

证券代码：300410

证券简称：正业科技

公告编号：2025-031

广东正业科技股份有限公司 关于出售部分资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

广东正业科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年2月19日召开第五届董事会第一次独立董事专门会议和第五届董事会第十八次会议，审议通过了《关于拟出售部分资产的议案》。公司在规定的国有产权交易中心以公开挂牌转让的方式出售位于东莞市松山湖北部工业城科技九路南侧的在建工程（含对应的土地使用权）（以下简称“标的资产”）。根据江西省产权交易所2024年5月15日出具的产权交易凭证，资产受让方为盛鸿科技发展（广东）有限公司（以下简称“盛鸿科技”），成交价格为178,000,000.00元，公司与盛鸿科技签署了《资产交易合同》。2024年5月17日，交易价款的首期款106,800,000.00元已于“江西省产交所”平台完成支付。截至2025年2月10日，公司本次出售标的资产的变更和过户手续已全部完成。具体内容详见公司于2024年2月20日和2024年5月17日、2024年8月6日、2025年2月12日在巨潮资讯网分别披露的《广东正业科技股份有限公司关于拟出售部分资产的公告》（公告编号：2024-013）和《广东正业科技股份有限公司关于出售部分资产的进展公告》（公告编号：2024-043、2024-061、2025-007）。

二、交易进展情况

2025年3月26日，公司已完成标的资产相关资料的移交工作。

2025年2月28日-2025年4月29日，公司陆续收到交易对方盛鸿科技所支付的标的资产交易款68,020,001.83元，剩余尾款3,179,998.17元及延期付款

利息未支付。鉴于盛鸿科技对标的资产剩余 3,179,998.17 元工程造价及延期付款利息存在异议，双方会持续保持沟通协商，如协商不成公司将积极采取法律措施切实维护自身合法权益。公司将持续关注后续进展情况，并根据规定及时履行信息披露义务。

特此公告。

广东正业科技股份有限公司董事会

2025 年 4 月 30 日