

## 华斯控股股份有限公司

### 财务报告

(2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日止)

#### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

#### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：华斯控股股份有限公司

2024 年 06 月 30 日

单位：元

| 项目        | 期末余额           | 期初余额           |
|-----------|----------------|----------------|
| 流动资产：     |                |                |
| 货币资金      | 79,181,082.62  | 158,131,551.84 |
| 结算备付金     |                |                |
| 拆出资金      |                |                |
| 交易性金融资产   |                |                |
| 衍生金融资产    |                |                |
| 应收票据      | 5,985,842.32   | 184,920.00     |
| 应收账款      | 38,204,469.75  | 51,706,877.29  |
| 应收款项融资    |                |                |
| 预付款项      | 68,658,973.04  | 15,744,036.31  |
| 应收保费      |                |                |
| 应收分保账款    |                |                |
| 应收分保合同准备金 |                |                |
| 其他应收款     | 6,511,891.42   | 5,161,525.97   |
| 其中：应收利息   |                |                |
| 应收股利      |                |                |
| 买入返售金融资产  |                |                |
| 存货        | 376,748,001.22 | 362,682,220.39 |
| 其中：数据资源   |                |                |
| 合同资产      |                |                |
| 持有待售资产    |                |                |

|             |                  |                  |
|-------------|------------------|------------------|
| 一年内到期的非流动资产 | 30,000,000.00    |                  |
| 其他流动资产      | 27,899,881.88    | 19,700,299.47    |
| 流动资产合计      | 633,190,142.25   | 613,311,431.27   |
| 非流动资产：      |                  |                  |
| 发放贷款和垫款     |                  |                  |
| 债权投资        |                  |                  |
| 其他债权投资      |                  |                  |
| 长期应收款       |                  |                  |
| 长期股权投资      |                  |                  |
| 其他权益工具投资    |                  |                  |
| 其他非流动金融资产   |                  |                  |
| 投资性房地产      | 442,494,493.69   | 541,569,945.06   |
| 固定资产        | 246,582,946.25   | 252,034,677.44   |
| 在建工程        | 48,243,996.46    | 41,011,966.15    |
| 生产性生物资产     |                  |                  |
| 油气资产        |                  |                  |
| 使用权资产       | 3,627,549.12     | 4,544,053.33     |
| 无形资产        | 42,820,118.69    | 43,529,538.05    |
| 其中：数据资源     |                  |                  |
| 开发支出        |                  |                  |
| 其中：数据资源     |                  |                  |
| 商誉          |                  |                  |
| 长期待摊费用      | 4,021,644.08     | 5,178,918.23     |
| 递延所得税资产     | 31,436,804.46    | 32,207,832.70    |
| 其他非流动资产     | 103,344,450.00   | 133,363,950.00   |
| 非流动资产合计     | 922,572,002.75   | 1,053,440,880.96 |
| 资产总计        | 1,555,762,145.00 | 1,666,752,312.23 |
| 流动负债：       |                  |                  |
| 短期借款        | 148,339,340.97   | 140,133,318.76   |
| 向中央银行借款     |                  |                  |
| 拆入资金        |                  |                  |
| 交易性金融负债     |                  |                  |
| 衍生金融负债      |                  |                  |
| 应付票据        |                  |                  |
| 应付账款        | 68,449,086.30    | 68,145,929.00    |
| 预收款项        | 15,283,461.11    | 7,641,481.54     |
| 合同负债        | 24,443,363.98    | 11,501,375.28    |
| 卖出回购金融资产款   |                  |                  |
| 吸收存款及同业存放   |                  |                  |
| 代理买卖证券款     |                  |                  |

|               |                  |                  |
|---------------|------------------|------------------|
| 代理承销证券款       |                  |                  |
| 应付职工薪酬        | 10,031,683.87    | 13,382,830.90    |
| 应交税费          | 2,816,998.43     | 1,454,159.99     |
| 其他应付款         | 69,744,113.06    | 198,983,419.26   |
| 其中：应付利息       |                  |                  |
| 应付股利          |                  |                  |
| 应付手续费及佣金      |                  |                  |
| 应付分保账款        |                  |                  |
| 持有待售负债        |                  |                  |
| 一年内到期的非流动负债   | 1,832,926.66     | 1,790,154.77     |
| 其他流动负债        | 1,697,101.45     | 832,013.53       |
| 流动负债合计        | 342,638,075.83   | 443,864,683.03   |
| 非流动负债：        |                  |                  |
| 保险合同准备金       |                  |                  |
| 长期借款          |                  |                  |
| 应付债券          |                  |                  |
| 其中：优先股        |                  |                  |
| 永续债           |                  |                  |
| 租赁负债          | 1,878,586.29     | 1,859,292.70     |
| 长期应付款         |                  |                  |
| 长期应付职工薪酬      |                  |                  |
| 预计负债          | 5,275,298.45     | 5,271,294.07     |
| 递延收益          | 10,381,839.32    | 11,103,981.32    |
| 递延所得税负债       | 1,795,201.17     | 1,845,708.08     |
| 其他非流动负债       |                  |                  |
| 非流动负债合计       | 19,330,925.23    | 20,080,276.17    |
| 负债合计          | 361,969,001.06   | 463,944,959.20   |
| 所有者权益：        |                  |                  |
| 股本            | 377,310,718.00   | 377,310,718.00   |
| 其他权益工具        |                  |                  |
| 其中：优先股        |                  |                  |
| 永续债           |                  |                  |
| 资本公积          | 1,199,306,358.41 | 1,199,306,358.41 |
| 减：库存股         | 15,001,041.00    |                  |
| 其他综合收益        | -6,992,438.95    | -6,125,935.47    |
| 专项储备          |                  |                  |
| 盈余公积          | 58,900,276.32    | 58,900,276.32    |
| 一般风险准备        |                  |                  |
| 未分配利润         | -398,467,150.66  | -405,320,835.65  |
| 归属于母公司所有者权益合计 | 1,215,056,722.12 | 1,224,070,581.61 |
| 少数股东权益        | -21,263,578.18   | -21,263,228.58   |
| 所有者权益合计       | 1,193,793,143.94 | 1,202,807,353.03 |
| 负债和所有者权益总计    | 1,555,762,145.00 | 1,666,752,312.23 |

法定代表人：贺国英    主管会计工作负责人：苑桂芬    会计机构负责人：刘素霞

## 2、母公司资产负债表

单位：元

| 项目          | 期末余额           | 期初余额           |
|-------------|----------------|----------------|
| 流动资产：       |                |                |
| 货币资金        | 27,927,822.40  | 86,430,670.71  |
| 交易性金融资产     |                |                |
| 衍生金融资产      |                |                |
| 应收票据        | 5,985,842.32   | 184,920.00     |
| 应收账款        | 104,892,537.32 | 123,530,847.73 |
| 应收款项融资      |                |                |
| 预付款项        | 75,370,788.06  | 28,310,702.02  |
| 其他应收款       | 312,424,300.58 | 300,353,689.24 |
| 其中：应收利息     |                |                |
| 应收股利        |                |                |
| 存货          | 308,880,062.21 | 292,953,317.56 |
| 其中：数据资源     |                |                |
| 合同资产        |                |                |
| 持有待售资产      |                |                |
| 一年内到期的非流动资产 | 30,000,000.00  |                |
| 其他流动资产      | 4,119,859.94   | 7,076,839.29   |
| 流动资产合计      | 869,601,212.83 | 838,840,986.55 |
| 非流动资产：      |                |                |
| 债权投资        |                |                |
| 其他债权投资      |                |                |
| 长期应收款       |                |                |
| 长期股权投资      | 489,668,313.50 | 489,668,313.50 |
| 其他权益工具投资    |                |                |
| 其他非流动金融资产   |                |                |
| 投资性房地产      | 327,962,364.47 | 420,259,996.49 |
| 固定资产        | 225,461,566.48 | 230,430,746.59 |
| 在建工程        | 112,877.36     | 886,730.58     |
| 生产性生物资产     |                |                |
| 油气资产        |                |                |
| 使用权资产       |                |                |
| 无形资产        | 17,235,872.57  | 17,578,516.55  |
| 其中：数据资源     |                |                |
| 开发支出        |                |                |
| 其中：数据资源     |                |                |
| 商誉          |                |                |
| 长期待摊费用      | 2,980,997.74   | 3,568,723.48   |

|             |                  |                  |
|-------------|------------------|------------------|
| 递延所得税资产     | 18,190,419.84    | 18,711,645.36    |
| 其他非流动资产     | 103,000,000.00   | 133,019,500.00   |
| 非流动资产合计     | 1,184,612,411.96 | 1,314,124,172.55 |
| 资产总计        | 2,054,213,624.79 | 2,152,965,159.10 |
| 流动负债：       |                  |                  |
| 短期借款        | 148,339,340.97   | 140,133,318.76   |
| 交易性金融负债     |                  |                  |
| 衍生金融负债      |                  |                  |
| 应付票据        |                  |                  |
| 应付账款        | 30,657,276.09    | 34,374,656.96    |
| 预收款项        | 11,596,852.35    | 2,158,972.55     |
| 合同负债        | 26,967,535.72    | 17,958,399.95    |
| 应付职工薪酬      | 7,586,441.00     | 10,295,631.98    |
| 应交税费        | 1,180,523.09     | 98,132.12        |
| 其他应付款       | 133,351,992.36   | 260,007,157.01   |
| 其中：应付利息     |                  |                  |
| 应付股利        |                  |                  |
| 持有待售负债      |                  |                  |
| 一年内到期的非流动负债 |                  |                  |
| 其他流动负债      | 2,201,218.46     | 1,844,412.86     |
| 流动负债合计      | 361,881,180.04   | 466,870,682.19   |
| 非流动负债：      |                  |                  |
| 长期借款        |                  |                  |
| 应付债券        |                  |                  |
| 其中：优先股      |                  |                  |
| 永续债         |                  |                  |
| 租赁负债        |                  |                  |
| 长期应付款       |                  |                  |
| 长期应付职工薪酬    |                  |                  |
| 预计负债        | 5,275,298.45     | 5,271,294.07     |
| 递延收益        | 7,571,839.32     | 8,293,981.32     |
| 递延所得税负债     | 630,450.00       | 420,300.00       |
| 其他非流动负债     |                  |                  |
| 非流动负债合计     | 13,477,587.77    | 13,985,575.39    |
| 负债合计        | 375,358,767.81   | 480,856,257.58   |
| 所有者权益：      |                  |                  |
| 股本          | 377,310,718.00   | 377,310,718.00   |
| 其他权益工具      |                  |                  |
| 其中：优先股      |                  |                  |
| 永续债         |                  |                  |
| 资本公积        | 1,211,144,660.19 | 1,211,144,660.19 |
| 减：库存股       | 15,001,041.00    |                  |

|            |                  |                  |
|------------|------------------|------------------|
| 其他综合收益     |                  |                  |
| 专项储备       |                  |                  |
| 盈余公积       | 58,900,276.32    | 58,900,276.32    |
| 未分配利润      | 46,500,243.47    | 24,753,247.01    |
| 所有者权益合计    | 1,678,854,856.98 | 1,672,108,901.52 |
| 负债和所有者权益总计 | 2,054,213,624.79 | 2,152,965,159.10 |

### 3、合并利润表

单位：元

| 项目                 | 2024年半年度       | 2023年半年度       |
|--------------------|----------------|----------------|
| 一、营业总收入            | 256,192,735.41 | 154,347,787.88 |
| 其中：营业收入            | 256,192,735.41 | 154,347,787.88 |
| 利息收入               |                |                |
| 已赚保费               |                |                |
| 手续费及佣金收入           |                |                |
| 二、营业总成本            | 250,746,920.68 | 161,598,551.15 |
| 其中：营业成本            | 188,040,872.57 | 110,880,454.31 |
| 利息支出               |                |                |
| 手续费及佣金支出           |                |                |
| 退保金                |                |                |
| 赔付支出净额             |                |                |
| 提取保险责任准备金净额        |                |                |
| 保单红利支出             |                |                |
| 分保费用               |                |                |
| 税金及附加              | 11,252,080.66  | 4,140,335.77   |
| 销售费用               | 25,343,781.58  | 21,757,092.40  |
| 管理费用               | 21,060,935.39  | 21,634,520.95  |
| 研发费用               | 3,822,335.24   | 3,726,217.94   |
| 财务费用               | 1,226,915.24   | -540,070.22    |
| 其中：利息费用            | 2,804,331.04   | 2,932,941.72   |
| 利息收入               | 2,022,389.07   | 1,318,981.29   |
| 加：其他收益             | 735,971.21     | 4,390,296.72   |
| 投资收益（损失以“—”号填列）    |                | -2,248.29      |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 |                | -2,248.29      |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 |                |                |
| 汇兑收益（损失以“—”号填列）    |                |                |
| 净敞口套期收益（损失以“—”号填列） |                |                |

|                             |              |               |
|-----------------------------|--------------|---------------|
| 公允价值变动收益（损失以“—”号填列）         |              |               |
| 信用减值损失（损失以“—”号填列）           | 1,664,657.45 | -374,879.06   |
| 资产减值损失（损失以“—”号填列）           | 16,272.68    |               |
| 资产处置收益（损失以“—”号填列）           | -4,564.83    | -79,606.91    |
| 三、营业利润（亏损以“—”号填列）           | 7,858,151.24 | -3,317,200.81 |
| 加：营业外收入                     | 152,296.74   | 47,920.08     |
| 减：营业外支出                     | 437,877.26   | 15,950.00     |
| 四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）         | 7,572,570.72 | -3,285,230.73 |
| 减：所得税费用                     | 719,235.33   | 1,622,186.77  |
| 五、净利润（净亏损以“—”号填列）           | 6,853,335.39 | -4,907,417.50 |
| （一）按经营持续性分类                 |              |               |
| 1. 持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）      | 6,853,335.39 | -4,907,417.50 |
| 2. 终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）      |              |               |
| （二）按所有权归属分类                 |              |               |
| 1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“—”号填列） | 6,853,684.99 | -3,945,638.95 |
| 2. 少数股东损益（净亏损以“—”号填列）       | -349.60      | -961,778.55   |
| 六、其他综合收益的税后净额               | -866,503.48  | -322,173.22   |
| 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额        | -866,503.48  | 322,449.27    |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益          |              |               |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额            |              |               |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益         |              |               |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动           |              |               |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动           |              |               |
| 5. 其他                       |              |               |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益           | -866,503.48  | 322,449.27    |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益          |              |               |
| 2. 其他债权投资公允价值变动             |              |               |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额       |              |               |
| 4. 其他债权投资信用减值准备             |              |               |
| 5. 现金流量套期储备                 |              |               |

|                     |              |               |
|---------------------|--------------|---------------|
| 6. 外币财务报表折算差额       | -866,503.48  | 322,449.27    |
| 7. 其他               |              |               |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 |              | -644,622.49   |
| 七、综合收益总额            | 5,986,831.91 | -5,229,590.72 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额    | 5,987,181.51 | -3,623,189.68 |
| 归属于少数股东的综合收益总额      | -349.60      | -1,606,401.04 |
| 八、每股收益：             |              |               |
| （一）基本每股收益           | 0.0183       | -0.0105       |
| （二）稀释每股收益           | 0.0183       | -0.0105       |

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：贺国英 主管会计工作负责人：苑桂芬 会计机构负责人：刘素霞

## 4、母公司利润表

单位：元

| 项目                            | 2024 年半年度      | 2023 年半年度      |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| 一、营业收入                        | 187,521,018.99 | 101,724,338.34 |
| 减：营业成本                        | 138,864,543.24 | 73,570,753.80  |
| 税金及附加                         | 10,725,791.66  | 3,797,845.93   |
| 销售费用                          | 14,617,086.82  | 11,411,248.13  |
| 管理费用                          | 14,839,476.75  | 12,014,440.17  |
| 研发费用                          | 3,822,335.24   | 3,726,217.94   |
| 财务费用                          | 1,065,728.43   | -4,329,069.18  |
| 其中：利息费用                       | 2,708,789.59   | 2,739,215.13   |
| 利息收入                          | 1,949,646.07   | 4,422,860.84   |
| 加：其他收益                        | 731,253.31     | 1,566,472.50   |
| 投资收益（损失以“—”号填列）               | 16,680,000.00  | -2,248.29      |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益            |                | -2,248.29      |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“—”号填列） |                |                |
| 净敞口套期收益（损失以“—”号填列）            |                |                |
| 公允价值变动收益（损失以“—”号填列）           |                |                |
| 信用减值损失（损失以“—”号填列）             | 1,753,522.84   | -683,451.49    |
| 资产减值损失（损失以“—”号填列）             | 16,272.68      |                |
| 资产处置收益（损失以“—”号填列）             | 656.19         | -64,709.50     |



|                        |               |              |
|------------------------|---------------|--------------|
| 二、营业利润（亏损以“—”号填列）      | 22,767,761.87 | 2,348,964.77 |
| 加：营业外收入                | 145,969.17    | 38,620.34    |
| 减：营业外支出                | 435,359.06    | 15,946.82    |
| 三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）    | 22,478,371.98 | 2,371,638.29 |
| 减：所得税费用                | 731,375.52    | 1,668,106.57 |
| 四、净利润（净亏损以“—”号填列）      | 21,746,996.46 | 703,531.72   |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“—”号填列） | 21,746,996.46 | 703,531.72   |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“—”号填列） |               |              |
| 五、其他综合收益的税后净额          |               |              |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益     |               |              |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额       |               |              |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益    |               |              |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动      |               |              |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动      |               |              |
| 5. 其他                  |               |              |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益      |               |              |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益     |               |              |
| 2. 其他债权投资公允价值变动        |               |              |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额  |               |              |
| 4. 其他债权投资信用减值准备        |               |              |
| 5. 现金流量套期储备            |               |              |
| 6. 外币财务报表折算差额          |               |              |
| 7. 其他                  |               |              |
| 六、综合收益总额               | 21,746,996.46 | 703,531.72   |
| 七、每股收益：                |               |              |
| （一）基本每股收益              |               |              |
| （二）稀释每股收益              |               |              |

## 5、合并现金流量表

单位：元

| 项目              | 2024 年半年度      | 2023 年半年度      |
|-----------------|----------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：  |                |                |
| 销售商品、提供劳务收到的现金  | 183,503,451.42 | 183,778,898.05 |
| 客户存款和同业存放款项净增加额 |                |                |
| 向中央银行借款净增加额     |                |                |
| 向其他金融机构拆入资金净增加额 |                |                |
| 收到原保险合同保费取得的现金  |                |                |

|                           |                |                |
|---------------------------|----------------|----------------|
| 收到再保业务现金净额                |                |                |
| 保户储金及投资款净增加额              |                |                |
| 收取利息、手续费及佣金的现金            |                |                |
| 拆入资金净增加额                  |                |                |
| 回购业务资金净增加额                |                |                |
| 代理买卖证券收到的现金净额             |                |                |
| 收到的税费返还                   | 79,071.75      | 39,781.80      |
| 收到其他与经营活动有关的现金            | 2,169,616.74   | 6,151,295.09   |
| 经营活动现金流入小计                | 185,752,139.91 | 189,969,974.94 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            | 155,909,991.74 | 127,390,060.72 |
| 客户贷款及垫款净增加额               |                |                |
| 存放中央银行和同业款项净增加额           |                |                |
| 支付原保险合同赔付款项的现金            |                |                |
| 拆出资金净增加额                  |                |                |
| 支付利息、手续费及佣金的现金            |                |                |
| 支付保单红利的现金                 |                |                |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           | 37,675,816.22  | 30,880,564.49  |
| 支付的各项税费                   | 18,192,148.11  | 5,249,733.95   |
| 支付其他与经营活动有关的现金            | 20,410,988.20  | 17,671,768.22  |
| 经营活动现金流出小计                | 232,188,944.27 | 181,192,127.38 |
| 经营活动产生的现金流量净额             | -46,436,804.36 | 8,777,847.56   |
| 二、投资活动产生的现金流量：            |                |                |
| 收回投资收到的现金                 |                |                |
| 取得投资收益收到的现金               |                |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |                | 132,588.00     |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |                |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |                |                |
| 投资活动现金流入小计                |                | 132,588.00     |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   | 11,280,079.73  | 24,651,758.94  |
| 投资支付的现金                   |                |                |
| 质押贷款净增加额                  |                |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |                |                |
| 支付其他与投资活动有关的现金            | 11,000,000.00  |                |
| 投资活动现金流出小计                | 22,280,079.73  | 24,651,758.94  |
| 投资活动产生的现金流量净额             | -22,280,079.73 | -24,519,170.94 |
| 三、筹资活动产生的现金流量：            |                |                |
| 吸收投资收到的现金                 |                |                |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金       |                |                |
| 取得借款收到的现金                 | 90,000,000.00  | 180,000,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            |                |                |
| 筹资活动现金流入小计                | 90,000,000.00  | 180,000,000.00 |
| 偿还债务支付的现金                 | 83,000,000.00  | 94,983,000.00  |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         | 2,091,017.76   | 5,422,129.94   |

|                     |                |                |
|---------------------|----------------|----------------|
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 |                |                |
| 支付其他与筹资活动有关的现金      | 15,001,041.00  | 37,404,423.00  |
| 筹资活动现金流出小计          | 100,092,058.76 | 137,809,552.94 |
| 筹资活动产生的现金流量净额       | -10,092,058.76 | 42,190,447.06  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响  | -1,542,526.37  | 1,003,292.04   |
| 五、现金及现金等价物净增加额      | -80,351,469.22 | 27,452,415.72  |
| 加：期初现金及现金等价物余额      | 143,559,800.84 | 152,953,615.12 |
| 六、期末现金及现金等价物余额      | 63,208,331.62  | 180,406,030.84 |

