

## 深圳达实智能股份有限公司 关于智慧医院项目签约的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

1. 合同的履行存在受不可抗力影响所造成的风险，敬请广大投资者注意投资风险。

2. 项目顺利实施后，将有利于公司持续在华东地区打造智慧医院标杆，以创新驱动助力智慧医疗行业发展，也将对公司未来业绩产生有利影响。

### 一、 合同签署情况

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月19日披露了《关于智慧医院项目中标的公告》（公告编号2024-013），近日，公司全资子公司江苏达实久信医疗科技有限公司（以下简称“达实久信”）与上海建工二建集团有限公司就上海市第六人民医院临港院区二期净化项目有关事项协商一致，在上海市杨浦区正式签署了合同，合同金额9805.28万元。

### 二、 交易对手方情况

- 企业名称：上海建工二建集团有限公司。
- 法定代表人：陈新。

3. 注册地址：中国（上海）自由贸易试验区福山路 33 号 5 楼 D 座。

4. 注册资本：100,000 万元人民币。

5. 经营范围：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；消防设施工程施工；文物保护工程施工；施工专业作业；建设工程设计；道路货物运输；市政设施管理，园林绿化工程施工，机电安装，起重设备安装，建筑机械设备维修及租赁，建筑材料、金属材料及构件销售，工程管理服务，附设分支机构等。

6. 2021-2023 年，公司与交易对手方之间发生交易金额分别为 5190 万元、2661.24 万元、2147.73 万元，各占当年公司智慧医疗相关业务收入 3.52%、1.83%、1.36%，除此以外，公司、控股股东及实际控制人与上述交易对手方之间不存在关联关系，交易对方资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

### 三、 合同主要内容

1. 项目概况：上海市第六人民医院始创于 1904 年，是一家历经百余年积淀的大型三级甲等综合医院，现有国家临床重点专科 6 个，国家重点学科 3 个，2022 年获批国家骨科医学中心。临港院区二期扩建项目总投资约为 12.84 亿元，院区核定床位数为 600 张，新建总建筑面积 12.47 万平方米。

2. 合同金额：98,052,775.00 元。

3. 项目地点：上海市浦东新区环湖西三路 222 号。

4. 合同工期总日历天数为：259 天。

5. 项目内容：项目包含检验中心 PCR 实验室、静配中心、中心供应室、病理科 PCR 实验室、血液科 PCR、放射科实验室、净化手术部、中心 ICU、DSA

导管中心、NICU、产科手术室、层流病房等区域，其中净化手术部包含 20 间百级手术室（其中 1 间为 DSA 复合手术室、2 间机器人手术室）、7 间万级手术室（其中 1 间正负压手术室），共计 27 间手术室，达实久信将为其提供自设计至交付的全流程服务。

6. 合同生效：待合同各方盖章（合同专用章）法定代表人或委托代理人签字后生效。

7. 付款方式：项目将依照合同约定按进度支付相应款项。

8. 合同中对违约、争议的解决、索赔等细节均进行了约定。

#### **四、 对上市公司的影响**

**实力加持：**公司以“智慧百万空间、温暖亿万用户”为企业愿景，致力于成为全球领先的智慧空间服务商，基于自主研发的 AIoT 智能物联网管控平台，聚合模块化的空间场景应用，在建筑楼宇及园区、医院、城市轨道交通、数据中心等多个市场领域，为用户提供全生命周期的智慧空间服务。在智慧医疗领域，达实久信长期专注于医院精益手术室智慧管理平台技术研发，并提供数字洁净手术室整体解决方案，已为超过 700 家大型医院的 7000 余间高标准手术部及 ICU 病房提供相关服务，此项目实施将有利于公司持续巩固在华东区域的竞争地位，助力智慧医疗行业发展。

**技术赋能：**上海市第六人民医院临港院区二期项目是上海市委、市政府实施的 5+3+1 项目工程之一，项目将体现中国（上海）自贸区临港新片区三级甲等综合医疗机构价值要求，进一步发挥上海市第六人民医院特色学科优势，强化医院综合性服务功能。达实久信将依托多年来在组织施工、工艺把控、设备采购及项目交付等方面积累的经验，以及在手术室精益管理领域的技术优势，通过创新

驱动深度满足客户需求，进而提供高质量服务。

**财务影响：**项目金额为 98,052,775.00 元，占公司 2023 年度经审计营业收入的 2.56%，合同实施后预计会对公司未来年度的净利润产生积极的影响，但对公司业务的独立性无重大影响。

## 五、 风险提示

虽然合同已就违约和争议等事项进行了约定，但在合同执行过程中受不可抗力等因素带来的影响，仍存在协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险，敬请投资者注意。

特此公告。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2024 年 5 月 13 日