

证券代码：000710

证券简称：贝瑞基因

公告编号：2025-005

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司

关于对外担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、担保情况概述

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司（以下简称“贝瑞基因”、“上市公司”或“公司”）全资子公司福建贝瑞和康基因技术有限公司（以下简称“福建贝瑞”）与福州滨海临空开发建设有限公司共同成立福州新投生物科技产业园建设发展有限公司（以下简称“合资公司”）并收购福建贝瑞持有的福建产业园资产。为保障交易顺利实施，上市公司及子公司福建贝瑞需对部分交易事项提供担保。上市公司于2024年2月3日召开第十届董事会第六次会议、于2024年2月21日召开2024年第一次临时股东大会审议通过了《关于对外担保的议案》，同意福建贝瑞/上市公司对合资公司的担保金额不超过19,600万元。具体内容详见公司于2024年2月5日在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露的《关于对外担保的公告》（公告编号：2024-006）。

近日，合资公司与中国银行股份有限公司长乐支行签署了《固定资产借款合同》及补充协议，借款金额30,000万元，借款期限180个月。福建贝瑞对合资公司上述借款形成的债务按照持股比例提供连带责任保证担保，并与中国银行股份有限公司长乐支行签署了《保证合同》（编号：FJ1162024234）。本次担保后，福建贝瑞/上市公司对合资公司的担保余额为14,700万元，剩余可用担保额度为4,900万元。

公司本次提供的担保属于公司第十届董事会第六次会议及2024年第一次临时股东大会审议通过的担保额度范围，无需再次提交公司董事会和股东大会。

## 二、被担保人基本情况

1、名称：福州新投生物科技产业园建设发展有限公司

2、公司类型：其他有限责任公司

3、统一社会信用代码：91350182MADDC6UY39

4、设立日期：2024年3月1日

5、法定代表人：林章钦

6、注册资本：35,000万元人民币

7、注册地点：福建省福州市长乐区文武砂街道文松路668号

8、经营范围：许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；互联网信息服务；医疗服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；园区管理服务；工程管理服务；市政设施管理；物业管理；以自有资金从事投资活动；工程和技术研究和试验发展；信息技术咨询服务；市场营销策划；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

9、股权结构：福州滨海临空开发建设有限公司认缴出资额17,850万元人民币，以货币出资，占注册资本的51%；福建贝瑞认缴出资额17,150万元人民币，以货币出资，占注册资本的49%。

10、与公司存在的关联关系或其他业务联系：公司参股公司

11、被担保人最近一年又一期财务数据如下表所示：

单位：人民币元

项目	2024年12月31日 (未经审计)	2025年2月28日 (未经审计)
总资产	692,369,458.10	693,624,236.90
总负债	341,232,865.61	341,519,748.61
净资产	351,136,592.49	352,104,488.29
项目	2024年1-12月 (未经审计)	2025年1-2月 (未经审计)
营业收入	2,203,234.86	992,272.46
利润总额	1,136,592.49	870,526.30
净利润	1,136,592.49	870,526.30

12、被担保方不是失信被执行人。

### 三、担保协议的主要内容

1、债权人：中国银行股份有限公司长乐支行

2、保证人：福建贝瑞和康基因技术有限公司

3、担保方式：连带责任保证担保

4、担保期间：主债权的清偿期届满之日起三年。如主债权为分期清偿，则保证期间为自本合同生效之日起至最后一期债务履行期届满之日后三年。

5、担保范围：主借款合同项下本金 14,700 万元及基于本金所发生的利息（包括利息、复利、罚息）、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用（包括但不限于诉讼费用、律师费用、公证费用、执行费用等）、因债务人违约而给债权人造成的损失和其他所有应付费用等，也属于被担保债权，其具体金额在其被清偿时确定。实际担保本金金额为主借款合同项下贷款余额的 49%，所发生的利息（包括利息、复利、罚息）、违约金、损害赔偿金等金额及各项费用按实际担保本金金额的基础上进行计算。

6、其他股东方是否提供担保及担保形式：福州滨海临空开发建设有限公司之控股股东福州新区开发投资集团有限公司按照持股比例提供连带责任担保，并签订编号为 FJ1162024233 的担保合同。

#### **四、董事会意见**

1、本次所涉担保事项是为了保证国有资产安全和交易的顺利实施；

2、对合资公司银行贷款的担保是按照持股比例提供，担保公平、合理。不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响，不会损害公司、股东尤其是中小股东的利益。

#### **五、累计对外担保数量及逾期担保的数量**

截至本公告日，上市公司及控股子公司对外担保总额为不超过人民币 30,700.00 万元，占上市公司最近一期经审计净资产比例不超过 16.47%；其中上市公司及其控股子公司对合并报表外单位提供的担保总余额为 14,700.00 万元，占上市公司最近一期经审计净资产的比例为 7.89%。

截至本公告日，公司及控股子公司不存在涉及债务逾期、诉讼的担保及因被判决败诉而应承担的担保。

#### **六、备查文件**

1、《固定资产借款合同》及补充协议；

2、《保证合同》（编号：FJ1162024234）。

特此公告。

成都市贝瑞和康基因技术股份有限公司董事会

2025年3月13日