## 6、母公司现金流量表

| 项目                        | 单位：元           |                |
|---------------------------|----------------|----------------|
|                           | 2024 年半年度      | 2023 年半年度      |
| 一、经营活动产生的现金流量：            |                |                |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            | 125,608,221.00 | 123,614,505.76 |
| 收到的税费返还                   |                |                |
| 收到其他与经营活动有关的现金            | 1,571,785.81   | 3,074,472.88   |
| 经营活动现金流入小计                | 127,180,006.81 | 126,688,978.64 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            | 111,352,383.79 | 88,525,091.63  |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           | 26,665,132.70  | 21,575,182.80  |
| 支付的各项税费                   | 16,008,351.41  | 3,548,692.27   |
| 支付其他与经营活动有关的现金            | 12,938,950.17  | 11,475,678.11  |
| 经营活动现金流出小计                | 166,964,818.07 | 125,124,644.81 |
| 经营活动产生的现金流量净额             | -39,784,811.26 | 1,564,333.83   |
| 二、投资活动产生的现金流量：            |                |                |
| 收回投资收到的现金                 |                |                |
| 取得投资收益收到的现金               | 3,759,936.64   |                |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |                | 70,000.00      |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |                |                |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |                |                |
| 投资活动现金流入小计                | 3,759,936.64   | 70,000.00      |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   | 2,533,637.73   | 19,190,582.70  |
| 投资支付的现金                   |                |                |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |                |                |
| 支付其他与投资活动有关的现金            |                |                |
| 投资活动现金流出小计                | 2,533,637.73   | 19,190,582.70  |
| 投资活动产生的现金流量净额             | 1,226,298.91   | -19,120,582.70 |
| 三、筹资活动产生的现金流量：            |                |                |
| 吸收投资收到的现金                 |                |                |
| 取得借款收到的现金                 | 90,000,000.00  | 180,000,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            | 2,880,929.62   | 397,535.00     |
| 筹资活动现金流入小计                | 92,880,929.62  | 180,397,535.00 |
| 偿还债务支付的现金                 | 83,000,000.00  | 94,983,000.00  |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         | 2,091,017.76   | 5,422,129.94   |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            | 28,015,393.00  | 123,321,719.00 |
| 筹资活动现金流出小计                | 113,106,410.76 | 223,726,848.94 |

|                    |                |                |
|--------------------|----------------|----------------|
| 筹资活动产生的现金流量净额      | -20,225,481.14 | -43,329,313.94 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | -1,119,854.82  | -126,996.53    |
| 五、现金及现金等价物净增加额     | -59,903,848.31 | -61,012,559.34 |
| 加：期初现金及现金等价物余额     | 71,858,919.71  | 110,586,324.79 |
| 六、期末现金及现金等价物余额     | 11,955,071.40  | 49,573,765.45  |

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

| 项目                    | 2024年半年度       |        |    |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
|-----------------------|----------------|--------|----|--|------------------|---------------|---------------|------|---------------|--------|-----------------|----|------------------|----------------|------------------|
|                       | 归属于母公司所有者权益    |        |    |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    | 少数股东权益           | 所有者权益合计        |                  |
|                       | 股本             | 其他权益工具 |    |  | 资本公积             | 减：库存股         | 其他综合收益        | 专项储备 | 盈余公积          | 一般风险准备 | 未分配利润           | 其他 |                  |                | 小计               |
|                       | 优先股            | 永续债    | 其他 |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 一、上年期末余额              | 377,310,718.00 |        |    |  | 1,199,306,358.41 |               | -6,125,935.47 |      | 58,900,276.32 |        | -405,320,835.65 |    | 1,224,070,581.61 | -21,263,228.58 | 1,202,807,353.03 |
| 加：会计政策变更              |                |        |    |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 前期差错更正                |                |        |    |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 其他                    |                |        |    |  |                  |               |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 二、本年期初余额              | 377,310,718.00 |        |    |  | 1,199,306,358.41 |               | -6,125,935.47 |      | 58,900,276.32 |        | -405,320,835.65 |    | 1,224,070,581.61 | -21,263,228.58 | 1,202,807,353.03 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列） |                |        |    |  |                  | 15,001,041.00 | -866,503.48   |      |               |        | 6,853,684.99    |    | 9,013,859.49     | -349.60        | 9,014,209.09     |
| （一）综合收益总额             |                |        |    |  |                  |               | -866,503.48   |      |               |        | 6,853,684.99    |    | 5,987,181.51     | -349.60        | 5,986,831.91     |
| （二）所有者投入和减少资本         |                |        |    |  |                  | 15,001,041.00 |               |      |               |        |                 |    | 15,001,041.00    |                | 15,001,041.00    |

|                    |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
|--------------------|--|--|--|--|--|---------------|--|--|--|--|--|--|----------|--|---------------|
|                    |  |  |  |  |  | 1.0<br>0      |  |  |  |  |  |  | 1.0<br>0 |  | 1.0<br>0      |
| 1. 所有者投入的普通股       |  |  |  |  |  | 15,001,041.00 |  |  |  |  |  |  | -        |  | 15,001,041.00 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本   |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额  |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| (三) 利润分配           |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 1. 提取盈余公积          |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 2. 提取一般风险准备        |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 3. 对所有者(或股东)的分配    |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| (四) 所有者权益内部结转      |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 6. 其他              |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| (五) 专项储备           |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |
| 1. 本期提取            |  |  |  |  |  |               |  |  |  |  |  |  |          |  |               |

|          |                |  |  |  |                  |               |               |  |               |  |                 |  |                  |                |                  |
|----------|----------------|--|--|--|------------------|---------------|---------------|--|---------------|--|-----------------|--|------------------|----------------|------------------|
| 2. 本期使用  |                |  |  |  |                  |               |               |  |               |  |                 |  |                  |                |                  |
| (六) 其他   |                |  |  |  |                  |               |               |  |               |  |                 |  |                  |                |                  |
| 四、本期期末余额 | 377,310,718.00 |  |  |  | 1,199,306,358.41 | 15,001,041.00 | -6,992,438.95 |  | 58,900,276.32 |  | -398,467,150.66 |  | 1,215,056,722.22 | -21,263,578.18 | 1,193,793,143.94 |

上年金额

单位：元

| 项目                    | 2023年半年度       |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
|-----------------------|----------------|--------|----|--|------------------|-------|---------------|------|---------------|--------|-----------------|----|------------------|----------------|------------------|
|                       | 归属于母公司所有者权益    |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    | 少数股东权益           | 所有者权益合计        |                  |
|                       | 股本             | 其他权益工具 |    |  | 资本公积             | 减：库存股 | 其他综合收益        | 专项储备 | 盈余公积          | 一般风险准备 | 未分配利润           | 其他 |                  |                | 小计               |
| 优先股                   |                | 永续债    | 其他 |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 一、上年期末余额              | 377,310,718.00 |        |    |  | 1,207,888,030.92 |       | -4,480,865.85 |      | 58,791,600.08 |        | -392,210,781.42 |    | 1,247,298,701.33 | -29,844,137.77 | 1,217,454,567.96 |
| 加：会计政策变更              |                |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 前期差错更正                |                |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 其他                    |                |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |
| 二、本年期初余额              | 377,310,718.00 |        |    |  | 1,207,888,030.92 |       | -4,480,865.85 |      | 58,791,600.08 |        | -392,210,781.42 |    | 1,247,298,701.33 | -29,844,137.77 | 1,217,454,567.96 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列） |                |        |    |  |                  |       | 322,449.27    |      |               |        | -3,945,638.95   |    | 3,623,189.68     | 1,064.04       | 5,229,590.72     |
| （一）综合收益总额             |                |        |    |  |                  |       | 322,449.27    |      |               |        | -3,945,638.95   |    | 3,623,189.68     | 1,064.04       | 5,229,590.72     |
| （二）所有者投入和减少资本         |                |        |    |  |                  |       |               |      |               |        |                 |    |                  |                |                  |

|                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1. 所有者投入的普通股       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (三) 利润分配           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. 提取盈余公积          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. 提取一般风险准备        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. 对所有者(或股东)的分配    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (四) 所有者权益内部结转      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. 其他              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (五) 专项储备           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. 本期提取            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. 本期使用            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (六) 其他             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|          |                |  |  |  |              |  |               |  |               |  |                 |  |                  |  |                |              |
|----------|----------------|--|--|--|--------------|--|---------------|--|---------------|--|-----------------|--|------------------|--|----------------|--------------|
| 四、本期期末余额 | 377,310,718.00 |  |  |  | 1,207,888.03 |  | -4,158,416.58 |  | 58,791,600.08 |  | -396,156,420.37 |  | 1,243,675,512.05 |  | -31,450,534.81 | 1,222,977.24 |
|----------|----------------|--|--|--|--------------|--|---------------|--|---------------|--|-----------------|--|------------------|--|----------------|--------------|

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

| 项目                    | 2024年半年度       |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
|-----------------------|----------------|--------|-----|----|------------------|---------------|--------|------|---------------|---------------|----|------------------|
|                       | 股本             | 其他权益工具 |     |    | 资本公积             | 减：库存股         | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积          | 未分配利润         | 其他 | 所有者权益合计          |
|                       |                | 优先股    | 永续债 | 其他 |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
| 一、上年期末余额              | 377,310,718.00 |        |     |    | 1,211,144,660.19 |               |        |      | 58,900,276.32 | 24,753,247.01 |    | 1,672,108,901.52 |
| 加：会计政策变更              |                |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
| 前期差错更正                |                |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
| 其他                    |                |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
| 二、本年期初余额              | 377,310,718.00 |        |     |    | 1,211,144,660.19 |               |        |      | 58,900,276.32 | 24,753,247.01 |    | 1,672,108,901.52 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列） |                |        |     |    |                  | 15,001,041.00 |        |      |               | 21,746,996.46 |    | 6,745,955.46     |
| （一）综合收益总额             |                |        |     |    |                  |               |        |      |               | 21,746,996.46 |    | 21,746,996.46    |
| （二）所有者投入和减少资本         |                |        |     |    |                  | 15,001,041.00 |        |      |               |               |    | -15,001,041.00   |
| 1. 所有者投入的普通股          |                |        |     |    |                  | 15,001,041.00 |        |      |               |               |    | -15,001,041.00   |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本      |                |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |
| 3. 股份支付计入所有           |                |        |     |    |                  |               |        |      |               |               |    |                  |



|                                |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
|--------------------------------|------------------------|--|--|--|------------------------------|-----------------------|--|--|-----------------------|-----------------------|--|--|------------------------------|
| 者权益的金<br>额                     |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 4. 其他                          |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| (三) 利润<br>分配                   |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 1. 提取盈<br>余公积                  |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 2. 对所有<br>者(或股<br>东)的分配        |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 3. 其他                          |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| (四) 所有<br>者权益内部<br>结转          |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 1. 资本公<br>积转增资本<br>(或股本)       |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 2. 盈余公<br>积转增资本<br>(或股本)       |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 3. 盈余公<br>积弥补亏损                |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 4. 设定受<br>益计划变动<br>额结转留存<br>收益 |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 5. 其他综<br>合收益结转<br>留存收益        |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 6. 其他                          |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| (五) 专项<br>储备                   |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 1. 本期提<br>取                    |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 2. 本期使<br>用                    |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| (六) 其他                         |                        |  |  |  |                              |                       |  |  |                       |                       |  |  |                              |
| 四、本期期<br>末余额                   | 377,3<br>10,71<br>8.00 |  |  |  | 1,211<br>,144,<br>660.1<br>9 | 15,00<br>1,041<br>.00 |  |  | 58,90<br>0,276<br>.32 | 46,50<br>0,243<br>.47 |  |  | 1,678<br>,854,<br>856.9<br>8 |

上年金额

单位：元

| 项目 | 2023 年半年度 |        |  |  |  |  |  |  |  |    |  |  |  |
|----|-----------|--------|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|
|    | 股本        | 其他权益工具 |  |  |  |  |  |  |  | 其他 |  |  |  |
|    |           |        |  |  |  |  |  |  |  |    |  |  |  |

|                       |                | 优先<br>股 | 永续<br>债 | 其他 | 资本<br>公积         | 减：<br>库存<br>股 | 其他<br>综合<br>收益 | 专项<br>储备 | 盈余<br>公积      | 未分<br>配利<br>润 |  | 所有<br>者权<br>益合<br>计 |
|-----------------------|----------------|---------|---------|----|------------------|---------------|----------------|----------|---------------|---------------|--|---------------------|
| 一、上年期末余额              | 377,310,718.00 |         |         |    | 1,211,144,660.19 |               |                |          | 58,791,600.08 | 23,775,160.89 |  | 1,671,022,139.16    |
| 加：会计政策变更              |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 前期差错更正                |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 其他                    |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 二、本年期初余额              | 377,310,718.00 |         |         |    | 1,211,144,660.19 |               |                |          | 58,791,600.08 | 23,775,160.89 |  | 1,671,022,139.16    |
| 三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列） |                |         |         |    |                  |               |                |          |               | 703,531.72    |  | 703,531.72          |
| （一）综合收益总额             |                |         |         |    |                  |               |                |          |               | 703,531.72    |  | 703,531.72          |
| （二）所有者投入和减少资本         |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 1. 所有者投入的普通股          |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本      |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额     |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 4. 其他                 |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| （三）利润分配               |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 1. 提取盈余公积             |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 2. 对所有者（或股东）的分配       |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |
| 3. 其他                 |                |         |         |    |                  |               |                |          |               |               |  |                     |

|                    |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
|--------------------|----------------|--|--|--|------------------|--|--|--|---------------|---------------|--|------------------|
| (四) 所有者权益内部结转      |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)   |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本)   |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 3. 盈余公积弥补亏损        |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 5. 其他综合收益结转留存收益    |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 6. 其他              |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| (五) 专项储备           |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 1. 本期提取            |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 2. 本期使用            |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| (六) 其他             |                |  |  |  |                  |  |  |  |               |               |  |                  |
| 四、本期期末余额           | 377,310,718.00 |  |  |  | 1,211,144,660.19 |  |  |  | 58,791,600.08 | 24,478,692.61 |  | 1,671,725,670.88 |

### 三、公司基本情况

#### (一) 公司注册地、组织形式和总部地址

华斯控股股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)的前身为河北华通实业有限公司,于2000年10月27日经肃宁县工商行政管理局核准成立,登记的注册资本为人民币2,000万元,分别由贺国英出资1,960万元,占98%;吴振山出资40万元,占2%。住所:河北省肃宁县尚村镇,法定代表人:贺国英。

2001年11月1日增加注册资本1,000万元,由贺国英增资980万元,吴振山增资20万元;2002年9月12日增加注册资本3,000万元,由贺国英增资2,940万元,吴振山增资60万元;增资后注册资本为人民币6,000万元,其中贺国英出资5,880万元,占98%;吴振山出资120万元,占2%。

2002年9月16日河北华通实业有限公司名称变更为“河北华斯实业有限公司”。2002年经肃宁县人民政府肃政通字[2002]58号文，关于河北华斯实业有限公司组建河北华斯集团的批复，同意本公司组建河北华斯集团。2003年3月14日河北省工商行政管理局核发了编号为2000149号《企业集团登记证》，本公司名称变更为“河北华斯实业集团有限公司”。

2002年10月30日，公司股东会决议同意股东贺国英将其持有的本公司18%的股权分别转让给贺树峰、韩亚杰、郭艳青、贺增党四人。股权转让后，本公司注册资本为6,000万元，其中贺国英出资4,800万元，占80%；贺树峰出资270万元，占4.5%；韩亚杰出资270万元，占4.5%；郭艳青出资270万元，占4.5%；贺增党出资270万元，占4.5%；吴振山出资120万元，占2%。

2008年12月3日本公司增加注册资本818.18万元，由新增股东深圳市众易实业有限公司增资818.18万元；2009年2月13日增加注册资本182万元，由新增股东肃宁华商投资管理有限公司增资182万元，增资后注册资本为人民币7,000.18万元。

根据2009年6月16日河北华斯实业集团有限公司股东会决议，本公司采取有限责任公司整体变更方式发起设立为股份有限公司，变更后的注册资本为人民币70,001,800.00元，公司名称变更为华斯农业开发股份有限公司。

本公司2009年9月15日临时股东大会决议，增加注册资本1,499.82万元，分别由股东深圳市众易实业有限公司增资289.25万元；新增股东肃宁县华德投资管理有限公司出资568.57万元；上海中的实业发展有限公司出资200万元；河北骏景房地产开发有限公司出资140万元；肖毅出资172万元；欧锡钊出资130万元。各股东出资业经广东大华德律会计师事务所（特殊普通合伙）以华德验字[2009]90号验资报告验证，截至2009年9月25日止，本公司变更后注册资本为8,500万元，股本为8,500万元。

2010年10月8日，经中国证券监督管理委员会证监发行字[2010]1352号文核准，并经深圳证券交易所同意，本公司向社会公众公开发行普通股（A股）股票2,850万股。2010年11月2日公司向公开发行的股票在深圳证券交易所上市交易。

根据立信大华会计师事务所有限公司出具的立信大华验字[2010]126号《验资报告》，本次发行募集资金总额62,700.00万元，扣除发行费用4,216.40万元，募集资金净额58,483.60万元，其中增加股本2,850.00万元，增加资本公积55,633.60万元，发行后总股本增至11,350万股。

2014 年 1 月 10 日，经中国证券监督管理委员会证监许可[2014]79 号文《关于核准华斯农业开发股份有限公司非公开发行股票批复》的核准，同意本公司非公开发行不超过 2,053 万股人民币普通股（A 股）股票。本公司于 2014 年 2 月 26 日向特定对象非公开发行人民币普通股(A 股)2,053 万股，每股面值人民币 1.00 元，每股发行认购价格为人民币 14.60 元，共计募集人民币 29,973.80 万元。

根据大华会计师事务所(特殊普通合伙)出具的大华验字[2014]000079 号《验资报告》，本次发行募集资金总额 29,973.80 万元，扣除发行费用 1,402.00 万元，募集资金净额 28,571.80 万元，其中增加股本 2,053.00 万元，增加资本公积 26,518.80 万元，发行后总股本增至 13,403 万股。

2014 年 3 月 17 日本公司第二届第十四次董事会审议通过 2013 年度利润分配预案:公司拟以 2014 年 3 月 4 日总股本 13,403 万股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.00 元（含税），剩余未分配利润结转下一年度；同时，以资本公积金转增股本，向全体股东每 10 股转增 3 股。上述利润分配及转增股方案于 2014 年 4 月 9 日经 2013 年度股东大会审议通过，本次权益分派股权登记日为：2014 年 5 月 21 日，除权除息日为：2014 年 5 月 22 日。

2015 年 3 月 5 日本公司第二届董事会第二十次会议审议通过 2014 年度利润分配预案：公司拟以 2014 年 12 月 31 日总股本 17,423.90 万股为基数，以资本公积金转增股本，向全体股东每 10 股转增 10 股。上述利润分配及转增股方案于 2015 年 3 月 27 日经 2014 年度股东大会审议通过，本次权益分派股权登记日为：2015 年 4 月 8 日，除权除息日为：2015 年 4 月 9 日。

本公司于 2014 年 9 月 5 日召开的 2014 年第一次临时股东大会审议通过了《变更公司名称的议案》，经国家工商行政管理总局和河北省工商行政管理局核准，本公司于 2015 年 6 月 11 日将名称：华斯农业开发股份有限公司，变更为：华斯控股股份有限公司。

2016 年 8 月 10 日经中国证券监督管理委员会证监许可[2016]1798 号文《关于核准华斯控股股份有限公司非公开发行股票批复》的核准，同意本公司非公开发行不超过 41,928,721.00 股人民币普通股（A 股）股票。本公司于 2016 年 10 月 26 日向特定对象非公开发行人民币普通股(A 股)37,082,818.00 股，每股面值人民币 1.00 元，发行认购价格为人民币 16.18 元，共计募集人民币 599,999,995.24 元。

根据大华会计师事务所(特殊普通合伙)出具的大华验字[2016]001060 号《验资报告》，本

次发行募集资金总额 599,999,995.24 元。本次发行募集资金完成并扣除发行费用后，本公司增加股本 37,082,818.00 元，增加资本公积 541,136,698.15 元，发行后总股本增至 385,560,818.00 元。

2022 年 4 月 14 日，公司第五届董事会第二次会议、第五届监事会第二次会议审议通过了《关于注销回购股份并减少注册资本的议案》，同意将存放在股票回购专用证券账户的 8,250,100 股股份进行注销，并相应减少公司注册资本。

截至 2024 年 6 月 30 日，本公司累计股本总数 377,310,718.00 股，注册资本为 377,310,718.00 元，注册地址：河北省肃宁县尚村镇，总部地址：河北省肃宁县尚村镇，实际控制人为贺国英。

## **(二) 公司业务性质和主要经营活动**

本公司属于裘皮行业，主要产品和服务为：服饰制造；服饰研发；皮革制品制造；服装服饰零售；毛皮鞣制加工；毛皮制品加工；货物进出口；技术进出口；畜禽收购；非居住房地产租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；园区管理服务；品牌管理；物业管理；商业综合体管理服务；农副产品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

## **(三) 合并财务报表范围**

本公司本期纳入合并范围的子公司共 18 户，详见本附注八、在其他主体中的权益。本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加 0 户，减少 0 户，合并范围变更主体的具体信息详见附注七、合并范围的变更。

## **(四) 财务报表的批准报出**

本财务报表业经公司董事会于 2024 年 8 月 23 日批准报出。

### **一、财务报表的编制基础**

#### **(一) 财务报表的编制基础**

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2023 年修订）的规定，编制财务报表。

#### **(二) 持续经营**

本公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生

重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

### (三) 记账基础和计价原则

本集团会计核算以权责发生制为记账基础。除某些金融工具以公允价值计量外，本财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

