

证券代码：000659

证券简称：珠海中富

公告编号：2025-003

**珠海中富实业股份有限公司**  
**关于全资子公司及全资孙公司申请抵押贷款**  
**暨全资子公司提供抵押担保的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**本次被担保对象公司全资孙公司北京中富胶罐有限公司最近一期经审计资产负债率超过 70%，敬请投资者注意相关风险。

**一、基本情况概述**

因生产经营需要，珠海中富实业股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司北京中富容器有限公司（以下简称“北京容器”）、北京大兴中富饮料容器有限公司（以下简称“北京饮料”）以及全资孙公司北京中富胶罐有限公司（以下简称“北京胶罐”）拟向银行申请流动资金贷款额度共计 2960 万元，全资子公司北京中富热灌装容器有限公司（以下简称“北京热灌”）拟以名下不动产为上述贷款提供抵押担保。

**二、担保人及被担保人基本情况**

**（一）北京中富容器有限公司**

- 1、成立日期：1995 年 12 月 21 日
- 2、住所：北京市北京经济技术开发区荣京东街 9 号 2 幢一层东南角及三层东南角
- 3、法定代表人：余晓辉
- 4、注册资本：8214 万元人民币

5、主营业务：生产和销售：生产 PET 聚酯瓶胚、饮料包装容器（含 PET 聚酯瓶）；普通货运；销售自产产品；出租办公用房。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

6、股权结构：本公司持有北京容器 100%股权

7、主要财务指标：

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日 (经审计)	2024 年 9 月 30 日 (未审计)
资产总额	203,748,078.9	231,349,498.67
负债总额	22,504,493.28	45,410,864.98
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	8,192,513.21	31,098,884.91
净资产	181,243,585.62	185,938,633.69
项目	2023 年 1-12 月 (经审计)	2024 年 1-9 月 (未审计)
营业收入	30,891,233.48	22,289,059.98
利润总额	5,819,729.78	5,128,114.77
净利润	4,496,808.29	4,695,048.07

8、被担保人北京容器信用状况良好，不是失信被执行人。

## (二) 北京大兴中富饮料容器有限公司

1、成立日期：2001 年 03 月 26 日

2、住所：北京市北京经济技术开发区永昌北路 18 号一层北侧

3、法定代表人：余晓辉

4、注册资本：4520 万元人民币

5、主营业务：生产聚脂瓶、聚脂瓶胚、饮料包装物；普通货运；销售自产产品。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

6、股权结构：本公司持有北京中富 100%股权。

7、主要财务指标：

单位：元

项目	2023 年 12 月 31 日 (经审计)	2024 年 9 月 30 日 (未审计)
资产总额	68,358,718.10	64,187,877.25
负债总额	22,920,882.77	18,848,139.22
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	22,920,882.77	18,848,139.22
净资产	45,437,835.33	45,339,738.03
项目	2023 年 1-12 月 (经审计)	2024 年 1-9 月 (未审计)
营业收入	23,326,745.15	11,149,766.93
利润总额	-1059840.9	-98097.30
净利润	-1061487.97	-98097.30

8、被担保人北京饮料信用状况良好，不是失信被执行人。

### (三) 北京中富胶罐有限公司

1、成立日期：2001 年 03 月 12 日

2、住所：北京市怀柔区雁栖经济开发区雁栖东二路 9 号院 1 号  
1 层、2 幢 1 层

3、法定代表人：余晓辉

4、注册资本：132 万美元

5、主营业务：生产饮用水罐、生产瓶胚；销售自产产品。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

6、股权结构：珠海市中富胶罐有限公司持有北京胶罐 75%的股权，中富(香港)实业股份有限公司持有北京胶罐 25%的股权；本公司持有珠海市中富胶罐有限公司及中富(香港)实业股份有限公司 100%股权，因此北京胶罐为本公司全资孙公司。

## 7、主要财务指标：

单位：元

项目	2023年12月31日 (经审计)	2024年9月30日 (未审计)
资产总额	12,055,956.03	100,313,332.37
负债总额	74,799,941.26	96,267,930.89
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	74,799,941.26	96,267,930.89
净资产	2,540,983.29	4,045,401.48
项目	2023年1-12月 (经审计)	2024年1-9月 (未审计)
营业收入	33,817,337.17	33,240,018.65
利润总额	-3,008,096.38	1,504,418.19
净利润	-3,976,302.92	1,504,418.19

8、被担保人北京胶罐信用状况良好，不是失信被执行人。

## 三、抵押物基本情况

序号	抵押物名称	权属证书编号	面积 (m <sup>2</sup> )
1	北京中富热灌装容器有限公司土地使用权	京怀国用(2004出)第0124号	31,668.11
2	北京中富热灌装容器有限公司建筑物	X京房权证怀涉外字第000234号	11,812.97
3		X京房权证怀字第007751号	23,759.7

除本次抵押外，上述房产、土地使用权不存在其他抵押权或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法强制措施。

## 四、协议的主要内容

(一) 北京中富容器有限公司

授信额度：1000万元；贷款用途：借款企业日常生产经营周转；  
贷款期限：一年；利率：以银行最终审批利率为准。

(二) 北京大兴中富饮料容器有限公司

授信额度：1000万元；贷款用途：借款企业日常生产经营周转；

贷款期限：一年；利率：以银行最终审批利率为准。

### （三）北京中富胶罐有限公司

授信额度：960 万元；贷款用途：借款企业日常生产经营周转；  
贷款期限：一年；利率：以银行最终审批利率为准。

全资子公司北京容器、北京饮料以及全资孙公司北京胶罐拟向银行申请流动资金贷款额度共计 2960 万元，全资子公司北京热灌拟以名下不动产为上述贷款提供抵押担保，具体内容以最终签订的担保合同为准。

董事会授权北京热灌法定代表人代表北京热灌公司签署《抵押合同》及与之有关的文件及通知；董事会授权北京热灌法定表人代表北京热灌公司签署《保证合同》及与之有关的文件及通知。

## 五、董事会意见

董事会认为：北京容器、北京饮料是公司全资子公司，北京胶罐是公司全资孙公司，本次关于全资子公司及孙公司申请抵押贷款暨全资子公司提供担保的事项，财务风险处于公司可控范围之内；该事项有助于全资子（孙）公司的发展，有利于促进其经营发展和业务规模的扩大，提高其经营效率和盈利能力，符合公司长远整体利益，不存在损害公司以及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

## 六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币 10,119 万元，占公司 2023 年度经审计的净资产的比例为 30.98%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

此次贷款额度在公司 2023 年度股东大会授权范围之内，经公司董事会会议审议通过后即可实施。

## 七、备查文件

1、公司第十一届董事会 2025 年第一次会议决议。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2025 年 1 月 24 日