

证券代码：000786

证券简称：北新建材

公告编号：2025-019

# 北新集团建材股份有限公司 2024 年年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 2024 年 12 月 31 日的股份总额 168,950.7842 万股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 8.65 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。若公司利润分配方案公布后至实施前，公司股本发生变动的，将按照现金分配总额不变的原则对分配比例进行调整。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	北新建材	股票代码	000786
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李畅	卢平	
办公地址	北京未来科学城七北路 9 号北新中心 A 座	北京未来科学城七北路 9 号北新中心 A 座	
传真	010-57868866	010-57868866	
电话	010-57868786	010-57868786	
电子信箱	bnbm@bnbm.com.cn	bnbm@bnbm.com.cn	

## 2、报告期主要业务或产品简介

### （一）公司从事的主要业务

本集团以“绿色科技 品质生活”为使命，推进建筑、城市、人居环境的绿色化，大力发展循环经济，推动建筑节能和装配式建筑，从原料、生产、产品、建造、应用、回收等环节打造全生命周期的绿色建筑产业链实施“一体两翼、全球布局”发展战略，做强做优做大石膏板和石膏板+业务，加快做强做大防水、涂料业务，布局新兴国际市场，加速向消费类建材综合制造商和服务商转型。

### （二）行业发展趋势

本集团石膏板广泛应用在写字楼、酒店、宾馆、体育场馆、工业厂房以及住宅等商业和公共建筑领域各种建筑物的建造和装修。2005 年以来，在国家大力发展循环经济政策的指导下，有关建筑节能、发展环境友好型产品等一系列产业政策推动了国内石膏板行业的持续发展。虽然我国石膏板市场平稳发展，但相对于成熟的美国、欧洲等市场，甚至是世界平均水平，仍存在较大的差距。在我国现阶段，商业和公共建筑装饰装修领域为石膏板主要消费市场（占比约 65%），石膏板在住宅领域应用还处于推广发展阶段（占比约 35%）。我国石膏板约 70%集中于吊顶领域，于隔墙领域应用尚少，而参照美国、日本等发达国家，石膏板有约 80%应用于墙体建设。随着国家绿色发展战略贯彻实施和装配化产业发展，我国石膏板在隔墙领域应用将有广阔提升空间。未来石膏板从商业和公共建筑装饰装修向住宅装饰装修领域的推广、从吊顶装饰向隔墙装饰应用的推广，将推动石膏板的市场需求进一步增加。

相对于传统建筑材料，石膏板具有节能环保、耐火、隔声、轻质及经济等优点。发展新型墙体材料代替传统材料，有利于发展循环经济、保护耕地、节约资源。随着我国经济持续发展、节能环保意识的加强以及居民消费习惯的改变，既有建筑改造翻新、二次装修过程中对石膏板的使用比例将不断提高。

目前本集团石膏板产品市场份额在国内石膏板行业排名第一。多年以来，本集团作为国内新型建材行业的领军企业，在品牌、质量、技术、规模和效益等方面处于行业龙头地位。公司石膏板产品以销定产，主要采用渠道销售模式，营销网络现已遍布全国各大城市及发达地区县乡城市。通过密集的经销商销售网络和扁平化的管理，并开展与地产开发商、装饰公司 and 家装公司的全方位深度合作，实现了对市场的全面覆盖，公司旗下“龙牌”、“泰山”、“梦牌”等石膏板可满足不同客户需求，系统配套能力强，可提供全系列产品和应用解决方案。

本集团防水产品涵盖自粘类防水卷材、高聚物改性沥青类防水卷材、高分子类防水卷材、防水涂料、防水辅材等五大类百余项产品系列，一站式解决方案广泛应用于基础设施建筑、交通工程、住宅商业地产、工业建筑、城市更新及修缮、民用建材等领域。国内防水材料行业发展迅速，但行业集中度不高，行业生态有待改善。国家标准《建筑与市政工程防水通用规范》自 2023 年 4 月 1 日起实施，通用规范构建了全新的行业准入门槛，有利于推动低质防水材料加速退出，促进防水行业的产业升级，推动防水材料行业集中度的进一步提升。2024 年，行业竞争加剧，行业集中度进一步提升，国家出台一系列指导政策，在支持行业创新的同时，对落后工艺和技术装备进行限制，推动行业向绿色、低碳、环保方向发展。