## 二、重要会计政策、会计估计

### (一) 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

### (二) 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

### (三) 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

### (四) 重要性标准确定方法和选择依据

| 项目             | 重要性标准    |
|----------------|----------|
| 重要的应收账款实际核销    | 100 万元   |
| 账龄超过一年的重要预付账款  | 100 万元   |
| 账龄超过一年的重要应付账款  | 100 万元   |
| 账龄超过一年的重要预收款项  | 100 万元   |
| 账龄超过一年的重要其他应付款 | 100 万元   |
| 重要的在建工程        | 1,000 万元 |
| 重要的承诺及或有事项     | 100 万元   |
| 重要的合营或联营企业     | 1,000 万元 |

### (五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

### 2. 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

### 3. 非同一控制下的企业合并

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- ①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- ②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- ③已办理了必要的财产权转移手续。
- ④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- ⑤本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易



作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

#### 4. 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

### (六) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

#### 1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

(1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。

(3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

#### 2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；

(4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

(5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

#### **(七) 现金及现金等价物的确定标准**

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

#### **(八) 外币业务和外币报表折算**

##### **1. 外币业务**

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

##### **2. 外币财务报表的折算**

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，

采用当期平均汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

### **(九) 金融工具**

本公司在成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

#### **1. 金融资产分类和计量**

本公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产。
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

- (1) 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

### (2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

### (3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公

司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

（4）分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

（5）指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外：

1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。

2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

## 2. 金融负债分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本公司将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外，公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第 1) 类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

### 3. 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- 1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。
- 2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

(2) 金融负债终止确认条件

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债（或其一部分）的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，应当计入当期损益。

#### 4. 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

(1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

(2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

(3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的（即除本条(1)、(2)之外的其他情形），则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2) 因转移金融资产而收到的对价, 与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产)之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的, 将转移前金融资产整体的账面价值, 在终止确认部分和继续确认部分(在此种情形下, 所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分)之间, 按照转移日各自的相对公允价值进行分摊, 并将下列两项金额的差额计入当期损益:

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价, 与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的, 继续确认该金融资产, 所收到的对价确认为一项金融负债。

#### **5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法**

存在活跃市场的金融资产或金融负债, 以活跃市场的报价确定其公允价值, 除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产, 按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价, 且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债, 以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。

#### **6. 金融工具减值**

本公司对以摊余成本计量的金融资产以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失, 是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失, 是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的



所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

(1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

#### (1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；
- 5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### (2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

2) 对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。

3) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。

4) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

#### (4) 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

### 7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

#### (十) 应收票据

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三 / (九) 6. 金融工具减值。

本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值的应收票据单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据 | 计提方法 |
|------|---------|------|
|------|---------|------|

|          |   |                            |
|----------|---|----------------------------|
| 银行承兑汇票组合 | 出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强 | 不计提减值准备                    |
| 商业承兑汇票组合 | 在以前年度实际损失率、对未来回收应收票据风险的判断及信用风险特征分析                      | 按照预期损失率计提减值准备，与应收账款的组合划分相同 |

### (十一) 应收账款

本公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三 / (九) 6. 金融工具减值。

本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值的应收账款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据                        | 计提方法                                |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 风险组合 | 本组合以应收账款的账龄作为信用风险特征            | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |
| 性质组合 | 根据业务性质，认定无信用风险，主要包括合并范围内关联方的款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |

### (十二) 应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自初始确认日起到期期限在一年内（含一年）的，列示为应收款项融资；自初始确认日起到期期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见本附注三 / (九)。

### (十三) 其他应收款

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三 / (九) 6. 金融工具减值。

本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值的其他应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据              | 计提方法                       |
|------|----------------------|----------------------------|
| 风险组合 | 本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况 |

|      |                                |                                     |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|
|      |                                | 的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失  |
| 性质组合 | 根据业务性质，认定无信用风险，主要包括合并范围内关联方的款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |

## (十四) 存货

### 1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、自制半成品、产成品（库存商品）、发出商品等。

### 2. 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按月末一次加权平均法计价。

### 3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

### 4. 存货的盘存制度

存货盘存制度为永续盘存制。

### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法进行摊销；
- (2) 包装物采用一次转销法进行摊销。
- (3) 其他周转材料采用一次转销法进行摊销。

## (十五) 长期应收款

本公司对长期应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注三 / （九）  
6.金融工具减值。

本公司对单项金额重大且在初始确认后已经发生信用减值的长期应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

| 组合名称 | 确定组合的依据                        | 计提方法                                |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 风险组合 | 本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征           | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |
| 性质组合 | 根据业务性质，认定无信用风险，主要包括合并范围内关联方的款项 | 参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备 |

## （十六）长期股权投资

### 1. 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

### 2. 后续计量及损益确认

#### （1）成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

#### （2）权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风

险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

### 3. 长期股权投资核算方法的转换

#### (1) 公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

### （2）公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

### （3）权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

### （4）成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

### （5）成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

## 4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- （1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；



- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

### 5. 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权

利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

### （十七）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

| 类别    | 预计使用寿命（年）   | 预计净残值率（%） | 年折旧（摊销）率（%） |
|-------|-------------|-----------|-------------|
| 土地使用权 | 按合同或法律的规定年限 | ---       | ---         |
| 房屋建筑物 | 20-40       | 5         | 4.75-2.375  |

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司

持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量，不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量的依据为：①投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场。②本公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

本公司确定投资性房地产的公允价值时，参照活跃市场上同类或类似房地产的现行市场价格；无法取得同类或类似房地产的现行市场价格的，参照活跃市场上同类或类似房地产的最近交易价格，并考虑资产状况、所在位置、交易情况、交易日期等因素，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计；或基于预计未来获得的租金收益和有关现金流量的现值确定其公允价值。

本公司有确凿证据表明房地产用途发生改变，将投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入其他综合收益。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## **(十八) 固定资产**

### **1. 固定资产确认条件**

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

### **2. 固定资产初始计量**

本公司固定资产按成本进行初始计量。

(1) 外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。

(2) 自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

(3) 投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。

(4) 购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

### 3. 固定资产后续计量及处置

#### (1) 固定资产折旧

固定资产折旧按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额；已提足折旧仍继续使用的固定资产不计提折旧。

利用专项储备支出形成的固定资产，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

| 类别    | 折旧方法  | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%）    |
|-------|-------|---------|--------|------------|
| 房屋建筑物 | 平均年限法 | 20-40   | 5      | 4.75-2.375 |
| 机器设备  | 平均年限法 | 10      | 5      | 9.50       |
| 运输设备  | 平均年限法 | 5       | 5      | 19.00      |
| 其他设备  | 平均年限法 | 5       | 5      | 19.00      |

#### (2) 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

#### (3) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

## (十九) 在建工程

### 1. 在建工程初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

### 2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## (二十) 借款费用

### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用(扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益)及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

## (二十一) 使用权资产

本公司对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

1. 租赁负债的初始计量金额；
2. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
3. 本公司发生的初始直接费用；
4. 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧

## (二十二) 无形资产与开发支出

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、软件及采矿权等。

### 1. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

## 2. 无形资产的后继计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

### (1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

| 项目    | 预计使用寿命      | 依据          |
|-------|-------------|-------------|
| 土地使用权 | 按合同或法律的规定确认 | 按合同或法律的规定确认 |
| 软件    | 5           | 预计可使用年限     |
| 采矿权   | 按合同或法律的规定确认 | 按合同或法律的规定确认 |

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，必要时进行调整。

### (2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

有关无形资产的减值测试，具体参见本附注（二十三）长期资产减值。

### 3. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

### 4. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

### (二十三)长期资产减值

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益



的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

#### **(二十四) 长期待摊费用**

##### **1. 摊销方法**

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

#### **(二十五) 合同负债**

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。

#### **(二十六) 职工薪酬**

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

##### **1. 短期薪酬**

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

##### **2. 离职后福利**

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

##### **3. 辞退福利**

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部

退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

## **(二十七) 预计负债**

### **1. 预计负债的确认标准**

当与或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，以及该义务的金额能够可靠地计量，则确认为预计负债。

### **2. 预计负债的计量方法**

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## **(二十八) 租赁负债**

本公司对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：

- 1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3) 在本公司合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；
- 4) 在租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；

5) 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

本公司按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

## (二十九) 合同成本

### 1. 合同履约成本

本公司对于为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源。

(3) 该成本预期能够收回。

该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

### 2. 合同取得成本

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本，如销售佣金等。对于摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

### 3. 合同成本摊销

上述与合同成本有关的资产，采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础，在履约义务履行的时点或按照履约义务的履约进度进行摊销，计入当期损益。

### 4. 合同成本减值

上述与合同成本有关的资产，账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## (三十) 收入

本公司的收入主要来源于如下业务类型：

- (1) 商品销售业务收入
- (2) 受托加工业务收入
- (3) 商业综合体服务收入
- (4) 投资性房地产转让收入

### 1. 收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1)客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；(2)客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；(3)本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法/投入法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度（投入法是根据公司为履行履约义务的投入确定履约进度）。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

### 2. 收入确认的具体方法

#### (1) 商品销售业务

公司商品销售业务属于在某一时点履行的履约义务，内销收入在公司将产品运送至合同约定交货地点并由客户接受、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。外销收入在公司已根据合同约定将产品报关，取得提单，已收取货款或取得了收款权力且相关的经济利益很可能流入时确认。

#### (2) 受托加工业务

受托加工业务属于在某一时点履行的履约义务，加工费收入在企业根据合同约定对客户交付的皮张进行加工后，将货物运送至指定交货地点并由客户接受、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认

#### (3) 商业综合体服务

市场商铺及配套物业租赁收入详见下述（三十三）租赁之说明，相关物业管理等服务属于在某一时段履行履约义务，收入在服务协议生效后，根据协议约定金额在物业管理服务期限内分期确认收入。

#### （4）投资性房地产转让收入

当投资性房地产被处置时，公司根据双方约定将相关房产实际交付使用，双方签订物业移交书，已取得转让款或收款权利且相关的经济利益很可能流入时终止确认该项投资性房地产，并确认收入。

### 3. 特定交易的收入处理原则

#### （1）附有销售退回条款的合同

在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额（即，不包含预期因销售退回将退还的金额）确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认负债。

销售商品时预期将退回商品的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，在“应收退货成本”项下核算。

#### （2）附有质量保证条款的合同

评估该质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独的服务。公司提供额外服务的，则作为单项履约义务，按照收入准则规定进行会计处理；否则，质量保证责任按照或有事项的会计准则规定进行会计处理。

#### （3）附有客户额外购买选择权的销售合同

公司评估该选择权是否向客户提供了一项重大权利。提供重大权利的，则作为单项履约义务，将交易价格分摊至该履约义务，在客户未来行使购买选择权取得相关商品控制权时，或者该选择权失效时，确认相应的收入。客户额外购买选择权的单独售价无法直接观察的，则综合考虑客户行使和不行使该选择权所能获得的折扣的差异、客户行使该选择权的可能性等全部相关信息后，予以合理估计。

#### （4）向客户授予知识产权许可的合同

评估该知识产权许可是否构成单项履约义务，构成单项履约义务的，则进一步确定其是在某一时段内履行还是在某一时点履行。向客户授予知识产权许可，并约定按客户实际销售或使用情况收取特许权使用费的，则在下列两项孰晚的时点确认收入：客户后续销售或使用行为实际发生；公司履行相关履约义务。

#### （5）售后回购

1) 因与客户的远期安排而负有回购义务的合同：这种情况下客户在销售时点并未取得相关商品控制权，因此作为租赁交易或融资交易进行相应的会计处理。其中，回购价格低于

原售价的视为租赁交易，按照企业会计准则对租赁的相关规定进行会计处理；回购价格不低于原售价的视为融资交易，在收到客户款项时确认金融负债，并将该款项和回购价格的差额在回购期间内确认为利息费用等。公司到期未行使回购权利的，则在该回购权利到期时终止确认金融负债，同时确认收入。

2) 应客户要求产生的回购义务的合同：经评估客户具有重大经济动因的，将售后回购作为租赁交易或融资交易，按照本条 1) 规定进行会计处理；否则将其作为附有销售退回条款的销售交易进行处理。

#### (6) 向客户收取无需退回的初始费的合同

在合同开始（或接近合同开始）日向客户收取的无需退回的初始费应当计入交易价格。公司经评估，该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，并且该商品构成单项履约义务的，则在转让该商品时，按照分摊至该商品的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品相关，但该商品不构成单项履约义务的，则在包含该商品的单项履约义务履行时，按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入；该初始费与向客户转让已承诺的商品不相关的，该初始费则作为未来将转让商品的预收款，在未来转让该商品时确认为收入。

### (三十一) 政府补助

#### 1. 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### 2. 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

#### 3. 会计处理方法

本公司根据经济业务的实质，确定某一类政府补助业务应当采用总额法还是净额法进行会计处理。通常情况下，本公司对于同类或类似政府补助业务只选用一种方法，且对该业务一贯地运用该方法。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在所建造或购买资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期

计入损益。

与收益相关的政府补助,用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的,确认为递延收益,在确认相关费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本;用于补偿企业已发生的相关费用或损失的,取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本费用;与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用;取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的,以实际收到的借款金额作为借款的入账价值,按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

已确认的政府补助需要返还时,初始确认时冲减相关资产账面价值的,调整资产账面价值;存在相关递延收益余额的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分计入当期损益;不存在相关递延收益的,直接计入当期损益。

### **(三十二)递延所得税资产和递延所得税负债**

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

#### **1. 确认递延所得税资产的依据**

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限,确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是,同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认:(1)该交易不是企业合并;(2)交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

#### **2. 确认递延所得税负债的依据**

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括:

- (1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异;
- (2) 非企业合并形成的交易或事项,且该交易或事项发生时既不影响会计利润,也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)所形成的暂时性差异;

(3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### 3. 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

- (1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- (2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

### (三十三) 租赁

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

#### 1. 租赁合同的分拆

当合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。

#### 2. 租赁合同的合并

本公司与同一交易方或其关联方在同一时间或相近时间订立的两份或多份包含租赁的合同符合下列条件之一时，合并为一份合同进行会计处理：

- (1) 该两份或多份合同基于总体商业目的而订立并构成一揽子交易，若不作为整体考虑则无法理解其总体商业目的。
- (2) 该两份或多份合同中的某份合同的对价金额取决于其他合同的定价或履行情况。
- (3) 该两份或多份合同让渡的资产使用权合起来构成一项单独租赁。

#### 3. 本公司作为承租人的会计处理

在租赁期开始日，除应用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

##### (1) 短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁是指不包含购买选择权且租赁期不超过 12 个月的租赁。低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

本公司对以下短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，相关租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益。

| 项目      | 采用简化处理的租赁资产类别 |
|---------|---------------|
| 短期租赁    | 根据实际发生额计入当期损益 |
| 低价值资产租赁 | 根据实际发生额计入当期损益 |



本公司对除上述以外的短期租赁和低价值资产租赁确认使用权资产和租赁负债。

(2) 使用权资产和租赁负债的会计政策详见本附注、注释（二十一）和（二十八）。

#### 4. 本公司作为出租人的会计处理

##### (1) 租赁的分类

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁 and 经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

一项租赁存在下列一种或多种情形的，本公司通常分类为融资租赁：

- 1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。
- 2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款与预计行使选择权时租赁资产的公允价值相比足够低，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将行使该选择权。
- 3) 资产的所有权虽然不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- 4) 在租赁开始日，租赁收款额的现值几乎相当于租赁资产的公允价值。
- 5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

一项租赁存在下列一项或多项迹象的，本公司也可能分类为融资租赁：

- 1) 若承租人撤销租赁，撤销租赁对出租人造成的损失由承租人承担。
- 2) 资产余值的公允价值波动所产生的利得或损失归属于承租人。
- 3) 承租人有能力以远低于市场水平的租金继续租赁至下一期间。

##### (2) 对融资租赁的会计处理

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。

应收融资租赁款初始计量时，以未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和作为应收融资租赁款的入账价值。租赁收款额包括：

- 1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3) 合理确定承租人将行使购买选择权的情况下，租赁收款额包括购买选择权的行权价格；
- 4) 租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权的情况下，租赁收款额包括承租人行使终止租赁选择权需支付的款项；
- 5) 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向出租人提供的担保余值。

本公司按照固定的租赁内含利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入，所取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (3) 对经营租赁的会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法或其他系统合理的方法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入；发生的与经营租赁有关的初始直接费用资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益；取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。

## 5. 售后回租

售后回租交易中的资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后回租所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者出租人未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预付租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为出租人向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按照公允价值调整相关销售利得或损失。

售后回租交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

售后回租交易中的资产转让属于销售的，本公司按照资产购买进行相应会计处理，并根据租赁准则对资产出租进行会计处理。如果销售对价的公允价值与资产的公允价值不同，或者本公司未按市场价格收取租金，本公司将销售对价低于市场价格的款项作为预收租金进行会计处理，将高于市场价格的款项作为本公司向承租人提供的额外融资进行会计处理；同时按市场价格调整租金收入。

售后回租交易中的资产转让不属于销售的，本公司确认一项与转让收入等额的金融资产。

### (三十四) 终止经营

本公司将满足下列条件之一的，且该组成部分已经处置或划归为持有待售类别的、能够单独区分的组成部分确认为终止经营组成部分：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益在利润表中列示。

### (三十五)重要会计政策、会计估计的变更

#### 1. 会计政策变更

##### (1) 执行《企业会计准则解释第 17 号》

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》(财会[2023]21 号，以下简称解释 17 号)，解释第 17 号规定，对于资产转让属于销售的售后租回交易中形成的使用权资产和租赁负债，应当按照《企业会计准则第 21 号—租赁》中的相关规定进行后续计量。承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，承租人仍应当按照《企业会计准则第 21 号—租赁》的规定将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益，不受前款规定的限制。企业应当按照本解释的规定对《企业会计准则第 21 号—租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。上述会计处理规定自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司执行解释 17 号该项规定对本公司报告期内财务报表未产生重大影响。

#### 2. 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

### 三、税项

披露公司的主要税项，请根据公司具体情况选择列示。

#### (一)公司主要税种和税率

| 税种      | 计税依据/收入类型                           | 税率       | 备注                     |
|---------|-------------------------------------|----------|------------------------|
| 增值税     | 境内销售货物及加工修理修配劳务、一般贸易进口货物、提供有形动产租赁服务 | 13%      | ---                    |
|         | 销售不动产、转让土地使用权，一般贸易进口原材料生皮，销售货物      | 9%       | ---                    |
|         | 提供现代应税服务、金融贷款服务                     | 6%       | ---                    |
|         | 提供不动产经营租赁服务（简易计税）                   | 5%       | 2016 年 4 月 30 日前取得的不动产 |
|         | 销售自己使用过的固定资产                        | 9%       | ---                    |
| 城市维护建设税 | 实缴流转税税额                             | 7%、5%    | ---                    |
| 教育费附加   | 实缴流转税税额                             | 3%       | ---                    |
| 地方教育费附加 | 实缴流转税税额                             | 2%       | ---                    |
| 企业所得税   | 应纳税所得额                              | 不同主体不同税率 | ---                    |

注释1. 不同纳税主体所得税税率说明：

| 纳税主体名称                        | 所得税税率          |
|-------------------------------|----------------|
| 华斯控股股份有限公司                    | 15%            |
| 肃宁县京南裘皮城有限公司                  | 25%            |
| 北京华斯服装有限公司                    | 25%            |
| 河北华斯生活购物广场商贸有限公司              | 25%            |
| 肃宁县尚村毛皮拍卖有限公司                 | 25%            |
| 河北华源服装有限公司                    | 25%            |
| 沧州市华卓投资管理中心（有限合伙）             | 按照个人合伙企业所得税率缴纳 |
| 北京华斯技术有限公司                    | 25%            |
| 锐岭集团有限公司                      | 16.5%          |
| Proud City Enterprises LTD.   | 16.5%          |
| Mak Farming ApS               | 22%            |
| Proud city (Denmark) Agri ApS | 22%            |
| Proud city (Denmark) ApS      | 22%            |
| SIA VELVET MINK A             | 15%            |
| Proud City Enterprises Latvia | 15%            |
| 河北华斯裘皮小镇实业有限公司                | 25%            |
| 华斯（杭州）网络传媒有限公司                | 25%            |
| 肃宁华金商务服务有限责任公司                | 25%            |
| 长春怡嘉琦服装有限公司                   | 25%            |

## （二）税收优惠政策及依据

本公司已于 2021 年 9 月 18 日获得高新技术企业资格，证书编号 GR202113001499，有效期三年，根据国家《高新技术企业认定管理办法》，公司在《高新技术企业证书》有效期内，可享受国家所得税税收优惠，以 15% 的税率缴纳所得税。

## 四、财务报表主要项目注释

（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元，期末指 2024 年 6 月 30 日，期初指 2024 年 1 月 1 日，上期期末指 2023 年 12 月 31 日）

### 注释 1. 货币资金

| 项目   | 期末余额          | 期初余额           |
|------|---------------|----------------|
| 库存现金 | 639,660.39    | 499,002.98     |
| 银行存款 | 74,336,385.99 | 154,813,329.84 |

| 项目            | 期末余额          | 期初余额           |
|---------------|---------------|----------------|
| 其他货币资金        | 2,036.24      | 17,219.02      |
| 未到期应收利息       | 4,203,000.00  | 2,802,000.00   |
| 合计            | 79,181,082.62 | 158,131,551.84 |
| 其中：存放在境外的款项总额 | 22,147,033.72 | 30,368,577.30  |

货币资金说明：

截止 2024 年 6 月 30 日，本公司受限制的货币资金明细如下：

| 项目       | 期末余额          | 期初余额          |
|----------|---------------|---------------|
| 被冻结的银行存款 | 11,769,751.00 | 11,769,751.00 |
| 合计       | 11,769,751.00 | 11,769,751.00 |

