

棕榈生态城镇发展股份有限公司

关于中标南阳市宛城区 2024 年 10 万亩高标准农田示范区 建设项目（一期）一标段的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于近日在河南省南阳市公共资源交易平台查询获悉，公司全资子公司河南棕榈建设发展有限公司（以下简称“河南棕建”）与信宇腾远规划设计有限公司、河南省豫资农业服务有限公司所组成的联合体被确认为“南阳市宛城区 2024 年 10 万亩高标准农田示范区建设项目（一期）一标段”的中标单位，有关中标内容如下：

一、中标项目概况

- 1、项目名称：宛城区 2024 年 10 万亩高标准农田示范区建设项目（一期）
- 2、工程地点：南阳市宛城区汉冢乡、溧河乡、黄台岗镇、瓦店镇。
- 3、建设规模：本项目建设规模共计 70,000 亩，其中汉冢乡 20,000 亩，溧河乡 10,000 亩，黄台岗镇 20,000 亩，瓦店镇 20,000 亩；主要包括：农田地力提升工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、输配电工程、农田防护林工程、机电设备工程、农田信息化建设等内容。
- 4、项目合作模式：本项目采用“EPC+O”模式，通过公开招标的方式选定工程总承包方和运营方，形成“投融建运管”一体化推进模式。
- 5、项目资金来源：企业自筹+融资
- 6、项目总投资：32,042.22 万元
- 7、中标价：项目为联合体中标，河南棕建作为联合体成员之一，涉及中标的建安费金额为 20,707.35 万元。

- 8、中标标段：第一标段，宛城区 2024 年 10 万亩高标准农田示范区建设项目（一期）（EPC+O）
- 9、计划工期：365 日历天
- 10、招标方式：公开招标
- 11、招标人：南阳市宛城区豫资农业发展有限公司
- 12、中标人：河南棕榈建设发展有限公司（联合体牵头人）、信宇腾远规划设计有限公司（联合体成员）、河南省豫资农业服务有限公司（联合体成员）

二、联合体成员介绍

（一）河南棕建

企业名称：河南棕榈建设发展有限公司

统一社会信用代码：91411600MA44YU734N

法定代表人：于丙贵

成立日期：2018-03-14

注册资本：4,000 万元

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册地址：河南省郑州市郑东新区俊贤路 38 号森大郑东 1 号项目一期 3 号楼 5 层 12 号铺

经营范围：建筑工程、水利水电工程、防水防腐保温工程、建筑装饰装修工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、市政公用工程、环保工程、园林绿化工程、土石方工程、公路工程、石油化工工程、电力工程、钢结构工程、地基基础工程、消防工程、城市及道路照明工程、电子与智能化工程、桥梁工程设计及施工；建筑工程机械及设备经营租赁；绿化养护服务；企业管理咨询服务；工程管理服务；信息技术咨询服务；建筑劳务分包；机械设备安装及销售；销售：建筑材料。

股权结构：公司持股 100%

关联关系：河南棕榈建设发展有限公司是公司全资子公司

（二）信宇腾远规划设计有限公司

企业名称：信宇腾远规划设计有限公司

统一社会信用代码：91610102MA6TTEED6B

法定代表人：魏双全

成立日期：2019-12-10

注册资本：5,000 万元人民币

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：西安曲江新区雁展路 1111 号莱安中心 T7-2506 号

经营范围：一般项目：规划设计管理；工程管理服务；城乡市容管理；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；计量技术服务；地理遥感信息服务；园林绿化工程施工；土石方工程施工；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；国土空间规划编制；建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；住宅室内装饰装修；消防设施工程施工；地质灾害治理工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建设工程施工；地质灾害治理工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

股权结构：陕西信宇腾远实业集团有限公司持股 70%，陕西信宇勘测有限公司持股 30%

关联关系：公司与信宇腾远规划设计有限公司不存在关联关系。

（三）河南省豫资农业服务有限公司

企业名称：河南省豫资农业服务有限公司

统一社会信用代码：91410300MA9G7YHX79

法定代表人：刘天奇

成立日期：2020-12-30

注册资本：2,000 万元

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）龙湖金融岛 C04-09 豫资控股大厦 8 层 801 室

经营范围：一般项目：农业专业及辅助性活动；粮油仓储服务；农业机械服务；农业生产资料的购买、使用；肥料销售；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；

国内贸易代理；国内货物运输代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；信息系统运行维护服务；信息技术咨询服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；互联网数据服务；广告设计、代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；农村集体经济组织管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：粮食收购；农药批发；农药零售；农作物种子经营；互联网信息服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

股权结构：河南省豫资保障房管理运营有限公司持股 50%，中国一拖集团有限公司持股 25%，上海首农投资控股有限公司 15%，自然人刘天奇持股 10%

关联关系：河南省豫资农业服务有限公司是公司控股股东河南省豫资保障房管理运营有限公司合并报表范围内子公司，故河南省豫资农业服务有限公司是公司关联方。

三、招标人情况介绍

（一）工商信息

企业名称：南阳市宛城区豫资农业发展有限公司

统一社会信用代码：91411302MADA9CDP9J

法定代表人：黄丰强

成立日期：2024-02-08

注册资本：1,000 万(元)

企业类型：其他有限责任公司

注册地址：河南省南阳市宛城区汉冶街道张衡路与仲景路交叉口北 100 米路西 888 号

经营范围：一般项目：智能农业管理；企业管理；园区管理服务；商业综合体管理服务；供应链管理服务；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；公共事业管理服务；融资咨询服务；信息技术咨询服务；工程造价咨询业务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；农业机械租赁；农作物种子经营（仅限不再分装的包装种子）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

股权结构：南阳鑫众投资有限公司持股 50%，河南省豫资保障房管理运营有限公司持股 50%

关联关系：公司与南阳市宛城区豫资农业发展有限公司不存在关联关系。

（二）其他说明

经网络查询，南阳市宛城区豫资农业发展有限公司未被列为失信被执行人。

公司与南阳市宛城区豫资农业发展有限公司最近三年未发生类似业务。

四、中标项目对公司业绩的影响

本项目公司中标金额为 20,707.35 万元，占公司 2023 年度经审计营业收入的 5.11%，签订正式合同并顺利实施后，预计对公司 2024 年及未来年度的经营业绩产生积极影响。

本中标项目的履行不影响公司业务的独立性，公司不会因为履行本项目对招标方形成依赖。

五、风险提示

截止目前公司尚未收到正式的《中标通知书》，尚未签署具体合同，合同条款尚存在一定不确定性，且公司实际签约金额须以后续各方签订具体实施协议约定为准。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2024 年 8 月 23 日