

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

关于召开2024年度股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）定于2025年6月16日（星期一）召开公司2024年度股东大会，现将有关事项通知如下：

一、召开会议的基本情况

1. 股东大会届次：2024年度股东大会

2. 股东大会的召集人：公司董事会

3. 会议召开的合法、合规性：公司第七届董事会第二十一次会议审议通过《关于召开2024年度股东大会的议案》，本次股东大会的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》等的规定。

4. 会议召开的日期、时间：

(1) 现场会议召开时间：2025年6月16日（星期一）13:30

(2) 网络投票时间：通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的时间为2025年6月16日9:15-9:25，9:30-11:30，13:00-15:00；通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的时间为2025年6月16日9:15-15:00。

5. 会议的召开方式：本次股东大会采用现场表决与网络投票相结合的方式召开。公司将通过深圳证券交易所交易系统和深圳证券交易所互联网投票系统向公司股东提供网络形式的投票平台，股东

可在网络投票时间内通过上述系统行使表决权。公司股东只能选择现场投票、深圳证券交易所交易系统投票、深圳证券交易所互联网投票系统投票中的一种方式表决，同一表决权出现重复表决的，以第一次有效表决结果为准。

6. 会议的股权登记日：2025年6月9日（星期一）

7. 会议出席对象：

(1) 截至2025年6月9日（星期一）下午收市后，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的公司全体股东均有权出席本次股东大会，并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决（授权委托书见附件二），该股东代理人不必是公司股东。

(2) 公司董事、监事、高级管理人员。

(3) 公司聘请的见证律师。

8. 会议地点：深圳市南山区赤湾六路8号赤湾总部大厦26楼第一会议室。

二、会议审议的事项

提案编码	提案名称	备注
		该列打勾的栏目可以投票
100	总议案：除累积投票提案外的所有提案	√
非累积投票提案		
1.00	审议《公司 2024 年度董事会工作报告》	√
2.00	审议《公司 2024 年度监事会工作报告》	√
3.00	审议《公司 2024 年年度报告及摘要》	√
4.00	审议《公司 2024 年度财务决算报告》	√
5.00	审议《公司 2024 年度利润分配方案》	√
6.00	审议《关于向金融机构申请综合授信额度的议案》	√
7.00	审议《关于向控股子公司提供担保额度的议案》	√
8.00	审议《关于为参股公司提供担保额度的议案》	√
9.00	审议《关于为项目公司提供财务资助进行授权管理的议案》	√
10.00	审议《关于控股子公司申请发行中期票据的议案》	√
11.00	审议《关于修订<公司章程>的议案》	√

12.00	审议《关于修订<股东大会议事规则>的议案》	√
13.00	审议《关于修订<董事会议事规则>的议案》	√
14.00	审议《关于为参股公司无锡三奚置业有限公司提供担保额度的议案》	√
15.00	审议《关于补选公司董事的议案》	√

公司独立董事将在本次股东大会上作2024年度工作述职报告，具体内容详见2025年4月28日巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上披露的独立董事述职报告。

上述提案1、提案3至10经公司第七届董事会第二十次会议审议通过；提案2经公司第七届监事会第九次会议审议通过；提案11经公司第七届董事会第二十一次会议和第七届监事会第十次会议审议通过；提案12至15经公司第七届董事会第二十一次会议审议通过。具体内容详见2025年4月28日、2025年5月27日公司在《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的相关公告。

提案11、提案12、提案13为特别决议事项，需经出席会议股东所持有效表决权三分之二以上同意方可通过。

公司将对中小投资者表决情况单独计票并予以披露。

三、会议登记等事项

1. 登记方式：现场登记、通过信函或传真方式登记。
2. 登记截止时间：2025年6月13日（星期五）17:00。
3. 登记地点：深圳市南山区赤湾六路8号赤湾总部大厦26楼证券事务部。

4. 登记手续：

（1）自然人股东亲自出席会议的，凭本人身份证办理登记手续；委托代理人出席会议的，代理人须持本人身份证、股东授权委托书办理登记手续。

（2）法人股东由法定代表人出席会议的，凭本人身份证、能证明其具有法定代表人资格的有效证明、法人单位营业执照复印件（加盖

公章)办理登记手续;法人股东委托代理人出席的,凭代理人本人身份证、法人股东单位的法定代表人依法出具的书面授权委托书、法人单位营业执照复印件(加盖公章)办理登记手续。

