

证券代码:300931

证券简称:通用电梯

公告编号:2025-012

通用电梯股份有限公司

2024 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

(二) 业绩预告情况

预计净利润为负值。

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损: 3,500 万元 - 4,950 万元	盈利: 1,083.18 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损: 4,500 万元 - 5,950 万元	盈利: 1,972.34 万元

二、与会计师事务所沟通情况

公司已就业绩预告有关事项与负责公司年报审计的会计师事务所进行预沟通,公司与会计师事务所在本期业绩预告方面不存在分歧。本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本报告期内公司预计净利润为负值的主要原因为:

1. 2024年度公司继续加大应收款催款力度,但是由于下游房地产企业资金链紧张,导致回款不及预期。同时,考虑到部分房地产企业客户目前出现的经营困难情况,对部分应收款项进行了单项计提,导致本期公司计提的信用减值损失增加较大,影响了本期利润。

2. 为尽量降低应收款项风险,公司前期通过以房抵债形式购入部

分房产。根据相关房产目前的实际情况，公司对该部分房产进行评估，根据评估报告增加计提了资产减值损失，影响了本期利润。

四、其他相关说明

本次业绩预告数据是经公司财务部门初步估算得出，未经审计机构审计，具体业绩的详细数据以公司 2024 年度报告披露的数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

（一）董事会关于本期业绩预告的情况说明

特此公告！

通用电梯股份有限公司董事会

2025 年 1 月 24 日