

证券代码:002678

证券简称:珠江钢琴

公告编号:2025-025

广州珠江钢琴集团股份有限公司

关于部分固定资产折旧年限会计估计变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

广州珠江钢琴集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年4月29日召开第四届董事会第三十三会议、第四届监事会第二十一次会议审议通过《关于部分固定资产折旧年限会计估计变更的议案》。本次会计估计变更是公司根据财政部发布的相关企业会计准则解释而进行的相应变更，对公司财务状况、经营成果和现金流量不会产生重大影响。本次固定资产折旧年限会计估计变更事项无需提交公司股东大会审议。具体情况公告如下:

一、会计估计变更概述

（一）会计估计变更的原因

根据《企业会计准则第4号——固定资产》第十九条规定：“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命”。

随着科技发展，新材料、新技术在建筑领域广泛应用，房屋及建筑物在设计水平与施工标准上显著提升。同时，公司持续强化对房屋及建筑物的定期保养和检修工作，使得房屋、建筑物及构筑物运行状态良好，经评估其预计使用寿命较原估计更长。为更准确、公允地反映公司资产状况和经营成果，确保固定资产折旧年限与实际使用寿命高度契合，使计提折旧期间更为合理，公司决定对部分固定资产折旧年限进行会计估计变更。

（二）变更前后固定资产折旧年限介绍

根据《企业会计准则》规定，公司全面复核测评固定资产实际状况与折旧年限，确定对部分固定资产折旧年限的会计估计作如下变更:

资产类别	变更前		变更后	
	折旧年限(年)	残值率(%)	折旧年限(年)	残值率(%)
房屋及建筑物	10-40	5	10-50	不变
其中：房屋（办公、出租）	40	5	40-50	不变
构筑物	10	5	10-20	不变

（三）变更生效日期

自 2025 年 1 月 1 日起正式执行本次固定资产折旧年限变更。

二、本次会计估计变更内容及对公司的影响

根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，不会影响以前年度财务状况和经营成果。同时，由于本次会计估计变更自 2025 年 1 月 1 日起执行，不会对公司以往各年度及 2024 年度的财务状况及经营成果产生影响。

以 2024 年 12 月 31 日相关房屋建筑物的账面资产净值为基础，根据变更前后的折旧年限进行测算，本次会计估计变更预计减少公司 2025 年度固定资产折旧约 2,032 万元，预计增加公司 2025 年度归属于上市公司股东的净利润约 1,626 万元，预计增加公司 2025 年归属于上市公司股东的净资产约 1,626 万元。最终影响金额以 2025 年度经审计的财务报告数据为准。

三、审计委员会关于会计估计变更的意见

审计委员会认为：本次会计估计变更符合相关规定及公司实际情况，变更后的会计估计能更加客观、公允地反映公司财务状况和经营成果，决策程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定，不会对公司财务状况及经营成果产生重大不利影响，也不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。因此，同意本次会计估计变更事项，并将相关议案提交公司董事会审议。

四、董事会关于会计估计变更的意见

董事会认为：公司本次会计估计变更是根据《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，以谨慎性原则为前提，结合公司固定资产的实际情况并参照其他上市公司同类别会计处理，对公司部分固定资产折旧年

限进行会计估计变更，能够更加客观、公允地反映公司的财务状况及经营成果，本次会计估计变更采用未来适用法处理，对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响，无需对公司已披露的财务报表进行追溯调整，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。综上，我们同意本次会计估计变更。

五、监事会关于会计估计变更的意见

监事会认为：本次会计估计变更符合相关规定和公司实际情况，执行变更后更利于客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果，不会对以前年度财务状况和经营成果产生影响。本次会计估计变更决策程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定，不存在损害公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。因此，我们同意本次会计估计变更事项。

六、备查文件

- （一）第四届董事会第三十三次会议决议；
- （二）第四届监事会第二十一次会议决议；
- （三）审计委员会决议。

特此公告。

广州珠江钢琴集团股份有限公司

董事会

二〇二五年四月二十九日