款	36,650,917.65	-	11,760,597.41	-
应付票据及应付账款	-	36,650,917.65	-	11,760,597.41
其他应付款	1,671,990.14	1,671,990.14	1,235,345.64	1,235,345.64
管理费用	14,258,738.36	8,378,133.92	11,740,643.31	8,175,131.09
研发费用	-	5,880,604.44	-	3,565,512.22

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

江西同济设计集团股份有限公司

董事会

2019年4月12日