

证券代码：000759

证券简称：中百集团

公告编号：2024-053

## 中百控股集团股份有限公司 2024 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1. 公司简介

股票简称	中百集团	股票代码	000759
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李慧斌	张静	
办公地址	湖北省武汉市江汉区新华路 630 号	湖北省武汉市江汉区新华路 630 号	
电话	027-82833891	027-82832006	
电子信箱	LIHB@WHZB.COM	ZBJTZQB@WHZB.COM	

#### 2. 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	5,710,508,781.00	6,312,444,030.46	-9.54%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-141,989,574.35	-19,874,877.30	-614.42%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-152,981,438.53	-25,895,407.12	-490.77%
经营活动产生的现金流量净额（元）	402,584,698.06	535,476,086.92	-24.82%
基本每股收益（元/股）	-0.21	-0.03	-600.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.21	-0.03	-600.00%
加权平均净资产收益率	-6.38%	-0.76%	-5.62%

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	11,061,800,349.84	11,466,860,421.84	-3.53%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,144,199,954.61	2,305,073,874.28	-6.98%

注：上年同期数已按前期披露调整。

### 3. 公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,781	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
武汉商联（集团）股份有限公司	国有法人	20.08%	136,684,090	64,741	不适用	0
武汉华汉投资管理有限公司	国有法人	13.94%	94,853,195	0	不适用	0
重庆永辉超市有限公司	境内非国有法人	9.86%	67,101,287	0	不适用	0
武汉城市建设集团有限公司	国有法人	0.93%	6,296,831	0	不适用	0
王波	境内自然人	0.76%	5,164,100	0	不适用	0
黄新栋	境内自然人	0.65%	4,419,800	0	不适用	0
芦建平	境内自然人	0.58%	3,963,107	0	不适用	0
夏重阳	境内自然人	0.53%	3,630,000	0	不适用	0
廖晓萍	境内自然人	0.48%	3,246,300	0	不适用	0
袁少博	境内自然人	0.47%	3,179,800	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	武汉商联(集团)股份有限公司和武汉华汉投资管理有限公司的控股股东同为武汉商贸集团有限公司。公司未知其他股东间是否存在关联关系或一致行动人的情况。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	公司股东黄新栋通过普通证券账户持有公司股份 187,700 股，通过客户信用交易担保证券账户持有公司股份 4,232,100 股，合计持有公司股份 4,419,800 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况  
适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化  
适用 不适用

### 4. 控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5. 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6. 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

#### （一）2024 年上半年重点经营工作

1. 组织体系建设进一步优化。完成总部组织架构调整，推进组织体系更加精简高效。深化用人机制调整，开展中层干部任期制考核调整工作。加强校企合作，推进关键岗位和专业领域人才招聘。积极推进学习型组织建设，持续开展“沉浸式”行动学习和主题学习，增强全体员工学习能力、实践能力、创新能力。

2. 内部资源重整进一步深入。推进社超业态重组整合，有序完成社区超市业态平移至中百便利店。推进工程设备资源整合，完成设备运维、工程建设、闲置资产管理等业务的承接整合。推进物流资源集约管理，中百物流全面接管重庆物流园，深化拓展成渝地区三方业务，以仓配业务逐步置换现有租赁业务，进一步提升存量资产运营效益。

3. 重点项目建设进一步推进。中央仓二期建设推进顺利，按期完成主体建筑基础施工。存量资产创效进度加快，组织对公司低效无效资产进行评估处置。加大招商信息宣传力度，充分整合利用内外招商渠道，广泛对接市场意向租赁商户，上半年完成中百新晨园区综合楼、办公楼的整体招租，仙桃中百广场闲置物业招商。

4. 业态经营模式进一步创新。推进优势门店分兵突围，从提升生鲜经营能力、提升食百商品竞争力等方面寻求经营突破。组织专班参与同行门店的调改学习，同步启动对中百仓储关山光谷店和黄浦路店的调改实践。社区超市以石牌岭店为试点，从商品选品、货架陈列、购物动线等方面全面调改，打造中百超市绿标店样板店。探索蔬菜专项承包经营模式，参与改革的 38 家仓储业态门店蔬菜经营质量有效提升，销售同比增长 11.56%。

5. 线上业务布局进一步拓展。自有平台“百荟”上线支付宝及微信小程序，“中百邻里购”自营线上业务平台实现省内网点全覆盖，上半年实现销售同比增长 144%。持续争取三方平台资源投放，“抖音小时达”直播时长累计超过 4500 小时。

6. 风控合规管理进一步规范。强化制度体系建设，制订完善公司内控管理、业务职能、公司治理等方面管理制度 136 项，优化审批流程 98 个。开展针对财务管理、资金管理、商品管理、生鲜采购管理、合同管理等重点领域的合规检查，扎实推进内控清查问题整改。

#### （二）其它重大事项

1. 公司第十届董事会运行届满，根据《公司法》《公司章程》的有关规定，2024 年 3 月 29 日，公司分别召开了第十届董事会第三十一次会议及第十届监事会第二十次会议，审

议通过了《关于公司董事会换届暨选举第十一届董事会非独立董事候选人的议案》《关于公司董事会换届暨选举第十一届董事会独立董事候选人的议案》《关于公司监事会换届暨选举第十一届监事会非职工监事的议案》。4月15日，召开了2024年第一次临时股东大会审议通过了以上议案，会议选举产生的董事、监事与公司第二十一届第八次职工代表大会选举产生的职工董事、职工监事一起组成公司第十一届董事会、监事会，任期三年，公司换届选举工作完成。（具体内容详见2024年4月16日刊登在巨潮资讯网《中百控股集团股份有限公司2024年第一次临时股东大会决议公告》公告编号2024-016）

2. 根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》和《公开发行证券的公司信息披露编报规则第19号—财务信息的更正及相关披露》的相关规定，公司对2016-2022年度财务报表相关数据进行了更正。（具体内容详见2024年4月27日刊登在巨潮资讯网《中百控股集团股份有限公司关于前期会计差错更正的公告》公告编号2024-022）

3. 依据财政部2022年11月30日发布的《关于印发〈企业会计准则解释第16号〉的通知》（财会〔2022〕31号），公司对于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税适用的会计政策进行变更。（具体内容详见2024年4月27日刊登在巨潮资讯网《中百控股集团股份有限公司关于会计政策变更的公告》公告编号2024-023）

4. 2024年3月1日，公司召开第十届董事会第三十次会议审议通过了《关于拟以公开挂牌方式出售参股公司股权的议案》。为进一步优化资源配置、提升资产质量、提高运营效率，公司拟通过公开挂牌方式出售所持有的永辉中百45%的股权。截止挂牌公告期满，公司收到武汉光谷联交所通知，仅有永辉超市股份有限公司一家意向受让方报名参与竞买，拟受让价格为10万元。2024年6月5日，公司与永辉超市签订了《湖北省参股股权转让产权交易合同》。（具体内容详见公司于2024年6月6日披露在巨潮资讯网的《关于以公开挂牌方式出售参股公司股权进展暨关联交易的公告》公告编号：2024-036）

中百控股集团股份有限公司董事会

董事长：汪梅方

2024年8月24日