注释 2. 应收票据

1. 应收票据分类列示

| 项目     | 期末余额         | 期初余额       |
|--------|--------------|------------|
| 银行承兑汇票 | 5,985,842.32 | 184,920.00 |
| 商业承兑汇票 | -            | -          |
| 合计     | 5,985,842.32 | 184,920.00 |

2. 应收票据坏账准备分类列示

| 组合名称           | 期末余额         |        |      |          | 账面价值         |
|----------------|--------------|--------|------|----------|--------------|
|                | 账面余额         |        | 坏账准备 |          |              |
|                | 金额           | 比例 (%) | 金额   | 计提比例 (%) |              |
| 单项计提坏账准备的应收票据  | -            | -      | -    | -        | -            |
| 按组合计提坏账准备的应收票据 | 5,985,842.32 | 100.00 | -    | -        | 5,985,842.32 |
| 其中：银行承兑汇票组合    | 5,985,842.32 | 100.00 | -    | -        | 5,985,842.32 |
| 商业承兑汇票组合       | -            | -      | -    | -        | -            |
| 合计             | 5,985,842.32 | 100.00 | -    | -        | 5,985,842.32 |

续：

| 组合名称           | 期初余额       |        |      |          | 账面价值       |
|----------------|------------|--------|------|----------|------------|
|                | 账面余额       |        | 坏账准备 |          |            |
|                | 金额         | 比例 (%) | 金额   | 计提比例 (%) |            |
| 单项计提坏账准备的应收票据  | -          | -      | -    | -        | -          |
| 按组合计提坏账准备的应收票据 | 184,920.00 | 100.00 | -    | -        | 184,920.00 |

| 组合名称        | 期初余额       |        |      |          | 账面价值       |
|-------------|------------|--------|------|----------|------------|
|             | 账面余额       |        | 坏账准备 |          |            |
|             | 金额         | 比例 (%) | 金额   | 计提比例 (%) |            |
| 其中：银行承兑汇票组合 | 184,920.00 | 100.00 | -    | -        | 184,920.00 |
| 商业承兑汇票组合    | -          | -      | -    | -        | -          |
| 合计          | 184,920.00 | 100.00 | -    | -        | 184,920.00 |

3. 本报告期无单项计提坏账准备的应收票据

4. 按组合计提坏账准备的应收票据

| 组合名称  | 期末余额         |      |          |
|-------|--------------|------|----------|
|       | 账面余额         | 坏账准备 | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 5,985,842.32 | -    | -        |
| 合计    | 5,985,842.32 | -    | -        |

5. 期末公司无已质押的应收票据

6. 期末公司无已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据

7. 期末公司无因出票人未履约而将其转应收账款的票据

注释 3. 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

| 账龄     | 期末余额          | 期初余额          |
|--------|---------------|---------------|
| 1 年以内  | 30,578,595.85 | 47,215,726.48 |
| 1-2 年  | 10,518,224.81 | 6,851,406.22  |
| 2-3 年  | 3,426,770.60  | 6,098,946.99  |
| 3-4 年  | 5,396,999.38  | 5,633,839.92  |
| 4-5 年  | 2,836,983.80  | 2,788,736.54  |
| 5 年以上  | 13,873,917.31 | 12,763,537.23 |
| 小计     | 66,631,491.75 | 81,352,193.38 |
| 减：坏账准备 | 28,427,022.00 | 29,645,316.09 |
| 合计     | 38,204,469.75 | 51,706,877.29 |

2. 按坏账准备计提方法分类披露

| 类别       | 期末余额          |        |               |          | 账面价值       |
|----------|---------------|--------|---------------|----------|------------|
|          | 账面余额          |        | 坏账准备          |          |            |
|          | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |            |
| 单项计提坏账准备 | 23,315,795.19 | 34.99  | 22,746,917.88 | 97.56    | 568,877.31 |

| 类别             | 期末余额          |        |               |          |               |
|----------------|---------------|--------|---------------|----------|---------------|
|                | 账面余额          |        | 坏账准备          |          | 账面价值          |
|                | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |               |
| 的应收账款          |               |        |               |          |               |
| 按组合计提坏账准备的应收账款 | 43,315,696.56 | 65.01  | 5,680,104.12  | 13.11    | 37,635,592.44 |
| 其中：风险组合        | 43,315,696.56 | 65.01  | 5,680,104.12  | 13.11    | 37,635,592.44 |
| 性质组合           | -             | -      | -             | -        | -             |
| 合计             | 66,631,491.75 | 100.00 | 28,427,022.00 | 42.66    | 38,204,469.75 |

续：

| 类别             | 期初余额          |        |               |          |               |
|----------------|---------------|--------|---------------|----------|---------------|
|                | 账面余额          |        | 坏账准备          |          | 账面价值          |
|                | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |               |
| 单项计提坏账准备的应收账款  | 23,148,421.33 | 28.45  | 22,582,765.23 | 97.56    | 565,656.10    |
| 按组合计提坏账准备的应收账款 | 58,203,772.05 | 71.55  | 7,062,550.86  | 12.13    | 51,141,221.19 |
| 其中：风险组合        | 58,203,772.05 | 71.55  | 7,062,550.86  | 12.13    | 51,141,221.19 |
| 性质组合           | -             | -      | -             | -        | -             |
| 合计             | 81,352,193.38 | 100.00 | 29,645,316.09 | 36.44    | 51,706,877.29 |

### 3. 单项计提坏账准备的应收账款

| 单位名称    | 期末余额          |               |          |                         |
|---------|---------------|---------------|----------|-------------------------|
|         | 账面余额          | 坏账准备          | 计提比例 (%) | 计提理由                    |
| 第一名     | 16,377,787.28 | 16,377,787.28 | 100.00   | 该客户自 2020 年起失联，预计无法收回   |
| 第二名     | 2,053,362.79  | 2,053,362.79  | 100.00   | 该客户自 2021 年起失联，预期信用风险增加 |
| 第三~二十九名 | 4,884,645.12  | 4,315,767.81  | 88.35    | 预计无法收回或预期信用风险增加         |
| 合计      | 23,315,795.19 | 22,746,917.88 | 97.56    | -                       |

### 4. 按组合计提坏账准备的应收账款

#### (1) 风险组合

| 账龄    | 期末余额          |              |          |
|-------|---------------|--------------|----------|
|       | 账面余额          | 坏账准备         | 计提比例 (%) |
| 1 年以内 | 29,869,309.06 | 1,493,465.47 | 5.00     |
| 1-2 年 | 7,767,023.04  | 776,702.30   | 10.00    |

| 账龄    | 期末余额          |              |          |
|-------|---------------|--------------|----------|
|       | 账面余额          | 坏账准备         | 计提比例 (%) |
| 2-3 年 | 1,735,980.56  | 520,794.17   | 30.00    |
| 3-4 年 | 1,893,647.86  | 946,823.93   | 50.00    |
| 4-5 年 | 537,088.97    | 429,671.18   | 80.00    |
| 5 年以上 | 1,512,647.07  | 1,512,647.07 | 100.00   |
| 合计    | 43,315,696.56 | 5,680,104.12 | 13.11    |

#### 5. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

| 类别             | 期初余额          | 本期变动情况 |              |       |            | 期末余额          |
|----------------|---------------|--------|--------------|-------|------------|---------------|
|                |               | 计提     | 收回或转回        | 转销或核销 | 其他变动       |               |
| 单项计提坏账准备的应收账款  | 22,582,765.23 | -      | -            | -     | 164,152.65 | 22,746,917.88 |
| 按组合计提坏账准备的应收账款 | 7,062,550.86  | -      | 1,382,446.74 | -     | -          | 5,680,104.12  |
| 其中：风险组合        | 7,062,550.86  | -      | 1,382,446.74 | -     | -          | 5,680,104.12  |
| 性质组合           | -             | -      | -            | -     | -          | -             |
| 合计             | 29,645,316.09 | -      | 1,382,446.74 | -     | 164,152.65 | 28,427,022.00 |

#### 6. 本报告期无实际核销的应收账款

#### 7. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款

| 单位名称 | 期末余额          | 占应收账款期末余额的比例 (%) | 已计提坏账准备       |
|------|---------------|------------------|---------------|
| 第一名  | 16,377,787.28 | 24.58            | 16,377,787.28 |
| 第二名  | 9,365,832.66  | 14.06            | 1,213,174.68  |
| 第三名  | 6,335,566.22  | 9.51             | 316,778.31    |
| 第四名  | 2,498,820.07  | 3.75             | 124,941.00    |
| 第五名  | 2,485,550.00  | 3.73             | 124,277.50    |
| 合计   | 37,063,556.23 | 55.63            | 18,156,958.77 |

#### 8. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款

#### 9. 本报告期无转移应收账款且继续涉入而形成的资产、负债的金额

#### 注释 4. 预付款项

##### 1. 预付款项按账龄列示

| 账龄    | 期末余额          |        | 期初余额          |        |
|-------|---------------|--------|---------------|--------|
|       | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 比例 (%) |
| 1 年以内 | 68,704,066.44 | 99.46  | 15,769,903.23 | 97.47  |



| 账龄       | 期末余额          |        | 期初余额          |        |
|----------|---------------|--------|---------------|--------|
|          | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 比例 (%) |
| 1 至 2 年  | 9,305.00      | 0.01   | 44,277.00     | 0.27   |
| 2 至 3 年  | 130,978.14    | 0.19   | 131,505.30    | 0.81   |
| 3 年以上    | 234,261.90    | 0.34   | 234,261.90    | 1.45   |
| 小计       | 69,078,611.48 | 100.00 | 16,179,947.43 | 100.00 |
| 预付账款减值准备 | 419,638.44    | -      | 435,911.12    | -      |
| 合计       | 68,658,973.04 | 100.00 | 15,744,036.31 | 100.00 |

## 2. 无账龄超过一年且金额重要的预付款项

### 3. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

| 单位名称 | 期末金额          | 占预付款项总额的比例 (%) | 预付款时间 | 未结算的原因 |
|------|---------------|----------------|-------|--------|
| 第一名  | 62,330,096.68 | 90.23          | 1 年内  | 尚未交付   |
| 第二名  | 1,410,000.00  | 2.04           | 1 年内  | 尚未交付   |
| 第三名  | 1,213,999.28  | 1.76           | 1 年内  | 尚未交付   |
| 第四名  | 322,000.00    | 0.47           | 1 年内  | 尚未交付   |
| 第五名  | 286,119.90    | 0.41           | 1 年内  | 尚未交付   |
| 合计   | 65,562,215.86 | 94.91          | -     | -      |

## 注释 5. 其他应收款

### 1. 按账龄披露

| 账龄     | 期末余额         | 期初余额         |
|--------|--------------|--------------|
| 1 年以内  | 4,923,715.90 | 2,901,337.64 |
| 1-2 年  | 366,447.55   | 408,550.00   |
| 2-3 年  | 311,826.25   | 287,933.99   |
| 3-4 年  | 2,564,296.86 | 3,664,012.86 |
| 4-5 年  | 20,658.64    | 20,000.00    |
| 5 年以上  | 1,630,462.00 | 1,630,462.00 |
| 小计     | 9,817,407.20 | 8,912,296.49 |
| 减：坏账准备 | 3,305,515.78 | 3,750,770.52 |
| 合计     | 6,511,891.42 | 5,161,525.97 |

### 2. 按款项性质分类情况

| 项目      | 期末余额         | 期初余额         |
|---------|--------------|--------------|
| 保证金及押金  | 5,048,060.91 | 4,613,578.49 |
| 往来款项及其他 | 4,769,346.29 | 4,298,718.00 |

| 项目     | 期末余额         | 期初余额         |
|--------|--------------|--------------|
| 小计     | 9,817,407.20 | 8,912,296.49 |
| 减：坏账准备 | 3,305,515.78 | 3,750,770.52 |
| 合计     | 6,511,891.42 | 5,161,525.97 |

### 3. 按金融资产减值三阶段披露

| 项目   | 期末余额         |              |              | 期初余额         |              |              |
|------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|      | 账面余额         | 坏账准备         | 账面价值         | 账面余额         | 坏账准备         | 账面价值         |
| 第一阶段 | 9,817,407.20 | 3,305,515.78 | 6,511,891.42 | 8,912,296.49 | 3,750,770.52 | 5,161,525.97 |
| 第二阶段 | -            | -            | -            | -            | -            | -            |
| 第三阶段 | -            | -            | -            | -            | -            | -            |

### 4. 按坏账准备计提方法分类披露

| 组合名称            | 期末余额         |        |              |          |              |
|-----------------|--------------|--------|--------------|----------|--------------|
|                 | 账面余额         |        | 坏账准备         |          | 账面价值         |
|                 | 金额           | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |              |
| 单项计提坏账准备的其他应收款  | -            | -      | -            | -        | -            |
| 按组合计提坏账准备的其他应收款 | 9,817,407.20 | 100.00 | 3,305,515.78 | 33.67    | 6,511,891.42 |
| 其中：风险组合         | 9,817,407.20 | 100.00 | 3,305,515.78 | 33.67    | 6,511,891.42 |
| 性质组合            | -            | -      | -            | -        | -            |
| 合计              | 9,817,407.20 | 100.00 | 3,305,515.78 | 33.67    | 6,511,891.42 |

续：

| 组合名称            | 期初余额         |        |              |          |              |
|-----------------|--------------|--------|--------------|----------|--------------|
|                 | 账面余额         |        | 坏账准备         |          | 账面价值         |
|                 | 金额           | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |              |
| 单项计提坏账准备的其他应收款  | -            | -      | -            | -        | -            |
| 按组合计提坏账准备的其他应收款 | 8,912,296.49 | 100.00 | 3,750,770.52 | 42.09    | 5,161,525.97 |
| 其中：风险组合         | 8,912,296.49 | 100.00 | 3,750,770.52 | 42.09    | 5,161,525.97 |
| 性质组合            | -            | -      | -            | -        | -            |
| 合计              | 8,912,296.49 | 100.00 | 3,750,770.52 | 42.09    | 5,161,525.97 |

### 5. 按组合计提坏账准备的其他应收款

#### (1) 风险组合

| 账龄   | 期末余额         |            |          |
|------|--------------|------------|----------|
|      | 账面余额         | 坏账准备       | 计提比例 (%) |
| 1年以内 | 4,923,715.90 | 246,185.80 | 5.00     |

| 账龄    | 期末余额         |              |          |
|-------|--------------|--------------|----------|
|       | 账面余额         | 坏账准备         | 计提比例 (%) |
| 1-2 年 | 366,447.55   | 36,644.76    | 10.00    |
| 2-3 年 | 311,826.25   | 93,547.87    | 30.00    |
| 3-4 年 | 2,564,296.86 | 1,282,148.44 | 50.00    |
| 4-5 年 | 20,658.64    | 16,526.91    | 80.00    |
| 5 年以上 | 1,630,462.00 | 1,630,462.00 | 100.00   |
| 合计    | 9,817,407.20 | 3,305,515.78 | 33.67    |

#### 6. 其他应收款坏账准备计提情况

| 坏账准备    | 第一阶段         | 第二阶段                   | 第三阶段                   | 合计           |
|---------|--------------|------------------------|------------------------|--------------|
|         | 未来 12 个月坏账准备 | 整个存续期坏账准备<br>(未发生信用减值) | 整个存续期坏账准备<br>(已发生信用减值) |              |
| 期初余额    | 3,750,770.52 | -                      | -                      | 3,750,770.52 |
| 期初余额在本期 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转入第二阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转入第三阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转回第二阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转回第一阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期计提    | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期转回    | 445,199.37   | -                      | -                      | 445,199.37   |
| 本期转销    | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期核销    | -            | -                      | -                      | -            |
| 其他变动    | -55.37       | -                      | -                      | -55.37       |
| 期末余额    | 3,305,515.78 | -                      | -                      | 3,305,515.78 |

#### 7. 本期无实际核销的其他应收款

#### 8. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款

| 单位名称 | 款项性质    | 期末余额         | 账龄    | 占其他应收款期末余额的比例 (%) | 坏账准备期末余额     |
|------|---------|--------------|-------|-------------------|--------------|
| 第一名  | 诉讼待收取款项 | 2,448,416.62 | 3-4 年 | 24.94             | 1,224,208.31 |
| 第二名  | 其他      | 1,592,462.00 | 5 年以上 | 16.22             | 1,592,462.00 |
| 第三名  | 押金      | 1,466,500.00 | 1 年以内 | 14.94             | 73,325.00    |
| 第四名  | 押金      | 1,337,700.00 | 1 年以内 | 13.63             | 66,885.00    |
| 第五名  | 保证金     | 780,030.00   | 1 年以内 | 7.95              | 39,001.50    |
| 合计   | -       | 7,625,108.62 | -     | 77.68             | 2,995,881.81 |

9. 本报告期无涉及政府补助的其他应收款

10. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项情况

11. 本报告期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额

注释 6. 存货

1. 存货分类

| 项目        | 期末余额           |                |                | 期初余额           |                |                |
|-----------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|           | 账面余额           | 跌价准备           | 账面价值           | 账面余额           | 跌价准备           | 账面价值           |
| 原材料       | 9,166,896.77   | 5,210,137.69   | 3,956,759.08   | 16,786,086.23  | 10,845,754.29  | 5,940,331.94   |
| 半成品       | 372,590,749.91 | 97,514,515.61  | 275,076,234.30 | 354,077,662.77 | 99,069,372.67  | 255,008,290.10 |
| 库存商品（产成品） | 100,393,554.73 | 2,678,546.89   | 97,715,007.84  | 96,212,114.18  | 3,049,022.06   | 93,163,092.12  |
| 发出商品      | -              | -              | -              | 8,570,506.23   | -              | 8,570,506.23   |
| 合计        | 482,151,201.41 | 105,403,200.19 | 376,748,001.22 | 475,646,369.41 | 112,964,149.02 | 362,682,220.39 |

2. 存货跌价准备

| 项目        | 期初余额           | 本期增加 |    | 本期减少 |              |    | 期末余额           |
|-----------|----------------|------|----|------|--------------|----|----------------|
|           |                | 计提   | 其他 | 转回   | 转销           | 其他 |                |
| 原材料       | 10,845,754.29  | -    | -  | -    | 5,635,616.60 | -  | 5,210,137.69   |
| 半成品       | 99,069,372.67  | -    | -  | -    | 1,554,857.06 | -  | 97,514,515.61  |
| 库存商品（产成品） | 3,049,022.06   | -    | -  | -    | 370,475.17   | -  | 2,678,546.89   |
| 合计        | 112,964,149.02 | -    | -  | -    | 7,560,948.83 | -  | 105,403,200.19 |

注释 7. 一年内到期的非流动资产

1. 一年内到期的非流动资产分项列示

| 项目           | 期末余额          | 期初余额 |
|--------------|---------------|------|
| 一年内到期的长期定期存款 | 30,000,000.00 | -    |
| 合计           | 30,000,000.00 | -    |

注：受限情况详见附注五（注释 54）。

## 注释 8. 其他流动资产

### 1. 其他流动资产分项列示

| 项目      | 期末余额          | 期初余额          |
|---------|---------------|---------------|
| 增值税留抵扣额 | 14,534,323.38 | 16,926,748.69 |
| 预缴税金    | 2,349,649.21  | 2,773,550.78  |
| 定期存款    | 11,000,000.00 | -             |
| 其他      | 15,909.29     | -             |
| 合计      | 27,899,881.88 | 19,700,299.47 |

注：受限情况详见附注五（注释 54）。

## 注释 9. 长期应收款

| 项目       | 期末余额         |              |      | 期初余额         |              |      | 折现率区间 |
|----------|--------------|--------------|------|--------------|--------------|------|-------|
|          | 账面余额         | 坏账准备         | 账面价值 | 账面余额         | 坏账准备         | 账面价值 |       |
| 应收经营权转让款 | 3,378,347.00 | 3,378,347.00 | -    | 3,378,347.00 | 3,378,347.00 | -    | -     |
| 合计       | 3,378,347.00 | 3,378,347.00 | -    | 3,378,347.00 | 3,378,347.00 | -    | -     |

### 1. 减值准备计提情况

| 坏账准备    | 第一阶段         | 第二阶段                   | 第三阶段                   | 合计           |
|---------|--------------|------------------------|------------------------|--------------|
|         | 未来 12 个月坏账准备 | 整个存续期坏账准备<br>(未发生信用减值) | 整个存续期坏账准备<br>(已发生信用减值) |              |
| 期初余额    | 3,378,347.00 | -                      | -                      | 3,378,347.00 |
| 期初余额在本期 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转入第二阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转入第三阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转回第二阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| —转回第一阶段 | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期计提    | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期转回    | -            | -                      | -                      | -            |

| 坏账准备 | 第一阶段         | 第二阶段                   | 第三阶段                   | 合计           |
|------|--------------|------------------------|------------------------|--------------|
|      | 未来 12 个月坏账准备 | 整个存续期坏账准备<br>(未发生信用减值) | 整个存续期坏账准备<br>(已发生信用减值) |              |
| 本期转销 | -            | -                      | -                      | -            |
| 本期核销 | -            | -                      | -                      | -            |
| 其他变动 | -            | -                      | -                      | -            |
| 期末余额 | 3,378,347.00 | -                      | -                      | 3,378,347.00 |

### 注释 10. 长期股权投资

| 被投资单位      | 期初余额 | 本期增减变动 |      |            |          |
|------------|------|--------|------|------------|----------|
|            |      | 追加投资   | 减少投资 | 权益法确认的投资损益 | 其他综合收益调整 |
| 一. 联营企业    |      |        |      |            |          |
| 北京优舍科技有限公司 | -    | -      | -    | -          | -        |
| 小计         | -    | -      | -    | -          | -        |
| 合计         | -    | -      | -    | -          | -        |