本集团涂料业务涵盖内外墙建筑涂料、工业涂料、艺术涂料、地坪材料、石艺漆、树脂、装修辅料、油墨和涂装服务等领域，在多个领域为客户提供专业的涂料解决方案，营销网络遍布全国，在建筑装饰涂料、家具涂料细分领域市场占有率位居全国前列。当前中国涂料行业的技术水平和产业化能力，与国外产品水平、产业体系存在差距，国内涂料行业企业数量众多，竞争格局相对分散。根据中国涂料工业协会统计，2024 年中国涂料行业总产量较上年同期同比降低 1.60%，主营业务收入总额较上年同期同比增长 1.56%，利润总额较上年同期同比增长 9.34%。2024 年，行业竞争加剧，促使行业进入整合期，集中度进一步提升。

报告期内，本集团所从事的主要业务、经营模式等未发生重大变化，业绩情况符合行业发展状况。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2024 年末	2023 年末	本年末比上年末增减	2022 年末
总资产	35,139,481,982.58	30,660,627,191.82	14.61%	29,030,768,804.70
归属于上市公司股东的净资产	25,672,937,208.31	23,365,212,924.63	9.88%	21,071,968,880.89
	2024 年	2023 年	本年比上年增减	2022 年
营业收入	25,821,124,419.48	22,425,895,636.99	15.14%	20,154,701,058.91
归属于上市公司股东的净利润	3,646,942,470.40	3,524,001,193.59	3.49%	3,144,419,788.48
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,558,011,644.29	3,495,056,250.46	1.80%	2,652,700,657.06
经营活动产生的现金流量净额	5,134,465,515.62	4,734,387,489.80	8.45%	3,676,817,286.44
基本每股收益（元/股）	2.159	2.086	3.50%	1.861
稀释每股收益（元/股）	2.159	2.086	3.50%	1.861
加权平均净资产收益率	15.01%	16.00%	-0.99%	15.83%

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	5,943,893,516.11	7,653,010,656.47	6,766,712,953.83	5,457,507,293.07
归属于上市公司股东的净利润	821,978,143.33	1,391,934,626.33	931,182,957.03	501,846,743.71
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	791,095,243.26	1,367,800,496.80	909,721,390.05	489,394,514.18
经营活动产生的现金流量净额	-25,622,766.64	2,066,303,141.30	665,809,092.89	2,427,976,048.07

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	58,037	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	57,018	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
中国建材股份有限公司	国有法人	37.83%	639,065,870.00	0	不适用	0.00	
香港中央结算有限公司	境外法人	13.01%	219,813,507.00	0	不适用	0.00	
泰安市国泰民安投资集团有限公司	国有法人	6.68%	112,872,368.00	0	质押	47,570,000.00	
贾同春	境内自然人	4.42%	74,632,076.00	57,054,732.00	质押	7,000,000.00	
中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	其他	1.03%	17,458,911.00	0	不适用	0.00	
信泰人寿保险股份有限公司—传统产品	其他	0.91%	15,299,860.00	0	不适用	0.00	
阿布达比投资局	境外法人	0.82%	13,845,510.00	0	不适用	0.00	
BILL & MELINDA GATES FOUNDATION TRUST	境外法人	0.82%	13,772,435.00	0	不适用	0.00	

