

深圳中天精装股份有限公司

总经理、联席总经理工作制度

二〇二五年一月

目录

第一章 总则.....	3
第二章 总经理、联席总经理的任免.....	3
第三章 总经理、联席总经理的权限.....	4
第四章 总经理会议制度.....	8
第五章 总经理、联席总经理报告制度.....	9
第六章 总经理、联席总经理的考核与奖惩.....	10
第七章 附则.....	10

第一章 总则

第一条 为了规范深圳中天精装股份有限公司(以下简称“公司”)总经理、联席总经理等人员的行为, 确保总经理、联席总经理等维护公司、股东及债权人的合法权益、忠实地履行职责、勤勉高效地工作, 根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》等法律法规和《公司章程》的有关规定, 制定本工作制度。

第二条 本工作制度对公司总经理、联席总经理、副总经理、财务负责人具有约束力。

第三条 总经理、联席总经理是对公司日常经营管理活动进行总控制的主管人员, 是董事会决议的执行人, 在董事会的授权范围内依法行使职权, 主持公司日常经营和管理工作, 以公司经营绩效对董事会负责。

副总经理是总经理、联席总经理的助手, 协助总经理、联席总经理工作。总经理因故不能履行其职责时, 由联席总经理代行职责, 如联席总经理因故不能代行职责时再由董事会授权一名副总经理代行总经理职责; 联席总经理因故不能履行其职责时, 由总经理代行职责, 如总经理因故不能代行职责时再由董事会授权一名副总经理代行联席总经理职责。

第四条 总经理、联席总经理应当遵守法律、行政法规、部门规章等规范性文件和《公司章程》的有关规定, 履行诚信和勤勉的义务。

第二章 总经理、联席总经理的任免

第五条 公司设总经理、联席总经理各一名, 公司可以根据经营管理需要设副总经理若干名。

第六条 总经理、联席总经理均由董事长提名, 由董事会聘任或解聘; 副总经理由总经理及联席总经理共同提名, 由董事会聘任或解聘。副总经理协助总经理、联席总经理工作。

董事可由高级管理人员兼任。但兼任高级管理人员职务的董事以及由职工代表担任的董事, 总计不得超过公司董事总数的 1/2。

第七条 公司总经理、联席总经理每届任期三年, 连聘可以连任。

第八条 总经理、联席总经理任职应当具备下列条件:

(一) 具有较丰富的经济理论知识、管理知识及实践经验，具有较强的经营管理能力；

(二) 具有调动员工积极性、建立合理的组织机构、协调内外各种关系和统揽全局的能力；

(三) 具有一定年限的企业管理或经济工作经历，精通本行，熟悉多种行业的生产经营业务和掌握国家有关法律、法规、政策；

(四) 诚信勤勉，廉洁奉公、民主公正；

(五) 年富力强，有较强的使命感和积极开拓的进取精神。

第九条 有下列情形之一的，不得担任公司的总经理、联席总经理和副总经理：

(一) 无民事行为能力或者限制民事行为能力；

(二) 因贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序，被判处刑罚，或者因犯罪被剥夺政治权利，执行期满未逾五年，被宣告缓刑的，自缓刑考验期满之日起未逾二年；

(三) 担任破产清算的公司、企业的董事或者厂长、经理，对该公司、企业的破产负有个人责任的，自该公司、企业破产清算完结之日起未逾三年；

(四) 担任因违法被吊销营业执照、责令关闭的公司、企业的法定代表人，并负有个人责任的，自该公司、企业被吊销营业执照、责令关闭之日起未逾三年；

(五) 个人因所负数额较大债务到期未清偿被人民法院列为失信被执行人；

(六) 被中国证监会确定为市场禁入者且禁入期尚未解除的人员。

第十条 总经理、联席总经理可于任期期限届满前提出辞职。有关总经理、联席总经理辞职的具体程序和办法由总经理、联席总经理与公司之间的劳动合同规定。

第三章 总经理、联席总经理的权限

第十一条 总经理对公司新业务负责，联席总经理对公司老业务负责。本制度所述“老业务”指装修装饰业务；“新业务”指除装修装饰业务以外的业务。总经理和联席总经理各自对董事会负责，并按照上述新业务和老业务的内部分工行使下列职权：

