

股票代码：000620

股票简称：新华联

公告编号：2025-019

新华联文化旅游发展股份有限公司

关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、情况概述

经中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，本公司 2024 年度合并利润表归属于母公司所有者的净利润为-533,142,258.96 元，本公司（母公司）2024 年度净利润 50,227,414.23 元，加上公司以前年度累计未分配利润 -2,180,595,533.30 元，报告期末公司未分配利润为-2,130,368,119.07 元，实收股本为 5,871,815,040.00 元，未弥补亏损金额达到实收股本总额三分之一。

公司于 2025 年 4 月 27 日召开第十一届董事会第八次会议，审议通过了《关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》。根据《公司法》及《公司章程》等相关法律法规的规定，该议案尚需提交公司 2024 年年度股东会审议。

二、未弥补亏损形成的主要原因

公司及两家全资子公司于 2023 年度向法院申请并完成重整。根据公司及两家子公司重整计划，公司以部分偿债资源对两家子公司的债务进行清偿，在母公司层面形成亏损；同时，在执行重整计划过程中以剥离资产设立服务信托，信托项下公司不再纳入公司合并报表范围，公司按照重整计划对出表公司的担保债务进行清偿且放弃相关追偿权，导致母公司 2023 年度形成亏损。虽然母公司 2024 年度产生的净利润已弥补一部分亏损，但报告期末未弥补亏损金额仍超过实收股本总额的三分之一。

三、公司拟采取的措施

未来，新华联文旅将继续深耕文旅主业，在运营好现有景区的基础上，依托上市公司平台优势和资源整合优势，在文旅产业协同、精品农文旅项目、文旅医融合、空间生态运营、城市更新改造、虚拟现实技术与 IP 应用落地等方面深

度发力，拓展多元赛道，延伸文旅产业链，创新文旅发展，打造企业核心竞争力，提高文旅板块盈利能力。在房地产业务方面，公司计划通过提高项目建设进度，严格落实确保交付的各项措施，控制施工进度、安全和质量，加快产品去化速度，充实公司的现金流和利润。同时，公司将督促子公司及时进行利润分配，尽快弥补母公司亏损。

四、备查文件

第十一届董事会第八次会议决议。

特此公告。

新华联文化旅游发展股份有限公司董事会

2025 年 4 月 27 日