中国建设银行股份有限公司一易方达沪深 300 交易型开放式指数发起式证券投资基金	其他	0.71%	12,066,500.00	0	不适用	0.00
华润深国投信托有限公司一华润信托·淡水泉平衡 5 期集合资金信托计划	其他	0.52%	8,778,518.00	0	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>控股股东中国建材股份有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。2016 年 7 月 22 日，贾同春等 35 名自然人及泰安市和达投资中心（有限合伙）等 10 个有限合伙企业签署了《一致行动人协议》，约定在发行股份购买资产交易完成后，共同行使北新建材的股东权利，在北新建材的股东大会中采取一致行动，为一致行动人；2020 年 4 月 15 日贾同春等 35 名自然人及泰安市和达投资中心（有限合伙）等 10 个有限合伙企业签署了《解除一致行动人协议》，约定了解除各方的一致行动关系的安排。2021 年 6 月 11 日，贾同春先生与广发资管申鑫利 22 号单一资产管理计划签署了《一致行动协议》，双方约定资管计划在北新建材股东大会的召集、提案等股东权利及相关决策机制上与贾同春先生保持一致并以贾同春先生的意见为一致意见。2021 年 12 月 23 日，贾同春先生与广发资管申鑫利 24 号单一资产管理计划签署了《一致行动协议》，双方约定资管计划在北新建材股东大会的召集、提案等股东权利及相关决策机制上与贾同春先生保持一致并以贾同春先生的意见为一致意见。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东是否属于一致行动人。</p> <p>注：广发资管申鑫利 22 号单一资产管理计划、广发资管申鑫利 24 号单一资产管理计划为贾同春先生委托广发证券资产管理（广东）有限公司设立的定向资产管理计划，截至目前，贾同春先生为该资管计划的唯一委托人和受益人。</p>					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

单位：股

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况								
股东名称 (全称)	期初普通账户、信用账户持股		期初转融通出借股份且尚未归还		期末普通账户、信用账户持股		期末转融通出借股份且尚未归还	
	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
中国工商银行股份有限公司一华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	7,410,011.00	0.44%	203,100.00	0.01%	17,458,911.00	1.03%	0.00	0.00%

中国建设银行股份有限公司一易方达沪深300交易型开放式指数发起式证券投资基金	2,777,800.00	0.16%	65,700.00	0.00%	12,066,500.00	0.71%	0.00	0.00%
--	--------------	-------	-----------	-------	---------------	-------	------	-------

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

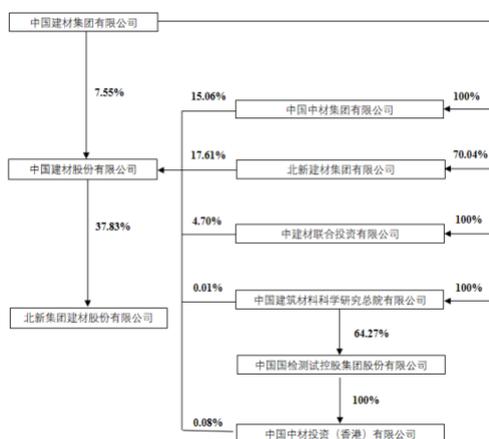
适用 不适用

## (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## (3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



## 5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### (1) 债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
北新集团建材股份有限公司2024年度第一期超短期融资券(科创票据)	24北新SCP001(科创票据)	012483390.IB	2024年10月22日	2025年04月18日	100,406.58	2.12%

### (2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

无

**(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标**

单位：万元

项目	2024 年	2023 年	本年比上年增减
资产负债率	23.96%	22.60%	1.36%
扣除非经常性损益后净利润	355,801.16	349,505.63	1.80%
EBITDA 全部债务比	204.59%	167.36%	37.23%
利息保障倍数	43.46	40.50	7.31%

**三、重要事项**

1、自 2009 年起，美国多家房屋业主、房屋建筑公司等针对包括北新建材、泰山石膏在内的至少数十家中资、外资石膏板生产商在内的多家企业提起多起诉讼，以石膏板存在质量问题为由，要求赔偿其宣称因石膏板质量问题产生的各种损失。泰山已与多区合并诉讼案中多数原告达成和解。在上述多区合并诉讼案的集体和解中，共有 90 户原告选择了退出和解。截至本报告披露日，前述选择退出和解的原告的诉讼均已经终结。除上述多区合并诉讼案外，仅有一起案件仍在进行。对于该等案件，北新建材和泰山石膏难以准确预测任何将来可能的判决结果，目前尚无法准确预估该案件可能对北新建材和泰山石膏造成的经济损失以及对公司利润的影响。

2、公司全资子公司北新涂料有限公司通过公开摘牌及协议收购方式联合重组浙江大桥油漆有限公司（以下简称“浙江大桥”），联合重组浙江大桥事项涉及的工商变更登记已完成，2025 年 2 月 28 日浙江大桥纳入公司合并报表范围。