(一) 主持公司的生产经营管理工作，并向董事会报告工作；

(二) 组织实施董事会决议、公司年度经营计划和投资方案；

(三) 拟订公司内部管理机构设置方案；

- (四) 拟订公司的基本管理制度;
- (五) 制定公司的具体规章;
- (六) 共同提请董事会聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人;
- (七) 共同决定聘任或者解聘除应由董事会聘任或者解聘以外的管理人员;
- (八) 《公司章程》、公司相关管理制度或董事会授予的其他职权。

第十二条 总经理、联席总经理各自在新业务和老业务的内部分工范围内的审批权限如下:

(一) 经营性事项

1. 决定公司经营性事项, 包括但不限于: 购买原材料、燃料和动力, 接受劳务, 出售产品、商品, 提供劳务, 工程承包, 与公司日常经营相关的其他交易;
2. 审阅并签署经营性合同、审批合同项下开支;
3. 组织实施经营活动, 包括合同项目的实施等。

以上经营性事项由总经理或联席总经理审批, 总经理或联席总经理可就上述事项授权相关人员行使相应职权。

如上述事项的合同金额同时达到《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》《董事会议事规则》等规定需及时披露的, 公司应当及时履行披露义务。

(二) 非经营性事项

1. 购买或出售资产 (不含购买原材料、燃料和动力, 以及出售产品、商品等与日常经营相关的资产)、对外投资 (仅指股权投资, 包括对控股子公司或参股公司投资等)、租入或租出资产、签订管理方面的合同 (含委托经营、受托经营等)、受赠资产、债权或债务重组、转让或者受让研发项目、签订许可协议、放弃权利 (含放弃优先购买权、优先认缴出资权利等)、对外融资等交易事项: 交易涉及的单笔成交金额不超过 5,000 万元;

2. 购买银行、券商等金融类委托理财产品, 交易涉及的单笔成交金额不超过 10,000 万元;

在上述权限范围内的非经营性事项由总经理办公会审议批准, 总经理或联席总经理可就购买委托理财产品事项授权相关人员行使相应职权; 超出上述标准的应提交董事会或股东大会审议批准。

如上述标准同时达到《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》《董事会议事规则》等规定的需报董事会或股东大会审议的标准，应提交董事会或股东大会审议批准。

第十三条 总经理、联席总经理在审议上述各自职权范围内的相关事项时，可以直接审批或经总经理办公会议审批。

总经理、联席总经理审议上述各自职权范围内相关事项时，可以聘用相关中介机构为公司提供专业咨询服务，以保证决策的科学性。

第十四条 总经理、联席总经理认为上述各自职权范围内相关事项对公司有重要影响时，可以提议将该事项提交董事会临时会议审议。

第十五条 总经理、联席总经理列席董事会会议，非担任董事的总经理、联席总经理在董事会上没有表决权。

第十六条 总经理、联席总经理应忠实执行股东大会和董事会决议，在行使职权时不得擅自变更股东大会和董事会决议或超越授权范围。

第十七条 在日常经营活动中，总经理、联席总经理向副总经理、副总经理向部门负责人可以书面形式授权。

第十八条 总经理、联席总经理在履行其职责时不得有以下行为：

- （一）挪用公司资金；
- （二）将公司资金以其个人名义或者以其他个人名义开立账户存储；
- （三）违反《公司章程》的规定，未经股东大会或者董事会同意，将公司资金借贷给他人或者以公司财产为他人提供担保；
- （四）违反《公司章程》的规定或者未经股东大会同意，与本公司订立合同或者进行交易；
- （五）未经股东大会同意，利用职务便利为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与所任职公司同类的业务；
- （六）将他人与公司交易的佣金归为己有；
- （七）擅自披露公司秘密；
- （八）违反对公司忠实义务的其他行为。

