

上海尤安建筑设计股份有限公司

2024年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间

2024年1月1日至2024年12月31日。

(二) 业绩预告情况

☒ 预计净利润为负值；

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：16,000 万元 - 23,000 万元	盈利：786.85 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：17,000 万元 - 24,500 万元	亏损：1606.50 万元

注：本公告中的“万元”均指人民币万元。

二、与会计师事务所沟通情况

公司与会计师事务所就本次业绩预告有关事项进行了预沟通，公司与会计师事务所本次业绩预告方面不存在重大分歧。

本次业绩预告的相关财务数据未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

经公司财务部门初步测算，公司 2024 年度实现的归属于上市公司股东的净利润预计约为亏损 16,000 万元至 23,000 万元，较上年同期盈利 786.85 万元减少 16,786.85 万元至 23,786.85 万元；2024 年度实现的归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润预计约为亏损 17,000 万元至 24,500 万元，较上年同期亏损 1,606.50 万元增亏 15,393.50 万元至 22,893.50 万元。但报告期内，经营活动产生的现金流量净额预计为正值。

造成2024年度业绩亏损的主要原因包括：

1、因下游行业的部分客户回款能力发生变化，公司针对该等客户经营的实际状况，于报告期内对其应收账款计提了相应的信用减值损失，从而导致利润总

额和净利润出现较大幅度的减少。

2、受相关城市房价波动影响，公司已购置的部分固定资产以及因债务重组而抵入的投资性房地产于报告期内出现较为明显的减值迹象，故计提了相应的资产减值准备，从而导致利润总额和净利润出现较大幅度的减少。

3、报告期内业务收入规模继续出现下滑，而相应的成本则相对刚性，从而导致毛利率和毛利额均出现一定幅度的下降。

报告期内，计入当期损益的非经常性损益对净利润的影响金额约为1,000万元至1,500万元。

四、其他相关说明

本次业绩预告系公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据以公司披露的2024年年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

《上海尤安建筑设计股份有限公司董事会关于2024年度业绩预告的情况说明》。

特此公告。

上海尤安建筑设计股份有限公司董事会

2025年1月24日