(3)异地股东可采取信函或用传真方式登记(传真或信函在2025年6月13日17:00前送达或传真至公司证券事务部)。

四、参加网络投票的具体操作流程

本次股东大会,股东可以通过深圳证券交易所交易系统或者互联网投票系统(<http://wltp.cninfo.com.cn>)参加网络投票,网络投票具体操作流程见附件一。

五、其他事项

1. 会议联系方式

联系人:蒋俊雅、刘逊

联系电话:(0755)26853551

联系传真:(0755)26694227

电子邮箱:nsk@xnskg.cn

2. 出席会议者食宿及交通费用自理。

3. 出席现场会议人员请于会议召开前半小时内到达会议地点,并携带身份证明、授权委托书等原件,以便签到入场。

六、备查文件

1. 第七届董事会第二十次会议决议;

2. 第七届监事会第九次会议决议;

3. 第七届董事会第二十一次会议决议;

4. 第七届监事会第十次会议决议。

特此通知。

附件一：参加网络投票的具体操作流程

附件二：授权委托书

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司董事会

2025年5月27日

附件一：

参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1. 投票代码：362314，投票简称：南山投票
2. 填报表决意见或选举票数。

本次股东大会提案均为非累积投票提案，填报表决意见：同意、反对、弃权。

3. 股东对总议案进行投票，视为对除累积投票提案外的其他所有提案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时，以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决，再对总议案投票表决，则以已投票表决的具体提案的表决意见为准，其他未表决的提案以总议案的表决意见为准；如先对总议案投票表决，再对具体提案投票表决，则以总议案的表决意见为准。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1. 投票时间：2025年6月16日的交易时间，即9:15-9:25，9:30-11:30，13:00-15:00。

2. 股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1. 互联网投票系统开始投票的时间为2025年6月16日9:15，结束时间为2025年6月16日15:00。

2. 股东通过互联网投票系统进行网络投票，需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引》的规定办理身份认证，取得“深交所数字证书”或“深交所投资者服务密码”。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统（<http://wltp.cninfo.com.cn>）规则指引栏

目查阅。

3. 股东根据获取的服务密码或数字证书，可登录互联网投票系统（<http://wltp.cninfo.com.cn>）在规定时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

附件二：

授权委托书

兹全权委托_____先生/女士代表本人（或本单位）出席深圳市新南山控股（集团）股份有限公司2024年度股东大会，受托人有权依照本授权委托书的指示对该次会议审议的各项议案进行投票表决，并代为签署该次会议需要签署的相关文件。

本人（或本单位）对该次会议审议的各项议案的表决意见如下：

提案 编码	提案名称	备注	表决意见		
		该列打 勾的栏 目可以 投票	同意	反对	弃权
100	总议案：除累积投票提案外的所有提案	√			
非累积投票提案					
1.00	审议《公司 2024 年度董事会工作报告》	√			
2.00	审议《公司 2024 年度监事会工作报告》	√			
3.00	审议《公司 2024 年年度报告及摘要》	√			
4.00	审议《公司 2024 年度财务决算报告》	√			
5.00	审议《公司 2024 年度利润分配方案》	√			
6.00	审议《关于向金融机构申请综合授信额度的议案》	√			
7.00	审议《关于向控股子公司提供担保额度的议案》	√			
8.00	审议《关于为参股公司提供担保额度的议案》	√			
9.00	审议《关于为项目公司提供财务资助进行授权管理的议案》	√			
10.00	审议《关于控股子公司申请发行中期票据的议案》	√			
11.00	审议《关于修订<公司章程>的议案》	√			
12.00	审议《关于修订<股东大会议事规则>的议案》	√			
13.00	审议《关于修订<董事会议事规则>的议案》	√			
14.00	审议《关于为参股公司无锡三翼置业有限公司提供担保额度的议案》	√			
15.00	审议《关于补选公司董事的议案》	√			

说明：1. 委托人对受托人的指示，以在“同意”、“反对”、“弃权”下面的方框中打“√”为准，对同一审议事项不得有两项或两项以上的指示。如果委

托人对某一审议事项的表决意见未作具体指示或者对同一审议事项有两项或两项以上指示的，受托人有权按自己的意思决定对该事项进行投票表决。

2. 本次授权的有效期限：自本授权委托书的签署日至本次股东大会结束。
3. 授权委托书剪报、复印或按以上格式自制均有效。

委托人姓名或名称（签章）：

受托人（签名）：

委托人身份证号码（营业执照号码）：

受托人身份证号码：

委托人证券账户：

委托人持股数量及类别：

签署日期： 年 月 日