公司总经理、联席总经理违反以上条款所得的收入应当归公司所有。

第十九条 未经《公司章程》规定或者董事会的合法授权，总经理、联席总经理不得以个人名义代表公司行事。总经理、联席总经理以其个人名义行事时，在第三方会合理的认为总经理、联席总经理在代表公司行事的情况下，总经理、联席总经理应当事先声明其立场和身份。

第二十条 副总经理职权：

- （一）协助总经理、联席总经理工作，并对总经理、联席总经理负责；
- （二）按照总经理、联席总经理决定的分工，主管相应部门或工作；
- （三）在总经理、联席总经理授权范围内，全面负责主管的各项工作，并承担相应责任；
- （四）在主管工作范围内，就相应人员的任免、机构变更等事项向总经理、联席总经理提出建议；
- （五）有权召开主管工作范围内的业务协调会议，确定会期、议题、出席人员等，并于会将会议结果报总经理、联席总经理；
- （六）按照公司业务审批权限的规定，批准或审核所主管部门的业务开展，并承担相应责任；
- （七）就公司相关重大事项，向总经理、联席总经理提出建议；
- （八）完成总经理、联席总经理交办的其他工作。

第二十一条 财务负责人职权：

- （一）主管公司财务工作，对总经理、联席总经理负责；
- （二）根据法律、法规和有权部门的规定，拟定公司财务会计制度并报总经理、联席总经理批准及董事会批准；
- （三）根据《公司章程》有关规定，按时完成编制公司年度财务报告，并保证其真实性；
- （四）就财务及主管工作范围内的人员任免、机构变更等事项向总经理、联席总经理提出建议；
- （五）按照公司会计制度规定，对业务资金运用、费用支出进行审核，并承担相应责任；
- （六）定期或不定期就公司财务状况向总经理、联席总经理提供分析报告，并提出解决方案；

- (七) 沟通公司与金融机构的联系，保证正常经营所需要的金融支持；
- (八) 完成总经理、联席总经理交办的其他工作。

第四章 总经理会议制度

第二十二条 公司实行总经理、联席总经理负责下的总经理办公会议制度。总经理办公会议分例会和临时会议。总经理办公会议由总经理或联席总经理召集并主持。

第二十三条 总经理办公会议一般每月召开；总经理、联席总经理有权根据公司业务的需要，不定时召集总经理办公会临时会议。

第二十四条 总经理、联席总经理根据新业务和老业务的内部分工在各自职权范围内决策以下事项时，由总经理、联席总经理召开总经理办公会议：

- (一) 贯彻落实董事会的决议；
- (二) 实施公司年度计划和投资方案；
- (三) 决定提交董事会讨论的公司内部管理机构设置方案和公司基本管理制度方案；
- (四) 决定公司各部门具体规章；
- (五) 共同提请董事会聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人；
- (六) 共同决定聘任或者解聘应由董事会聘任或者解聘以外的公司管理人员；
- (七) 共同决定公司除应由董事会决定以外的职工的工资、福利标准和以公司名义决定的各类奖惩事项；
- (八) 决定对外签订重大经济技术合同；
- (九) 总经理、联席总经理认为执行董事会决议和日常经营管理中出现的其他需要经总经理办公会讨论决定的事项。

第二十五条 总经理办公会议出席人员：总经理、联席总经理、副总经理；列席人员：财务负责人、董事会秘书以及总经理、联席总经理根据会议的需要认为应参加的其他人员。公司董事、监事要求时，可以参加总经理办公会议。

