

# 大连华锐重工集团股份有限公司

## 关于挂牌转让大重宾馆资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

大连华锐重工集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年6月1日披露了《关于挂牌转让大重宾馆资产的公告》（公告编号：2023-052），为盘活存量资产，提高资产运营效率，经公司第五届董事会第四十四次会议审议，公司拟在大连产权交易所公开挂牌转让大重宾馆资产，挂牌价格将不低于资产评估值6,034.95万元，最终交易价格根据竞价结果确定。若首次挂牌未能成交，公司将按首次挂牌底价10%的降价幅度进行二次挂牌转让。

### 二、交易进展情况

2023年6月30日，公司将大重宾馆资产于大连产权交易所公开挂牌转让，转让底价为6,034.95万元，挂牌起止日期为2023年6月30日至2023年7月27日，未能征集到符合条件的意向受让方，根据挂牌规则进入首次挂牌延牌阶段。2024年3月28日，公司将大重宾馆资产降价10%后在大连产权交易所第二次挂牌转让，挂牌底价为5,431.455万元，挂牌起止日期为2024年3月28日至2024年4月25日，未征集到符合条件的意向受让方，后进入二次挂牌的延牌阶段。

在大重宾馆资产二次挂牌延牌期内，大连医科大学和大连医科大学附属第二医院组成的联合体于2025年1月17日向大连产权交易所递交了《资产受让申请书》，并缴纳交易保证金1,500万元。近日，公司收到大连产权交易所出具并送达的《交易结果通知书》，确定大连医科大学和大连医科大学附属第二医院为转让标的受让方，标的成交价为5,431.455万元。

### 三、风险提示

截止本公告披露日，因受让方为联合体，且未能决定《产权交易合同》及支付款项主体等原因，因此双方尚未签署《产权交易合同》等文件，有关事项目前在协商确认中，本次交易仍存在一定不确定性。公司将积极推进大重宾馆资产转让合同签署、过户等相关手续办理，并将严格按照监管规定及时披露本次挂牌转让资产的相关进展情况，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

大连华锐重工集团股份有限公司

董 事 会

2025年1月27日