

# 仁东控股股份有限公司

## 简式权益变动报告书

上市公司：仁东控股股份有限公司

上市地点：深圳证券交易所

股票简称：\*ST 仁东

股票代码：002647

信息披露义务人 1：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）

住所：广州市荔湾区逢源路 128-1 号 3 层自编 301-41

通讯地址：广州市天河区越秀金融大厦 59 楼

信息披露义务人 2：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）

住所：广州市白云区永平街永泰致和街七巷 22 号之一 3 楼 C2811 室

通讯地址：广州市天河区越秀金融大厦 59 楼

信息披露义务人 3：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）

住所：广州市白云区丛云路 906 号 409 室

通讯地址：广州市天河区越秀金融大厦 59 楼

权益变动性质：股份增加

签署日期：二零二五年三月

# 声明

一、本报告书系依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号-权益变动报告书》及相关法律、法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人在仁东控股股份有限公司中拥有权益的股份变动情况；

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在上市公司中拥有权益的股份。

四、本次权益变动是根据本报告所载明的资料进行的。除本信息披露义务人外，没有委托或者授权其它任何人提供未在本报告书刊载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

五、信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。

# 目录

声明 .....	2
目录 .....	3
释义 .....	4
<b>第一节 信息披露义务人介绍 .....</b>	<b>5</b>
<b>第二节 权益变动目的 .....</b>	<b>8</b>
一、权益变动目的.....	9
二、信息披露义务人未来 12 个月内持股计划.....	9
<b>第三节 权益变动方式 .....</b>	<b>10</b>
一、权益变动方式.....	10
二、本次权益变动完成前后持股情况.....	10
三、本次权益变动涉及的标的股份权利限制情况说明 .....	10
<b>第四节 前六个月内买卖上市公司交易股份的情况 .....</b>	<b>11</b>
<b>第五节 其它重大事项 .....</b>	<b>12</b>
<b>第六节 备查文件 .....</b>	<b>13</b>
一、备查文件.....	13
二、备查文件置备地点及联系方式.....	13
<b>附表 .....</b>	<b>20</b>

## 释义

本报告中，除非另有说明，下列词语具有以下特定涵义：

上市公司/仁东控股	指	仁东控股股份有限公司
信息披露义务人	指	广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）、广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）、广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）
本报告书	指	仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书
本次权益变动	指	广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）、广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）、广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）作为一致行动人因执行《仁东控股股份有限公司重整计划》合计受让仁东控股资本公积转增股本产生的股票9000万股，合计持有仁东控股7.96%的股份
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《格式准则第15号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号-权益变动报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

本报告书中所引用的财务数据和财务指标，如无特殊说明，指合并报表口径的财务数据和根据该类财务数据计算的财务指标。

本报告书中部分合计数与各明细数直接相加之和在尾数上如有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

## 第一节 信息披露义务人介绍

### 一、信息披露义务人的基本情况

(一) 信息披露义务人 1：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）

- 1、企业名称：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）
- 2、住所：广州市荔湾区逢源路 128-1 号 3 层自编 301-41
- 3、执行事务合伙人：广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司
- 4、注册资本：2010 万元人民币
- 5、企业性质：有限合伙企业
- 6、统一社会信用代码：91440103MAE32DT22A
- 7、成立日期：2024 年 10 月 29 日
- 8、营业期限：长期
- 9、经营范围：企业管理咨询；企业管理；以自有资金从事投资活动
- 10、主要股东或者发起人的姓名或者名称：广州资产管理有限公司、广州秋硕投资咨询合伙企业（有限合伙）、广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司。

(二) 信息披露义务人 2：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）

- 1、企业名称：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）
- 2、住所：广州市白云区永平街永泰致和街七巷 22 号之一 3 楼 C2811 室
- 3、执行事务合伙人：广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司
- 4、注册资本：15474 万元人民币
- 5、企业性质：有限合伙企业
- 6、统一社会信用代码：91440111MAE3H7EW8Y
- 7、成立日期：2024 年 11 月 13 日
- 8、营业期限：长期

