

证券代码：002631

证券简称：德尔未来

公告编号：2025-17

## 德尔未来科技控股集团股份有限公司 关于为下属子公司向银行融资提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

德尔未来科技控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）对外担保全部为公司对合并报表范围内的下属控股子公司进行的担保，无其他对外担保。本次担保对象下属控股子公司苏州韩居实木定制家居有限公司（以下简称“苏州韩居”）、广州韩居定制家居有限公司（简称“广州韩居”）及苏州百得胜全屋整装家居有限公司（以下简称“百得胜整装”）的资产负债率均超过 70%，敬请投资者充分关注担保风险。

### 一、担保情况概述

为进一步促进公司及公司下属子公司的业务发展，满足下属子公司生产经营和发展需要，公司于 2025 年 4 月 17 日召开了第五届董事会第二十五次会议、第五届监事会第十三次会议，分别审议通过了《关于为下属子公司向银行融资提供担保的议案》，公司为合并报表范围内部分下属控股子公司的银行融资提供共计不超过 8,000 万元的担保。其中：苏州韩居及其全资子公司广州韩居合计不超过人民币 5,000 万元，百得胜整装不超过人民币 3,000 万元。

本次担保范围包括但不限于申请银行综合授信、借款、银行承兑汇票、信用证、履约保函、专项贷款或开展其他日常经营融资业务等。担保方式包括但不限于一般保证、连带责任担保、股权质押、抵押担保等其他符合法律法规要求的担保。以上担保额度包括新增担保及原有担保展期或续保，实际担保金额及担保期限以最终签订的担保合同为准。

上述授权自 2024 年年度股东大会审议通过之日起至下年年度股东大会召开

之日止。

上述事项不涉及关联交易，根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》及《公司章程》等相关规定，该事项尚需提交公司股东大会审议。

## 二、提供担保额度预计情况

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本次预计担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例
公司	苏州韩居实木定制家居有限公司	64%	77.16%	4,000 万元	5,000 万元	2.21%
公司	广州韩居定制家居有限公司	64%	103.60%	0 万元		
公司	苏州百得胜全屋整装家居有限公司	71%	127.45%	2,000 万元	3,000 万元	1.33%

## 三、担保额度调剂

公司为上述下属子公司向银行融资提供担保的额度预计不超过 8,000 万元，其中苏州韩居及广州韩居合计担保总额预计不超过 5,000 万元，本次担保事项是基于对公司目前业务情况的预计，不等同于公司实际提供担保额度，苏州韩居及广州韩居在其总担保额度及有效期内，可进行担保额度调剂。上述额度调剂不再另行召开董事会或股东大会。

## 四、被担保人基本情况

### 1、苏州韩居实木定制家居有限公司

企业类型：有限责任公司

住所：苏州市吴江区盛泽镇西二环路 1188 号 6 号楼 201 室

法定代表人：张健

注册资本：5,000 万元人民币

成立日期：2016年12月19日

经营范围：实木家居设计、研发、销售；厨房设备及厨房用品研发、销售；家具安装；五金产品销售；五金配件加工、销售；室内装饰设计服务；家具和相关物品修理；室内装饰、装修；建筑工程后期装饰、装修和清理；商务咨询服务。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股权结构：苏州百得胜智能家居有限公司持股比例 64%；苟良朝持股比例 15%；宁波雅欣行投资合伙企业（有限合伙）持股比例 14%；段慧贤持股比例 7%。

主要财务数据：截至 2024 年 12 月末，苏州韩居总资产 5,748.37 万元，负债总额 4,435.43 万元，所有者权益 1,312.94 万元，资产负债率 77.16%；2024 年度实现营业收入 0.00 万元，净利润-169.11 万元。苏州韩居不属于失信被执行人。

## 2、广州韩居定制家居有限公司

企业类型：有限责任公司

住所：广州市从化区温泉镇永和路 38 号（厂房一）

法定代表人：张健

注册资本：1,000 万元人民币

成立日期：2017 年 01 月 11 日

经营范围：金属家具制造;塑料家具制造;其他家具制造;五金产品批发;金属制厨房用器具制造;建筑工程后期装饰、装修和清理;企业管理服务（涉及许可经营项目的除外）;家具零售;家具和相关物品修理;室内装饰、装修;室内装饰设计服务;五金零售;家具批发;飞机座椅制造;厨房设备及厨房用品批发;家具设计服务;家用厨房电器具制造;竹、藤家具制造;家具安装;五金配件制造、加工;木质家具制造。

股权结构：苏州韩居实木定制家居有限公司持股比例 100%。

主要财务数据：截至 2024 年 12 月末，广州韩居总资产 5,182.41 万元，负债总额 5,368.81 万元，所有者权益-186.39 万元，资产负债率 103.60%；2024 年度实现营业收入 8,834.48 万元，净利润 548.62 万元。广州韩居不属于失信被执行人。

## 3、苏州百得胜全屋整装家居有限公司

企业类型：有限责任公司

住所：吴江区盛泽镇西二环路 1188 号 10 幢

法定代表人：张健

注册资本：3,000 万元人民币

成立日期：2017 年 11 月 9 日

经营范围：橱柜、衣柜、室内门、浴柜、电器、橱柜配件、木制品、家居用品的批发、零售、设计；建材、装饰材料批发；厨房设备及厨房用品批发；家具批发；室内外装饰装潢工程施工；提供施工设备服务；建筑材料设计、咨询服务；商务咨询服务；企业管理咨询服务；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股权结构：苏州百得胜智能家居有限公司持股比例 71%，宁波勇文健投资合伙企业（有限合伙）持股比例 27%，陈敏宏持股比例 2%。

主要财务数据（合并）：截至 2024 年 12 月末，百得胜整装总资产 2,243.02 万元，负债总额 2,858.64 万元，所有者权益-615.62 万元，资产负债率 127.45%；2024 年度实现营业收入 4.00 万元，净利润-92.73 万元。百得胜整装不属于失信被执行人。

## 五、担保协议的主要内容

公司及下属子公司目前尚未签订与此次议案相关的担保协议，上述担保总额仅为公司及下属子公司拟向银行申请授信额度时提供的担保额度，具体担保金额以实际签署的合同为准。

苏州韩居、广州韩居及百得胜整装为公司的下属控股子公司，公司将按照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作》等相关规定，在合同中约定由其他股东提供反担保。

## 六、董事会意见

公司对上述提供担保的苏州韩居、广州韩居及百得胜整装具有绝对控制权，上述公司经营稳定，担保风险可控。其贷款主要用于生产经营和发展需要，公司对其提供担保不存在损害公司及其他广大投资者利益的情形。

董事会同意上述担保事项，并提请股东大会将上述范围内担保事项授权公司

经营管理层具体实施相关事宜，并授权董事长在审批的额度及有效期内代表公司签署上述额度内与担保有关的合同、协议、凭证等各项法律文件。

该议案已经出席董事会会议全体董事通过。

### 七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司及公司下属子公司担保余额 6,000 万元，是公司对苏州韩居提供的 4,000 万元担保，以及对百得胜整装提供的 2,000 万元担保，以上担保已经 2023 年年度股东大会审议通过。

截至本公告披露日，公司及公司下属子公司没有逾期担保。

### 八、备查文件

- 1、《德尔未来科技控股集团股份有限公司第五届董事会第二十五次会议决议》；
- 2、《德尔未来科技控股集团股份有限公司第五届监事会第十三次会议决议》。

**特此公告！**

德尔未来科技控股集团股份有限公司董事会

二〇二五年四月十九日