续：

| 被投资单位      | 本期增减变动 |             |        |    | 期末余额 | 减值准备期末余额      |
|------------|--------|-------------|--------|----|------|---------------|
|            | 其他权益变动 | 宣告发放现金股利或利润 | 计提减值准备 | 其他 |      |               |
| 一. 联营企业    |        |             |        |    |      |               |
| 北京优舍科技有限公司 | -      | -           | -      | -  | -    | 82,736,715.83 |
| 小计         | -      | -           | -      | -  | -    | 82,736,715.83 |
| 合计         | -      | -           | -      | -  | -    | 82,736,715.83 |

### 注释 11. 投资性房地产

#### 1. 投资性房地产情况

| 项目        | 房屋建筑物          | 土地使用权         | 合计             |
|-----------|----------------|---------------|----------------|
| 账面原值      |                |               |                |
| 1. 期初余额   | 731,434,505.95 | 87,293,408.36 | 818,727,914.31 |
| 2. 本期增加金额 | 904,706.58     | -             | 904,706.58     |
| 在建工程转入    | 904,706.58     | -             | 904,706.58     |
| 3. 本期减少金额 | 91,269,083.93  | 7,755,612.66  | 99,024,696.59  |
| 处置        | 91,269,083.93  | 7,755,612.66  | 99,024,696.59  |
| 4. 期末余额   | 641,070,128.60 | 79,537,795.70 | 720,607,924.30 |
| 累计折旧（摊销）  |                |               |                |
| 1. 期初余额   | 214,060,777.09 | 22,928,723.31 | 236,989,500.40 |

| 项目        | 房屋建筑物          | 土地使用权         | 合计             |
|-----------|----------------|---------------|----------------|
| 2. 本期增加金额 | 6,745,614.56   | 1,039,916.52  | 7,785,531.08   |
| 本期计提      | 6,745,614.56   | 1,039,916.52  | 7,785,531.08   |
| 3. 本期减少金额 | 4,311,506.35   | 725,723.49    | 5,037,229.84   |
| 处置        | 4,311,506.35   | 725,723.49    | 5,037,229.84   |
| 4. 期末余额   | 216,494,885.30 | 23,242,916.34 | 239,737,801.64 |
| 减值准备      |                |               |                |
| 1. 期初余额   | 40,168,468.85  | -             | 40,168,468.85  |
| 2. 本期增加金额 | -              | -             | -              |
| 3. 本期减少金额 | 1,792,839.88   | -             | 1,792,839.88   |
| 4. 期末余额   | 38,375,628.97  | -             | 38,375,628.97  |
| 账面价值      |                |               |                |
| 1. 期末账面价值 | 386,199,614.33 | 56,294,879.36 | 442,494,493.69 |
| 2. 期初账面价值 | 477,205,260.01 | 64,364,685.05 | 541,569,945.06 |

## 2. 无未办妥产权证书的投资性房地产

### 3. 投资性房地产的说明

期末本公司受限的房屋建筑物原值 283,328,279.61 元，净值 188,667,948.64 元，受限情况详见附注五（注释 54）。

## 注释 12. 固定资产

| 项目     | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 固定资产   | 246,582,946.25 | 252,034,677.44 |
| 固定资产清理 | -              | -              |
| 合计     | 246,582,946.25 | 252,034,677.44 |

注：上表中的固定资产是指扣除固定资产清理后的固定资产。

### （一）固定资产

#### 1. 固定资产情况

| 项目        | 房屋及建筑物         | 机器设备          | 运输工具          | 其他设备          | 合计             |
|-----------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 一. 账面原值   |                |               |               |               |                |
| 1. 期初余额   | 427,330,614.29 | 88,711,865.73 | 19,331,598.38 | 17,560,995.47 | 552,935,073.87 |
| 2. 本期增加金额 | 1,949,634.44   | 307,460.00    | -             | 100,838.85    | 2,357,933.29   |
| 购置        | 326,928.00     | 307,460.00    |               | 100,838.85    | 735,226.85     |
| 在建工程转入    | 1,622,706.44   | -             | -             | -             | 1,622,706.44   |

| 项目        | 房屋及建筑物         | 机器设备          | 运输工具          | 其他设备          | 合计             |
|-----------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| 3. 本期减少金额 | -              | 125,574.85    | -             | -             | 125,574.85     |
| 处置或报废     | -              | 125,574.85    | -             | -             | 125,574.85     |
| 4. 期末余额   | 429,280,248.73 | 88,893,750.88 | 19,331,598.38 | 17,661,834.32 | 555,167,432.31 |
| 二、累计折旧    |                |               |               |               |                |
| 1. 期初余额   | 178,498,917.05 | 55,657,181.12 | 14,894,160.60 | 15,786,547.73 | 264,836,806.50 |
| 2. 本期增加金额 | 5,171,335.37   | 1,975,156.31  | 514,169.76    | 125,157.95    | 7,785,819.39   |
| 本期计提      | 5,171,335.37   | 1,975,156.31  | 514,169.76    | 125,157.95    | 7,785,819.39   |
| 3. 本期减少金额 | -              | 101,729.76    | -             | -             | 101,729.76     |
| 处置或报废     | -              | 101,729.76    | -             | -             | 101,729.76     |
| 4. 期末余额   | 183,670,252.42 | 57,530,607.67 | 15,408,330.36 | 15,911,705.68 | 272,520,896.13 |
| 三、减值准备    |                |               |               |               |                |
| 1. 期初余额   | 25,501,045.50  | 9,868,722.35  | -             | 693,822.08    | 36,063,589.93  |
| 2. 本期增加金额 | -              | -             | -             | -             | -              |
| 3. 本期减少金额 | -              | -             | -             | -             | -              |
| 处置或报废     | -              | -             | -             | -             | -              |
| 4. 期末余额   | 25,501,045.50  | 9,868,722.35  | -             | 693,822.08    | 36,063,589.93  |
| 四、账面价值    |                |               |               |               |                |
| 1. 期末账面价值 | 220,108,950.81 | 21,494,420.86 | 3,923,268.02  | 1,056,306.56  | 246,582,946.25 |
| 2. 期初账面价值 | 223,330,651.74 | 23,185,962.26 | 4,437,437.78  | 1,080,625.66  | 252,034,677.44 |

## 2. 期末暂时闲置的固定资产

| 项目     | 账面原值           | 累计折旧          | 减值准备          | 账面价值          | 备注 |
|--------|----------------|---------------|---------------|---------------|----|
| 房屋及建筑物 | 60,476,250.43  | 27,083,391.68 | 25,501,045.50 | 7,891,813.25  | -  |
| 机器设备   | 40,745,329.28  | 26,817,880.41 | 9,868,722.35  | 4,058,726.52  | -  |
| 运输工具   | 377,095.96     | 358,241.12    | -             | 18,854.84     | -  |
| 其他设备   | 9,775,894.90   | 8,844,207.72  | 693,822.08    | 237,865.10    | -  |
| 合计     | 111,374,570.57 | 63,103,720.93 | 36,063,589.93 | 12,207,259.71 | -  |

## 3. 期末未办妥产权证书的固定资产

| 项目     | 账面价值         | 未办妥产权证书的原因 |
|--------|--------------|------------|
| 房屋及建筑物 | 9,519,542.35 | 办理中        |
| 合计     | 9,519,542.35 |            |

## 注释 13. 在建工程



### 1. 在建工程情况

| 项目       | 期末余额          |      |               | 期初余额          |      |               |
|----------|---------------|------|---------------|---------------|------|---------------|
|          | 账面余额          | 减值准备 | 账面价值          | 账面余额          | 减值准备 | 账面价值          |
| 原皮市场配套项目 | 48,131,119.10 | -    | 48,131,119.10 | 40,125,235.57 | -    | 40,125,235.57 |
| 其他零星项目   | 112,877.36    | -    | 112,877.36    | 886,730.58    | -    | 886,730.58    |
| 合计       | 48,243,996.46 | -    | 48,243,996.46 | 41,011,966.15 | -    | 41,011,966.15 |

### 2. 重要在建工程项目本期变动情况

| 工程项目名称   | 期初余额          | 本期增加         | 本期转入投资性房地产 | 本期其他减少 | 期末余额          |
|----------|---------------|--------------|------------|--------|---------------|
| 原皮市场配套项目 | 40,125,235.57 | 8,005,883.53 | -          | -      | 48,131,119.10 |
| 合计       | 40,125,235.57 | 8,005,883.53 | -          | -      | 48,131,119.10 |

续：

| 工程项目名称   | 预算数(万元)   | 工程投入占预算比例(%) | 工程进度(%) | 利息资本化累计金额 | 其中：本期利息资本化金额 | 本期利息资本化率(%) | 资金来源 |
|----------|-----------|--------------|---------|-----------|--------------|-------------|------|
| 原皮市场配套项目 | 10,568.27 | 45.54        | 95.00   | -         | -            | -           | 自筹   |
| 合计       | 10,568.27 | -            | -       | -         | -            | -           | -    |

### 注释 14. 使用权资产

| 项目        | 房屋及建筑物       | 合计           |
|-----------|--------------|--------------|
| 一. 账面原值   |              |              |
| 1. 期初金额   | 5,452,864.00 | 5,452,864.00 |
| 2. 本期增加金额 | -            | -            |
| 租赁        | -            | -            |
| 3. 本期减少金额 | -            | -            |
| 租赁到期      | -            | -            |
| 4. 期末余额   | 5,452,864.00 | 5,452,864.00 |
| 二. 累计折旧   |              |              |
| 1. 期初余额   | 908,810.67   | 908,810.67   |
| 2. 本期增加金额 | 916,504.21   | 916,504.21   |
| 本期计提      | 916,504.21   | 916,504.21   |
| 3. 本期减少金额 | -            | -            |
| 租赁到期      | -            | -            |
| 4. 期末余额   | 1,825,314.88 | 1,825,314.88 |
| 三. 减值准备   |              |              |
| 1. 期初余额   | -            | -            |
| 2. 本期增加金额 | -            | -            |
| 3. 本期减少金额 | -            | -            |

| 项目        | 房屋及建筑物       | 合计           |
|-----------|--------------|--------------|
| 4. 期末余额   | -            | -            |
| 四. 账面价值   |              |              |
| 1. 期末账面价值 | 3,627,549.12 | 3,627,549.12 |
| 2. 期初账面价值 | 4,544,053.33 | 4,544,053.33 |

## 注释 15. 无形资产

### 1. 无形资产情况

| 项目           | 土地使用权         | 软件           | 采矿权        | 合计            |
|--------------|---------------|--------------|------------|---------------|
| 一、账面原值       |               |              |            |               |
| 1. 期初余额      | 74,960,906.01 | 1,201,454.02 | 213,200.00 | 76,375,560.03 |
| 2. 本期增加金额    | -             | -            | -          | -             |
| 外购           | -             | -            | -          | -             |
| 3. 本期减少金额    | -             | -            | -          | -             |
| 转入投资性房地<br>产 | -             | -            | -          | -             |
| 4. 期末余额      | 74,960,906.01 | 1,201,454.02 | 213,200.00 | 76,375,560.03 |
| 二、累计摊销       |               |              |            |               |
| 1. 期初余额      | 10,342,673.80 | 1,153,250.93 | 168,315.87 | 11,664,240.60 |
| 2. 本期增加金额    | 644,268.86    | 31,487.26    | 33,663.24  | 709,419.36    |
| 本期计提         | 644,268.86    | 31,487.26    | 33,663.24  | 709,419.36    |
| 3. 本期减少金额    | -             | -            | -          | -             |
| 转入投资性房地<br>产 | -             | -            | -          | -             |
| 4. 期末余额      | 10,986,942.66 | 1,184,738.19 | 201,979.11 | 12,373,659.96 |
| 三、减值准备       |               |              |            |               |
| 1. 期初余额      | 21,181,781.38 | -            | -          | 21,181,781.38 |
| 2. 本期增加金额    | -             | -            | -          | -             |
| 3. 本期减少金额    | -             | -            | -          | -             |
| 4. 期末余额      | 21,181,781.38 | -            | -          | 21,181,781.38 |
| 四、账面价值       |               |              |            |               |
| 1. 期末账面价值    | 42,792,181.97 | 16,715.83    | 11,220.89  | 42,820,118.69 |
| 2. 期初账面价值    | 43,436,450.83 | 48,203.09    | 44,884.13  | 43,529,538.05 |

### 2. 无未办妥产权证书的土地使用权情况

## 注释 16. 商誉

### 1. 商誉账面原值

| 被投资单位名称或形成商誉的事项   | 期初余额          | 本期增加   | 本期减少 | 期末余额          |
|-------------------|---------------|--------|------|---------------|
|                   |               | 企业合并形成 | 处置   |               |
| 香港锐城企业有限公司        | 2,468,071.52  | -      | -    | 2,468,071.52  |
| SIA VELVET MINK A | 2,948,293.66  | -      | -    | 2,948,293.66  |
| 河北华源服装有限公司        | 36,936,679.09 | -      | -    | 36,936,679.09 |
| 合计                | 42,353,044.27 | -      | -    | 42,353,044.27 |

### 2. 商誉减值准备

| 被投资单位名称或形成商誉的事项   | 期初余额          | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额          |
|-------------------|---------------|------|------|---------------|
|                   |               | 计提   | 处置   |               |
| 香港锐城企业有限公司        | 2,468,071.52  | -    | -    | 2,468,071.52  |
| SIA VELVET MINK A | 2,948,293.66  | -    | -    | 2,948,293.66  |
| 河北华源服装有限公司        | 36,936,679.09 | -    | -    | 36,936,679.09 |
| 合计                | 42,353,044.27 | -    | -    | 42,353,044.27 |

### 3. 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

(1) 香港锐城企业有限公司：2013 年 10 月 24 日本公司之子公司锐岭集团有限公司对香港锐城企业有限公司进行增资；同日经香港特别行政区公司注册处获准完成股权变更事宜；2013 年 10 月 25 日锐岭集团有限公司注入增资款 1,228.00 万元，占总价款的 100%；合并日，取得的被投资单位可辨认净资产公允价值份额为 981.20 万元，从而形成商誉 246.80 万元；

(2) SIAVELVETMINKA：2014 年 10 月 31 日本公司下属两家控股子(孙)公司 Proud city (Denmark) ApS (丹麦锐城) 及 Proud City Enterprises Latvia 取得 SIA VELVET MINK A 100%的股权，合并成本 2,459.67 万元。合并日，取得的被投资单位可辨认净资产公允价值份额为 2,164.84 万元，从而形成商誉 294.83 万元；

(3) 河北华源服装有限公司：2014 年 12 月，公司以 5,800.00 万元的对价，收购河北华源服装有限公司 100%的股权；合并日，取得的被投资单位可辨认净资产公允价值份额为 2,106.33 万元，从而形成商誉 3,693.67 万元。

上述资产组与购买日所确认的资产组一致。

### 注释 17. 长期待摊费用

| 项目    | 期初余额         | 本期增加额 | 本期摊销额        | 其他减少额 | 期末余额         |
|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|
| 装修费   | 4,864,320.14 | -     | 1,143,805.83 | -     | 3,720,514.31 |
| 土地租赁费 | 164,389.29   | -     | 4,718.34     | -     | 159,670.95   |
| 水渠    | 150,208.80   | -     | 8,749.98     | -     | 141,458.82   |

| 项目 | 期初余额         | 本期增加额 | 本期摊销额        | 其他减少额 | 期末余额         |
|----|--------------|-------|--------------|-------|--------------|
| 合计 | 5,178,918.23 | -     | 1,157,274.15 | -     | 4,021,644.08 |

## 注释 18. 递延所得税资产和递延所得税负债

### 1. 未经抵销的递延所得税资产

| 项目     | 期末余额           |               | 期初余额           |               |
|--------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|        | 可抵扣暂时性差异       | 递延所得税资产       | 可抵扣暂时性差异       | 递延所得税资产       |
| 资产减值损失 | 155,257,715.63 | 27,893,001.56 | 158,781,684.58 | 29,280,018.45 |
| 递延收益   | 10,381,839.32  | 1,838,275.90  | 11,103,981.32  | 1,244,097.20  |
| 预计负债   | 5,275,298.45   | 791,294.77    | 5,271,294.07   | 790,694.11    |
| 租赁负债   | 3,656,928.93   | 914,232.23    | 3,572,091.75   | 893,022.94    |
| 合计     | 174,571,782.33 | 31,436,804.46 | 178,729,051.72 | 32,207,832.70 |

### 2. 未经抵销的递延所得税负债

| 项目              | 期末余额         |              | 期初余额         |              |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                 | 应纳税暂时性差异     | 递延所得税负债      | 应纳税暂时性差异     | 递延所得税负债      |
| 非同一控制企业合并资产评估增值 | 1,085,310.28 | 271,327.57   | 1,234,514.32 | 308,628.58   |
| 使用权资产           | 3,573,694.40 | 893,423.60   | 4,467,117.98 | 1,116,779.50 |
| 未到期应收利息         | 4,203,000.00 | 630,450.00   | 2,802,000.00 | 420,300.00   |
| 合计              | 8,862,004.68 | 1,795,201.17 | 8,503,632.30 | 1,845,708.08 |

### 3. 未确认递延所得税资产明细

| 项目     | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 可抵扣亏损  | 449,514,254.76 | 447,263,557.07 |
| 资产减值准备 | 4,773,349.24   | 10,986,164.54  |
| 租赁负债   | 54,415.29      | 77,355.72      |
| 合计     | 454,342,019.29 | 458,327,077.33 |

### 4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

| 项目      | 期末余额          | 期初余额          | 备注 |
|---------|---------------|---------------|----|
| 2024 年度 | 16,699,439.47 | 16,699,439.47 |    |
| 2025 年度 | 16,628,217.70 | 16,628,217.70 |    |
| 2026 年度 | 19,059,002.12 | 19,059,002.12 |    |
| 2027 年度 | 28,325,188.90 | 31,115,846.78 |    |
| 2028 年度 | 17,649,978.65 | 17,505,724.67 |    |
| 2029 年度 | 4,838,840.55  | -             |    |
| 2030 年度 | 80,589,717.81 | 80,589,717.81 |    |
| 2031 年度 | -             | -             |    |

| 项目      | 期末余额           | 期初余额           | 备注 |
|---------|----------------|----------------|----|
| 2032 年度 | 191,523,266.89 | 191,523,266.89 |    |
| 2033 年度 | 74,142,341.63  | 74,142,341.63  |    |
| 2034 年度 | 58,261.04      | -              |    |
| 合计      | 449,514,254.76 | 447,263,557.07 |    |

#### 注释 19. 其他非流动资产

| 类别及内容      | 期末余额           |      |                | 期初余额           |      |                |
|------------|----------------|------|----------------|----------------|------|----------------|
|            | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           |
| 预付土地及工程设备款 | 45,344,450.00  | -    | 45,344,450.00  | 45,363,950.00  | -    | 45,363,950.00  |
| 三年期定期存款    | 58,000,000.00  | -    | 58,000,000.00  | 88,000,000.00  | -    | 88,000,000.00  |
| 合计         | 103,344,450.00 | -    | 103,344,450.00 | 133,363,950.00 | -    | 133,363,950.00 |

注：受限情况详见附注五（注释 54）。

#### 注释 20. 短期借款

##### 1. 短期借款分类

| 项目          | 期末余额           | 期初余额           |
|-------------|----------------|----------------|
| 质押借款        | 90,000,000.00  | -              |
| 抵押借款        | 57,000,000.00  | 140,000,000.00 |
| 未到期建信融通贴现票据 | -              | 20,540.97      |
| 未到期应付利息     | 1,339,340.97   | 112,777.79     |
| 合计          | 148,339,340.97 | 140,133,318.76 |

##### 2. 短期借款说明

2023 年 7 月 29 日，华斯控股股份有限公司向中国农业银行肃宁县支行借款 5,700.00 万元，借款期限为 2023 年 07 月 31 日至 2024 年 07 月 28 日，贷款利率为 2.90%，分期付息到期还本。公司以其自有房屋建筑物作为抵押，与中国农业银行肃宁县支行签订了最高额为 40185.00 万元的抵押担保合同，担保期限为 2023 年 3 月 13 日至 2026 年 3 月 11 日，担保合同编号 13100620230008188。

2024 年 6 月 16 日，华斯控股股份有限公司向中国农业银行肃宁县支行借款 8,000.00 万元，借款期限为三个月，贷款利率为 3.25%，分期付息到期还本。公司以其 8,800.00 万元定期存单作为质押，与中国农业银行肃宁县支行签订了权利质押合同，质押合同编号 13100420240000928。

2024 年 6 月 27 日，华斯控股股份有限公司向中国农业银行肃宁县支行借款 1,000.00 万元，借款期限为三个月，贷款利率为 3.60%，分期付息到期还本。公司以其子公司 1,100.00

万元定期存单作为质押，与中国农业银行肃宁县支行签订了权利质押合同，质押合同编号 13100420240001005。

### 注释 21. 应付账款

| 项目    | 期末余额          | 期初余额          |
|-------|---------------|---------------|
| 应付货款  | 35,877,969.46 | 34,626,881.56 |
| 应付工程款 | 26,292,702.79 | 25,733,696.98 |
| 应付其他  | 6,278,414.05  | 7,785,350.46  |
| 合计    | 68,449,086.30 | 68,145,929.00 |

#### 1. 账龄超过一年的重要应付账款

| 单位名称 | 期末余额          | 未偿还或结转原因 |
|------|---------------|----------|
| 第一名  | 7,925,546.98  | 诉讼中尚未结案  |
| 第二名  | 4,899,843.00  | 尚未结算     |
| 第三名  | 2,593,140.04  | 尚未结算     |
| 第四名  | 2,184,062.00  | 尚未结算     |
| 第五名  | 1,044,430.61  | 尚未结算     |
| 合计   | 18,647,022.63 | -        |

### 注释 22. 预收款项

#### 1. 预收款项情况

| 项目   | 期末余额          | 期初余额         |
|------|---------------|--------------|
| 预收租金 | 15,283,461.11 | 7,641,481.54 |
| 合计   | 15,283,461.11 | 7,641,481.54 |