第二十六条 总经理办公会议召开的程序：

- (一) 总经理、联席总经理根据各方面的情况和工作需要确定总经理办公会议的议题、内容、参会人员、时间、地点；

(二) 总经理办公室将会议议题、地点、时间提前一天通知参会人员，但召开临时会议的通知时间不受此限；

(三) 总经理办公会议应当有三分之一以上的应出席人员出席方可举行。会议可对研究的问题进行表决。总经理、联席总经理在充分听取各方面意见的基础上，参考表决结果进行最终决策。会议内容和总经理、联席总经理的决策等事项，由总经理办公室记录并负责保存；

(四) 总经理、联席总经理认为需要发布纪要或决议时，应由总经理办公室根据会议记录，草拟纪要或决议并经总经理、联席总经理签署后发布；

(五) 总经理办公会议应有会议记录，会议记录包括以下内容：会议召开的日期、地点、召集人、主持人、出席人员姓名、会议议题、参会人员发言要点、表决方式和结果。会议记录由总经理办公室负责记录并保存；

(六) 总经理、联席总经理根据工作分工和工作需要，指定专人负责对会议中形成的意见进行落实、催办；

(七) 总经理、联席总经理要定期对会议决议落实催办情况进行检查。对出现的问题提出改进意见和建议。

第二十七条 总经理、联席总经理拟定有关职员工资、福利、安全生产以及劳动保护、劳动保险、解聘（或开除）公司职工等涉及职员切身利益的问题时，应当事先听取工会等相关部门的意见。

第五章 总经理、联席总经理报告制度

第二十八条 总经理、联席总经理在报告工作时，必须保证报告的真实性和完整性，并对报告的真实性和完整性负责。

第二十九条 总经理、联席总经理应每季度分别向董事会报告工作一次。

第三十条 总经理、联席总经理应当根据董事会或者监事会的要求，向董事会或者监事会报告公司重大合同的签订、履行情况，资金运用情况和盈亏情况。董事会或者监事会提出要求时，总经理、联席总经理应在接到通知 5 日内按照董事会或者监事会的要求报告工作。

第三十一条 发生以下情形之一时，总经理、联席总经理就各自分管的业务应及时向董事会和监事会报告：

（一）在实施董事会、股东大会决议的过程中，情况发生重大变化，以致不改变计划会影响公司利益时，总经理、联席总经理应在来不及召开董事会的情况下，及时做出修改决策，但事后应及时向董事会或股东大会报告；

（二）发生重大诉讼、仲裁案或行政处罚，对公司生产经营产生或可能产生较大影响时；

（三）国家政策、宏观经济、市场环境等发生重大变化，以及出现不可抗力事件，对公司生产经营产生或可能产生较大影响时；

（四）总经理、联席总经理认为有必要向董事会、监事会报告的其他工作。

第三十二条 总经理、联席总经理在任职期间出现下列情形之一时，有义务在第一时间向董事会直接报告：

（一）涉及刑事诉讼时；

（二）成为到期债务未能清偿的民事诉讼被告时；

（三）被行政监察部门或纪律检查机关立案调查时；

（四）所担任董事或者厂长、总经理的其他公司、企业破产清算并负有个人责任时；

（五）所担任法定代表人的其他公司、企业因违法被吊销营业执照、责令关闭并负有个人责任时。

第六章 总经理、联席总经理的考核与奖惩

第三十三条 总经理、联席总经理的绩效评价和薪酬制度由董事会决定。

第三十四条 总经理、联席总经理等高级管理人员违反法律、行政法规、部门规章及规范性文件和《公司章程》的规定或未严格执行股东大会决议、董事会决议，徇私舞弊或失职，造成公司经济损失的，根据不同情况，经董事会决议，可给予下列处罚：

（一）限制其权利；

（二）免除其现行职务；

（三）作出经济赔偿。

第七章 附则

第三十五条 本制度未尽事项，按照国家有关法律、法规及《公司章程》的有关规定执行。

第三十六条 本制度中“以上”“不超过”包括本数，“超过”不含本数。

第三十七条 本制度由公司董事会审议批准。

第三十八条 本制度由董事会负责解释。

第三十九条 本制度自董事会通过之日执行。

深圳中天精装股份有限公司

二〇二五年一月