9、经营范围：企业管理咨询；企业管理；以自有资金从事投资活动

10、主要股东或者发起人的姓名或者名称：安吉星润九合企业管理合伙企业（有限合伙）、广州广仁禾投资咨询中心（有限合伙）、廊坊市宸圣企业管理有限责任公司、广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司。

（三）信息披露义务人 3：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）

1、企业名称：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）

2、住所：广州市白云区丛云路 906 号 409 室

3、执行事务合伙人：广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司

4、注册资本：15474 万元人民币

5、企业性质：有限合伙企业

6、统一社会信用代码：91440111MAE3H7RL0C

7、成立日期：2024 年 11 月 13 日

8、营业期限：长期

9、经营范围：企业管理咨询；企业管理；以自有资金从事投资活动

10、主要股东或者发起人的姓名或者名称：安吉润耀企业管理合伙企业（有限合伙）、广州广仁禾投资咨询中心（有限合伙）、大厂回族自治县瀚维企业管理有限公司、广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司。

## 二、信息披露义务人的执行事务合伙人及其控股股东

信息披露义务人广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）、广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）、广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）的执行事务人均均为广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司，广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司的控股股东为广州资产管理有限公司。

（一）执行事务合伙人：广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司

- 1、企业名称：广州市泰禾祺瑞资产运营有限公司
- 2、住所：广州市南沙区庆慧中路1号、创智三街1号A1栋506房
- 3、法定代表人：金莹
- 4、注册资本：1000万元
- 5、企业性质：有限责任公司（法人独资）
- 6、统一社会信用代码：91440101MA5AQYYM6K
- 7、成立日期：2018年3月19日
- 8、营业期限：长期
- 9、经营范围：以自有资金从事投资活动
- 10、主要股东或者发起人的姓名或者名称：广州资产管理有限公司。

（二）控股股东：广州资产管理有限公司

- 1、企业名称：广州资产管理有限公司
- 2、住所：广州市南沙区庆慧中路1号1栋506房
- 3、法定代表人：梁镜华
- 4、注册资本：630945.802万元
- 5、企业性质：其他有限责任公司
- 6、统一社会信用代码：91440101MA59M21R72
- 7、成立日期：2017年4月24日
- 8、营业期限：长期
- 9、经营范围：参与省内金融企业不良资产的批量转让业务（凭广东省人民政府金融工作办公室文件经营）。资产管理，资产投资及资产管理相关的重组、兼并、投资管理咨询服务，企业管理、财务咨询及服务。（仅限广州资产管理有限公司经营）
- 10、主要股东或者发起人的姓名或者名称：广州越秀资本控股集团股份有限公司、广东恒健投资控股有限公司、广东省粤科金融集团有限公司、广州恒运企

业集团股份有限公司。

### 三、信息披露义务人拥有境内、境外其他上市公司及金融机构 5%以上股份的情况

截至本报告书签署之日，信息披露义务人未拥有境内、境外其他上市公司及金融机构 5%以上股份。

## 第二节 权益变动目的

### 一、权益变动目的

本次权益变动系信息披露义务人作为财务投资人广州资产管理有限公司指定的重整投资实施主体，受让仁东控股资本公积转增股票所致。

### 二、信息披露义务人未来 12 个月内持股计划

截至本报告书签署日，除本次权益变动外，信息披露义务人无未来 12 个月内增加或减少其在上市公司中拥有权益的计划安排。若今后发生相关权益变动事项，信息披露义务人将严格按照有关法律法规的要求，依法履行相应的程序和义务。

信息披露义务人承诺，在本次权益变动中，自取得前述转增股票之日起 12 个月内不转让或者委托他人管理。如依据证券监管规则存在其他锁定或限售要求，信息披露义务人将依法依规作出并履行锁定或限售承诺。

### 第三节 权益变动方式

#### 一、权益变动方式

根据广州中院裁定批准的《重整计划》，以仁东控股现有总股本 559,936,650 股为基数，按每 10 股转增 10.186063 股的比例实施资本公积金转增股票，共计转增 570,355,007 股股票（最终实际转增的股票数量以中证登深圳分公司实际登记确认的数量为准）。其中：财务投资人广州资产管理有限公司指定由广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）直接受让转增股票 10,000,000 股，由广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）直接受让转增股票 40,000,000 股，由广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）直接受让转增股票 40,000,000 股。