#### 2. 无账龄超过一年的重要预收款项

### 注释 23. 合同负债

#### 1. 合同负债情况

| 项目       | 期末余额          | 期初余额          |
|----------|---------------|---------------|
| 预收货款     | 5,578,299.15  | 3,574,383.97  |
| 预收物业管理费  | 15,485,338.16 | 5,622,847.50  |
| 预收房款     | 2,047,011.43  | 971,428.57    |
| 预收转让经营权款 | 1,332,715.24  | 1,332,715.24  |
| 合计       | 24,443,363.98 | 11,501,375.28 |

## 注释 24. 应付职工薪酬

### 1. 应付职工薪酬列示

| 项 目          | 期初余额          | 本期增加          | 本期减少          | 期末余额          |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 短期薪酬         | 13,296,746.84 | 31,240,637.79 | 34,505,700.76 | 10,031,683.87 |
| 离职后福利—设定提存计划 | 86,084.06     | 3,084,031.40  | 3,170,115.46  | -             |
| 合计           | 13,382,830.90 | 34,324,669.19 | 37,675,816.22 | 10,031,683.87 |

### 2. 短期薪酬列示

| 项 目              | 期初余额          | 本期增加          | 本期减少          | 期末余额          |
|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 工资、奖金、津贴和补贴      | 13,258,366.92 | 27,840,941.11 | 31,067,624.16 | 10,031,683.87 |
| 职工福利费            | -             | 270,668.54    | 270,668.54    | -             |
| 社会保险费            | 33,270.92     | 2,964,236.84  | 2,997,507.76  | -             |
| 其中：基本医疗保险费（含生育险） | 33,270.92     | 2,893,599.48  | 2,926,870.40  | -             |
| 补充医疗保险费          | -             | 1,048.00      | 1,048.00      | -             |
| 工伤保险费            | -             | 69,589.36     | 69,589.36     | -             |
| 住房公积金            | 5,109.00      | 119,729.00    | 124,838.00    | -             |
| 工会经费和职工教育经费      | -             | 45,062.30     | 45,062.30     | -             |
| 合计               | 13,296,746.84 | 31,240,637.79 | 34,505,700.76 | 10,031,683.87 |

### 3. 设定提存计划列示

| 项 目    | 期初余额      | 本期增加         | 本期减少         | 期末余额 |
|--------|-----------|--------------|--------------|------|
| 基本养老保险 | 82,484.24 | 2,961,102.94 | 3,043,587.18 | -    |
| 失业保险费  | 3,599.82  | 122,928.46   | 126,528.28   | -    |
| 合计     | 86,084.06 | 3,084,031.40 | 3,170,115.46 | -    |

## 注释 25. 应交税费

| 项 目     | 期末余额         | 期初余额         |
|---------|--------------|--------------|
| 增值税     | 396,042.44   | 153,805.08   |
| 城建税     | 8,431.40     | 4,396.44     |
| 教育费附加   | 5,058.08     | 2,457.22     |
| 地方教育费附加 | 3,372.06     | 1,638.17     |
| 企业所得税   | 1,221,786.49 | 1,223,020.13 |
| 个人所得税   | -            | 5,933.84     |
| 土地增值税   | 1,180,523.09 | -            |
| 其他      | 1,784.87     | 62,909.11    |
| 合计      | 2,816,998.43 | 1,454,159.99 |

## 注释 26. 其他应付款

### 1. 按款项性质列示的其他应付款

| 项目          | 期末余额          | 期初余额           |
|-------------|---------------|----------------|
| 押金及保证金      | 26,395,415.40 | 152,792,948.70 |
| 非金融机构借款及其利息 | 33,206,800.00 | 33,815,591.35  |
| 往来款项及其他     | 10,141,897.66 | 12,374,879.21  |
| 合计          | 69,744,113.06 | 198,983,419.26 |

### 2. 账龄超过一年的重要其他应付款

| 单位名称 | 期末余额         | 未偿还或结转原因 |
|------|--------------|----------|
| 第一名  | 2,400,000.00 | 尚未结算     |
| 第二名  | 2,287,414.55 | 诉讼已决待执行  |
| 合计   | 4,687,414.55 | -        |

### 注释 27. 一年内到期的非流动负债

| 项目         | 期末余额         | 期初余额         |
|------------|--------------|--------------|
| 一年内到期的租赁负债 | 1,832,926.66 | 1,790,154.77 |
| 合计         | 1,832,926.66 | 1,790,154.77 |

### 注释 28. 其他流动负债

| 项目     | 期末余额         | 期初余额       |
|--------|--------------|------------|
| 待结转增值税 | 1,697,101.45 | 832,013.53 |
| 合计     | 1,697,101.45 | 832,013.53 |

### 注释 29. 租赁负债

| 剩余租赁年限       | 期末余额         | 期初余额         |
|--------------|--------------|--------------|
| 1 年以内        | 1,963,503.53 | 1,963,503.53 |
| 1-2 年        | 1,922,488.68 | 1,947,097.59 |
| 2-3 年        | -            | -            |
| 3-4 年        | -            | -            |
| 4-5 年        | -            | -            |
| 5 年以上        | -            | -            |
| 租赁收款额总额小计    | 3,885,992.21 | 3,910,601.12 |
| 减：未确认融资费用    | 174,479.26   | 261,153.65   |
| 租赁收款额现值小计    | 3,711,512.95 | 3,649,447.47 |
| 减：一年内到期的租赁负债 | 1,832,926.66 | 1,790,154.77 |
| 合计           | 1,878,586.29 | 1,859,292.70 |

本期确认租赁负债利息费用 95,541.45 元。



### 注释 30. 预计负债

| 项目   | 期末余额         | 期初余额         | 形成原因 |
|------|--------------|--------------|------|
| 未决诉讼 | 5,275,298.45 | 5,271,294.07 | 未决诉讼 |
| 合计   | 5,275,298.45 | 5,271,294.07 |      |

诉讼事项详见附注十二、承诺及或有事项/（二）资产负债表日存在的重要或有事项。

### 注释 31. 递延收益

| 项目        | 期初余额          | 本期增加 | 本期减少       | 期末余额          | 形成原因 |
|-----------|---------------|------|------------|---------------|------|
| 与资产相关政府补助 | 11,103,981.32 | -    | 722,142.00 | 10,381,839.32 | -    |
| 合计        | 11,103,981.32 | -    | 722,142.00 | 10,381,839.32 | -    |

#### 1. 与政府补助相关的递延收益

| 负债项目              | 期初余额          | 本期新增补助金额 | 本期计入其他收益金额 | 期末余额          | 与资产相关/与收益相关 |
|-------------------|---------------|----------|------------|---------------|-------------|
| 新建污水处理系统及循环回收利用项目 | 700,440.23    | -        | 79,295.16  | 621,145.07    | 与资产相关       |
| 老厂区裘皮优化加工技术改造项目   | 311,060.23    | -        | 41,474.64  | 269,585.59    | 与资产相关       |
| 裘皮服装加工产业化项目       | 253,622.36    | -        | 43,478.28  | 210,144.08    | 与资产相关       |
| 毛皮动物新产品培育及精深加工项目  | 403,780.40    | -        | 56,337.00  | 347,443.40    | 与资产相关       |
| 毛皮动物新产品培育及精深加工项目  | 409,523.78    | -        | 57,142.86  | 352,380.92    | 与资产相关       |
| 裘皮服装、服饰精深加工技术改造项目 | 1,200,000.00  | -        | 75,000.00  | 1,125,000.00  | 与资产相关       |
| 产业振兴和技术改造         | 605,000.00    | -        | 30,250.00  | 574,750.00    | 与资产相关       |
| 裘皮服装、服饰生产基地项目     | 2,500,000.00  | -        | 125,000.00 | 2,375,000.00  | 与资产相关       |
| 产业振兴和技术改造         | 352,966.30    | -        | 17,796.60  | 335,169.70    | 与资产相关       |
| 农业生产化补助           | 600,000.00    | -        | 25,000.00  | 575,000.00    | 与资产相关       |
| 裘皮服装生产设备技术改造      | 188,000.00    | -        | 47,000.00  | 141,000.00    | 与资产相关       |
| 大气污染防治补助          | 504,807.45    | -        | 86,538.48  | 418,268.97    | 与资产相关       |
| 科学技术研究与发展         | 178,947.24    | -        | 31,578.96  | 147,368.28    | 与资产相关       |
| 强镇项目冷库设备          | 85,833.33     | -        | 6,250.02   | 79,583.31     | 与资产相关       |
| 强镇项目              | 2,810,000.00  | -        |            | 2,810,000.00  | 与资产相关       |
| 合计                | 11,103,981.32 | -        | 722,142.00 | 10,381,839.32 | -           |

### 注释 32. 股本

| 项 目  | 期初余额           | 本期变动增 (+) 减 (-) |    |       |    |    | 期末余额           |
|------|----------------|-----------------|----|-------|----|----|----------------|
|      |                | 发行<br>新股        | 送股 | 公积金转股 | 其他 | 小计 |                |
| 股份总数 | 377,310,718.00 | -               | -  | -     | -  | -  | 377,310,718.00 |

### 注释 33. 库存股

| 项目    | 期初余额 | 本期增加          | 本期减少 | 期末余额          |
|-------|------|---------------|------|---------------|
| 回购库存股 | -    | 15,001,041.00 | -    | 15,001,041.00 |
| 合计    | -    | 15,001,041.00 | -    | 15,001,041.00 |

### 注释 34. 资本公积

| 项目          | 期初余额             | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额             |
|-------------|------------------|------|------|------------------|
| 资本溢价 (股本溢价) | 1,199,306,358.41 | -    | -    | 1,199,306,358.41 |
| 其他资本公积      | -                | -    | -    | -                |
| 合计          | 1,199,306,358.41 | -    | -    | 1,199,306,358.41 |

注释 35. 其他综合收益

| 项目                    | 上年期末          | 期初余额          | 本期发生额         |  |  |   |                         |                      |                           |   |  | 期末余额 |   |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|--|--|---|-------------------------|----------------------|---------------------------|---|--|------|---|
|                       |               |               | 本期所得税前<br>发生额 | 减：前<br>期其他<br>综合<br>收益<br>当期<br>转入<br>损益 | 减：前<br>期计入<br>其他综<br>合收益<br>当期转<br>入以摊<br>余成本<br>计量的<br>金融资<br>产 | 减：套<br>期储<br>备转<br>入相<br>关资<br>产或<br>负<br>债 | 减：所<br>得<br>税<br>费<br>用 | 税后归<br>属于<br>母公<br>司 | 税后归<br>属于<br>少数<br>股<br>东 | 减：结<br>转重<br>新计<br>量设<br>定受<br>益计<br>划变<br>动额 | 减：前<br>期计<br>入其<br>他综<br>合收<br>益当<br>期转<br>入留<br>存收<br>益 |      |   |
| 不能重分类进损益的<br>其他综合收益   |               |               |               |  |  |   |                         |                      |                           |   |  |      |   |
| 1. 将重分类进损益的<br>其他综合收益 | -6,125,935.47 | -6,125,935.47 | -866,503.48   | -  | -  | -   | -                       | -866,503.48          | -                         | -   | -  | -    | - |
| 外币报表折算差额              | -6,125,935.47 | -6,125,935.47 | -866,503.48   | -  | -  | -   | -                       | -866,503.48          | -                         | -   | -  | -    | - |
| 其他综合收益合计              | -6,125,935.47 | -6,125,935.47 | -866,503.48   | -  | -  | -   | -                       | -866,503.48          | -                         | -   | -  | -    | - |

### 注释 36. 盈余公积

| 项目     | 期初余额          | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额          |
|--------|---------------|------|------|---------------|
| 法定盈余公积 | 58,900,276.32 | -    | -    | 58,900,276.32 |
| 合计     | 58,900,276.32 | -    | -    | 58,900,276.32 |

### 注释 37. 未分配利润

| 项目                    | 本期              | 上期              |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
| 调整前上期期末未分配利润          | -405,320,835.65 | -392,210,781.42 |
| 调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-） | -               | -               |
| 期初未分配利润               | -405,320,835.65 | -392,210,781.42 |
| 加：本期归属于母公司所有者的净利润     | 6,853,684.99    | -13,001,377.99  |
| 减：提取法定盈余公积            | -               | 108,676.24      |
| 期末未分配利润               | -398,467,150.66 | -405,320,835.65 |

### 注释 38. 营业收入和营业成本

#### 1. 营业收入、营业成本

| 项目         | 本期发生额          |                | 上期发生额          |                |
|------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|            | 收入             | 成本             | 收入             | 成本             |
| 主营业务       | 127,826,127.07 | 95,821,266.35  | 107,698,682.41 | 86,212,020.56  |
| 其他业务       | 128,366,608.34 | 92,219,606.22  | 46,649,105.47  | 24,668,433.75  |
| 合计         | 256,192,735.41 | 188,040,872.57 | 154,347,787.88 | 110,880,454.31 |
| 其中：合同产生的收入 | 122,322,389.98 | 88,232,849.52  | 100,974,371.05 | 79,880,290.09  |
| 非合同产生的收入   | 133,870,345.43 | 99,808,023.05  | 53,373,416.83  | 31,000,164.22  |

#### 2. 合同产生的收入情况

| 合同分类            | 本期发生           | 上期发生额         |
|-----------------|----------------|---------------|
| 一、商品类型          |                |               |
| 裘皮皮张            | 13,815,773.59  | 15,599,291.13 |
| 裘皮面料            | 759,203.55     |               |
| 裘皮饰品            | 916,945.66     | 663,822.85    |
| 裘皮服装            | 49,696,002.32  | 27,850,257.92 |
| 时装              | 20,099,075.28  | 21,078,156.59 |
| 商业综合体业务（不含租赁业务） | 29,079,769.20  | 29,032,850.20 |
| 加工收入            | 6,901,830.83   | 6,241,236.34  |
| 其他收入            | 1,053,789.55   | 508,756.02    |
| 二、按经营地区分类       |                |               |
| 国内              | 104,114,299.14 | 89,228,059.75 |

| 合同分类         | 本期发生           | 上期发生额          |
|--------------|----------------|----------------|
| 国外           | 18,208,090.84  | 11,746,311.30  |
| 三、按商品转让的时间分类 |                |                |
| 在某一时点转让      | 117,116,551.13 | 94,540,914.61  |
| 在某一时段内转让     | 5,205,838.85   | 6,433,456.44   |
| 合计           | 122,322,389.98 | 100,974,371.05 |

### 注释 39. 税金及附加

| 项目      | 本期发生额         | 上期发生额        |
|---------|---------------|--------------|
| 城市维护建设税 | 520,257.28    | 49,265.68    |
| 教育费附加   | 310,767.70    | 27,875.45    |
| 地方教育费附加 | 207,178.44    | 18,665.95    |
| 土地增值税   | 8,788,250.60  | 2,628,401.90 |
| 房产税     | 529,436.24    | 526,578.13   |
| 土地使用税   | 618,434.38    | 589,647.14   |
| 印花税     | 133,229.80    | 88,914.43    |
| 车船税     | 47,114.41     | 32,167.61    |
| 其他      | 97,411.81     | 178,819.48   |
| 合计      | 11,252,080.66 | 4,140,335.77 |

### 注释 40. 销售费用

| 项目       | 本期发生额         | 上期发生额         |
|----------|---------------|---------------|
| 工资及相关费用  | 12,883,837.64 | 11,083,441.47 |
| 差旅费      | 535,111.78    | 526,352.30    |
| 业务招待费    | 51,731.97     | 91,853.63     |
| 广告及业务宣传费 | 3,194,819.74  | 1,308,874.90  |
| 折旧费      | 2,836,800.23  | 2,958,725.04  |
| 店面费用     | 5,284,999.97  | 5,506,265.54  |
| 其他       | 556,480.25    | 281,579.52    |
| 合计       | 25,343,781.58 | 21,757,092.40 |

### 注释 41. 管理费用

| 项目      | 本期发生额        | 上期发生额        |
|---------|--------------|--------------|
| 工资及相关费用 | 9,582,681.90 | 8,588,146.54 |
| 折旧费     | 3,564,329.24 | 3,593,830.01 |
| 物料消耗    | 839,380.49   | 449,057.95   |
| 办公费     | 758,882.80   | 509,752.42   |

| 项目     | 本期发生额         | 上期发生额         |
|--------|---------------|---------------|
| 差旅费    | 809,525.66    | 674,506.21    |
| 业务招待费  | 764,390.90    | 113,379.94    |
| 维修排污费  | 1,409,389.55  | 2,761,098.51  |
| 保险费    | 577,258.70    | 397,895.70    |
| 无形资产摊销 | 738,008.82    | 879,656.17    |
| 咨询服务费  | 1,119,043.44  | 2,632,556.61  |
| 其他     | 898,043.89    | 1,034,640.89  |
| 合计     | 21,060,935.39 | 21,634,520.95 |

#### 注释 42. 研发费用

| 项目    | 本期发生额        | 上期发生额        |
|-------|--------------|--------------|
| 人工费用  | 1,171,406.00 | 1,649,501.00 |
| 原料及燃料 | 2,650,929.24 | 2,076,716.94 |
| 合计    | 3,822,335.24 | 3,726,217.94 |

#### 注释 43. 财务费用

| 项目             | 本期发生额        | 上期发生额         |
|----------------|--------------|---------------|
| 利息支出           | 2,804,331.04 | 2,951,983.85  |
| 其中：租赁负债未确认融资费用 | 95,541.45    | -             |
| 减：利息收入         | 2,223,681.03 | 1,319,071.79  |
| 汇兑损益           | 230,367.34   | -2,804,848.32 |
| 银行手续费          | 415,897.89   | 631,866.04    |
| 合计             | 1,226,915.24 | -540,070.22   |

#### 注释 44. 其他收益

##### 1. 其他收益明细情况

| 产生其他收益的来源    | 本期发生额      | 上期发生额        |
|--------------|------------|--------------|
| 政府补助         | 728,788.65 | 4,387,591.23 |
| 代扣个人所得税手续费返还 | 7,182.56   | 2,705.49     |
| 合计           | 735,971.21 | 4,390,296.72 |

##### 2. 计入其他收益的政府补助

| 项目                 | 本期发生额     | 上期发生额     | 与资产相关/<br>与收益相关 |
|--------------------|-----------|-----------|-----------------|
| 新改建污水处理系统及循环回收利用项目 | 79,295.16 | 79,295.16 | 与资产相关           |

|                    |            |              |       |
|--------------------|------------|--------------|-------|
| 老厂区裘皮优化加工技术改造项目    | 41,474.64  | 41,474.64    | 与资产相关 |
| 裘皮服装加工产业化项目        | 43,478.28  | 43,478.28    | 与资产相关 |
| 毛皮动物新产品培育及精深加工项目   | 113,479.86 | 113,479.86   | 与资产相关 |
| 裘皮服装、服饰精深加工技术改造项目  | 75,000.00  | 75,000.00    | 与资产相关 |
| 仪器更新改造款            | -          | 15,000.00    | 与资产相关 |
| 产业振兴和技术改造          | 30,250.00  | 30,250.00    | 与资产相关 |
| 裘皮服装、服饰生产基地项目      | 125,000.00 | 125,000.00   | 与资产相关 |
| 产业振兴和技术改造          | 17,796.60  | 17,796.60    | 与资产相关 |
| 农业生产化补助            | 25,000.00  | 25,000.00    | 与资产相关 |
| 裘皮服装生产设备技术改造       | 47,000.00  | 47,000.00    | 与资产相关 |
| 大气污染防治补助           | 86,538.48  | 86,538.48    | 与资产相关 |
| 科学技术研究与发展          | 31,578.96  | 31,578.96    | 与资产相关 |
| 强镇项目冷库设备           | 6,250.02   | -            | 与资产相关 |
| 肃宁县科技工信和商务局-市场监测补贴 | 2,000.00   | -            | 与收益相关 |
| 税费减免               | 4,646.65   | 13,707.77    | 与收益相关 |
| 工业设计中心建设           | -          | 351,421.48   | 与收益相关 |
| 农业产业强镇建设项目         | -          | 3,000,000.00 | 与收益相关 |
| 研发费用加计扣除后补助        | -          | 291,570.00   | 与收益相关 |
| 合计                 | 728,788.65 | 4,387,591.23 |       |

#### 注释 45. 投资收益

##### 1. 投资收益明细情况

| 项目             | 本期发生额 | 上期发生额     |
|----------------|-------|-----------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | -     | -2,248.29 |
| 合计             | -     | -2,248.29 |

#### 注释 46. 信用减值损失

| 项目   | 本期发生额        | 上期发生额       |
|------|--------------|-------------|
| 坏账损失 | 1,664,657.45 | -374,879.06 |
| 合计   | 1,664,657.45 | -374,879.06 |

#### 注释 47. 资产减值损失

| 项目       | 本期发生额     | 上期发生额 |
|----------|-----------|-------|
| 预付账款减值损失 | 16,272.68 | -     |
| 合计       | 16,272.68 | -     |

#### 注释 48. 资产处置收益

| 项目          | 本期发生额     | 上期发生额      |
|-------------|-----------|------------|
| 固定资产处置利得或损失 | -4,564.83 | -79,606.91 |
| 合计          | -4,564.83 | -79,606.91 |

#### 注释 49. 营业外收入

| 项目     | 本期发生额      | 上期发生额     | 计入当期非经常性损益的金额 |
|--------|------------|-----------|---------------|
| 无需支付款项 | 139,930.39 | 47,457.39 | 139,930.39    |
| 其他     | 12,366.35  | 462.69    | 12,366.35     |
| 合计     | 152,296.74 | 47,920.08 | 152,296.74    |

