

棕榈生态城镇发展股份有限公司 2024年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间:2024年1月1日—2024年6月30日

2、预计的经营业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
利润总额	亏损：30,000万元 - 37,000万元	亏损：19,515.23万元
归属于上市公司股东的净利润	亏损：30,000万元 - 37,000万元	亏损：18,337.14万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：40,000万元 - 47,000万元	亏损：19,626.07万元
基本每股收益	亏损：0.17元/股-0.21元/股	亏损：0.10元/股
营业收入	150,000万元-170,000万元	205,303.72万元
扣除后营业收入	150,000万元-170,000万元	205,303.72万元

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关的财务数据是公司财务部门的初步估算结果，公司本次业绩预告相关的财务数据未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

1、报告期内受外部环境影响，建筑行业项目施工等推进放缓，公司营业收入较上年同期有所下降，主营业务毛利减少；同时由于受存量投资的影响，公司融资规模仍然保持较高水平，财务费用支出较大；公司基于谨慎性原则，对应收款项计提了较大金额的减值准备。综上，公司的主营业务毛利

不能覆盖期间费用及减值计提导致报告期亏损。

2、公司积极盘活资产、调整资产结构，报告期内将下属 6 家全资子公司 100%股权转让给公司控股股东河南省豫资保障房管理运营有限公司用以清偿公司欠付的债务，股权交易金额与股权账面价值差异 7,115 万元计入投资收益，影响非经常性损益 7,115 万元。

3、报告期内，公司积极推进内部管理效能提升，公司建设业务改革及架构调整已基本完成，未来将进一步激活管理团队、优化项目管理、提升项目管理效率；同时公司加强对产业园区、保障房、高标准农田等领域的建设业务开拓，保障建设业务板块持续稳健的发展；公司正在加快推进应收账款清收、存量资产盘活以及降本增效的相关工作，未来有望推动公司经营业绩的改善。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门的初步估算结果，未经审计机构审计，具体财务数据以公司披露的 2024 年半年度报告为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2024 年 7 月 9 日