#### 二、本次权益变动完成前后持股情况

本次权益变动完成前后，信息披露义务人在上市公司中的持股情况如下：

股东名称	本次变动前持有股份		本次变动后持有股份	
	股数(股)	占总股本比例(%)	股数(股)	占总股本比例(%)
广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）	0	0	10,000,000	0.88%
广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）	0	0	40,000,000	3.54%
广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）	0	0	40,000,000	3.54%
合计	0	0	90,000,000	7.96%

#### 三、本次权益变动涉及的标的股份权利限制情况说明

本次权益变动涉及的上市公司股份系依据《仁东控股股份有限公司重整计划》实施资本公积金转增产生的新增股份，截至本报告书签署日，前述股份不存在权利限制情况，包括但不限于被质押、冻结等情形。

信息披露义务人承诺，在本次权益变动中，自取得前述转增股票之日起 12 个月内不转让或者委托他人管理。如依据证券监管规则存在其他锁定或限售要求，信息披露义务人将依法依规作出并履行锁定或限售承诺。

#### **第四节 前六个月内买卖上市公司交易股份的情况**

除本次权益变动外,信息披露义务人在本报告书签署之日前六个月内不存在买卖上市公司股票的情况。

## 第五节 其它重大事项

截至本报告书签署之日，除前述披露事项外，信息披露义务人不存在为避免对本次权益变动报告书内容产生误解而必须披露的其他信息，也不存在根据中国证监会或深圳证券交易所规定应披露而未披露的其他信息。

## 第六节 备查文件

### 一、备查文件

- 1、信息披露义务人的营业执照复印件
- 2、信息披露义务人主要负责人身份证复印件

### 二、备查文件置备地点及联系方式

本报告书和备查文件置于仁东控股，供投资者查阅。

## 信息披露义务人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

## 信息披露义务人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

## 信息披露义务人声明

本信息披露义务人承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

信息披露义务人：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书》签章  
页）

信息披露义务人：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书》签章  
页）

信息披露义务人：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书》签章  
页）

信息披露义务人：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

## 附表

### 仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书

基本情况：			
上市公司名称	仁东控股股份有限公司	上市公司所在地	广州市南沙区横沥镇明珠一街1号405房-R05-A030
股票简称	*ST 仁东	股票代码	002647
信息披露义务人1名称	广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）	信息披露义务人1注册地	广州市荔湾区逢源路128-1号3层自编301-41
信息披露义务人2名称	广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）	信息披露义务人2注册地	广州市白云区永平街永泰致和街七巷22号之一3楼C2811室
信息披露义务人3名称	广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）	信息披露义务人3注册地	广州市白云区丛云路906号409室
拥有权益的股份数量变化	增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/>	有无一致行动人	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易（大宗交易） <input type="checkbox"/> 协议转让 <input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 间接方式转让 <input type="checkbox"/> 取得上市公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定 <input checked="" type="checkbox"/> 继承 <input type="checkbox"/> 赠与 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类：人民币普通股（A股） 持股数量：0股 持股比例：0%		

本次权益变动后，信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类：人民币普通股（A股） 变动后持股数量：90,000,000股，变动后持股比例：7.96% 变动数量：90,000,000股，变动比例7.96%
信息披露义务人是否拟于未来12个月内继续增持	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
信息披露义务人在此 前6个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
本次权益变动是否需取得批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>
是否已经得到批准	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用 <input checked="" type="checkbox"/>

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》签章页）

信息披露义务人：广州广仁泰投资咨询中心（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》签章页）

信息披露义务人：广州广仁祺投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日

（本页无正文，为《仁东控股股份有限公司简式权益变动报告书附表》签章页）

信息披露义务人：广州广仁瑞投资咨询合伙企业（有限合伙）（盖章）

执行事务合伙人或其委派代表（签字）： \_\_\_\_\_

年 月 日