#### 注释 50. 营业外支出

| 项目       | 本期发生额      | 上期发生额     | 计入当期非经常性损益的金额 |
|----------|------------|-----------|---------------|
| 赔偿支出     | -          | 15,100.00 | -             |
| 往来款清理    | 19,518.91  | 36.60     | 19,518.91     |
| 滞纳金支出    | 406,075.12 | -         | 406,075.12    |
| 固定资产报废损失 | 1,255.94   | -         | 1,255.94      |
| 其他       | 11,027.29  | 813.40    | 11,027.29     |
| 合计       | 437,877.26 | 15,950.00 | 437,877.26    |

#### 注释 51. 所得税费用

##### 1. 所得税费用表

| 项目      | 本期发生额      | 上期发生额        |
|---------|------------|--------------|
| 当期所得税费用 | -1,286.00  | -            |
| 递延所得税费用 | 720,521.33 | 1,622,186.77 |
| 合计      | 719,235.33 | 1,622,186.77 |

##### 2. 会计利润与所得税费用调整过程

| 项目                      | 本期发生额        |
|-------------------------|--------------|
| 利润总额                    | 7,572,570.72 |
| 按法定/适用税率计算的所得税费用        | 1,135,885.61 |
| 子公司适用不同税率的影响            | -26,326.95   |
| 调整以前期间所得税的影响            | -4,213.26    |
| 非应税收入的影响                | -            |
| 不可抵扣的成本、费用和损失影响         | 111,785.03   |
| 使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响 | -910,252.96  |



| 项 目                            | 本期发生额       |
|--------------------------------|-------------|
| 本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响 | 985,708.15  |
| 研发费用加计扣除                       | -573,350.29 |
| 所得税费用                          | 719,235.33  |

## 注释 52. 现金流量表附注

### 1. 收到其他与经营活动有关的现金

| 项目     | 本期发生额        | 上期发生额        |
|--------|--------------|--------------|
| 利息收入   | 822,681.03   | 1,319,071.79 |
| 财政补助   | 9,281.88     | 3,294,159.04 |
| 往来款及其他 | 1,337,653.83 | 1,538,064.26 |
| 合计     | 2,169,616.74 | 6,151,295.09 |

### 2. 支付其他与经营活动有关的现金

| 项目     | 本期发生额         | 上期发生额         |
|--------|---------------|---------------|
| 费用     | 17,710,170.25 | 14,542,123.22 |
| 往来款及其他 | 2,700,817.95  | 3,129,645.00  |
| 合计     | 20,410,988.20 | 17,671,768.22 |

### 3. 支付其他与投资活动有关的现金

| 项目     | 本期发生额         | 上期发生额 |
|--------|---------------|-------|
| 支付定期存款 | 11,000,000.00 | -     |
| 合计     | 11,000,000.00 | -     |

### 4. 支付其他与筹资活动有关的现金

| 项目     | 本期发生额         | 上期发生额         |
|--------|---------------|---------------|
| 扶贫项目借款 | -             | 37,292,520.00 |
| 其他借款   | -             | 111,903.00    |
| 购买股票   | 15,001,041.00 | -             |
| 合计     | 15,001,041.00 | 37,404,423.00 |

## 注释 53. 现金流量表补充资料

### 1. 现金流量表补充资料

| 补充资料             | 本期金额          | 上期金额          |
|------------------|---------------|---------------|
| 将净利润调节为经营活动的现金流量 |               |               |
| 净利润              | 6,853,335.39  | -4,907,417.50 |
| 加：信用减值损失         | -1,664,657.45 | 374,879.06    |
| 资产减值准备           | -16,272.68    | -             |

| 补充资料                    | 本期金额           | 上期金额           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 15,561,877.87  | 14,822,464.85  |
| 使用权资产摊销                 | 916,333.79     | 228,181.04     |
| 无形资产摊销                  | 709,419.36     | 866,344.52     |
| 长期待摊费用摊销                | 1,157,274.15   | 564,952.62     |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失    | 4,564.83       | 79,606.91      |
| 固定资产报废损失                |                | -              |
| 公允价值变动损失                |                | -              |
| 财务费用                    | 3,034,698.38   | 128,093.40     |
| 投资损失                    | -              | 2,248.29       |
| 递延所得税资产减少               | 771,028.24     | 1,660,953.94   |
| 递延所得税负债增加               | -50,506.91     | -127,176.30    |
| 合同资产的减少                 |                |                |
| 存货的减少                   | -6,504,832.00  | -6,733,888.97  |
| 经营性应收项目的减少              | -44,883,995.45 | -18,891,956.60 |
| 经营性应付项目的增加              | -22,325,071.88 | 20,710,562.30  |
| 其他                      |                | -              |
| 经营活动产生的现金流量净额           | -46,436,804.36 | 8,777,847.56   |
| 不涉及现金收支的投资和筹资活动         |                |                |
| 债务转为资本                  |                |                |
| 一年内到期的可转换公司债券           |                |                |
| 当期新增使用权资产               |                |                |
| 现金及现金等价物净增加情况           |                |                |
| 现金的期末余额                 | 63,208,331.62  | 180,406,030.84 |
| 减：现金的期初余额               | 143,559,800.84 | 152,953,615.12 |
| 加：现金等价物的期末余额            |                |                |
| 减：现金等价物的期初余额            |                |                |
| 现金及现金等价物净增加额            | -80,351,469.22 | 27,452,415.72  |

## 2. 现金和现金等价物的构成

| 项 目            | 期末金额          | 期初金额           |
|----------------|---------------|----------------|
| 一、现金           | 63,208,331.62 | 143,559,800.84 |
| 其中：库存现金        | 639,660.39    | 499,002.98     |
| 可随时用于支付的银行存款   | 62,566,634.99 | 143,043,578.84 |
| 可随时用于支付的其他货币资金 | 2,036.24      | 17,219.02      |
| 可用于支付的存放中央银行款项 | -             | -              |
| 存放同业款项         | -             | -              |
| 拆放同业款项         | -             | -              |

| 项 目                         | 期末金额          | 期初金额           |
|-----------------------------|---------------|----------------|
| 二、现金等价物                     | -             | -              |
| 其中：三个月内到期的债券投资              | -             | -              |
| 三、期末现金及现金等价物余额              | 63,208,331.62 | 143,559,800.84 |
| 其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物 | 11,769,751.00 | 11,769,751.00  |

#### 注释 54. 所有权或使用权受到限制的资产

| 项目          | 余额             | 受限原因   |
|-------------|----------------|--|
| 货币资金        | 11,769,751.00  | 被法院冻结的银行存款。                                    |
| 其他流动资产      | 11,000,000.00  | 用于母公司向中国农业银行股份有限公司肃宁县支行提供 1,000.00 万元权利质押担保。   |
| 一年内到期的非流动资产 | 30,000,000.00  | 用于母公司向中国农业银行股份有限公司肃宁县支行提供 8,000.00 万元权利质押担保。   |
| 其他非流动资产     | 58,000,000.00  |  |
| 投资性房地产      | 187,188,478.92 | 用于母公司向中国农业银行股份有限公司肃宁县支行提供 40,185.00 万元最高额抵押担保。 |
| 投资性房地产      | 1,280,164.95   | 相关权证因提供财产保全，现存放于肃宁县人民法院齐庄人民法庭。                 |
| 投资性房地产      | 199,304.77     | 为工程款结算提供抵押                                     |
| 合计          | 299,437,699.64 |  |

#### 注释 55. 外币货币性项目

##### 1. 外币货币性项目

| 项目    | 外币金额          | 折算率     | 人民币金额         |
|-------|---------------|---------|---------------|
| 货币资金  |               |         |               |
| 美元    | 1,095,707.95  | 7.1268  | 7,808,891.42  |
| 港元    | 67,254.36     | 0.91268 | 61,381.71     |
| 欧元    | 2,408.68      | 7.6617  | 18,454.58     |
| 丹麦克朗  | 15,114,570.48 | 1.02310 | 15,463,717.06 |
| 应收账款  |               |         |               |
| 美元    | 5,747,754.91  | 7.1268  | 40,963,099.69 |
| 港元    | 6941716.94    | 0.91268 | 6,335,566.22  |
| 欧元    | 6,031.78      | 7.6617  | 46,213.69     |
| 丹麦克朗  | 593,992.91    | 1.0231  | 607,714.15    |
| 其他应收款 |               |         |               |
| 港元    | 6,680.00      | 0.91268 | 6,096.70      |
| 丹麦克朗  | 999.32        | 1.0231  | 1,022.40      |

| 项目   | 外币金额         | 折算率     | 人民币金额        |
|------|--------------|---------|--------------|
| 应付账款 |              |         |              |
| 港元   | 5,751,099.94 | 0.91268 | 5,248,913.89 |
| 欧元   | 7,528.33     | 7.6617  | 57,679.81    |
| 丹麦克朗 | 1,111,009.01 | 1.0231  | 1,136,673.32 |

## 2. 境外经营实体说明

| 境外子公司名称                       | 注册经营地 | 记账本位币 | 采用记账本位币的依据                |
|-------------------------------|-------|-------|---------------------------|
| 锐岭集团有限公司                      | 香港    | 港币    | 销售、采购、融资及其他经营活动主要采用港币计价   |
| Proud city enterprises LTD    | 香港    | 港币    |                           |
| Mark Farming ApS              | 丹麦    | 丹麦克朗  | 销售、采购、融资及其他经营活动主要采用丹麦克朗计价 |
| Proud city (Denmark) Agri ApS | 丹麦    | 丹麦克朗  |                           |
| Proud city (Denmark) ApS      | 丹麦    | 丹麦克朗  |                           |
| SIA VELVET MINK A             | 拉脱维亚  | 欧元    | 销售、采购、融资及其他经营活动主要采用欧元计价   |
| Proud City Enterprises Latvia | 拉脱维亚  | 欧元    |                           |

## 注释 56. 政府补助

### 1. 政府补助基本情况

| 政府补助列报项目        | 本期发生额     | 计入当期损益的金额  | 备注    |
|-----------------|-----------|------------|-------|
| 计入递延收益的政府补助     | -         | 722,142.00 | 注释 31 |
| 计入其他收益的政府补助     | 13,829.21 | 13,829.21  | 注释 44 |
| 计入营业外收入的政府补助    | -         | -          | -     |
| 冲减相关资产账面价值的政府补助 | -         | -          | -     |
| 冲减成本费用的政府补助     | -         | -          | -     |
| 减：退回的政府补助       | -         | -          | -     |
| 合计              | 13,829.21 | 735,971.21 |       |

## 五、研发支出

### (一) 按费用性质列示

| 项目         | 本期发生额        | 上期发生额        |
|------------|--------------|--------------|
| 人工费用       | 1,171,406.00 | 1,649,501.00 |
| 原料及燃料      | 2,650,929.24 | 2,076,716.94 |
| 合计         | 3,822,335.24 | 3,726,217.94 |
| 其中：费用化研发支出 | 3,822,335.24 | 3,726,217.94 |
| 资本化研发支出    |              |              |

## (二)符合资本化条件的研发项目开发支出

公司本报告期不存在资本化研发支出。

## (三)重要外购的在研项目

公司本报告期不存在重要外购的在研项目。

## 六、合并范围的变更

### (四)非同一控制下企业合并

#### 1. 本期发生的非同一控制下企业合并

无。

### (五)同一控制下企业合并

无。

### (六)其他原因的合并范围变动

无。

## 七、在其他主体中的权益

### (一)在子公司中的权益

#### 1. 企业集团的构成

| 子公司名称        | 主要经营地 | 注册地  | 业务性质            | 持股比例 (%) |    | 取得方式 |
|--------------|-------|------|-----------------|----------|----|------|
|              |       |      |                 | 直接       | 间接 |      |
| 肃宁县京南裘皮城有限公司 | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 皮革市场的开发、租赁和市场服务 | 100.00   | -  | 设立   |
| 北京华斯服装有限公司   | 北京    | 北京   | 贸易服务            | 100.00   | -  | 设立   |
| 河北华斯生活购物广场商  | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 销售百             | 100.00   | -  | 设立   |

| 子公司名称                         | 主要经营地 | 注册地  | 业务性质          | 持股比例(%) |       | 取得方式     |
|-------------------------------|-------|------|---------------|---------|-------|----------|
|                               |       |      |               | 直接      | 间接    |          |
| 贸有限公司                         |       |      | 货、商场管理服务      |         |       |          |
| 肃宁县尚村毛皮拍卖有限公司                 | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 拍卖            | -       | 95.00 | 设立       |
| 河北华源服装有限公司                    | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 贸易服务          | 100.00  | -     | 非同一控制下合并 |
| 沧州市华卓投资管理中心                   | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 投资            | 99.99   | -     | 设立       |
| 长春怡嘉琦服装有限公司                   | 吉林长春  | 吉林长春 | 贸易服务          | 100.00  | -     | 设立       |
| 锐岭集团有限公司                      | 香港    | 香港   | 贸易服务          | 100.00  | -     | 非同一控制下合并 |
| Proud city enterprises LTD    | 香港    | 香港   | 贸易服务          |         | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| Mark Farming ApS              | 丹麦    | 丹麦   | 养殖            | -       | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| Proud city (Denmark) Agri ApS | 丹麦    | 丹麦   | 养殖            | -       | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| Proud city (Denmark) ApS      | 丹麦    | 丹麦   | 养殖            | -       | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| SIA VELVET MINK A             | 拉脱维亚  | 拉脱维亚 | 养殖            | -       | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| Proud City Enterprises Latvia | 拉脱维亚  | 拉脱维亚 | 养殖            | -       | 80.00 | 非同一控制下合并 |
| 河北华斯裘皮小镇实业有限公司                | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 工程项目开发管理      | 100.00  | -     | 设立       |
| 北京华斯技术有限公司                    | 北京    | 北京   | 技术开发          | 100.00  | -     | 设立       |
| 华斯(杭州)网络传媒有限公司                | 杭州    | 杭州   | 广播、电视、电影和录音制作 | 100.00  | -     | 设立       |
| 肃宁华金商务有限责任公司                  | 河北肃宁  | 河北肃宁 | 商务服务          | 100.00  | -     | 设立       |

注：2023年11月华斯股份完成对其子公司肃宁县京南裘皮城有限公司（以下简称“京南裘皮城”）14.50%少数股东股权的收购，收购完成后华斯股份持有京南裘皮城100%的股权。

## （二）在合营安排或联营企业中的权益

### 1. 与合营企业投资相关的未确认承诺

本公司无需要披露的承诺事项。

### 2. 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

本公司不存在需要披露的或有事项。

## 八、与金融工具相关的风险披露

本公司的主要金融工具包括货币资金、借款、应收款项、应付款项等。在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、流动性风险、市场风险。与这些金融工具相关

的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

#### （一）信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险，管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察信用风险的敞口。

本公司已采取政策只与信用良好的交易对手进行交易。另外，本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司对应收票据、应收账款余额及收回情况进行持续监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司不致面临重大信用损失。此外，本公司于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

本公司其他金融资产包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款等，这些金融资产的信用风险源自于交易对手违约，最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司持有的货币资金主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。本公司的政策是根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

作为本公司信用风险资产管理的一部分，本公司利用账龄来评估应收账款和其他应收款的减值损失。本公司的应收账款和其他应收款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款和其他应收款的偿付能力和坏账风险。本公司根据历史数据计算不同账龄期间的历史实际坏账率，并考虑了当前及未来经济状况的预测，如国家 GDP 增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于长期应收款，本公司综合考虑核算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻

性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

截止 2024 年 6 月 30 日，相关资产的账面余额与预期信用减值损失情况如下：

| 项目               | 账面余额          | 减值准备          |
|------------------|---------------|---------------|
| 应收票据             | 5,985,842.32  | -             |
| 应收账款             | 66,631,491.75 | 28,427,022.00 |
| 其他应收款            | 9,817,407.20  | 3,305,515.78  |
| 长期应收款（含一年内到期的款项） | 3,378,347.00  | 3,378,347.00  |
| 合计               | 85,813,088.27 | 35,110,884.78 |

## （二）流动性风险

流动性风险是指本公司无法及时获得充足资金,满足业务发展需要或偿付到期债务以及其他支付义务的风险。

本公司财务部门持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截止 2024 年 6 月 30 日，本公司金融负债和表外担保项目以未折现的合同现金流量按合同剩余期限列示如下：

| 项目              | 期末余额 |                |              |       |                |
|-----------------|------|----------------|--------------|-------|----------------|
|                 | 即时偿还 | 1 年以内          | 1-5 年        | 5 年以上 | 合计             |
| 非衍生金融负债         |      |                |              |       |                |
| 短期借款            | -    | 148,339,340.97 | -            | -     | 148,339,340.97 |
| 应付账款            | -    | 68,449,086.30  | -            | -     | 68,449,086.30  |
| 其他应付款           | -    | 69,744,113.06  | -            | -     | 69,744,113.06  |
| 其他流动负债          | -    | 1,697,101.45   | -            | -     | 1,697,101.45   |
| 租赁负债（含一年内到期的款项） | -    | 1,832,926.66   | 1,878,586.29 | -     | 3,711,512.95   |
| 合计              | -    | 290,062,568.44 | 1,878,586.29 | -     | 291,941,154.73 |

## （三）市场风险

### 1. 汇率风险

本公司承受汇率风险主要与美元、港币、丹麦克朗、欧元等有关，本公司的主要经营位于中国境内，国内业务以人民币结算，出口业务以美元结算，本公司的下属子（孙）公司锐岭集团有限公司及香港锐城企业有限公司以港币和美元进行日常交易和结算，境外子公司丹麦子（孙）公司 Mark Farming ApS、Proud city (Denmark) ApS 及 Proud city (Denmark) Agri ApS 以丹麦克朗进行结算，拉脱维亚子（孙）公司 Proud City Enterprises Latvia 及 SIA VELVE



TMINK A 以欧元进行结算，因此汇率变动可能对本公司的经营业绩产生影响。

除了境外子公司持有以外币为结算货币的资产及负债外，本公司持有的外币资产及负债占整体的资产及负债比重并不重大。于 2024 年 6 月 30 日，本公司境外子公司的资产、负债及营业收入分别占本公司资产总额、负债总额及营业收入总额的 2.60%、19.96%和 4.09%（2023 年 12 月 31 日：2.44%、16.05%和 1.04%）。由于外币业务在本公司资产、负债及收入结构中占比较低且主要业务为港币，因此本集团面临的汇率风险不重大。

(1) 本年度公司未签署任何远期外汇合约或货币互换合约。

(2) 截止 2024 年 6 月 30 日，本公司持有的外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

| 项目      | 期末余额          |           |              |               | 合计            |
|---------|---------------|-----------|--------------|---------------|---------------|
|         | 美元项目          | 欧元项目      | 港币项目         | 丹麦克朗项目        |               |
| 外币金融资产： |               |           |              |               |               |
| 货币资金    | 7,808,891.42  | 18,454.58 | 61,381.71    | 15,463,717.06 | 23,352,444.77 |
| 应收账款    | 40,963,099.69 | 46,213.69 | 6,335,566.22 | 607,714.15    | 47,952,593.75 |
| 其他应收款   | -             | -         | 6,096.70     | 1,022.40      | 7,119.10      |
| 小计      | 48,771,991.11 | 64,668.27 | 6,403,044.63 | 16,072,453.61 | 71,312,157.62 |
| 外币金融负债： |               |           |              |               |               |
| 应付账款    | -             | 57,679.81 | 5,248,913.89 | 1,136,673.32  | 6,443,267.02  |
| 小计      | -             | 57,679.81 | 5,248,913.89 | 1,136,673.32  | 6,443,267.02  |

## 2. 利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时作出调整。

本年度公司无利率互换安排。

截止 2024 年 6 月 30 日，本公司带息债务系利率固定的到期一次还本付息的短期借款，详见附注五注释 20。

## 3. 价格风险

价格风险指汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险，主要源于商品

价格、股票市场指数、权益工具价格以及其他风险变量的变化。

## 九、公允价值

### （一）以公允价值计量的金融工具

截止 2024 年 6 月 30 日，本公司无以公允价值计量的金融工具。

## 十、关联方及关联交易

### （一）本企业的母公司情况

| 关联方名称 | 关联关系     | 持股金额（万元）    | 持股比例   | 本公司最终控制方 |
|-------|----------|-------------|--------|----------|
| 贺国英   | 本公司实际控制人 | 12,072.0374 | 31.99% | 是        |

### （二）本公司的子公司情况详见附注八（一）在子公司中的权益

### （三）关联方交易

1. 存在控制关系且已纳入本公司合并财务报表范围的子公司，其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

#### 2. 关键管理人员薪酬

| 项目       | 本期发生额    | 上期发生额    |
|----------|----------|----------|
| 关键管理人员薪酬 | 88.03 万元 | 88.03 万元 |

## 十一、承诺及或有事项

### （一）重要承诺事项

本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

### （二）资产负债表日存在的重要或有事项

#### 1. 未决诉讼或仲裁形成的或有事项及其财务影响

##### （1）河北习唐服饰有限公司与华斯控股合同纠纷

华斯股份公司委托河北习唐服饰有限公司（以下简称“习唐公司”）进行服装加工服务，2018 年至 2020 年期间习唐公司因存在延误工期、质量不合格、侵权华斯服装版型等情形，导致双方对加工费结算存在争议。2024 年 7 月 23 日，本案重审在河北辛集人民法院已审理终结，根据河北省辛集市人民法院下达的（2023）冀 0181 民初 2717 号判决书，判决华斯股份公司支付原告 11,569,751.50 元及利息（利息以 11,569,751.50 元为计算基数，自 2020 年 4 月 16 日起按照同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率计算至实际付清

之日止)。华斯控股不服以上判决，已在判决书规定时限内提起上诉，目前尚未开庭。由于最终判决结果存在不确定性，基于谨慎性原则的要求及预估后续诉讼赔偿风险的考虑，截至截止 2024 年 6 月 30 日华斯股份公司根据《企业会计准则》计提未决诉讼预计负债 5,275,298.45 元。

