

证券代码：000736

证券简称：*ST 中地

公告编号：2025-044

债券代码：149610

债券简称：21 中交债

债券代码：148385

债券简称：23 中交 04

债券代码：148551

债券简称：23 中交 06

债券代码：134164

债券简称：25 中交 01

债券代码：133965

债券简称：25 中交 02

债权代码：134197

债券简称：25 中交 03

中交地产股份有限公司 关于暂不召开股东大会的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中交地产股份有限公司（以下简称“公司”）拟将持有的房地产开发业务相关资产及负债转让至控股股东中交房地产集团有限公司（以下简称“本次交易”）。

2025 年 4 月 22 日，公司召开第十届董事会第一次会议，审议通过了《关于中交地产股份有限公司重大资产出售暨关联交易方案的议案》等相关议案，并履行了信息披露义务，具体内容详见公司于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《中交地产股份有限公司重大资产出售暨关联交易预案》等相关公告。

根据公司对本次交易相关工作的整体安排，公司暂不召开股东大会审议本次董事会议案中需要提交股东大会审议的相关事项。待相关工作完成后，公司将另行发布召开股东大会的通知，将相关议案提交至公司股东大会审议。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2025 年 4 月 22 日