

中信证券股份有限公司

关于深圳中天精装股份有限公司2023年持续督导工作

现场检查结果及提请公司注意事项

深圳中天精装股份有限公司：

中信证券股份有限公司（以下简称“本保荐人”）作为对贵公司进行持续督导的保荐人，按照《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第13号——保荐业务》的有关要求，对贵公司认真履行了持续督导职责。

基于2023年度现场检查，本保荐人提请贵公司关注以下事项：

1、提请公司关注未来宏观经济环境变化、所属行业市场变化、下游客户需求变化以及对公司的经营业绩可能带来不利影响的其他因素。建议公司根据自身实际情况合理调整经营策略，进一步加强经营管理，防范相关经营风险。对于公司未来业绩波动的情况，公司应当及时做好相关信息披露工作，及时、充分地揭示相关风险，切实保护投资者利益。

2、提请公司关注募集资金使用进度及募投项目建设情况，合理安排募集资金使用，持续关注募集资金现金管理规范性，强化募集资金规范使用意识，有序推进募投项目的建设及实施，严格履行相应决策程序和信息披露义务。

3、提请公司持续密切关注实际控制人拟发生变更的后续进展情况并及时履行信息披露义务，持续关注控制权变更可能带来的经营风险以及相关舆情报道。

附件：《中信证券股份有限公司关于深圳中天精装股份有限公司2023年度持续督导定期现场检查报告》

（以下无正文）

(本页无正文, 为《中信证券股份有限公司关于深圳中天精装股份有限公司 2023 年持续督导工作现场检查结果及提请公司注意事项》之盖章页)

保荐人: 中信证券股份有限公司 (盖章)



2024年 10月 16日