除存在上述或有事项外，截止 2024 年 6 月 30 日，本公司无其他应披露未披露的重要或有事项。

## 十二、资产负债表日后事项

截至财务报告批准报出日止，本公司无应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

## 十三、与租赁相关的定性与定量披露

### 作为承租人的披露：

#### （一）租赁活动

华斯股份公司之子公司长春怡嘉琦服装有限公司，租赁位于长春好望角商场一楼及二楼共计 1380 平店面用于门店经营，出租人为长春好望角国际皮草有限公司，租赁期限为 2023 年 7 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日。企业与业主租赁协议虽系一年一签，考虑到企业在当前店面投入大量资金进行装修且有长期经营意图，业主提前收回的风险较低，因此根据实质重于形式暂按 3 年期租赁确认为使用权资产。

华斯股份公司之子公司锐岭集团有限公司，租赁位于香港九龙红磡民裕街 47-53 号及民乐街 20-28 号凯旋工商中心第二期 4 楼 G-52 室作为办公场地，出租人为汇科管理有限公司，租期为 2023 年 9 月 8 月至 2025 年 9 月 7 日，2023 年 9 月 1 日至 2023 年 9 月 7 日(包括首尾两天)为免租期。

#### （二）简化处理的短期租赁和低价值资产租赁情况

本公司简化处理的短期租赁主要为租赁合同期限在一年以内的房屋租赁。公司 2024 年 1-6 月计入当期损益的短期租赁费用和低价值资产租赁为： 238,935.00 元。

#### （三）未纳入租赁负债计量的未来潜在现金流出

##### 1. 可变租赁付款额

本公司所签订的合同中无可变租赁付款额相关条款。

##### 2. 续租选择权

本公司所签订的合同中无续租选择权相关条款。

##### 3. 终止租赁选择权

本公司所签订的合同中无终止租赁选择权相关条款。

#### 4. 余值担保

本公司所签订的合同中无余值担保权相关条款。

#### 5. 承租人无已承诺但尚未开始的租赁

本公司无已承诺但尚未开始的租赁。

#### 作为出租人的披露：

本公司作为出租人，主要租赁项目为房屋及建筑物，条款安排及条件参照行业惯例。公司作为出租人签订的租赁合同中无回购、余值担保及可变租赁付款额相关条款。

### 十四、其他重要事项说明

截至财务报告批准报出日止，本公司无其他应披露未披露的重要事项说明。

### 十五、母公司财务报表主要项目注释

#### 注释2. 应收账款

##### 1. 按账龄披露应收账款

| 账龄     | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 1 年以内  | 97,104,645.38  | 116,698,287.26 |
| 1-2 年  | 10,511,565.12  | 9,222,721.02   |
| 2-3 年  | 3,424,981.36   | 6,091,956.04   |
| 3-4 年  | 4,915,653.05   | 5,148,579.49   |
| 4-5 年  | 2,799,137.32   | 2,740,492.60   |
| 5 年以上  | 12,795,567.31  | 11,585,556.35  |
| 小计     | 131,551,549.54 | 151,487,592.76 |
| 减：坏账准备 | 26,659,012.22  | 27,956,745.03  |
| 合计     | 104,892,537.32 | 123,530,847.73 |

##### 2. 按坏账准备计提方法分类披露

| 类别         | 期末余额          |        |               |          | 账面价值       |
|------------|---------------|--------|---------------|----------|------------|
|            | 账面余额          |        | 坏账准备          |          |            |
|            | 金额            | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |            |
| 单项计提预期信用损失 | 23,263,448.99 | 17.68  | 22,720,744.78 | 97.67    | 542,704.21 |

| 类别               | 期末余额           |        |               |          | 账面价值           |
|------------------|----------------|--------|---------------|----------|----------------|
|                  | 账面余额           |        | 坏账准备          |          |                |
|                  | 金额             | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |                |
| 的应收账款            |                |        |               |          |                |
| 按组合计提预期信用损失的应收账款 | 108,288,100.55 | 82.32  | 3,938,267.44  | 3.64     | 104,349,833.11 |
| 其中：风险组合          | 33,287,613.11  | 25.31  | 3,938,267.44  | 11.83    | 29,349,345.67  |
| 性质组合             | 75,000,487.44  | 57.01  | -             | -        | 75,000,487.44  |
| 合计               | 131,551,549.54 | 100.00 | 26,659,012.22 | 20.27    | 104,892,537.32 |

续：

| 类别               | 期初余额           |        |               |          | 账面价值           |
|------------------|----------------|--------|---------------|----------|----------------|
|                  | 账面余额           |        | 坏账准备          |          |                |
|                  | 金额             | 比例 (%) | 金额            | 计提比例 (%) |                |
| 单项计提预期信用损失的应收账款  | 23,096,399.04  | 15.25  | 22,556,754.09 | 97.66    | 539,644.95     |
| 按组合计提预期信用损失的应收账款 | 128,391,193.72 | 84.75  | 5,399,990.94  | 4.21     | 122,991,202.78 |
| 其中：风险组合          | 51,890,768.86  | 34.25  | 5,399,990.94  | 10.41    | 46,490,777.92  |
| 性质组合             | 76,500,424.86  | 50.50  | -             | -        | 76,500,424.86  |
| 合计               | 151,487,592.76 | 100.00 | 27,956,745.03 | 18.45    | 123,530,847.73 |

### 3. 单项计提坏账准备的应收账款

| 单位名称    | 期末余额          |               |          |                 |
|---------|---------------|---------------|----------|-----------------|
|         | 账面余额          | 坏账准备          | 计提比例 (%) | 计提理由            |
| 第一名     | 16,377,787.28 | 16,377,787.28 | 100.00   | 预计无法收回          |
| 第二名     | 2,053,362.79  | 2,053,362.79  | 100.00   | 预计无法收回          |
| 第三~二十八名 | 4,832,298.92  | 4,289,594.71  | 88.77    | 预计无法收回或预期信用风险增加 |
| 合计      | 23,263,448.99 | 22,720,744.78 | 97.67    | -               |

### 4. 按组合计提坏账准备的应收账款

#### (1) 风险组合

| 账龄   | 期末余额          |              |          |
|------|---------------|--------------|----------|
|      | 账面余额          | 坏账准备         | 计提比例 (%) |
| 1年以内 | 21,399,575.61 | 1,069,978.79 | 5.00     |
| 1-2年 | 7,767,023.04  | 776,702.30   | 10.00    |
| 2-3年 | 1,735,980.56  | 520,794.17   | 30.00    |

| 账龄    | 期末余额          |              |         |
|-------|---------------|--------------|---------|
|       | 账面余额          | 坏账准备         | 计提比例(%) |
| 3-4 年 | 1,413,647.86  | 706,823.93   | 50.00   |
| 4-5 年 | 537,088.97    | 429,671.18   | 80.00   |
| 5 年以上 | 434,297.07    | 434,297.07   | 100.00  |
| 合计    | 33,287,613.11 | 3,938,267.44 | 11.83   |

(2) 性质组合

| 账龄    | 期末余额          |      |         |
|-------|---------------|------|---------|
|       | 账面余额          | 坏账准备 | 计提比例(%) |
| 1 年以内 | 75,000,487.44 | -    | -       |
| 合计    | 75,000,487.44 | -    | -       |

5. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

| 类别               | 期初余额          | 本期变动情况     |              |       |            | 期末余额          |
|------------------|---------------|------------|--------------|-------|------------|---------------|
|                  |               | 计提         | 收回或转回        | 转销或核销 | 其他变动       |               |
| 单项计提预期信用损失的应收账款  | 22,556,754.09 | -          | -            | -     | 163,990.69 | 22,720,744.78 |
| 按组合计提预期信用损失的应收账款 | 5,399,990.94  | 426,189.14 | 1,887,912.64 | -     | -          | 3,938,267.44  |
| 其中：风险组合          | 5,399,990.94  | 426,189.14 | 1,887,912.64 | -     | -          | 3,938,267.44  |
| 合计               | 27,956,745.03 | 426,189.14 | 1,887,912.64 | -     | 163,990.69 | 26,659,012.22 |

6. 本报告期无实际核销的应收账款

7. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款

| 单位名称          | 期末余额          | 占应收账款期末余额的比例(%) | 已计提坏账准备       |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|
| 期末余额前五名应收账款汇总 | 90,773,653.32 | 69.00           | 16,377,787.28 |

8. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款

9. 本报告期无转移应收账款且继续涉入而形成的资产、负债的金额

注释3. 其他应收款

1. 按账龄披露其他应收款

| 账龄     | 期末余额           | 期初余额           |
|--------|----------------|----------------|
| 1 年以内  | 237,477,628.12 | 154,479,226.14 |
| 1-2 年  | 73,825,976.89  | 144,100,619.96 |
| 2-3 年  | 110,200.00     | 110,200.00     |
| 3-4 年  | 2,554,416.62   | 3,663,354.22   |
| 4-5 年  | 20,000.00      | 20,000.00      |
| 5 年以上  | 20,000.00      | 20,000.00      |
| 小计     | 314,008,221.63 | 302,393,400.32 |
| 减：坏账准备 | 1,583,921.05   | 2,039,711.08   |
| 合计     | 312,424,300.58 | 300,353,689.24 |

## 2. 按款项性质分类情况

| 项目        | 期末余额           | 期初余额           |
|-----------|----------------|----------------|
| 关联方资金     | 306,591,750.23 | 295,842,566.72 |
| 保证金及押金    | 4,377,780.00   | 3,962,416.98   |
| 第三方往来款及其他 | 3,038,691.40   | 2,588,416.62   |
| 合计        | 314,008,221.63 | 302,393,400.32 |

## 3. 按金融资产减值三阶段披露

| 项目   | 期末余额           |              |                | 期初余额           |              |                |
|------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
|      | 账面余额           | 坏账准备         | 账面价值           | 账面余额           | 坏账准备         | 账面价值           |
| 第一阶段 | 314,008,221.63 | 1,583,921.05 | 312,424,300.58 | 302,393,400.32 | 2,039,711.08 | 300,353,689.24 |
| 第二阶段 | -              | -            | -              | -              | -            | -              |
| 第三阶段 | -              | -            | -              | -              | -            | -              |

## 4. 按坏账准备计提方法分类披露

| 组合名称              | 期末余额           |        |              |          |                |
|-------------------|----------------|--------|--------------|----------|----------------|
|                   | 账面余额           |        | 坏账准备         |          | 账面价值           |
|                   | 金额             | 比例 (%) | 金额           | 计提比例 (%) |                |
| 单项计提预期信用损失的其他应收款  | -              | -      | -            | -        | -              |
| 按组合计提预期信用损失的其他应收款 | 314,008,221.63 | 100.00 | 1,583,921.05 | 0.50     | 312,424,300.58 |
| 其中：风险组合           | 7,416,471.40   | 2.36   | 1,583,921.05 | 21.36    | 5,832,550.35   |
| 性质组合              | 306,591,750.23 | 97.64  | -            | -        | 306,591,750.23 |
| 合计                | 314,008,221.63 | 100.00 | 1,583,921.05 | 0.50     | 312,424,300.58 |

续：

| 组合名称              | 期初余额           |        |              |         | 账面价值           |
|-------------------|----------------|--------|--------------|---------|----------------|
|                   | 账面余额           |        | 坏账准备         |         |                |
|                   | 金额             | 比例(%)  | 金额           | 计提比例(%) |                |
| 单项计提预期信用损失的其他应收款  | -              | -      | -            | -       | -              |
| 按组合计提预期信用损失的其他应收款 | 302,393,400.32 | 100.00 | 2,039,711.08 | 0.67    | 300,353,689.24 |
| 其中：风险组合           | 6,550,833.60   | 2.17   | 2,039,711.08 | 31.14   | 4,511,122.52   |
| 性质组合              | 295,842,566.72 | 97.83  | -            | -       | 295,842,566.72 |
| 合计                | 302,393,400.32 | 100.00 | 2,039,711.08 | 0.67    | 300,353,689.24 |

#### 5. 本报告期无单项计提预期信用损失的其他应收款情况

#### 6. 按组合计提预期信用损失的其他应收款

##### (1) 风险组合

| 账龄   | 期末余额         |              |         |
|------|--------------|--------------|---------|
|      | 账面余额         | 坏账准备         | 计提比例(%) |
| 1年以内 | 4,670,654.78 | 233,532.74   | 5.00    |
| 1-2年 | 41,200.00    | 4,120.00     | 10.00   |
| 2-3年 | 110,200.00   | 33,060.00    | 30.00   |
| 3-4年 | 2,554,416.62 | 1,277,208.31 | 50.00   |
| 4-5年 | 20,000.00    | 16,000.00    | 80.00   |
| 5年以上 | 20,000.00    | 20,000.00    | 100.00  |
| 合计   | 7,416,471.40 | 1,583,921.05 | 21.36   |

##### (2) 性质组合

| 账龄   | 期末余额           |      |         |
|------|----------------|------|---------|
|      | 账面余额           | 坏账准备 | 计提比例(%) |
| 1年以内 | 232,806,973.34 | -    | -       |
| 1-2年 | 73,784,776.89  | -    | -       |
| 合计   | 306,591,750.23 | -    | -       |

#### 7. 其他应收款坏账准备计提情况

| 坏账准备    | 第一阶段         | 第二阶段                 | 第三阶段                 | 合计           |
|---------|--------------|----------------------|----------------------|--------------|
|         | 未来12个月预期信用损失 | 整个存续期预期信用损失(未发生信用减值) | 整个存续期预期信用损失(已发生信用减值) |              |
| 期初余额    | 2,039,711.08 | -                    | -                    | 2,039,711.08 |
| 期初余额在本期 | -            | -                    | -                    | -            |
| 一转入第二阶段 | -            | -                    | -                    | -            |



| 坏账准备<br>段 | 第一阶段               | 第二阶段                         | 第三阶段                         | 合计           |
|-----------|--------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
|           | 未来 12 个月预期<br>信用损失 | 整个存续期预期<br>信用损失(未发生<br>信用减值) | 整个存续期预期<br>信用损失(已发生<br>信用减值) |              |
| —转入第三阶段   | -                  | -                            | -                            | -            |
| —转回第二阶段   | -                  | -                            | -                            | -            |
| —转回第一阶段   | -                  | -                            | -                            | -            |
| 本期计提      | 98,778.77          | -                            | -                            | 98,778.77    |
| 本期转回      | 554,568.80         | -                            | -                            | 554,568.80   |
| 本期转销      | -                  | -                            | -                            | -            |
| 本期核销      | -                  | -                            | -                            | -            |
| 其他变动      | -                  | -                            | -                            | -            |
| 期末余额      | 1,583,921.05       | -                            | -                            | 1,583,921.05 |

**8. 本报告期无实际核销的其他应收款**

**9. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款**

| 单位名称 | 款项性质     | 期末余额           | 账龄                                    | 占其他应<br>收款期末<br>余额的比<br>例(%) | 坏账准备期<br>末余额 |
|------|----------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|--------------|
| 第一名  | 合并范围内关联方 | 209,000,090.24 | 1 年以内                                 | 66.56                        | -            |
| 第二名  | 合并范围内关联方 | 56,612,640.99  | 1 年以内 5085724.10<br>1-2 年 51526916.89 | 18.03                        | -            |
| 第三名  | 合并范围内关联方 | 40,979,019.00  | 1 年以内 18721159<br>1-2 年 22257860      | 13.05                        | -            |
| 第四名  | 法院冻结款项   | 2,448,416.62   | 3-4 年                                 | 0.78                         | 1,224,208.31 |
| 第五名  | 押金       | 1,466,500.00   | 1 年以内                                 | 0.47                         | 73,325.00    |
| 合计   | -        | 310,506,666.85 | -                                     | 98.89                        | 1,297,533.31 |

**10. 本报告期无涉及政府补助的其他应收款**

**11. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款**

**12. 本报告期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额**

**13. 本报告期无通过资金集中管理拆借给所属集团内其他成员单位的资金**

#### 注释4. 长期股权投资

| 项目     | 期末余额           |      |                | 期初余额           |      |                |
|--------|----------------|------|----------------|----------------|------|----------------|
|        | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           | 账面余额           | 减值准备 | 账面价值           |
| 对子公司投资 | 489,668,313.50 | -    | 489,668,313.50 | 489,668,313.50 | -    | 489,668,313.50 |
| 合计     | 489,668,313.50 | -    | 489,668,313.50 | 489,668,313.50 | -    | 489,668,313.50 |

##### 1. 对子公司投资

| 被投资单位    | 初始投资成本         | 期初余额           | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额           | 本期计提减值准备 | 减值准备期末余额 |
|----------|----------------|----------------|------|------|----------------|----------|----------|
| 北京服装公司   | 5,000,000.00   | 5,000,000.00   | -    | -    | 5,000,000.00   | -        | -        |
| 京南裘皮城    | 107,420,001.00 | 107,420,001.00 | -    | -    | 107,420,001.00 | -        | -        |
| 尚村拍卖     | 950,000.00     | 950,000.00     | -    | -    | 950,000.00     | -        | -        |
| 锐岭集团     | 101,610,400.00 | 101,610,400.00 | -    | -    | 101,610,400.00 | -        | -        |
| 华源服装     | 58,000,000.00  | 58,000,000.00  | -    | -    | 58,000,000.00  | -        | -        |
| 华卓投资     | 87,677,912.50  | 87,677,912.50  | -    | -    | 87,677,912.50  | -        | -        |
| 华斯广场     | 30,000,000.00  | 30,000,000.00  | -    | -    | 30,000,000.00  | -        | -        |
| 长春怡嘉琦    | 1,000,000.00   | 1,000,000.00   | -    | -    | 1,000,000.00   | -        | -        |
| 华斯（杭州）网络 | 5,000,000.00   | 5,000,000.00   | -    | -    | 5,000,000.00   | -        | -        |
| 华斯技术     | 10,000.00      | 10,000.00      | -    | -    | 10,000.00      | -        | -        |
| 华金商务     | 20,000,000.00  | 20,000,000.00  | -    | -    | 20,000,000.00  | -        | -        |
| 华斯裘皮小镇   | 73,000,000.00  | 73,000,000.00  | -    | -    | 73,000,000.00  | -        | -        |
| 合计       | 489,668,313.50 | 489,668,313.50 | -    | -    | 489,668,313.50 | -        | -        |

#### 注释5. 营业收入及营业成本

##### 1. 营业收入、营业成本

| 项目         | 本期发生额          |                | 上期发生额          |               |
|------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|            | 收入             | 成本             | 收入             | 成本            |
| 主营业务       | 66,166,251.85  | 51,340,596.15  | 55,368,719.91  | 48,902,320.05 |
| 其他业务       | 121,354,767.14 | 87,523,947.09  | 46,355,618.43  | 24,668,433.75 |
| 合计         | 187,521,018.99 | 138,864,543.24 | 101,724,338.34 | 73,570,753.80 |
| 其中：合同产生的收入 | 62,767,389.70  | 45,662,204.64  | 52,473,945.69  | 44,624,276.69 |
| 非合同产生的收入   | 124,753,629.29 | 93,202,338.60  | 49,250,392.65  | 28,946,477.11 |

##### 2. 合同产生的收入情况

| 合同分类            | 本期发生额         | 上期发生额         |
|-----------------|---------------|---------------|
| 一、商品类型          |               |               |
| 裘皮皮张            | 1,854,893.86  | 12,402,810.51 |
| 裘皮面料            | 759,203.55    | -             |
| 裘皮饰品            | 910,573.37    | 654,862.68    |
| 裘皮服装            | 46,364,921.40 | 26,288,187.60 |
| 时装              | 684,924.11    | 333,472.05    |
| 商业综合体业务（不含租赁业务） | 4,886,673.56  | 6,338,107.53  |
| 加工收入            | 6,901,830.83  | 6,241,236.34  |
| 其他收入            | 404,369.02    | 215,268.98    |
| 二、按经营地区分类       |               |               |
| 国内              | 54,728,638.76 | 43,924,115.01 |
| 国外              | 8,038,750.94  | 8,549,830.68  |
| 三、按商品转让的时间分类    |               |               |
| 在某一时点转让         | 57,880,716.14 | 46,135,838.16 |
| 在某一时段内转让        | 4,886,673.56  | 6,338,107.53  |
| 合计              | 62,767,389.70 | 52,473,945.69 |

#### 注释6. 投资收益

| 项目             | 本期发生额         | 上期发生额     |
|----------------|---------------|-----------|
| 权益法核算的长期股权投资收益 | -             | -2,248.29 |
| 成本法核算的长期股权投资收益 | 16,680,000.00 | -         |
| 合计             | 16,680,000.00 | -2,248.29 |

## 十六、补充资料

### （一）当期非经常性损益明细表

#### 1. 当期非经常性损益明细表

| 项目   | 金额          | 说明 |
|--|-------------|----|
| 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分                                      | -4,564.83   |    |
| 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外 | 735,971.21  |    |
| 债务重组损益   | -           |    |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出   | -285,580.52 |    |
| 减：少数股东权益影响额(减少以“-”表示)  | 1.64        |    |
| 所得税影响额   | 67,651.41   |    |
| 归属于母公司所有者的非经常性损益净额   | 378,172.81  |    |

2. 公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目如下：

| 项目          | 涉及金额     | 原因            |
|-------------|----------|---------------|
| 代扣代缴个税手续费收入 | 7,182.56 | 符合国家政策规定、持续发生 |

(二) 净资产收益率及每股收益

| 报告期利润                   | 加权平均净资产收益率(%)<br>净资产收益率 (%) | 每股收益   |        |
|-------------------------|-----------------------------|--------|--------|
|                         |                             | 基本每股收益 | 稀释每股收益 |
| 归属于公司普通股股东的净利润          | 0.56                        | 0.0183 | 0.0183 |
| 扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润 | 0.53                        | 0.0173 | 0.0173 |

华斯控股股份有限公司

(公章)

二〇二四年八月二十三日